

## VERBALE N° 2 DEL 03.02.2021

**PROCEDURA TELEMATICA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 58 E 36, COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., DA ESPLETARSI SULLA PIATTAFORMA ME.PA, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DEGLI IMMOBILI IN USO ALL'ASPAL. CIG: 8479167DF3 - CPV: 5075000-7**

L'anno 2021 il giorno 03 del mese di Febbraio alle ore 10:00 i seguenti dipendenti del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili dell'Aspal, in conformità a quanto indicato nell'art. 20 del Capitolato Speciale, procedono da remoto allo svolgimento delle operazioni di verifica della documentazione concernente l'affidamento del servizio in oggetto:

- Dott.ssa Stefania Sollai – Funzionario del Settore Appalti di beni e servizi;
- Dott.ssa Maria Teresa Deidda – Operatore amministrativo;
- Sig.ra Maria Elena Usai – Operatore amministrativo.

### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con Determinazione del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili n. 2229 del 16.12.2020 è stata indetta, ai sensi degli artt 58 e 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, una procedura telematica di affidamento diretto del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti elevatori degli immobili in uso all'ASPAL, da espletarsi attraverso la piattaforma elettronica ME.PA e da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 95 del medesimo decreto;

- che con la sopra citata Determinazione sono stati approvati gli schemi della lettera d'invito, del Capitolato Speciale propri allegati (All. 1 Lettera d'invito, All. 2 composto da Capitolato Speciale e propri allegati (All.1 "Domanda di partecipazione", All. 2A "DGUE", All. 3 Patto d'Integrità", All. 4 "Verbale di sopralluogo", All. 5 "Schema di preventivo", All. 6 "Elenco referenti"), il Capitolato Tecnico e relativi allegati, lo Schema di contratto e relativi allegati, il Progetto di Servizio e il DUVRI;

- che, in conformità alle disposizioni vigenti, i succitati documenti sono stati pubblicati sul profilo del committente della Stazione Appaltante, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Appaltante, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii, e sulla piattaforma ME.PA (RDO n.2716842) con il contestuale invio dell'invito a tutti i fornitori iscritti al bando: Servizi/ Servizi di impianti (manutenzione e riparazione)

- che in data 29.01.2021 i dipendenti del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili dell'Aspal sopra indicati hanno proceduto all'apertura e alla verifica della documentazione amministrativa inserita nella Busta Amministrativa dalle concorrenti Gema Lift Service SRLS e Kone SPA disponendo quanto di seguito indicato:

- l'ammissione della concorrente Kone SPA alle fasi successive della RDO n.2716842;
- l'esclusione della Ditta Gema Lift Service SRLS come disposto con nota ns. prot. n.5276/2021 del 01.02.2021;

### TUTTO CIO' PREMESSO

A conclusione delle attività di approvazione della documentazione amministrativa della Ditta Kone si procede pertanto all'apertura e la verifica della documentazione inserita nella Busta Economica.

Atteso che l'art. 19 del Capitolato Speciale prevede che il criterio di aggiudicazione della presente trattativa è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 e 36 comma 9-bis D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, e che ai sensi dell'art. 8 del medesimo *“l'importo contrattuale sarà pertanto quello risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto dal concorrente sull'importo a base d'asta complessivo di Euro 45.406,40 oltre la quota di Euro 1.746,40 in quanto oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.”*

Si procede con l'apertura della Busta Economica rilevando quanto segue:

- la concorrente Kone SPA ha proceduto ad inserire a sistema la percentuale di ribasso di 37,87% nonché ad inserire nella sezione “Documenti richiesti ai partecipanti” tipo richiesta “economica” il preventivo di spesa formulato seguendo la traccia del modello predisposto da Aspal, debitamente sottoscritto digitalmente, dal quale risulta che l'importo complessivo offerto, a seguito dell'applicazione sulla base d'asta della succitata percentuale di ribasso, è pari a € 27.125,96 IVA esclusa. Il fornitore Kone SPA all'interno del documento di offerta economica generato dalla piattaforma ME.PA, dichiara l'intenzione di avvalersi eventualmente dell'istituto del subappalto in misura non superiore al 40% per le seguenti attività: eventuali lavori straordinari, opere murarie, fabbrili, elettriche, opere rientranti nella categoria OS4, manovalanza leggera e pesante.

Il presente verbale verrà pubblicato ai sensi di Legge e notificato alla Ditta che ha presentato offerta tramite il sistema di messaggistica della piattaforma.

La seduta si chiude alle ore 11:00.

Dott.ssa Stefania Sollai

Sig.ra Maria Elena Usai

Dott.ssa Maria Teresa Deidda