

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,  
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

## LETTERA D'INVITO/DISCIPLINARE

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 76  
COMMA 2 LETTERA C DEL D.LGS 36/2023 SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA SARDEGNACAT PER  
L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI MANUTENTIVI DA REALIZZARSI NELLE AREE DEL PARCO GEOMINERARIO  
STORICO E AMBIENTALE DELLA SARDEGNA FINO AL 31.12.2023. CIG A01FBDEBC2 - N. GARA 9384097 -  
CUP D79I23000730002.**

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,  
 FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

**PREMESSE 3**

1	LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE .....	<b>ERRORE. IL SEGNALIBRO NON È DEFINITO.</b>
2	DOTAZIONI TECNICHE.....	5
3	CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI .....	<b>ERRORE. IL SEGNALIBRO NON È DEFINITO.</b>
4...	OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI.....	<b>6</b>
5	DURATA DELL'APPALTO .....	<b>ERRORE. IL SEGNALIBRO NON È DEFINITO.</b>
6	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA .....	8
7	REQUISITI GENERALI .....	<b>ERRORE. IL SEGNALIBRO NON È DEFINITO.</b>
8...	REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE.....	Errore. Il segnalibro non è definito.
9	REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA .....	9
10	INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE, CONSORZI ORDINARI AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE .....	10
11	INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI. 10	
11.1	REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE	
11.2	REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA. ....	<b>10</b>
11.3	REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE.....	10
12	INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI.....	10
12.1	REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE.....	<b>11</b>
12.2	REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICO – PROFESSIONALE.....	11
13	REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE.....	11
13	SUBAPPALTO.....	11
14.	PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO ANAC .....	<b>11</b>
15	GARANZIA PROVVISORIA.....	<b>12</b>
16	AVVALIMENTO.....	13
17	SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....	<b>13</b>
18	TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUM. E DELL'OFFERTA ECONOMICA.....	<b>14</b>
19	BUSTA DI QUALIFICA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.....	14
20	BUSTA ECONOMICA .....	15
21	SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA.....	16
22	SOCCORSO ISTRUTTORIO.....	<b>16</b>
23	SEGGIO DI GARA .....	16
24	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'ANOMALIA DELL'OFFERTA.....	<b>16</b>
25	AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO .....	<b>17</b>
26	REVISIONE DEI PREZZI.....	<b>17</b>
27	ANTICIPAZIONE DEL PREZZO, MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO E OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI.....	<b>18</b>

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,  
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

28 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....	19
29 CESSIONE E MODIFICA DEL CONTRATTO.....	19
30 CESSIONE DEL CREDITO.....	19
31 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	19

**PREMESSE**

Con Determinazione n. 3013 del 02.10.2023, l'Aspal di seguito denominata anche "Stazione appaltante" ha avviato un'indagine di mercato tramite manifestazione di interesse a partecipare a favore degli operatori economici interessati (iscritti alla Categoria merceologica H26) ed in possesso dei requisiti richiesti, ad essere invitati alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 76 comma 2 lettera c del D.lgs 36/2023 per l'affidamento in lotto unico, dei "Servizi manutentivi da realizzarsi nelle aree del Parco Geominerario storico e ambientale della Sardegna fino al 31.12.2023".

Con Determinazione n. 3197/Aspal del 25.10.2023 stata indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 76 comma 2 lettera c) del D.lgs 36/2023.

La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it) con RDO rfq\_9816\_1

Il luogo di svolgimento del servizio è la Regione Sardegna [codice NUTS ITG2], si fa riferimento all'Allegato 2B "Schede siti di intervento".

La gara sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs 36/2023, richiamate le motivazioni indicate nella succitata Determinazione.

Il Responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Codice, è la Dott.ssa Margherita Lucano.

Il RUP per la fase di affidamento a supporto del RUP ai sensi dell'art. 15 del Codice è la Dott.ssa Melania Piu;

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto ai sensi dell'art 114 del Codice (DEC) è l'Ing. Oliviero Piras;

Tutta la documentazione di gara è disponibile nell'area "allegati visibili ai fornitori" della richiesta di offerta (RDO) n. rfq\_9816\_1 della piattaforma CAT Sardegna.

La suddetta gara ed i rapporti contrattuali dalla stessa derivanti sono regolati:

- dalle norme contenute nel presente disciplinare, nel Capitolato Tecnico e relativi allegati e in tutti gli atti in essi richiamati;

- dal D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

- dal codice civile e dalle altre leggi e regolamenti statali e regionali;

- dal Decreto dell'Assessore del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale n. 10 prot. n. 7723 del 26.09.2023 (nota prot. Aspal in entrata n. 68590I del 26.09.2023) con il quale si specifica la destinazione delle risorse già oggetto di stanziamento con la L.R. n. 1/2023 per il corrente anno e finalizzate alla prosecuzione dei soli servizi manutentivi, per salvaguardare la permanenza dei livelli occupazionali dei suddetti lavoratori;

- dalla DGR del 29.09.2023 n. 31/107 avente ad oggetto "Piano per i lavoratori del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna, art. 2, comma 2, della L.R. n. 34/2016 e L.R. n. 1/2023. Atto di indirizzo per l'attuazione della norma di cui al Collegato alla Manovra Finanziaria 2023-2025 (Legge regionale approvata in data 13 settembre 2023)";

- L.R. 23 ottobre 2023, n. 9 pubblicata sul BURAS (parte I e II n. 54) in data 24.10.2023;

Si indicano qui di seguito gli elementi essenziali relativi alle modalità di partecipazione alla procedura, di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa, la procedura di

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

aggiudicazione, nonché le ulteriori informazioni relative all'appalto per l'aggiudicazione che saranno pienamente riconosciuti e accettati in tutte le sue modalità e prescrizioni e alle condizioni che seguono.

S'intende altresì integralmente accettata tutta la documentazione richiesta dalla Stazione appaltante nella RDI rfi\_9816, dagli operatori economici che hanno presentato manifestazione d'interesse con precedente indagine di mercato di cui alla Determinazione n. 3013/Aspal del 02.10.2023 risultata conforme e che interamente si richiama (DGUE, Patto d'integrità, Condizioni generali di registrazione, Progetto tecnico e relativi allegati (1A, 2B, 3C).

L'appaltatore, sia per se stesso che per i propri fornitori, deve garantire che i materiali da costruzione utilizzati siano conformi ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al DM 11 gennaio 2017, Allegato 2.

### 1.LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

Nelle more dell'adeguamento dei sistemi telematici alle previsioni del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n.148/21 la pubblicità delle sedute della gara telematica è garantita attraverso la comunicazione ai concorrenti delle operazioni svolte durante la seduta di gara da inviarsi, tramite piattaforma, al termine della stessa. Ai concorrenti verrà trasmesso copia del verbale delle operazioni di apertura della busta amministrativa ed economica, generato in automatico dalla piattaforma CAT Sardegna, che riassume e traccia tutte le operazioni di apertura dei file contenenti le offerte ed i documenti di gara, assicurando, in tal modo, il rispetto dei principi di trasparenza e imparzialità che devono presiedere le procedure di gara pubbliche.

Si precisa che per le Stazioni Appaltanti non è possibile visualizzare la documentazione presentata prima della data e ora di scadenza della procedura di gara e che nessuno degli addetti all'utilizzo della piattaforma può modificare i documenti inviati dai concorrenti. In merito si vedano anche la sentenza del Consiglio di Stato, sez. III, 25 novembre 2016, n. 4990 e la sentenza del TAR Sardegna, sez. 1, 23 ottobre 17 n. 665.

Il funzionamento della Piattaforma avviene nel rispetto della legislazione vigente e, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale), del D.lgs n. 36/2023 e dei suoi atti di attuazione. L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di auto responsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi: - parità di trattamento tra gli operatori economici; - trasparenza e tracciabilità delle operazioni; - standardizzazione dei documenti; - comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del codice civile; - comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del codice civile; - segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione; - gratuità.

Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della Piattaforma.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

**a)** difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

**b)** utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare;

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale in Amministrazione Trasparente > Bandi e gare > in svolgimento, e allegando la comunicazione nella sezione della Piattaforma Sardegna Cat "Area visibile ai fornitori".

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione.

La Piattaforma è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema. Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è sempre accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando fino alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate inviando una e-mail - [mocsardegna@regione.sardegna.it](mailto:mocsardegna@regione.sardegna.it) Call center - numero verde 800 212036 (attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle 18:00).

### 2.DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nella [home page del Portale all'indirizzo https://www.sardegnaecat.it/esop/commonhost/public/browserenv/requirements.jsp](https://www.sardegnaecat.it/esop/commonhost/public/browserenv/requirements.jsp).

In particolare, l'operatore economico concorrente deve dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica: - firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D.lgs. n. 82/2005; - la dotazione hardware e software minima è riportata nella home page del Portale all'indirizzo:

<https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst>

### 3.CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma denominata "Messaggi". Le richieste di

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

chiarimenti devono pervenire entro e non oltre le **ore 12:00 del 27.10.2023** ed essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso, secondo le modalità previste nell'ambito della documentazione/manuali/guide disponibili direttamente sul Portale. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione. Le comunicazioni relative: a) all'aggiudicazione; b) all'esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario; avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli artt.6-bis e 6-ter del D.lgs. n. 82/2005 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale. Le comunicazioni relative all'attivazione del soccorso istruttorio, al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta e della verifica del costo della manodopera avvengono presso la Piattaforma.

### 4.OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto è costituito da un unico lotto.

Il servizio ha per oggetto: "*Servizi manutentivi da realizzarsi nelle aree del Parco Geominerario storico e ambientale della Sardegna fino al 31.12.2023*".

Le caratteristiche del servizio complessivamente inteso, sono analiticamente descritte nell'Allegato 1 Progetto tecnico e relativi allegati (1A, 2B, 3C).

**Tabella n. 1 – Oggetto e importo dell'appalto**

n.	Descrizione servizi/beni	CPV	P (principale)	Importo (€)
1	Servizi manutentivi da realizzarsi nelle aree del Parco Geominerario storico e ambientale della Sardegna fino al 31.12.2023	Servizi di manutenzione di parchi 77313000-7 Servizi di riparazione e manutenzione 50000000-5	<b>P</b>	Euro 423.837,00
<b>Importo del servizio soggetto a ribasso (iva esclusa)</b>				Euro 423.837,00
Importo stimato della manodopera, <u>non soggetta a ribasso</u> , ai sensi dell'articolo 41, comma 13 e 14 Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 (codice dei contratti pubblici)				Euro 2.182.104,00
Oneri per la sicurezza <u>non soggetti a ribasso</u>				Euro 78.178,00
Importo complessivo presunto dell'appalto				Euro 2.684.119,00

Considerato che la legge la L.R. 23 ottobre 2023, n. 9 è stata pubblicata sul BURAS (parte I e II n. 54) in data **24.10.2023** si ritiene, **che le risorse del quadro economico inizialmente considerato, saranno proporzionalmente ridotte in base alla durata effettiva del servizio.**

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

L'appalto è finanziato con fondi di bilancio regionale.

L'importo presunto dell'affidamento è stato calcolato in relazione alla stima dei costi dettagliati nell'“*Allegato 1 - Progetto tecnico*”.

Ai sensi di quanto stabilito dell'articolo 11, comma 2 e 3 del D.lgs 36/2023 il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il **CCNL Terziario, Servizi e Commercio**.

Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato sopra dalla stazione appaltante.

### Rischi da interferenza

Nel DUVRI prodotto di cui all'Allegato 5, sono stati specificati gli eventuali costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze.

### **5.DURATA DELL'APPALTO**

Il presente appalto decorrerà dalla data di comunicazione dell'avvio di urgenza ai sensi dell'art 17 commi 8 e 9 fino al **31.12.2023**.

A fronte dell'interesse pubblico sotteso alla presente procedura richiamato nella DGR del 29.09.2023 n. 31/107, Decreto dell'Assessore del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale n. 10 prot. n. 7723 del 26.09.2023 (nota prot. Aspal in entrata n. 68590 del 26.09.2023) e nella Legge Regionale 23 ottobre 2023, n. 9 pubblicata sul BURAS (parte I e II n. 54) in data 24.10.2023, è precisato che dalla data di comunicazione dell'avvio di urgenza, l'aggiudicatario ha 5 (cinque) giorni lavorativi per perfezionare l'assunzione del bacino dei lavoratori (sarà fornito l'elenco definitivo al netto di alcuni lavoratori che nel frattempo l'INPS ha messo in quiescenza) e dare avvio nell'immediato alle attività oggetto del presente appalto secondo le prescrizioni contenute nella bozza di schema di contratto, e nel progetto tecnico e suoi allegati.

In fase di avvio delle attività sarà richiesto il gruppo di lavoro così come riportato nello schema di contratto all'art.2.

Ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.lgs. n. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si rendesse necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, l'Aspal potrà imporre all'operatore economico l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario.

Ai sensi dell'art. 18 comma 10 del Codice, l'aggiudicatario è tenuto a versare al momento della stipula del contratto, l'imposta di bollo di importo pari a **euro 500,00** di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del decreto del Presidente della Repubblica n. 642 del 1972 26 ottobre 1972, n. 642, coerenti con la piena digitalizzazione del procurement, al fine di ridurre gli oneri gestionali e di conservazione documentale.

### **6.DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

La domanda di partecipazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, firmata digitalmente dal legale rappresentante conforme al modello **Allegato 2**;

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo.

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

Il pagamento della suddetta imposta del valore di euro 16,00 viene effettuato:

- tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate;
- utilizzando il Modello F23, scaricabile dal sito internet dell'Agenzia delle Entrate, con specifica indicazione:
  1. dei dati identificativi del concorrente (campo 4: denominazione o ragione sociale, sede legale, C.F./P.IVA);
  2. dei dati identificativi della Stazione Appaltante (campo 5: Agenzia Sarda per le politiche attive del lavoro, C.F. 92028890926);
  3. del codice ufficio o ente (campo 6: corrispondente all'Agenzia delle Entrate territorialmente competente in ragione del luogo dove sarà eseguito il pagamento);
  4. del codice tributo (campo 11: 456T);
  5. della causale del pagamento (campo 12: Imposta di bollo istanza di partecipazione gara servizi manutentivi - parco geominerario indicando il CIG);
- mediante acquisto della marca da bollo da euro 16,00 ed inserimento del relativo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica;

per gli OE non residenti in Italia, tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT23R0101504804000070692711 Intestato a: ASPAL - AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico rilasciata dal sistema @e.bollo, copia dell'F23, copia del contrassegno in formato pdf ovvero del bonifico bancario.

Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

### 7. REQUISITI GENERALI

L'operatore economico deve essere in possesso, dei requisiti di ordine generale.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE). Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

#### Self cleaning.

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico ha già indicato nel DGUE, presentato nell'istanza della manifestazione di interesse in risposta alla RDI rfq\_9816, la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.



## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti. Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza. Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

**Altre cause di esclusione.** Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni. La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis del decreto legislativo n. 159/2011.

### **8. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE (REQUISITO DI ORDINE SPECIALE)**

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara ai sensi dell'art 100 del D.lgs 36/2023.

### **9. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (REQUISITO DI ORDINE SPECIALE)**

Fatturato globale complessivo pari al valore dell'appalto di euro 3.000.000,00 conseguito negli ultimi 3 esercizi finanziari antecedenti la data di pubblicazione della presente procedura.

In fase di comprova dei requisiti per fasi successive il suddetto fatturato sarà verificato:

- per le società di capitali e/o cooperative mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

L'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

Il rapporto tra il valore dell'appalto e il fatturato globale d'impresa è così definito in funzione del riconoscimento dell'affidabilità complessiva degli operatori economici, tenuto conto, in particolare, del numero di lavoratori coinvolti; il rapporto tra il valore dell'appalto ed il valore dei principali servizi prestati nel settore oggetto della gara è definito

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

in tale misura al fine di garantire un complesso di esperienze significative per offrire garanzie minime in rapporto alla gestione del servizio, data la complessità dello stesso.

### **10. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE (REQUISITO DI ORDINE SPECIALE)**

Si richiede l'esecuzione negli ultimi 3 anni dei servizi analoghi a favore di soggetti pubblici e rispetto all'Allegato 1 Progetto tecnico.

In fase di comprova dei requisiti per le fasi successive in caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici saranno verificati mediante la seguente modalità:

- originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

Gli operatori economici potranno avvalersi di qualsiasi mezzo documentale, a titolo esemplificativo fatture, contratti e/o documentazione equipollente, ritenuto idoneo da parte della Stazione Appaltante per provare il possesso dei requisiti dichiarati.

### **11. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE**

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

#### **11.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui di cui al punto 6.1 deve essere posseduto: - da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo; - da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

#### **11.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA**

Il requisito relativo al fatturato globale deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

#### **11.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE**

Il requisito dei servizi analoghi deve essere posseduto dal raggruppamento nel complesso.

### **12 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI**

#### **12.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

#### **12.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICO - PROFESSIONALE**

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono. Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate. Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

### **13.SUBAPPALTO**

Gli operatori economici hanno già dichiarato in sede di indagine di mercato, indicandolo nel documento DGUE di volersi avvalere del subappalto, in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del Codice.

È nullo qualsiasi accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione della prestazione appaltata.

Le attività subappaltabili indicate dall'aggiudicatario saranno autorizzate nei limiti indicati nell'art. 119 D.lgs 36/2023.

In mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. Il concorrente potrà subappaltare le prestazioni unicamente a soggetti in possesso di requisiti di idoneità, ovvero iscrizione al registro delle imprese per attività coerenti ai servizi oggetto di subappalto. I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dal Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del Codice e il possesso dei requisiti di cui agli articoli 100 e 103 del Codice.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 119, comma 3 del Codice.

La richiesta di autorizzazione al subappalto deve pervenire venti giorni prima dalla data di effettivo inizio dell'esecuzione corredata dalla documentazione prescritta dall'art. 119 del Codice.

Il subappaltatore deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione degli stessi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

### **14.PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC**

L'operatore economico effettua il pagamento del contributo previsto dalla legge a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a euro 165,00 secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, disponibili sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>.

Il pagamento è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

### **15.GARANZIA PROVVISORIA**

L'offerta è corredata da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto e precisamente di importo pari a euro 53.682,38 Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta dell'operatore economico sotto forma di cauzione o di fideiussione:

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,  
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, presso il conto:

intestato a: **ASPAL - AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO**

Conto tesoreria: **IBAN IT23R0101504804000070692711**

Causale: **indicare il CIG A01FBDEBC2.**

Per i versamenti provenienti da circuito estero si raccomanda l'utilizzo del codice **BIC SWIFT: BPMOIT22XXX**

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

[http://www.ivass.it/ivass/imprese\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp)

N.B.: Si raccomanda di prendere visione del documento denominato <https://www.anticorruzione.it/-/garanzie-finanziarie>

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità di almeno 60 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
  1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
  2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
  3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta. Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

- a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:
- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
  - per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.
- b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta. Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

### 16.AVVALIMENTO

Le ditte partecipanti, come da DGUE presentato in risposta alla RDI 9816, non si avvalgono dell'avvalimento ai sensi dell'art. 104 del D.lgs 36/2023.

### 17.SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici **gli operatori economici di cui all'art.65 del D.lgs 36/2023** nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lettera e) e lettera f), anche **se non ancora costituiti**.

In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e deve contenere **l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.**

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del D.lgs 36/2023.

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

### **18. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DELL'OFFERTA ECONOMICA**

Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'aggiudicazione, dovranno essere inviati, a pena di esclusione, via telematica attraverso il sistema, in formato elettronico ed essere sottoscritti con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D.lgs. 82/2005.

L'offerta, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire tramite la piattaforma SardegnaCat entro e non oltre il termine delle ore 10: 00 del 03.11.2023.

Gli atti di gara saranno pubblicati, sul sito [www.regione.sardegna.it/agenziaregionaleperillavoro](http://www.regione.sardegna.it/agenziaregionaleperillavoro) nella sezione "Bandi e gare", sul MIT- Servizio Contratti Pubblici e sulla piattaforma SardegnaCat nell'Area Visibile ai fornitori. Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

Ai sensi di quanto stabilito all'articolo 17, comma 4, D.lgs. 36/2023, il concorrente può presentare una sola offerta. Nel caso in cui pervenga una sola offerta la Stazione appaltante potrà procedere all'aggiudicazione, purché l'offerta presentata sia ritenuta valida e congrua per il raggiungimento dell'interesse pubblico che si intende perseguire con l'aggiudicazione del presente appalto.

### **19. BUSTA DI QUALIFICA – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Si precisa che per la procedura negoziata in oggetto, gli operatori economici invitati devono essere regolarmente iscritti alla **Categoria merceologica H26**, alla data di scadenza della presentazione delle offerte, a pena di esclusione, come già indicato nell'avviso di manifestazione di interesse, si rinvia alle Condizioni generali di iscrizione alla Piattaforma Sardegna Cat.

Nella sezione denominata "**BUSTA DI QUALIFICA**" della RDO dovranno essere allegati i sottoelencati documenti:

- 1. La presente lettera d'invito/Disciplinare** firmata digitalmente per accettazione dal Legale Rappresentante/Procuratore, in caso di RTI/consorzio già costituito, dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa mandataria; in caso di RTI/consorzio costituendo, dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante di ciascun'impresa;
- 2. Allegato 1 Progetto tecnico e allegati (1A-2B-3C)** firmato digitalmente per accettazione dal Legale Rappresentante/Procuratore, in caso di RTI/consorzio già costituito, dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa mandataria; in caso di RTI/consorzio costituendo, dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante di ciascun'impresa;
- 3. Allegato 2 Domanda di partecipazione alla gara, redatta, in bollo**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, firmata digitalmente dal Legale Rappresentante/Procuratore, in caso di RTI/consorzio già costituito, dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa mandataria; in caso di RTI/consorzio costituendo, dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante di ciascun'impresa;
- 4. Eventuale Procura:** l'impresa concorrente deve presentare la scansione firmata digitalmente della procura attestante i poteri del sottoscrittore e gli estremi dell'atto notarile;
- 5. Garanzia provvisoria** e dichiarazione di impegno di un fideiussore, allegando in questa sezione anche eventuali certificazioni per la riduzione della cauzione provvisoria;

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

5. **Copia informatica** della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo all'ANAC;
  6. **PASSOE**, rilasciato dal sistema ANAC accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute, ai fini della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ai sensi dell'articolo 24 del nuovo Codice dei Contratti.
  7. **Allegato 3 Schema di contratto**, per presa visione, sottoscritta digitalmente per accettazione dal legale rappresentante o da altro soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura;
  8. **Copia scansionata del Mod. F23 (eventuale)** che attesti l'avvenuto versamento dell'imposta di Bollo, inerente la domanda di partecipazione, pari a euro 16,00. Il versamento dell'imposta deve essere effettuato dalla sola impresa mandataria o dal Consorzio Ordinario/GEIE già costituiti. In riferimento alla compilazione occorre precisare che: - Sez. Dati Anagrafici, al punto 4, deve essere inserita la ragione sociale di chi effettua il versamento, ovvero dalla sola impresa mandataria o dal Consorzio o dal Consorzio Ordinario/GEIE già costituiti;
- A titolo esemplificativo, i concorrenti possono allegare copia scansionata del foglio sui cui viene apposta la marca da bollo, debitamente annullata, con l'indicazione del CIG della presente procedura di gara.
- Le dichiarazioni possono essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nella Piattaforma. Tutta la documentazione amministrativa da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana.

### 20. BUSTA ECONOMICA

L'impresa concorrente deve produrre e allegare nella sezione "Offerta economica" della Busta Economica della RDO lo schema di offerta economica, da redigersi secondo l'**Allegato 4 "Schema di offerta economica"**.  
L'O.E. dovrà proporre un ribasso percentuale da applicare all'importo a base d'asta euro 423.837,00 indicato per l'intero servizio in oggetto. Nella compilazione dello Schema di offerta relativo al servizio, il ribasso offerto dovrà essere indicato sia in termini percentuali che in termini di importo finale in euro (€).  
L'operatore economico ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D.lgs 36/2023, dovrà altresì indicare l'importo stimato per gli oneri aziendali per la sicurezza nei luoghi di lavoro e l'importo stimato per i costi della manodopera necessaria ai fini dell'esecuzione dell'appalto.

L'offerta economica deve altresì contenere **l'impegno a tenere ferma l'offerta fino alla data della stipula del contratto**.

Il valore complessivo dell'offerta non potrà essere pari o superiore al valore posto a base d'asta. Si precisa altresì che per quanto attiene l'indicazione di cifre decimali, nella compilazione dello "Schema di offerta economica" si potranno indicare fino ad un massimo di due cifre decimali. In caso di discordanza tra il valore riportato a sistema e quello indicato nel modulo di offerta, prevarrà quello indicato in quest'ultimo.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere è ritenuto valido il prezzo più conveniente per l'Amministrazione.

Si precisa che tutti i documenti possono essere sottoscritti anche da persona diversa dal rappresentante legale qualora munita di comprovati poteri di firma, la cui procura dovrà essere stata allegata nell'apposita sezione denominata Busta di Qualifica.

In caso di ex aequo tra le migliori offerte, si procederà, come segue:

- a) i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo, saranno invitati a migliorare l'offerta mediante rilanci da effettuarsi mediante utilizzo della piattaforma telematica, che varrà quale nuova e definitiva offerta;

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

b) in caso di nuova parità si procederà mediante sorteggio secondo le linee guida che verranno fornite ai partecipanti con tutti gli elementi peculiari della procedura del sorteggio.

Saranno escluse dalla procedura le imprese che abbiano inserito elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa;

### 21.SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA

A seguito della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, la stazione appaltante procederà tramite un seggio di gara a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata ed a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa rispetto a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b) attivare eventuale procedura di soccorso istruttorio;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte.

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il RUP provvederà all'apertura e verifica del contenuto delle buste economiche. Il RUP procederà alla valutazione delle offerte pervenute.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere o meno all'aggiudicazione, a seguito di valutazione di congruità dell'offerta economica al prezzo più basso.

Delle operazioni suddette verrà redatto un verbale a firma dei componenti del seggio di gara.

### 22.SOCCORSO ISTRUTTORIO

A norma dell'art. 101 del d.lgs. n. 36/2023, le carenze della documentazione, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, saranno ammesse al soccorso istruttorio.

L'operatore economico che non adempie alle richieste della stazione appaltante nel termine stabilito è escluso dalla gara.

### 23.SEGGIO DI GARA

Ai sensi dell'art. 93 comma 7 del Codice: *"Nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto con il criterio del minor prezzo o costo, la valutazione delle offerte è effettuata da un seggio di gara, anche monocratico, composto da personale della stazione appaltante, scelto secondo criteri di trasparenza e competenza, al quale si applicano le cause di incompatibilità di cui alle lettere b) e c) del comma 5"*, si ritiene che il seggio di gara, che sarà nominato con apposita Determinazione per la valutazione della documentazione amministrativa, provvederà anche, con apposito verbale, alla presa d'atto dei soli punteggi delle offerte economiche.

### 24.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E ANOMALIA DELL'OFFERTA

Il presente appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del codice dei contratti.

Ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs 36/2023 al quale si rinvia integralmente, la stazione appaltante si riserva in presenza di un'offerta che appaia anormalmente bassa, di richiedere per iscritto all'operatore economico, spiegazioni sul prezzo proposto per gli elementi di cui alle lettere a) b) e c) del comma 3 dell'art. 110 richiamato, assegnando un termine di 5 giorni per dare riscontro alla richiesta.

Non sono tuttavia ammesse giustificazioni in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili nonché in relazione agli oneri di sicurezza di cui alla normativa vigente.



## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

### **25. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

All'esito delle operazioni di cui sopra la Stazione appaltante darà seguito agli adempimenti finalizzati alla verifica dei requisiti di cui agli articoli 94-98 del Codice. L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione e alla segnalazione all'ANAC.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare garanzia definitiva pari al 10% da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità e con le previste dall'articolo 117 del Codice.

Alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'art. 106, comma 8, per la garanzia provvisoria.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. n. 36 del 2023.

La stazione appaltante ai sensi dell'art 17 e in particolare comma 8 e 9, del D.lgs 36/2023, come già indicato nella Determinazione di indizione sopra citata si riserva di disporre l'esecuzione anticipata delle prestazioni in via d'urgenza, nelle more dei controlli dei requisiti previa clausola risolutiva, in quanto *"l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni"* e in particolare per la suddetta procedura *"la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare"*;

A fronte dell'interesse pubblico sotteso alla presente procedura richiamato nella DGR del 29.09.2023 n. 31/107, Decreto dell'Assessore del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale n. 10 prot. n. 7723 del 26.09.2023 (nota prot. Aspal in entrata n. 68590 del 26.09.2023) e nella Legge Regionale 23 ottobre 2023, n. 9 pubblicata sul BURAS (parte I e II n. 54) in data 24.10.2023, è precisato che data di comunicazione dell'avvio di urgenza, l'aggiudicatario **ha 5 (cinque) giorni lavorativi** per perfezionare l'assunzione del bacino dei lavoratori (sarà fornito l'elenco definitivo al netto di alcuni lavoratori che nel frattempo l'INPS ha messo in quiescenza) e dare avvio nell'immediato alle attività oggetto del presente appalto secondo le prescrizioni contenute nella bozza di schema di contratto.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136. Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

### **26. REVISIONE DEI PREZZI**

Ai sensi dell'art 60 del D.lgs 36/2023 non si ritiene opportuno applicare la revisione dei prezzi rispetto all'arco temporale relativamente breve in relazione alle prestazioni da eseguire del servizio di cui all'oggetto.

### **27. ANTICIPAZIONE DEL PREZZO, MODALITÀ E TERMINI DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO E OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

Ai sensi dell'art. 125 comma 1 del codice sul valore del contratto di appalto **potrà essere calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo fino al 30 %** da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione anche nel caso di consegna dei lavori o di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza.

**L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa** di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La garanzia è rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 106, comma 3, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma.

L'importo della garanzia è gradualmente e automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti.

Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali.

Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione. In applicazione dell'art. 25 del D.L. 66/2014 e DM 55/2013, dovrà essere emessa dalla Ditta esclusivamente fattura elettronica in formato XML che dovrà essere inviata all'ASPAL attraverso il sistema di interscambio. Dovrà essere emessa fattura mensile posticipata, che sarà ammessa al pagamento previa attestazione di regolarità da parte del DEC. La fattura dovrà riportare i riferimenti indicati nella comunicazione di aggiudicazione.

La Ditta, con cadenza mensile (entro l'ultimo giorno di ogni mese), dovrà redigere dettagliata reportistica sulla specificità, qualità e le quantità delle prestazioni rese, così come meglio descritte nel progetto tecnico (nello specifico, la valutazione del servizio sarà effettuata nel complessivo delle attività previste nel progetto, successivamente alla presentazione mensile da parte dell'esecutore di apposita relazione e rendicontazione delle attività svolte). Il corrispettivo economico per il servizio è stabilito a canone mensile o parte di esso. Il corrispettivo per il costo del personale è stabilito in funzione del numero e del livello retributivo dei lavoratori in attività nel periodo di riferimento, mentre gli oneri per la sicurezza sono corrisposti proporzionalmente all'avanzamento del servizio).

La mancata trasmissione della reportistica comporterà la mancata liquidazione della prestazione resa.

Fermo quanto stabilito dagli artt. 4 e 10 del presente Contratto, la mancata trasmissione, nei termini indicati dal comma 2, della reportistica determinerà la facoltà incondizionata di Aspal di procedere con la risoluzione del contratto.

I pagamenti verranno effettuati nel termine di 30 giorni dalla data di protocollo in entrata della fattura, subordinatamente all'accertamento della regolarità della prestazione resa.

Il predetto accertamento verrà effettuato dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, a seguito di verifica della reportistica prodotta e, ove necessario, conseguentemente ad accertamento in loco di quanto effettuato dalla Ditta. Eventuali contestazioni, effettuate da ASPAL, per difformità qualitativa/quantitativa relative alle prestazioni oggetto del contratto, interrompono i termini di pagamento dei servizi oggetto di contestazione, fino alla soluzione definitiva del problema.

Sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata **una ritenuta dello 0,50 per cento**; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

## 28. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

I dati personali sono raccolti e trattati ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (di seguito anche GDPR), del Codice in materia di protezione dei dati personali di cui al D.lgs. n. 196/2003, come novellato dal D.lgs. n. 101/2018 (di seguito anche Codice privacy), nonché dei provvedimenti e delle linee guida adottate dal Garante per la protezione dei dati personali e dall'EDPB.

L'Aspal, in qualità di Titolare del trattamento, rende disponibile l'informativa sul trattamento dei dati personali relativi alle persone fisiche i cui dati vengono trattati ai fini della partecipazione del presente procedimento, nonché per dar seguito ai successivi adempimenti.

I partecipanti dichiarano di aver preso visione dell'informativa pubblicata alla pagina <https://bit.ly/3S1LLfM>

### **29.CESSIONE E MODIFICA DEL CONTRATTO**

Il contratto non può essere ceduto a terzi a pena di nullità.

### **30.CESSIONE DEL CREDITO**

All'aggiudicatario è vietato procedere alla cessione del credito senza parere favorevole dell'ASPAL.

### **31.DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna – Cagliari.

Allegati:

Allegato 1 Progetto tecnico:

Allegato 1A Bacino Lavoratori (allegato al progetto tecnico);

Allegato 2B Schede Siti (allegato al progetto tecnico);

Allegato 3C Inquadramento Generale (allegato al progetto tecnico);

Allegato 2 Domanda di partecipazione;

Allegato 3 Schema di contratto;

Allegato 4 Schema di offerta economica;

Allegato 5 DUVRI.