



**Servizio:** Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

**Settore:** APPALTI DI BENI E SERVIZI

### DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO N° 2229 del 16-12-2020

**Adottata ai sensi del regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con la Determina D.G. n° 899 del 05.04.2019.**

<b>OGGETTO:</b>	<b>AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DEGLI IMMOBILI IN USO ALL'ASPAL, DA ESPLETARSI MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA ME.PA APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO, CAPITOLATO SPECIALE, CAPITOLATO TECNICO E RISPETTIVI ALLEGATI, PROGETTO DI SERVIZIO E SCHEMA DI CONTRATTO. CIG 8479167DF3- CPV 50750000-7</b>
-----------------	---

#### IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

**VISTO** lo Statuto Speciale della Regione Autonoma della Sardegna e le relative norme di attuazione;

**VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 19/23 del 28.05.2015 recante "Modalità e tempi di attuazione dell'armonizzazione dei sistemi contabili degli enti e delle agenzie regionali", che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2 della L.R. 9 marzo 2015, n. 5, e dell'art. 28 della L.R. n. 11/2006, estende anche agli Enti e alle Agenzie regionali l'applicazione del D.Lgs. n. 118/2011;

**VISTA** la Legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, recante "Disciplina dei servizi e delle politiche per il lavoro";

**VISTO** l'art. 10 della L.R. n. 9/2016 che istituisce l'Agenzia sarda per le politiche attive per il lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

**VISTO** l'art. 11 dello Statuto che prevede che l'ASPAL sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come regolamentato dal Titolo II della L.R. n. 31/1998 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Determinazione n. 8/ASPAL del 05.01.2017 con la quale sono stati attribuite le titolarità degli incarichi dirigenziali dell'ASPAL;

**VISTO** l'articolo 13 della L.R. n. 9/2016 che individua, quali organi dell'ASPAL, il Direttore ed il Collegio dei revisori dei conti;

**VISTO** l'articolo 14 della L.R. n. 9/2016 che disciplina i compiti di coordinamento, direzione e controllo da parte del Direttore generale dell'ASPAL;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 36/5 del 16.06.2016 recante "Approvazione preliminare Statuto Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro" ed approvato in via definitiva con Deliberazione della Giunta regionale n. 37/11 del 21.06.2016;

**VISTA** la Determinazione n. 2009/ASPAL del 29.12.2017 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'ASPAL integrata dalla Determinazione n. 2913/ASPAL del 28.12.2018 (convalidata dalla Determinazione n. 887/ASPAL del 04.04.2019);

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 52/15 del 23.12.2019 con la quale è stato nominato il Collegio dei revisori dei conti dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 53 del 12.05.2020 con il quale è stato nominato il Collegio dei revisori dei conti dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 29/22 del 31.07.2019 con la quale viene nominato Direttore dell'ASPAL il Dott. Massimo Temussi;

**DATO ATTO** che il Direttore Generale dell'ASPAL Dott. Massimo Temussi ha rassegnato le proprie dimissioni dall'incarico a decorrere dal 26/10/2020 a seguito di nomina in qualità di Commissario Straordinario per la redazione del progetto di attivazione dell'ARES, giusta Deliberazione di Giunta Regionale n. 52/35 del 23/10/2020;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 53/31 del 28/10/2020 avente ad oggetto "Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL). Nomina Commissario straordinario" con la quale è stato nominato il Dott. Aldo Cadau fino al 31/12/2020;

**VISTA** la Legge Regionale 12 marzo 2020 n.11 recante "Bilancio di previsione triennale 2020-2022";

**VISTA** la Legge Regionale 12 marzo 2020 n. 10, Legge di stabilità 2020;

**VISTA** la Determinazione n. 404/ASPAL del 06.03.2020, come rettificata dalla Determinazione n. 543/ASPAL del 09.04.2020, con la quale è approvata la proposta di riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi per l'esercizio finanziario 2019;

**VISTA** la Determinazione n.596/ASPAL del 23.04.2020 concernente l'approvazione del Programma Annuale delle Attività 2020 ex art. 14, comma 1, L.R. 9/2016 e art. 3, comma 2, dello Statuto;

**VISTA** la Determinazione n. 668/ASPAL del 12.05.2020 concernente "Approvazione Bilancio di previsione 2020 - 2022 DETERMINAZIONE N. 1874/ASPAL DEL 16-11-2020 - PROPOSTA N. 2040 DEL 16-11-2020 1/4 dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro e degli allegati tecnici - Articolo 14, comma 1, lettere b) e d) della L.R. 9/2016";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 28/21 del 04.06.2020 con la quale la Giunta Regionale ha rilasciato il nulla osta all'immediata esecutività alla predetta Determinazione n. 668/ASPAL del 12.05.2020 di approvazione del Bilancio di previsione 2020-2022 dell'ASPAL;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti" e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 5/10/2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163 del 12/4/2006 e ss.mm.ii. in quanto vigente;

**VISTA** la Legge Regionale Sardegna 13 marzo 2018, n. 8 concernente "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori servizi e forniture";

**VISTA** la Determinazione n. 894/ASPAL del 26.06.2020 con la quale è stato disposto l'inquadramento del Dott. Eugenio Annicchiarico nei ruoli dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro a seguito di procedura di mobilità volontaria esterna mediante passaggio diretto tra amministrazioni diverse, ai sensi dell'art. 38 bis della legge regionale 13 novembre 1998 n. 31, per n. 1 posto di dirigente nell'ambito del Servizio "Sicurezza dei Luoghi di Lavoro, Forniture e Manutenzioni di Beni Mobili e Immobili", con decorrenza giuridica ed economica 01.08.2020;

**PREMESSO** che con Determinazione n.454/ASPAL del 27.03.2018 è stato affidato alla ditta Kone SPA il servizio di gestione, conduzione, manutenzione ordinaria programmata e straordinaria per ripristino funzionale degli impianti elevatori installati presso gli stabili in uso all'Aspal, per un importo complessivo di Euro 22.433,12 Iva inclusa, per un periodo di 24 mesi a decorrere dal 02.07.2018;

**VISTO** il contratto Repertorio ASPAL n.27 del 07.06.2018 per l'affidamento succitato, stipulato in esecuzione della Determinazione di cui sopra, tra l'ASPAL e la Ditta Kone SPA, con scadenza al 01.07.2020;

**ATTESO** che con Determinazione n.904 del 30.06.2020 è stato disposto il differimento del termine di scadenza del contratto n.27 del 07.06.2018, senza nessun onere aggiuntivo rispetto al prezzo aggiudicato con Determinazione n.454/ASPAL del 27.03.2020, con decorrenza dal 02.07.2018 al 01.07.2020, in quanto a seguito dell'emergenza sanitaria COVID -19 le attività sono state sospese a partire dal 11.03.2020 fino al 30.06.2020 (per un totale di 112 giorni) come da comunicazione prot.33020/2020 del DEC;

**ATTESO** che con propria Determinazione n.1647/ASPAL del 20.10.2020 si è proceduto ad autorizzare l'indizione, ai sensi degli artt.58 e 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, di una "Procedura telematica per l'affidamento diretto del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti elevatori degli immobili in uso all'ASPAL, da espletarsi attraverso la

piattaforma elettronica ME.PA”;

**CONSIDERATO** che, nelle more dell'espletamento della sopra indicata procedura, con la medesima Determinazione è stata autorizzata la prosecuzione del servizio in argomento, di cui al contratto ASPAL n.27 del 07.06.2018 stipulato con la Ditta Kone SPA, in scadenza al 20.10.2020, ai sensi dell'art.106 comma 11 del codice dei contratti, per il periodo dal 21.10.2020 al 31.12.2020;

**PRESO ATTO** che con propria Determinazione n. 1959/ASPAL del 25.11.2020 si è proceduto a dichiarare deserta la sopra indicata procedura telematica per mancanza di offerte;

**DATO ATTO** che il servizio oggetto del presente appalto è stato previsto nel “Programma biennale degli acquisti di beni e servizi - Annualità 2020-2021”, adottato in ottemperanza all'art. 21 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. ed approvato con Determinazione del Direttore Generale n. 2767 del 29.10.2019, pubblicato sul profilo di questa Stazione Appaltante nella sezione Bandi e gare d'appalto e sul sito del MIT;

**CONSIDERATO** che, al fine di garantire la prosecuzione del servizio in argomento, il Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili - Settore Patrimonio beni mobili e immobili, appalti di lavori ha richiesto con nota del 04.12.2020 l'avvio di una nuova procedura di affidamento concernente il servizio di manutenzione e conduzione degli impianti elevatori degli immobili in uso all'ASPAL per ulteriori 12 mesi;

**RILEVATO** che il servizio avrà la durata di 12 mesi (dodici) a decorrere dalla data indicata nel verbale di consegna. Al termine dei 12 mesi e per ciascuna annualità ASPAL, si riserva la facoltà di procedere o meno all'estensione fino a 36 mesi complessivi;

**DATO ATTO** che detta procedura verrà aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 e 36 comma 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016 ess.mm.ii, per un importo a base d'asta pari complessivamente a € 43.660,00 IVA esclusa di cui € 1.746,40 per oneri della sicurezza, quantificato come da Progetto di servizio allegato;

**RILEVATO** pertanto che, in ragione dell'importo a base d'asta sopra indicato la procedura si configura quale contratto sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii, per il quale si prevede la possibilità di ricorrere alla procedura di cui al comma 2 lettera a) dell'art. 36 del medesimo decreto, così come modificato dal Decreto Legge del 16 luglio 2020 n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, convertito in legge con modificazioni in data 11 settembre 2020 n. 120, che ha previsto per la stessa una soglia in deroga di importo inferiore a € 75.000,00 anziché di € 40.000,00 per le procedure attivate in data anteriore al 31.12.2021;

**DATO ATTO** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, comma 1, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii la presente iniziativa non viene suddivisa in Lotti Funzionali poiché si tratta di un progetto funzionalmente unitario e la sua suddivisione potrebbe comprometterne la buona riuscita in ragione dell'interdipendenza dei suoi elementi costitutivi, delle tempistiche realizzative e per l'imprevedibilità di un unico contraente che ne coordini la realizzazione nel suo complesso.

**RITENUTO** di attivare una procedura di affidamento diretto, ai sensi 36, comma 2, lett.a) del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti elevatori degli immobili in uso all'ASPAL, da espletarsi sulla piattaforma ME.PA;

**VISTI** i sottoelencati allegati, che della presente che ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Allegato 1: Lettera d'invito;
- Allegato 2 composto da Capitolato Speciale e propri allegati [All 1. (Domanda di partecipazione), All. 2 (DGUE), All.3 (Patto di integrità), All. 4 (Verbale di sopralluogo), All.5 (Schema offerta di preventivo), All.6 (Elenco referenti)]
- Allegato 3: Capitolato Tecnico e relativi allegati;
- Allegato 4: Progetto di servizio;
- Allegato 5: Schema di contratto e relativi allegati;
- Allegato 6: DUVRI

**DATO ATTO** che, in ottemperanza delle Linee guida ANAC n. 4 paragrafo 3.6, alla presente procedura non si applica il principio di rotazione degli affidamenti, in quanto la presente procedura viene aperta al mercato senza prevedere alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici da invitare;

**ATTESO** che in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3, del D. Lgs 81/2008 e ss.mm.ii l'Aspal ha redatto il “Documento di valutazione dei rischi da interferenze” rivolto ad individuare i rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto, con l'indicazione delle misure per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenza, nonché dei relativi costi, che si allega sotto il n. 6 per farne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**VISTO** l'art. 26, comma 6 del D. Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii e la determinazione ANAC n .3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;

**ACQUISITO** il seguente **CIG 8479167DF3**, richiesto al sistema ANAC Simog per l'indizione della gara in oggetto, che seppur non materialmente allegato alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale e si trova agli atti del procedimento;

**VISTA** l'istruttoria predisposta dal Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili;

Per le motivazioni esposte in premessa:

### **DETERMINA**

**Art. 1)** Di indire ai sensi degli artt. 58 e 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii una "Procedura telematica per l'affidamento diretto del servizio manutenzione e conduzione degli impianti elevatori degli immobili in uso all'ASPAL" da espletarsi attraverso la piattaforma elettronica ME.PA, mediante l'invito a tutti i fornitori iscritti nel bando Servizi/Servizi di impianti (manutenzione e riparazione).

Si precisa che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è acquisire il servizio di cui sopra;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione, per conto dell'Amministrazione, dei servizi di cui in premessa e come descritti nei documenti di gara;
- le clausole essenziali dell'appalto sono specificate negli allegati documenti di gara;
- il contratto avrà durata complessiva di 12 mesi (dodici) a decorrere dalla data indicata nel verbale di consegna. Al termine dei 12 mesi e per ciascuna annualità l'ASPAL si riserva la facoltà di procedere o meno all'estensione, fino a 36 mesi complessivi.;
- la modalità di scelta del contraente è la procedura telematica di affidamento diretto da espletarsi sulla piattaforma ME.PA, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, in base agli elementi definiti negli allegati alla presente determinazione, per un importo a base di gara di € 43.660,00 IVA esclusa di cui € 1.746,40 per oneri della sicurezza, quantificato come da Progetto di servizio;

**Art. 2)** Di approvare i documenti della procedura allegati alla presente che ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Allegato 1: Lettera d'invito;
- Allegato 2 composto da Capitolato Speciale e propri allegati [All 1. (Domanda di partecipazione), All. 2 (DGUE), All.3 (Patto di integrità), All. 4 (Verbale di sopralluogo), All.5 (Schema offerta di preventivo), All.6 (Elenco referenti)]
- ]
- Allegato 3: Capitolato Tecnico e relativi allegati;
- Allegato 4 : Progetto di servizio;
- Allegato 5: Schema di contratto e relativi allegati;
- Allegato 6: DUVRI

**Art 3)** Di dare atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 e 36 comma 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016 ess.mm.ii,

**Art. 4)** Di dare atto che la spesa derivante dal presente affidamento a base d'asta di € 45.406,40 IVA esclusa troverà copertura finanziaria sul Cap. SC01.0084 - CDR 00.00.01.02 -Missione 1- Programma 3 – PCF U.1.03.02.09.000 del Bilancio dell'ASPAL 2020-2022;

**Art.5)** Di nominare R.U.P., ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 34, commi 8, 9, 12 e 13 della L.R n. 8/2018, il Dott. Eugenio Annicchiarico, in qualità di Responsabile della struttura corrispondente di cui al comma 11 e 13 della succitata Legge Regionale, ovvero Direttore del *Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili* ASPAL, in possesso, dato il valore dell'appalto, dei requisiti di cui al comma 9 succitato di seguito riportato "Il Responsabile di progetto è individuato tra i dipendenti, anche di qualifica non dirigenziale in possesso di titolo di studio e requisiti di professionalità adeguati in relazione ai compiti per cui è nominato.....";

**Art. 6)** Di disporre la pubblicazione della presente Determinazione nell'apposita sezione dedicata del sito istituzionale dell'ASPAL denominata ""Bandi e gare".

Allegati:

- Allegato 1: Lettera d'invito;
- Allegato 2 composto da Capitolato Speciale e propri allegati [All 1. (Domanda di partecipazione), All. 2 (DGUE), All.3 (Patto di integrità), All. 4 (Verbale di sopralluogo), All.5 (Schema offerta di preventivo),] All.6 (Elenco referenti)]
- Allegato 3: Capitolato Tecnico e relativi allegati;
- Allegato 4: Progetto di servizio;
- Allegato 5: Schema di contratto e relativi allegati
- Allegato 6: DUVRI



Visto  
Del Coordinatore del Settore  
STEFANIA SOLLAI

Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili  
F.to EUGENIO ANNICCHIARICO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate