

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

Settore Patrimonio beni immobili e appalti di lavori
S99.01

Oggetto: Affidamento diretto dei lavori di ripristino pavimentazione e sostituzione infissi nei locali ex CPLF di Cagliari - CIG ZA534A6288.

VERBALE

L'anno 2022, il giorno 22 del mese di novembre, il sottoscritto Direttore dei Lavori:

Visto il provvedimento, Protocollo Partenza N. 82324/2022 del 11-11-2022, con cui il Responsabile Unico del Procedimento diffidava e costituiva in mora l'operatore economico Salis Gioia con sede in via Toscana 9 a Capoterra, affidataria dei lavori di ripristino pavimentazione e sostituzione infissi nei locali ex CPLF di Cagliari – CIG ZA534A6288, giusto il contratto stipulato a mezzo di lettera commerciale prot. 20678/2022 del 25.03.2022, a voler ultimare i lavori dipendenti dal suddetto contratto, entro e non oltre il giorno 21.11.2022.

Visto l'avviso di convocazione, contenuto nel suddetto provvedimento, in cui il Responsabile Unico del Procedimento convocava l'impresa Salis Gioia per la verifica dei lavori eseguiti nei locali oggetto dell'affidamento di che trattasi, per il giorno 22-11-2022 alle ore 9:30.

Preso atto della premessa, in data 22-11-2022 alle ore 9:30, presso i locali oggetto di intervento dell'ex CPLF di Cagliari, si è tenuto un sopralluogo per la verifica delle lavorazioni eseguite.

Sono intervenuti,

per l'ASPAL:

DL: Ing. Salvatorangelo Sanna

per l'impresa:

Non risulta presente né il titolare, né alcun soggetto in grado di rappresentare l'impresa Salis Gioia.

i testimoni:

Arch. Eleonora Porcu

Dott.ssa Emanuela Sedda

Preso atto dell'assenza di soggetti idonei a rappresentare l'operatore economico, alla presenza continuativa dei testimoni, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha constatato quanto segue.

Si attesta che lo stato dei lavori di ripristino della pavimentazione e sostituzione infissi nei locali ex CPLF di Cagliari, risulta invariato rispetto all'ultima verifica eseguita in data 05-10-2022, ovvero, come da quanto già constatato, le lavorazioni eseguite riguardanti la pavimentazione presentano evidenti ed importanti anomalie, sia per la tipologia che per la posa dei materiali utilizzati.

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

In conclusione, si attesta nuovamente che i lavori oggetto dell'affidamento di che trattasi non risultano ultimati, e se ne rileva la totale inadeguatezza di quanto realizzato, non conforme ai requisiti previsti per le tipologie di lavorazioni richieste.

Alle ore 9.45 del giorno 22-11-2022 si è concluso il sopralluogo di che trattasi e si è redatto il presente verbale.

Il Direttore dei Lavori

I testimoni