

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

**AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E SS.MM.II. DEL SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE), REDAZIONE DEL CONSUNTIVO SCIENTIFICO, AGIBILITÀ E SERVIZI TECNICI CONNESSI RELATIVO AI "LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL CPI DI NUORO, SEDE DI GAVOI DENOMINATO "CASA MAODDI" – CUP D12H24000360006**

**LETTERA DI INVITO**

L'amministrazione scrivente intende procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023, all'affidamento diretto del servizio in oggetto, relativo ai "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale del CPI di Nuoro, sede di Gavoi denominato Casa Maoddi". L'intervento è finanziato per un importo complessivo di € 220.000,00 con risorse PNRR – Progetti in essere, e troveranno copertura finanziaria sul Bilancio di previsione 2025-2027 in corso di predisposizione - Esercizio provvisorio 2025 Capito di spesa SC33.9321, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, PDCF U.2.02.01.09.000 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026 - annualità 2025.

Si invita codesto Spett.le Operatore Economico, selezionato all'esito della istruttoria sulla RDI identificata con la sigla rfi\_12283, fra coloro che hanno manifestato interesse, valutato idoneo per il numero e la tipologia di esperienze analoghe a quella in oggetto, a presentare la propria migliore offerta per l'affidamento delle prestazioni di seguito elencate rispondendo alla presente RDO attraverso la piattaforma SardegnaCAT.

L'operatore risulta fra quelli abilitati alla piattaforma SardegnaCAT con iscrizione alle categorie merceologiche di riferimento:

- AP22AC22 EDILIZIA - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00.
- AP22AC23 EDILIZIA - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE - Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00.
- AP24AC22 IMPIANTI - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00.
- AP24AC23 IMPIANTI - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE - Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00.
- AP30AF24 SERVIZI SPECIALI - SERVIZI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00.

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

- AP30AF25 SERVIZI SPECIALI - SERVIZI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00.

**1 INFORMAZIONI GENERALI**

STAZIONE APPALTANTE	ASPAL (Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro) – Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture, manutenzione mobili e immobili.
INDIRIZZO STAZIONE APPALTANTE	Via Is Mirrionis 195 – 09122 CAGLIARI Tel. 0707593039 pec: <a href="mailto:agenzialavoro@pec.regione.sardegna.it">agenzialavoro@pec.regione.sardegna.it</a> <a href="http://www.regione.sardegna.it/agenziaregionaleperilavoro">www.regione.sardegna.it/agenziaregionaleperilavoro</a>
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO - Art. 15 D. Lgs. 36/2023 e art. 34 L. R. 8/2018	Ing. Simona Pira e-mail: <a href="mailto:spira@regione.sardegna.it">spira@regione.sardegna.it</a>
RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO Art. 34 c. 1 L.R. n. 8/2018	Ing. Simona Pira e-mail: <a href="mailto:spira@regione.sardegna.it">spira@regione.sardegna.it</a>
PROCEDURA	Procedura di affidamento diretto art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023
CIG	<i>Da acquisire al termine della RDO</i>

**2 NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

L'affidamento delle prestazioni in oggetto ed il conseguente rapporto contrattuale dallo stesso derivante sono regolati dalla normativa vigente in materia di affidamento di contratti pubblici e, in particolare, dalla seguente normativa di riferimento:

- a) Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.;
- b) Codice Civile;
- c) L.R. Sardegna 13 marzo 2018, n. 8;
- d) Legge 13 agosto 2010, n. 136 (Tracciabilità dei flussi finanziari);
- e) Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii.;
- f) Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR);

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

### **SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

- g) Circolare MEF RGS n. 27 del 21 giugno 2022;
- h) Normativa in materia di Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui all'art. 57 del D. Lgs. 36/2023, adottati con decreto del Ministro, vigenti al momento dello svolgimento dell'incarico.

Alle prestazioni oggetto dell'affidamento si applica altresì la specifica normativa di settore.

Trattandosi di affidamento per l'aggiudicazione di un appalto finanziato a valere sul PNRR, Missione M5 Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri Per l'Impiego" Piano di Potenziamento CPI, la Stazione Appaltante applicherà quanto previsto dal Manuale Operativo dei Soggetti attuatori, il quale definisce Principi, Obblighi e Priorità trasversali del PNRR e in particolare:

- principi trasversali di parità di genere, protezione e valorizzazione dei giovani e superamento dei divari territoriali;
- obbligo di conseguimento di target e milestone, in quanto in caso di mancato raggiungimento degli obiettivi previsti nei tempi assegnati possono essere introdotte clausole di riduzione e revoca dei contributi e clausole di riassegnazione delle somme, compatibilmente con i vincoli assunti con l'Unione Europea, ai sensi dell'art. 8 comma 5 del D.L. n. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021;
- obbligo di rispettare il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH – "Do No Significant Harm") ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- obbligo di adottare misure finalizzate alla prevenzione, all'individuazione e alla rettifica delle frodi, dei casi di corruzione e dei conflitti di interessi e della duplicazione dei finanziamenti (cd "doppio finanziamento");
- obblighi in materia di comunicazione e informazione, attraverso l'esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione Europea e all'iniziativa Next Generation EU (utilizzando la frase "*finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU*") e la presenza dell'emblema dell'Unione Europea.

### **3 DESCRIZIONE DEI LUOGHI E QUADRO DELLE ESIGENZE**

Il fabbricato oggetto di intervento è denominato Casa Maoddi, ubicato nella zona alta e storica dell'abitato di Gavoi, nel rione S'Antana 'e Susu, all'angolo fra la via Eleonora e la via Sant'Antioco. Per le sue caratteristiche tecniche e stilistiche, l'edificazione del fabbricato di Casa Maoddi, che nelle sue parti originarie afferisce alla tipologia del "palazzetto", potrebbe risalire ad un periodo compreso tra la fine dell'Ottocento e la prima metà del Novecento. L'edificio principale, costituito dai corpi A e B si erge

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

### **SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

su un sito fortemente scosceso, tanto da aver reso necessaria la costruzione di un piano seminterrato di livellamento. L'edificio si compone di quattro livelli (seminterrato, piano terra, piano primo e piano secondo) oltre ad un sottotetto con abbaino posto nella parte centrale della struttura di copertura del corpo A, sul fronte sud-ovest. Nei primi anni 2000 il complesso è stato sottoposto ad un intervento di restauro e adeguamento funzionale ad opera del Comune di Gavoi, volto al riutilizzo della struttura per finalità pubbliche. Tale intervento ha riguardato la realizzazione nel corpo B di un vano scale e ascensore, oltre a locali di servizio in sostituzione della struttura di collegamento verticale originariamente presente. Il fabbricato del corpo B, posto a ridosso del corpo A sul lato a nord-est, presenta un impianto di costruzione di forma trapezoidale, presumibilmente sorto in epoca successiva come deducibile anche dalla planimetria storica. Alla struttura originaria si sovrappone un'addizione più recente (primi anni 2000) con la quale il corpo, adibito ad ospitare il vano scala e ascensore di accesso al corpo A, è stato sopraelevato fino al livello del secondo piano e completato da una copertura piana in latero-cemento, sovrastata dall'extra-corsa del vano ascensore e accessibile da una botola di ispezione.

L'intervento di riqualificazione dell'immobile risponde all'esigenza di potenziare e rinnovare l'immobile stesso, al fine di renderlo maggiormente rispondente alle esigenze dell'ASPAL e comprende tutte le lavorazioni necessarie alla riqualificazione dei locali di competenza di ASPAL, come meglio descritte nel Progetto Esecutivo allegato alla presente lettera d'invito, mediante manutenzione, adeguamento impiantistico e funzionale e, per quanto applicabile, diminuzione dell'impatto ambientale con riduzione dei consumi di energia primaria.

#### **4 OGGETTO E IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO**

Oggetto della presente lettera di invito sono i Servizi di Ingegneria e Architettura, riguardano le funzioni di Direttore dei Lavori, Coordinatore in fase esecutiva relativi ai "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale del CPI di Nuoro, sede di Gavoi".

I servizi di ingegneria e architettura riguardano i compiti e gli adempimenti relativi alle funzioni sopra indicate, ai sensi degli articoli 114, 115 e 116 del D.lgs 36/2023, come specificati negli Allegati II.14 e II.18 del D.lgs 36/2023:

- direzione dei lavori ai sensi dell'allegato II.14 del D.Lgs.36/2023;
- misura e contabilità dei lavori ai sensi dell'allegato II.14 del D.Lgs.36/2023;
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

### **SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

- raccolta e/o produzione di tutte le certificazioni necessarie per la conclusione dell'iter tecnico amministrativo (dichiarazioni di conformità, AS BUILT degli impianti ecc.);
- redazione del Consuntivo Scientifico ai sensi dell'articolo 24 dell'allegato II.18 del D.Lgs.36 /2023 riguardante gli interventi sui Beni Culturali;
- redazione della relazione finale in materia di DNSH;
- redazione dell'Attestato di Qualificazione Energetica;
- predisposizione della segnalazione certificata di agibilità dell'immobile ai sensi dell'art. 24 del D. P.R. 380/2001.

Tutte le prestazioni oggetto del presente affidamento sono dettagliate e specificate nel Capitolato tecnico prestazionale allegato alla presente.

Resta chiarito e inteso che il professionista dovrà:

- svolgere il servizio nel rispetto della normativa vigente in materia;
- rispettare i tempi concordati per lo svolgimento del Servizio, strettamente collegati alla esecuzione dei lavori.

L'appaltatore potrà essere ritenuto responsabile, e tenuto al risarcimento del danno nei confronti dell'ASPAL, nel caso in cui quest'ultima incorra in riduzioni o revoca del finanziamento PNRR per motivi legati al mancato rispetto dei tempi concordati o per carenza di documentazione che debba essere prodotta dall'appaltatore in adempimento alle prescrizioni legate ai fondi PNRR, tra cui, a titolo meramente illustrativo e non esaustivo, dichiarazioni incomplete o mendaci sui titolari effettivi e sull'assenza di conflitti di interessi e documentazione utile alla dimostrazione del rispetto del DNSH e dei CAM, tali da compromettere il raggiungimento di milestone e target del finanziamento PNRR.

L'ASPAL fornirà al professionista tutta la documentazione in possesso dell'Amministrazione ritenuta utile per l'espletamento dell'incarico.

L'ammontare dei corrispettivi per lo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura richiesti, come dettagliato nell'allegato prospetto di calcolo dei corrispettivi, è stato calcolato ai sensi del DM 17/06/2016 e dell'allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in applicazione dell'equo compenso di cui all'art. 8 comma 2, secondo le modalità previste dall'articolo 41, commi 15-bis, 15-ter e 15-quater del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Ai fini della determinazione del corrispettivo si è considerato l'importo dei lavori pari ad € 93.396,50, compreso il costo della sicurezza, come di seguito dettagliato

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		(€) Costo Categorie <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.22	<i>Edifici e Manufatti esistenti</i>	42.046,13
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota</i>	51.350,37

**5 FINANZIAMENTO**

L'intervento è finanziato con risorse risorse PNRR – Progetti in essere, e troverà copertura finanziaria sul Bilancio di previsione 2025-2027 in corso di predisposizione - Esercizio provvisorio 2025 Capito di spesa SC33.9321,CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, PDCF U.2.02.01.09.000.

Al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target) stabiliti dalle Decisioni di esecuzione (UE) n. 16051-23 del 08/12/2023 e n. 9399-24 del 14/05/2024 del Consiglio ECOFIN, l'intervento relativo ai "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale del CPI di Nuoro, sede di Gavoi denominato Casa Maoddi" dovrà essere concluso in ogni attività, ivi compresa la presentazione della rendicontazione fisica, entro la fine del secondo trimestre 2026.

**6 REQUISITI PER L'AFFIDAMENTO**

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE di cui alla delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022).

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

**6.1 Requisiti di ordine generale:**

L'Operatore Economico deve possedere i requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e successivi del D. Lgs. 36/2023.

Inoltre, l'Operatore Economico non deve trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 53, comma 16 ter del D. Lgs. 165/2001 così come modificato dall'art. 42 della Legge n. 190/2012, né essere incorso, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

### **SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

#### **6.2 Requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100. del D. Lgs. 36/2023**

##### **6.2.1 Requisiti di idoneità professionale:**

Costituiscono requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 100 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023:

- precisando che l'immobile in oggetto è sottoposto alla disciplina di cui al D.lgs. 42/2004, il professionista dovrà essere obbligatoriamente in possesso di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura (o laurea equipollente che consente l'iscrizione all'Albo degli Architetti, sez. A) ai sensi dell'art. 52 del regio decreto 23 ottobre 1925, n. 2537 e essere iscritto all'Albo degli Architetti, Sez. A. come previsto anche dall'art. 19 dell'Allegato II.18 del D.lgs. 36/2023;
- abilitazione allo svolgimento del ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione secondo quanto previsto dall'art. 98 del D.Lgs. 81/2008.
- adeguata e documentata esperienza in attività analoghe desumibile dal curriculum delle figure professionali del gruppo di lavoro, che evidenzia le prestazioni svolte e le esperienze maturate nel campo specifico dell'affidamento.

Per tutti i professionisti singoli o associati, componenti di RTP, dipendenti di società di professionisti, di società di ingegneria o consorzi stabili che siano esecutori del servizio facenti parte della struttura operativa, definiti all'articolo 66, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023, sono richiesti i requisiti di idoneità professionali generale in riferimento all'articolo 34 dell'Allegato II.12 del D.lgs. 36/2023 e quello definito alla lettera i).

Per le società di professionisti, definiti all'articolo 66, comma 1, lett. b, del D. Lgs. 36/2023 valgono i requisiti generali definiti all'articolo 35 dell'Allegato II.12 del D.lgs. 36/2023.

Per le società di ingegneria, descritte all'articolo 66, comma 1, lett. c, del D. Lgs. 36/2023, valgono i requisiti generali definiti all'articolo 36 dell'Allegato II.12 del D.lgs. 36/2023.

Per i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membro, descritti all'articolo 66, comma 1, lett. d, del D. Lgs. 36/2023 valgono i requisiti generali agli articoli 100 comma 3 e all'Allegato II.11.

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

### **SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Per gli altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, definiti all'articolo 66, comma 1, lett. e) del D. Lgs. 36/2023, valgono i requisiti generali all'articolo 37 dell'Allegato II.12.

Per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a e) definiti all'articolo 66, comma 1, lett. f) del D. Lgs. 36/2023, valgono i requisiti generali definiti all'articolo 39 dell'Allegato II.12 del D.lgs. 36/2023.

Per i Consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e anche in forma mista, composti da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura, definiti all'articolo 66, comma 1, lett. g) del D. Lgs. n. 36/2023, valgono i requisiti generali all'articolo 38 dell'Allegato II.12.

#### **6.2.2 Requisiti di capacità tecnico professionale**

Costituiscono requisiti di capacità tecnico professionale ai sensi dell'art. 100 comma 11 del D. Lgs. 36/2023:

- fatturato globale pari almeno a 30.000 euro maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura;
- aver eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati.

## **7 DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Alla presente lettera d'invito è allegata la seguente modulistica e documentazione amministrativa e tecnica, resa disponibile sulla piattaforma di SardegnaCAT:

1. Capitolato tecnico prestazionale
2. Calcolo dei corrispettivi
3. Patto d'integrità
4. Codice di comportamento
5. All. 1 Dichiarazione di accettazione dell'incarico
6. All. 2 Dichiarazione struttura operativa
7. All. 3 DGUE
8. All. 4 Comunicazione sul titolare effettivo
9. All. 5 Dichiarazione di assenza di conflitto di interessi del T.E.

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

10. All. 6 Dichiarazione offerta economica

11. Progetto Esecutivo relativo ai "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale del CPI di Nuoro, sede di Gavoi".

**8 TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

È requisito essenziale di partecipazione la regolare registrazione e abilitazione sulla piattaforma di SardegnaCAT.

Per partecipare alla presente procedura l'operatore economico deve dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica:

a) firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005;

b) la dotazione hardware e software minima è riportata nella homepage del Portale all'indirizzo:

<https://www.sardegncat.it/esop/common-host/public/browserenv/requirements.jsp>.

La documentazione richiesta dovrà essere trasmessa sulla piattaforma SardegnaCAT, attraverso la quale sarà affidato l'incarico, entro e non oltre **la scadenza definita nella procedura sulla piattaforma.**

Nella sezione denominata "**Busta di Qualifica**" della RdO, dovranno essere allegati i seguenti documenti, firmati digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore Economico o da altro soggetto munito dei necessari poteri:

1. **La presente lettera d'invito** firmata digitalmente per accettazione delle condizioni
2. **Dichiarazione di accettazione dell'incarico (All. 1)**
3. **Dichiarazione struttura operativa (All. 2) con allegato curriculum del gruppo di lavoro**, che evidenzia le prestazioni svolte analoghe a quelle di affidamento nonché le esperienze maturate nel campo specifico dell'affidamento.
4. **DGUE - Documento di Gara Unico Europeo (All. 3)**, debitamente compilato in tutte le sue parti
5. **Comunicazione sul Titolare Effettivo (All. 4)**
6. **Dichiarazione di assenza di conflitto di interesse (All. 5)**
7. **Patto d'integrità** firmato digitalmente per accettazione
8. **Codice di comportamento** firmato digitalmente per accettazione

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

### **SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Nella sezione denominata **"Busta Economica" della RdO**, dovranno essere allegati i seguenti documenti, firmati digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore Economico o da altro soggetto munito dei necessari poteri:

- 1. Dichiarazione offerta economica (All. 6)** per l'espletamento dell'affidamento in oggetto, espressa mediante indicazione del ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo stimato del servizio e indicazione del prezzo offerto complessivo, al netto di contributi previdenziali e IVA di legge.

In applicazione del principio dell'equo compenso nelle modalità previste dall'articolo 41 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e, in particolare, ai sensi dell'art. 41 comma 15-quater, trattandosi di servizi di ingegneria e di architettura affidati ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), l'ammontare dei corrispettivi calcolato ai sensi del DM 17/06/2016 e dell'allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., come dettagliato nell'allegato prospetto di calcolo dei corrispettivi, potrà essere ridotto in percentuale non superiore al 20 per cento.

In caso di discordanza tra il ribasso unico percentuale e il prezzo offerto complessivo sarà considerata valida l'indicazione più vantaggiosa per la Stazione Appaltante. Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo stimato del servizio.

Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'affidamento, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica attraverso la piattaforma SardegnaCAT, in formato elettronico, ed essere sottoscritti con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D. Lgs. 82/2005 dal rappresentante legale o altra persona munita dei necessari poteri.

Tutta la documentazione richiesta per la presente procedura dovrà essere prodotta in lingua italiana.

Tutti i documenti allegati nella "Busta di Qualifica" della RDO devono essere firmati digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che rende le dichiarazioni ivi contenute. Nel caso di procura deve essere allegata copia conforme all'originale della procura.

Si precisa che:

- nel caso di liberi professionisti associati/studio associato la domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i professionisti associati oppure dall'associato con potere di legale rappresentanza dell'associazione/dello studio, in quanto presente;

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

### **SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

- nel caso di operatore economico costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, deve essere presentato un modello "Accettazione incarico" (All.1) per ogni componente del raggruppamento o consorzio.

Alla presente procedura si applica l'istituto del soccorso istruttorio che consente di sanare le carenze di qualsiasi elemento formale dell'istanza ai sensi dell'art. 101, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023.

## **9 AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO, STIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

**L'affidamento diretto all'Operatore Economico del Servizio in oggetto avverrà a seguito della accettazione dell'espletamento dell'incarico.**

Gli esiti della presente procedura saranno resi noti all'Operatore Economico tramite comunicazione di affidamento.

L'affidamento sarà disposto con provvedimento del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili dell'ASPAL.

L'avviso di avvenuto affidamento verrà pubblicato nel rispetto della Normativa riguardante trasparenza e pubblicità.

L'ASPAL si riserva il diritto di non procedere all'affidamento, in tutto o in parte, del servizio per cause sopravvenute o per qualsiasi altro motivo, qualora a suo insindacabile giudizio ritenga opportuna tale scelta.

L'affidamento è peraltro condizionato alla verifica delle dichiarazioni rilasciate dall'operatore economico durante la procedura di affidamento e dunque all'accertamento del possesso dei requisiti generali e speciali di partecipazione.

Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, la Stazione Appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono ragioni d'urgenza, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea.

La stipulazione del contratto avverrà entro trenta giorni dall'aggiudicazione mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 55 e dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023.

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri tributari e le spese contrattuali ad eccezione di quelli che fanno carico alla Stazione Appaltante per legge.

Prima della stipulazione del contratto, l'affidatario deve presentare la **garanzia definitiva** di cui all'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, pari al 5 per cento dell'importo contrattuale da calcolare sull'importo del servizio affidato, secondo lo schema tipo 1.2 o 1.2.1 del Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico n. 193 del 16.09.2022 e la copertura assicurativa per la **Responsabilità Civile Professionale**, secondo lo schema tipo 2.2 del Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico n. 193 del 16.09.2022.

**10 FATTURAZIONE E PAGAMENTI**

In applicazione dell'art. 25 del D.L. 66/2014 e del D.M. 55/2013, dovrà essere emessa esclusivamente fattura elettronica in formato XML, che dovrà essere inviata all'ASPAL attraverso il sistema di interscambio.

La fattura intestata a:

**AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL  
LAVORO  
Via Is Mirrionis 195 - 09122 Cagliari  
P.IVA 92028890926**

dovrà obbligatoriamente riportare i seguenti dati:

- 1) Nome del progetto: **Servizio di direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE), redazione del consuntivo scientifico, agibilità e servizi tecnici connessi relativo ai** "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale del CPI di Nuoro, sede di Gavoi denominato "Casa Maoddi" – CUP D12H24000360006.
- 2) Il numero del **CUP** e del **CIG** indicato in fase di affidamento;
- 3) Il codice univoco ufficio: **UFVJ58**;
- 4) Il nome dell'ufficio: **ASPAL**;
- 5) Gli estremi del **contratto/determina** di affidamento a cui la fattura è riferita;
- 6) La dicitura **"Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU"**.

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

### **SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

L'assenza di tali indicazioni potrebbe ritardare/impedire l'emissione dell'ordinativo di pagamento senza che all'ASPAL possa essere applicata alcuna penale per il ritardato pagamento.

Le fatture elettroniche dovranno riportare nel campo IVA l'opzione S "Split payment", ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972. La disposizione sull'applicazione dello "Split payment" non si applicherà, ai sensi del comma 1-sexies del DPR 633/1972, nel caso in cui l'operatore economico affidatario risultasse essere uno dei soggetti i cui compensi sono assoggettati a ritenute alla fonte a titolo di imposta sul reddito ovvero a ritenuta a titolo di acconto di cui all'articolo 25 del DPR 600/1973.

Ai pagamenti si procederà secondo la disciplina stabilita nel capitolato d'oneri. Il pagamenti verranno effettuati nel termine di 30 giorni dalla data di protocollo in entrata e, in subordine, dall'accertamento della regolarità dell'esecuzione di tutte le prestazioni richieste (verifica di conformità).

**Nella parcella dovrà ritenersi ricompreso ogni onere relativo alla completa esecuzione delle prestazioni.**

L'Operatore Economico nell'accettazione dell'esecuzione dell'incarico dovrà valutare attentamente tutti i costi inerenti alle prestazioni da eseguire, sia diretti che indiretti, sollevando in questo modo l'ASPAL dal pagamento di ogni ulteriore onere per le prestazioni richieste.

L'Operatore Economico dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal D.L. n. 187/2010 convertito con Legge n. 217/2010. Pertanto, successivamente alla comunicazione di affidamento dei servizi, L'Operatore Economico dovrà comunicare all'ASPAL gli estremi identificativi del/i conto/i dedicato/i nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso/i impegnandosi altresì a comunicare ogni modifica dei dati trasmessi. Unitamente alla comunicazione di affidamento verrà quindi trasmesso il modello relativo a tali informazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari, da compilarsi a cura dell'Operatore Economico e restituire al Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili tramite PEC.

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

### **SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

#### **11 NORME FINALI E DI RINVIO**

L'Operatore Economico affidatario si impegna a rispettare tutte le clausole di cui al PIAO 2024-2026 approvato con Determinazione del Direttore Generale n. 359/ASPAL del 31/01/2024, pubblicato sul sito dell'Agenzia sezione Amministrazione Trasparente, finalizzato anche alla prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

L'operatore economico si impegna a rispettare le clausole di cui al Patto di integrità approvato con Determinazione del DG n. 991/ASPAL del 30.03.2021, pubblicato sul sito dell'Agenzia sezione Amministrazione Trasparente e richiamato nel PIAO 2023-2025 approvato con Determinazione del DG n. 1096/ASPAL del 31.03.2021, pubblicato sul sito dell'Agenzia sezione Amministrazione Trasparente.

L'Operatore Economico si impegna a rispettare le clausole di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 30/16 del 16/06/2015, recepito e aggiornato con nota Prot. n. 65003/ASPAL del 10/10/2022 e nel Codice di Comportamento del Personale del Sistema Regione e delle Società Partecipate della Regione Autonoma della Sardegna, adottato con D.G.R. n. 43/7 del 29/10/2021, emanato in attuazione di quanto previsto dal D. Lgs. n. 165/2001 e dalla L. 190/2012, pubblicato sul sito dell'Agenzia sezione Amministrazione Trasparente.

Per eventuali controversie che potranno insorgere tra l'ASPAL e l'Operatore Economico sarà competente il Foro di Cagliari, prevedendo espressamente il divieto di ricorrere a qualsiasi forma di arbitrato.

Forma parte integrante della presente procedura, anche se non materialmente allegata, l'informativa sul trattamento dei dati personali di cui al Regolamento (UE) 2016/679 della quale l'operatore economico è tenuto a prendere visione al seguente indirizzo:

[https://www.aspalsardegna.it/wp-content/uploads/2023/11/Informativa\\_Appalti-beni-servizi-e-lavori-contratti-e-convenzioni.pdf](https://www.aspalsardegna.it/wp-content/uploads/2023/11/Informativa_Appalti-beni-servizi-e-lavori-contratti-e-convenzioni.pdf)

Tutti i dati saranno trattati ai sensi del D. Lgs 196/2003, dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 come attuato dal D. Lgs 101/2018 e secondo le disposizioni contenute nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241.

Eventuali chiarimenti e/o informazioni in merito alla presente procedura potranno essere richiesti al Responsabile Unico di Progetto Ing. Simona Pira, indirizzo e-mail [spira@regione.sardegna.it](mailto:spira@regione.sardegna.it)

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

In attesa di un cortese riscontro, si porgono distinti saluti.

Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro,  
forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili

Architetto Pietro De Vittorio

*Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del TU 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

L'Operatore Economico

Per integrale accettazione della presente

*Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del TU 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

*Il RUP: Ing. Simona Pira*