



Servizio: Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

Settore: PATRIMONIO BENI MOBILI ED IMMOBILI, APPALTI DI LAVORI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO N° 2248 del 29-06-2023

Adottata ai sensi del regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con la
Determina D.G. n° 899 del 05.04.2019.

OGGETTO:	ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMMOBILI IN USO ALL'ASPAL – LOTTO 3 – AFFIDAMENTO CONTRATTO APPLICATIVO (CIG PADRE 7745360943 – CIG DERIVATO ZA93BB0732). LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER IL RISANAMENTO E RIPRISTINO DELLA COPERTURA PIANA DA ESEGUIRE PRESSO IL CPI DI NUORO.
-----------------	---

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, in particolare l'art. 10 che istituisce l'Agenzia Sarda per le Politiche Attive per il Lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 36/5 del 16.06.2016 recante "Approvazione preliminare Statuto Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro", approvato in via definitiva con Deliberazione della Giunta Regionale n. 37/11 del 21.06.2016;

VISTO l'art. 11 dello Statuto che prevede che l'ASPAL sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come regolamentato dal Titolo II della L.R. n. 31/1998 e ss.mm.ii.;

VISTA la determinazione ASPAL n. 2241 del 07.07.2021 che conferisce l'incarico, a tempo determinato, di Direttore Generale dell'Agenzia Sarda per le politiche del lavoro (ASPAL) alla Dott.ssa Maika Aversano;

VISTA la determinazione ASPAL n. 3215 del 30.12.2022 con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Antonella Delle Donne l'incarico di Direttrice ad Interim del Servizio Sicurezza dei Luoghi di Lavoro, Forniture e Manutenzioni dei Beni Mobili ed Immobili;

VISTO l'art. 25, lett. b) della L.R. n. 31/1998, Compiti del Direttore di servizio;

VISTA la Determinazione ASPAL n. 1 del 03.01.2023, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di unità organizzativa di livello non dirigenziale (Settori) dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro ex articolo 13 L.R. 31/1998 come modificato dalla L.R. 24/2014;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la Determinazione n. 2009/ASPAL del 29.12.2017 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'ASPAL integrata dalla Determinazione n. 2913/ASPAL del 28.12.2018, convalidata dalla Determinazione n. 887/ASPAL del 04.04.2019;

VISTA la Legge Regionale 21 febbraio 2023, n. 1 – Legge di Stabilità 2023;

VISTA la Legge Regionale 21 febbraio 2023, n. 2 – Bilancio di previsione triennale 2023-2025;

VISTA la Determinazione n. 870/ASPAL del 20.03.2023 "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art.3, quarto comma, del D.LGS 118/2011 esercizio finanziario 2022".

VISTA la Determinazione n. 871/ASPAL del 20.03.2023 concernente "Approvazione Bilancio di previsione 2023 - 2025 dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro e degli allegati tecnici - Articolo 14, comma 1, lettere b) e d) della L.R.

9/2016”.

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 13/52 del 06.04.2023 con la quale la Giunta Regionale ha rilasciato il nulla osta all'immediata esecutività alla predetta Determinazione n. 871/ASPAL del 20.03.2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023-2025 dell'ASPAL.

VISTO il Piano Integrato di Attività e Integrazione (PIAO) 2023/2025 approvato con Determinazione della Direttrice Generale n. 1096/ASPAL del 31/03/2023.

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti” così come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 e ss.mm.ii..

VISTA la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi, e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge n. 120 del 11.09.2020 di conversione in legge del D.L. n. 76 del 16.07.2020, cd. “Semplificazioni”;

VISTA la Legge n. 108 del 29.07.2021 di conversione in legge con modifiche del D.L. n. 77 del 31.05.2021, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05.10.2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii. in quanto vigente;

VISTO il Decreto Legislativo n. 81 del 9 aprile 2008 - Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 – Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 3 del 26.10.2016;

VISTO il regolamento per l'organizzazione, l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici di servizi, forniture e lavori, adottato con determinazione ASPAL n. 3798 del 29.12.2021, divenuto esecutivo in data 20.01.2022;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 915/ASPAL del 22.03.2023 che approva il programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023/2024.

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 1942/ASPAL del 03.08.2022 che approva il programma triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e l'elenco annuale 2022;

VISTA la Determinazione n.2130/ASPAL del 01.08.2019 con la quale si è proceduto ad aggiudicare, in favore della Ditta Francesco Rais srl con sede in Via Is Mirrionis, 43/h – Cagliari (Ca) - P.I. IVA 01667440927, i Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e messa in sicurezza degli immobili in uso all'ASPAL – Lotto n. 03 – CIG padre 7745360943 per una spesa complessiva di Euro 97.541,19 IVA esclusa, pari a Euro 119.000,25 IVA inclusa;

VISTO il Contratto Rep. n. 77/ASPAL del 10.12.2021 stipulato con la Ditta Francesco Rais srl (Codice fornitore SAP 2533);

VISTA la Determinazione n. 1740/ASPAL del 18.05.2023 con la quale l'Ing. Simona Pira è subentrata al Geom. Ennio Delussu in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dell'Accordo quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e messa in sicurezza degli immobili in uso all'ASPAL

RITENUTO di dover procedere all'affidamento di un contratto applicativo;

VISTO l'Ordine di Servizio n. 03 del 21.06.2023 inviato con prot. n. 52091/ASPAL del 23.06.2023 e ricevuto per accettazione con prot. n. 52127/ASPAL del 26.06.2023 allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, per l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria per il risanamento e ripristino della copertura piana presso il CPI di Nuoro ed un ammontare complessivo pari ad Euro € 3.201,15 IVA esclusa;

VISTO l'Ordine d'acquisto n° 4520000264/2023 del 29.06.2023;

DATO ATTO che per la presente procedura è stato acquisito il seguente CIG derivato ZA93BB0732;

DETERMINA

- 1) Di recepire la premessa come parte integrante del presente atto ed approvare la stessa.
- 2) Di affidare, in esecuzione all'Accordo Quadro sui Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e messa in sicurezza degli immobili in uso all'ASPAL, gli Interventi di manutenzione ordinaria per il risanamento e ripristino della copertura piana da eseguire presso il CPI di Nuoro, alla Ditta Francesco Rais srl, codice fornitore SAP 2533, come da Ordine di Servizio n.03 del 21.06.2023, per un ammontare complessivo pari a Euro 3.201,15 IVA esclusa;
- 3) Di dare atto che la spesa derivante dalla presente, trova copertura finanziaria sul Capitolo SC01.9305 – CdR 00.00.01.02 – Missione 01 – Programma 03 – PdCF Liv. 4 U.1.03.02.09.000, macro-aggregato 103 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2023-2025 – Esercizio 2023, contenente i fondi complessivamente già impegnati con Impegno di spesa n.3160056990/5, derivato da un disimpegno di € 3.905,40 (euro tremilanovecentocinque/40) dall'impegno di spesa n.3160017282 assunto con Determina n. 2130/ASPAL del 01.08.2019, a favore dell'aggiudicatario dell'Accordo Quadro Lotto 3;
- 4) Di dare atto che non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento e al Direttore del Servizio che adotta il presente provvedimento alcuna delle cause di incompatibilità, inconferibilità e conflitto di interesse, anche potenziale, di

cui all'art. 6-bis della L. n. 241/90 e ss.mm.ii. e dalla ulteriore normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento del personale della Regione Sardegna, dall'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e dalla normativa anticorruzione;

5) Di disporre la pubblicazione della presente Determinazione nell'apposita sezione dedicata del sito istituzionale dell'ASPAL denominata "Bandi e gare d'appalto" di Amministrazione Trasparente, in ottemperanza all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, secondo le disposizioni di cui al D. Lgs. 14.03.2013 n. 33, e sul sito del MIT – Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

6) Di dare atto che, la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici gestita dall'ANAC, di cui al comma 2 dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 77/2021, non è stata ancora istituita e pertanto, al momento, non risulta possibile procedere alle pubblicazioni disposte.

Allegati:

- *Ordine di Servizio n.03 del 21.06.2023*

Il referente istruttoria: Arch. Eleonora Porcu

Visto
Del Coordinatore del Settore

Visto
di attestazione di copertura finanziaria
Il Funzionario del Servizio Bilancio e Rendicontazione
VALERIA MURA

F.to
Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili
ANTONELLA DELLE DONNE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Settore Patrimonio beni immobili e appalti di lavori
S99.01
ADD/ed/ep
PEC

Spett.le Francesco Rais s.r.l.
Via Is Mirrionis n. 43/h
09122 Cagliari (CA)
francesco.rais.srl@pec.it

Al Coordinatore del CPI di Nuoro
- Dott.ssa Liliana Brundu

Oggetto: Trasmissione dell'Ordine di Servizio n. 03 del 21.06.2023 – Accordo Quadro per all'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria, e messa in sicurezza degli immobili in uso all'ASPAL – Lotto 03 – CIG padre 7745360943 – Lavori di manutenzione ordinaria per risanamento e ripristino della copertura piana da eseguire presso il CPI di Nuoro.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, in riscontro alle segnalazioni pervenute per le vie brevi post eventi meteorologici avversi che hanno interessato il CPI di Nuoro, vista la necessità di intervento presso il suddetto CPI di Nuoro (Viale del Lavoro, 26 – Coordinatore Dott.ssa Liliana Brundu – Tel 3478989470 – orari di apertura al pubblico da Lun a Ven 9:00/12:00 e Mar e Gio 15:00/17:00), a seguito del sopralluogo tecnico congiunto e stante la necessità di provvedere alla corretta esecuzione delle lavorazioni come da Computo metrico allegato alla presente e schematicamente qui riportate:

Importo lavori: Intervento1_CPI di Nuoro	€ 4.151,30
26,888 % ribasso offerto in sede di gara	€ 1.116,20
<u>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</u>	€ 3.035,10
Importo Oneri per la sicurezza (4%)	€ 166,05
<u>IMPORTO LAVORI RIBASSATO + oneri per la sicurezza iva esclusa</u>	€ 3.201,15

ORDINA

alla suddetta Impresa Appaltatrice di eseguire e concludere a perfetta regola d'arte i Lavori sopra elencati, secondo le specifiche direttive impartite dal D.L. su esposte ed entro **10 (dieci)** giorni lavorativi dal ricevimento della presente, dato il grado d'urgenza riscontrato (medio).

Si rammenta che l'Ordine di Servizio di cui sopra equivale alla consegna dei lavori e deve essere restituito, firmato e timbrato e/o firmato digitalmente per accettazione, entro 12 ore dal suo ricevimento e comunque non oltre il giorno lavorativo successivo all'emissione.

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

L'Aggiudicatario dovrà concludere i lavori entro la data su indicata ed è tenuto a informare il D.L. dell'ultimazione degli stessi, tramite invio a mezzo PEC dell'Ordine di Servizio entro le 12 ore del giorno successivo all'ultimazione dell'intervento stesso, debitamente datato, firmato e timbrato e/o firmato digitalmente e inoltre controfirmato dal dipendente ASPAL referente del CPI interessato.

Per quanto concerne gli oneri di sicurezza dovuti, si precisa che gli stessi saranno riconosciuti all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e determinati in proporzione all'importo dei lavori eseguiti. Si coglie l'occasione per richiamare al rispetto integrale delle normative vigenti in materie di sicurezza sui luoghi di lavoro e contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e di quanto riportato nei documenti sulla sicurezza quali DUVRI, PSS, POS e DVR.

Si comunica infine che all'indirizzo web <https://agenziaregionaleperilavoro.regione.sardegna.it/index.php?xsl=2362&s=44&v=9&c=14292&nodesc=2&c1=4920&tipodoc=1,3&esito=1> sarà possibile visionare e scaricare la Determina di Affidamento del Contratto Applicativo.

Si ricorda espressamente che ogni lavorazione differente e/o aggiuntiva rispetto a quelle elencate nel presente ordine dovrà essere esclusivamente e preventivamente richiesta dal CPI allo scrivente Servizio tramite l'apposito modulo e NON direttamente richiesta e/o concordata tra CPI ed Impresa.

Si allegano di seguito il Computo metrico estimativo delle lavorazioni da eseguire e l'elaborato fotografico.

Il Direttore dei Lavori
Arch. Eleonora Porcu

L'Appaltatore, per ricevuta e accettazione
Francesco Rais s.r.l.

Visto

La Direttrice del Servizio ad interim

Dott.ssa Antonella Delle Donne

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Parte riservata alla Comunicazione dell'ultimazione dei lavori

Appaltatore Francesco Rais s.r.l. Firma e timbro _____	Referente Intervento 1_CPI di Nuoro _____
	Durata giorni n° _____ Da _____ a _____
	Firma e timbro _____

Allegato 1_Computo metrico dei lavori da eseguire

Allegato 2_Elaborato fotografico.

Il referente istruttoria: Arch. Eleonora Porcu