



Servizio: Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

Settore: APPALTI DI BENI E SERVIZI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO N° 1647 del 20-10-2020

Adottata ai sensi del regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con la Determina D.G. n° 899 del 05.04.2019.

OGGETTO:	OGGETTO: AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DEGLI IMMOBILI IN USO ALL’ASPAL, DA ESPLETARSI MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA ME.PA APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO, CAPITOLATO SPECIALE, CAPITOLATO TECNICO E RISPETTIVI ALLEGATI, PROGETTO DI SERVIZIO E SCHEMA DI CONTRATTO, E AUTORIZZAZIONE PROROGA CONTRATTO A FAVORE DELLA DITTA DI KONE SPA. CIG 8479167DF3- INDIZIONE GARA CIG ZF32ED3138 - PROROGA CONTRATTO CPV 5075000-7
-----------------	--

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto Speciale della Regione Autonoma della Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 19/23 del 28.05.2015 recante “Modalità e tempi di attuazione dell’armonizzazione dei sistemi contabili degli enti e delle agenzie regionali”, che, ai sensi del combinato disposto dell’art. 2 della L.R. 9 marzo 2015, n. 5, e dell’art. 28 della L.R. n. 11/2006, estende anche agli Enti e alle Agenzie regionali l’applicazione del D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la Legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, recante “Disciplina dei servizi e delle politiche per il lavoro”;

VISTO l’art. 10 della L.R. n. 9/2016 che istituisce l’Agenzia sarda per le politiche attive per il lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

VISTO l’art. 11 dello Statuto che prevede che l’ASPAL sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come regolamentato dal Titolo II della L.R. n. 31/1998 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione n. 8/ASPAL del 05.01.2017 con la quale sono stati attribuite le titolarità degli incarichi dirigenziali dell’ASPAL;

VISTO l’articolo 13 della L.R. n. 9/2016 che individua, quali organi dell’ASPAL, il Direttore ed il Collegio dei revisori dei conti;

VISTO l’articolo 14 della L.R. n. 9/2016 che disciplina i compiti di coordinamento, direzione e controllo da parte del Direttore generale dell’ASPAL;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 36/5 del 16.06.2016 recante “Approvazione preliminare Statuto Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro” ed approvato in via definitiva con Deliberazione della Giunta regionale n. 37/11 del 21.06.2016;

VISTA la Determinazione n. 2009/ASPAL del 29.12.2017 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'ASPAL integrata dalla Determinazione n. 2913/ASPAL del 28.12.2018 (convalidata dalla Determinazione n. 887/ASPAL del 04.04.2019);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 52/15 del 23.12.2019 con la quale è stato nominato il Collegio dei revisori dei conti dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 53 del 12.05.2020 con il quale è stato nominato il Collegio dei revisori dei conti dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 29/22 del 31.07.2019 con la quale viene nominato Direttore dell'ASPAL il Dott. Massimo Temussi;

VISTE le successive Deliberazioni della Giunta Regionale n. 52/16 del 23.12.2019, n. 33/32 del 30.06.2020, n. 39/7 del 30.07.2020 e n. 44/29 del 04.09.2020 con le quali sono state ulteriormente prorogate le funzioni del Direttore generale dell'ASPAL;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 49/14 del 30.09.2020 con le quali sono state ulteriormente prorogate le funzioni di Direttore Generale dell'ASPAL, fino al 31.12.2020;

VISTA la Legge Regionale 12 marzo 2020 n.11 recante "Bilancio di previsione triennale 2020-2022;

VISTA la Legge Regionale 12 marzo 2020 n. 10, Legge di stabilità 2020;

VISTA la Determinazione n. 404/ASPAL del 06.03.2020, come rettificata dalla Determinazione n. 543/ASPAL del 09.04.2020, con la quale è approvata la proposta di riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi per l'esercizio finanziario 2019;

VISTA la Determinazione n.596/ASPAL del 23.04.2020 concernente l'approvazione del Programma Annuale delle Attività 2020 ex art. 14, comma 1, L.R. 9/2016 e art. 3, comma 2, dello Statuto;

VISTA la Determinazione n. 668/ASPAL del 12.05.2020 concernente "Approvazione Bilancio di previsione 2020 - 2022 dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro e degli allegati tecnici - Articolo 14, comma 1, lettere b) e d) della L.R. 9/2016";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 28/21 del 04.06.2020 con la quale la Giunta Regionale ha rilasciato il nulla osta all'immediata esecutività alla predetta Determinazione n. 668/ASPAL del 12.05.2020 di approvazione del Bilancio di previsione 2020-2022 dell'ASPAL;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 5/10/2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163 del 12/4/2006 e ss.mm.ii. in quanto vigente;

VISTA la Legge Regionale Sardegna 13 marzo 2018, n. 8 concernente "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori servizi e forniture";

VISTA la Determinazione n. 894/ASPAL del 26.06.2020 con la quale è stato disposto l'inquadramento del Dott. Eugenio Annicchiarico nei ruoli dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro a seguito di procedura di mobilità volontaria esterna mediante passaggio diretto tra amministrazioni diverse, ai sensi dell'art. 38 bis della legge regionale 13 novembre 1998 n. 31, per n. 1 posto di dirigente nell'ambito del Servizio "Sicurezza dei Luoghi di Lavoro, Forniture e Manutenzioni di Beni Mobili e Immobili", con decorrenza giuridica ed economica 01.08.2020;

PREMESSO che con Determinazione n.454 del 27.03.2018 è stato affidato alla ditta Kone SPA il servizio di gestione, conduzione, manutenzione ordinaria programmata e straordinaria per ripristino funzionale degli impianti elevatori installati presso gli stabili in uso all'Aspal, per un importo complessivo di Euro 22.433,12 Iva inclusa, per un periodo di 24 mesi a decorrere dal 02.07.2018;

VISTO il contratto Repertorio ASPAL n.27 del 07.06.2018 per l'affidamento succitato, stipulato in esecuzione della Determinazione di cui sopra, tra l'ASPAL e la Ditta Kone SPA, con scadenza al 01.07.2020;

ATTESO che con Determinazione n.904 del 30.06.2020 è stato disposto il differimento del termine di scadenza del contratto n.27 del 07.06.2018, senza nessun onere aggiuntivo rispetto al prezzo aggiudicato con determinazione n.454 del 27.03.2020, con decorrenza dal 02.07.2018 al 01.07.2020, in quanto a seguito dell'emergenza sanitaria COVID -19 le attività sono state sospese a partire dal 11.03.2020 fino al 30.06.2020 (per un totale di 112 giorni) come da comunicazione prot.33020/2020 del DEC;

VISTA la richiesta di attivazione del procedimento in oggetto dal Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili Settore Patrimonio beni e appalti con la quale si richiede proroga e l'avvio di una nuova procedura, per il "servizio di manutenzione e conduzione degli impianti elevatori degli immobili in uso all'Aspal " ;

DATO ATTO che il servizio oggetto del presente appalto è stato previsto nel "Programma biennale degli acquisti di beni e

servizi - Annualità 2020-2021", adottato in ottemperanza all'art. 21 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. ed approvato con Determinazione del Direttore Generale n. 2767 del 29.10.2019, pubblicato sul profilo di questa Stazione Appaltante nella sezione Bandi e gare d'appalto e sul sito del MIT;

RILEVATO che il servizio avrà la durata di 12 mesi (dodici) a decorrere dalla data indicata nel verbale di consegna. Al termine dei 12 mesi e per ciascuna annualità ASPAL, si riserva la facoltà di procedere o meno all'estensione fino a 36 mesi complessivi;

DATO ATTO che detta procedura verrà aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 e 36 comma 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii, per un importo a base d'asta pari complessivamente a € 74.859,20 IVA esclusa di cui € 2.879,20 per oneri della sicurezza, quantificato come da Progetto di servizio allegato;

RILEVATO pertanto che, in ragione dell'importo a base d'asta sopra indicato la procedura si configura quale contratto sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii, per il quale si prevede la possibilità di ricorrere alla procedura di cui al comma 2 lettera a) dell'art. 36 del medesimo decreto, così come modificato dal Decreto Legge del 16 luglio 2020 n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, convertito in legge con modificazioni in data 11 settembre 2020 n. 120, che ha previsto per la stessa una soglia in deroga di importo inferiore a € 75.000,00 anziché di € 40.000,00 per le procedure attivate in data anteriore al 31.12.2021;

DATO ATTO che ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, comma 1, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii la presente iniziativa non viene suddivisa in Lotti Funzionali poiché si tratta di un progetto funzionalmente unitario e la sua suddivisione potrebbe comprometterne la buona riuscita in ragione dell'interdipendenza dei suoi elementi costitutivi, delle tempistiche realizzative e per l'imprescindibilità di un unico contraente che ne coordini la realizzazione nel suo complesso.

RITENUTO di attivare una procedura di affidamento diretto, ai sensi 36, comma 2, lett.a) del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti elevatori degli immobili in uso all'ASPAL, da espletarsi sulla piattaforma ME.PA;

VISTI i sottoelencati allegati, che della presente che ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Allegato 1: Lettera d'invito;
- Allegato 2 composto da Capitolato Speciale e propri allegati [All 1. (Domanda di partecipazione), All. 2 (DGUE), All.3 (Patto di integrità), All. 4 (Verbale di sopralluogo), All.5 (Schema offerta di preventivo)]
- Allegato 3: Capitolato Tecnico e relativi allegati;
- Allegato 4 : Progetto di servizio;
- Allegato 5: Schema di contratto e relativi allegati;
- Allegato 6: DUVRI

DATO ATTO che, in ottemperanza delle Linee guida ANAC n. 4 paragrafo 3.6, alla presente procedura si applica il principio di rotazione degli affidamenti, in quanto sia il presente che l'affidamento immediatamente precedente hanno ad oggetto entrambi una commessa rientrante nello stesso settore di servizi;

ATTESO che in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3, del D. Lgs 81/2008 e ss.mm.ii l'Aspal ha redatto il "Documento di valutazione dei rischi da interferenze" rivolto ad individuare i rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto, con l'indicazione delle misure per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenza, nonché dei relativi costi, che si allega sotto il n. 6 per farne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTO l'art. 26, comma 6 del D. Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;

ACQUISITO il seguente **CIG 8479167DF3**, richiesto al sistema ANAC Simog per l'indizione della gara in oggetto, che seppur non materialmente allegato alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale e si trova agli atti del procedimento;

ATTESO che, nelle more dell'espletamento della procedura di affidamento sopra indicata, al fine di evitare disservizi, si rende necessario prorogare il servizio di gestione, conduzione, manutenzione ordinaria programmata e straordinaria per il ripristino funzionale degli impianti elevatori installati presso gli stabili in uso all'ASPAL, di cui al contratto Repertorio ASPAL n. 27 del 07.06.2018 stipulato con la Ditta Kone SPA, in scadenza al 20.10.2020, così come espressamente previsto all'art. 4 del Disciplinare di gara;

DATO ATTO che con nota prot. n. 56670/2020 del 15.10.2020 è stata richiesta la disponibilità alla Ditta Kone SPA, attuale fornitore del servizio, di garantire la prosecuzione del medesimo alle stesse condizioni contrattuali attualmente in essere fino al 31.12.2020;

PRESO ATTO che nota del 19.10.2020, acquisita al prot. Aspal n. 57276/2020 del 19.10.2020, la Ditta Kone Spa ha confermato la disponibilità alla prosecuzione del servizio di gestione, conduzione, manutenzione ordinaria programmata e straordinaria per il ripristino funzionale degli impianti elevatori installati presso gli stabili in uso all'ASPAL secondo le modalità previste dal contratto in essere, per il periodo dal 21.10.2020 al 31.12.2020, fatta salva la risoluzione anticipata nel caso in cui l'aggiudicazione e il contratto vengano definiti prima della scadenza della succitata proroga tecnica;

ACQUISITO il seguente **CIG ZF32ED3138**, richiesto al sistema ANAC Simog per la proroga tecnica succitata, che seppur

non materialmente allegato alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale e si trova agli atti del procedimento;

VISTA l'istruttoria predisposta dal Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili;

Per le motivazioni espresse in premessa:

DETERMINA

Art. 1) Di indire ai sensi degli artt. 58 e 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii una "Procedura telematica per l'affidamento diretto del servizio manutenzione e conduzione degli impianti elevatori degli immobili in uso all'ASPAL" da espletarsi attraverso la piattaforma elettronica ME.PA, mediante invito di fornitori iscritti nel bando Servizi/Servizi di impianti (manutenzione e riparazione)

Si precisa che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è acquisire il servizio di cui sopra;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione, per conto dell'Amministrazione, dei servizi di cui in premessa e come descritti nei documenti di gara;
- le clausole essenziali dell'appalto sono specificate negli allegati documenti di gara;
- il contratto avrà durata complessiva di 12 mesi (dodici) a decorrere dalla data indicata nel verbale di consegna. Al termine dei 12 mesi e per ciascuna annualità l'ASPAL si riserva la facoltà di procedere o meno all'estensione, fino a 36 mesi complessivi.;
- la modalità di scelta del contraente è la procedura telematica di affidamento diretto da espletarsi sulla piattaforma ME.PA, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, in base agli elementi definiti negli allegati alla presente determinazione, per un importo a base di gara di a € 74.859,20 IVA esclusa di cui € 2.879,20 per oneri della sicurezza, quantificato come da Progetto di servizio;

Art. 2) Di approvare i documenti della procedura allegati alla presente che ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Allegato 1: Lettera d'invito;
- Allegato 2 composto da Capitolato Speciale e propri allegati [All 1. (Domanda di partecipazione), All. 2 (DGUE), All.3 (Patto di integrità), All. 4 (Verbale di sopralluogo), All.5 (Schema offerta di preventivo)]
- Allegato 3: Capitolato Tecnico e relativi allegati;
- Allegato 4 : Progetto di servizio;
- Allegato 5: Schema di contratto e relativi allegati;
- Allegato 6: DUVRI

Art 3) Di dare atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 e 36 comma 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016 ess.mm.ii,

Art. 4) Di dare atto che la spesa derivante dall'importo della base d'asta di € € 74.859,20 IVA esclusa troveranno copertura finanziaria sul Cap. SC01.0084 " Spese per la manutenzione ordinaria dei beni immobili " -CDR 00.00.01.02 -Missione 1- Programma 3 – PCF U.1.03.02.09.000 del Bilancio dell'ASPAL 2020-2022;

Art 5) Di autorizzare la prosecuzione del contratto n. 27 del 07.06.2018, dal 20.10.2020 al 31.12.2020, ai sensi dell'art.106 comma 11;

Art.6) Di autorizzare la spesa presunta di Euro 5.000,00= Iva esclusa a favore della Ditta Kone SPA , con sede in Pero (MI), Via Figino n.41, P.I.12899760156, sul cap.SC01.0084 -CDR 00.00.01.02 -Missione 1- Programma 3 – PCF U.1.03.02.09.000, codice fornitore 6124, prenotazione di impegno 3160018496;

Art.7) Di nominare R.U.P., ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 34, commi 8, 9, 12 e 13 della L.R n. 8/2018, il Dott. Eugenio Annicchiarico, in qualità di Responsabile della struttura corrispondente di cui al comma 11 e 13 della succitata Legge Regionale, ovvero Direttore del *Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili* ASPAL, in possesso, dato il valore dell'appalto, dei requisiti di cui al comma 9 succitato di seguito riportato "Il Responsabile di progetto è individuato tra i dipendenti, anche di qualifica non dirigenziale in possesso di titolo di studio e requisiti di professionalità adeguati in relazione ai compiti per cui è nominato.....";

Art.8) Di dare atto inoltre che il presente provvedimento verrà pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" e "Bandi e gare" del sito istituzionale ASPAL all'indirizzo <http://www.regione.sardegna.it/agenziaregionaleperilavoro>.

Il dipendente incaricato: Maria Elena Usai

Allegati:

- Allegato 1: Lettera d'invito;
- Allegato 2 composto da Capitolato Speciale e propri allegati [All. 1. (Domanda di partecipazione), All. 2 (DGUE), All.3 (Patto di integrità), All. 4 (Verbale di sopralluogo), All.5 (Schema offerta di preventivo)]
- Allegato 3: Capitolato Tecnico e relativi allegati;
- Allegato 4 : Progetto di servizio;
- Allegato 5: Schema di contratto e relativi allegati
- Allegato 6: DUVRI

Visto
Del Coordinatore del Settore
STEFANIA SOLLAI

Visto
di attestazione di copertura finanziaria
Il Funzionario del Servizio Bilancio e Rendicontazione
VALERIA MURA

F.to
Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili
EUGENIO ANNICCHIARICO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate