



**Servizio: Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili**

**Settore: PATRIMONIO BENI MOBILI ED IMMOBILI, APPALTI DI LAVORI**

### **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO N° 1298 del 14-04-2023**

Adottata ai sensi del regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con la  
Determina D.G. n° 899 del 05.04.2019.

<b>OGGETTO:</b>	<b>AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT.A) DEL 76/2020, CONVERTITO DALLA LEGGE N. 120/2020, COSÌ COME MODIFICATO DALLA LEGGE N. 108/2021, PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI INFISSI NEI LOCALI EX CPLF DI CAGLIARI, IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO CONGIU SERGIO CIG Z5739CDA88</b>
-----------------	---

#### **IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

VISTA la Legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, in particolare l'art. 10 che istituisce l'Agenzia sarda per le politiche attive per il lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile.

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 36/5 del 16.06.2016 recante "Approvazione preliminare Statuto Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro", approvato in via definitiva con Deliberazione della Giunta Regionale n. 37/11 del 21.06.2016.

VISTO l'art. 11 dello Statuto che prevede che l'ASPAL sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come regolamentato dal Titolo II della L.R. n. 31/1998 e ss.mm.ii..

VISTA la determinazione ASPAL n. 2241 del 07.07.2021 che conferisce l'incarico, a tempo determinato, di Direttore Generale dell'Agenzia Sarda per le politiche del lavoro (ASPAL) alla Dott.ssa Maika Aversano.

VISTA la determinazione ASPAL n. 3215 del 30.12.2022 con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Antonella Delle Donne l'incarico di Direttrice ad Interim del Servizio Sicurezza dei Luoghi di Lavoro, Forniture e Manutenzioni dei Beni Mobili ed Immobili.

VISTO l'art. 25, lett. b) della L.R. n. 31/1998, Compiti del Direttore di servizio.

VISTA la Determinazione ASPAL n. 1 del 03.01.2023, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di unità organizzativa di livello non dirigenziale (Settori) dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro ex articolo 13 L.R. 31/1998 come modificato dalla L.R. 24/2014.

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

VISTA la Determinazione n. 2009/ASPAL del 29.12.2017 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'ASPAL integrata dalla Determinazione n. 2913/ASPAL del 28.12.2018, convalidata dalla Determinazione n. 887/ASPAL del 04.04.2019.

VISTA la Legge regionale 21 febbraio 2023, n. 1 – Legge di stabilità 2023.

VISTA la Legge regionale 21 febbraio 2023, n. 2 – Bilancio di previsione 2023-2025.

VISTA la Determinazione n. 870/ASPAL del 20.03.2023 "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art.3, quarto comma, del D.LGS 118/2011 esercizio finanziario 2022".

VISTA la Determinazione n. 871/ASPAL del 20.03.2023 concernente "Approvazione Bilancio di previsione 2023 - 2025 dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro e degli allegati tecnici - Articolo 14, comma 1, lettere b) e d) della L.R. 9/2016".

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 13/52 del 06.04.2023 con la quale la Giunta Regionale ha rilasciato il nulla osta all'immediata esecutività alla predetta Determinazione n. 871/ASPAL del 20.03.2023 di approvazione del Bilancio di

previsione 2023-2025 dell'ASPAL.

VISTO il Piano Integrato di Attività e Integrazione (PIAO) 2023/2025 approvato con Determinazione della Direttrice Generale n. 1096/ASPAL del 31/03/2023. VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti" così come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 e ss.mm.ii..

VISTA la L. n. 120 del 11.09.2020 di conversione in legge del D.L. n. 76 del 16.07.2020, cd. "Semplificazioni".

VISTA la L. n. 108 del 29.07.2021 di conversione in legge con modifiche del D.L. n. 77 del 31.05.2021, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05.10.2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii. in quanto vigente.

VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 – Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

VISTE le Linee Guida ANAC n. 3 del 26.10.2016 e n. 4 del 26.10.2016.

VISTO il regolamento per l'organizzazione, l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici di servizi, forniture e lavori, adottato con determinazione ASPAL n. 3798 del 29.12.2021, divenuto esecutivo in data 20.01.2022;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 2619/ASPAL del 28.10.2022 che integra il programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022/2023 già approvato con Determinazione n. 1550/ASPAL del 21.06.2022, rettificato con Determinazione n. 1790/ASPAL del 15.07.2022 e aggiornato con Determinazione n. 2326/ASPAL del 27.09.2022;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 1942/ASPAL del 03.08.2022 che approva il programma triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e l'elenco annuale 2022;

ATTESO che l'intervento di che trattasi risulta di importo inferiore a 40.000,00 euro e pertanto non deve essere inserito nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi;

VISTI gli art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e l'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020 come modificato dal comma 1 dell'art. 51 della L. 108/2021, con i quali per le procedure avviate entro il 30.06.2023, è consentito l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, dei lavori di importo complessivamente inferiore ad euro 150.000,00 e dei servizi e forniture di importo inferiore a 139.000;

ATTESO che in conseguenza delle nuove assunzioni effettuate, gli spazi di lavoro esistenti negli stabili in uso all'ASPAL non risultano più sufficienti a contenere il personale;

DATO ATTO che in funzione della suddetta esigenza, è stato dato mandato a questo Servizio di valutare, negli stabili in uso all'ASPAL, l'eventuale sussistenza di spazi adeguabili ad uso ufficio;

DATO ATTO che lo stabile di che trattasi è altresì ricompreso tra gli edifici regionali di cui alle delibere della Giunta Regionale N. 21/30 del 04.06.2019 e N. 35/40 del 09.07.2020, che prevedono la concessione in uso all'ASPAL, per i quali è in fase di definizione apposito accordo procedimentale con le Direzioni Generali degli Assessorati Regionali al Lavoro e agli Enti Locali;

ATTESO che a seguito di apposito sopralluogo, effettuato dai tecnici di questo servizio, nei predetti ambiti del CPLF di Cagliari, è emersa la possibilità di realizzare alcune postazioni di lavoro, previa esecuzione di alcune lavorazioni edilizie necessarie per il risanamento della pavimentazione esistente e di parte degli infissi;

DATO ATTO che:

- sono stati individuati gli interventi che per la loro semplicità esecutiva sono stati riportati in un'apposita relazione tecnica e in una tavola grafica;
- con determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei Luoghi di Lavoro, Forniture e Manutenzioni dei Beni Mobili ed Immobili n. 3823 del 30.12.2021 era stato disposto l'affidamento diretto dei lavori di ripristino della pavimentazione e sostituzione degli infissi nei locali ex CPLF di Cagliari, all'operatore economico Salis Gioia con sede a Capoterra;
- il contratto con l'operatore economico Salis Gioia è stato stipulato con nota commerciale prot. 20678 del 25.03.2022;
- con determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei Luoghi di Lavoro, Forniture e Manutenzioni dei Beni Mobili ed Immobili n. 2845 del 24.11.2022 è stata disposta la risoluzione del contratto con l'operatore economico Salis Gioia per grave ritardo e negligenza, ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- a seguito della risoluzione contrattuale è stato redatto lo stato di consistenza ed è stata effettuata una nuova valutazione degli interventi da eseguire per il ripristino della pavimentazione dei locali oggetto d'intervento.

RITENUTO pertanto di dover procedere alla esecuzione delle lavorazioni di cui sopra procedendo mediante due procedure distinte una relativa ai lavori di ripristino della pavimentazione e una relativa alla sostituzione degli infissi oggetto della

presente determinazione.

PROCEDUTO alla valutazione sommaria dell'intervento di sostituzione degli infissi, ritenuto di importo complessivo inferiore a 139.000 euro, in data 22.12.2022 è stata attivata un'indagine di mercato coinvolgendo più operatori economici, volta all'ottenimento di preventivi dai quali desumere le migliori condizioni per poter negoziare l'affidamento diretto ai sensi della normativa sopra richiamata, della fornitura e posa in opera di che trattasi;

VISTA la nota prot. 96144 del 22.12.2022, nella quale sono state direttamente riportate le singole voci delle lavorazioni da eseguire e con la quale è stata attivata l'indagine di mercato sottesa all'ottenimento dei preventivi di spesa, rivolta a n. 5 operatori economici del settore, mediante la piattaforma elettronica Sardegna CAT, che ha generato di conseguenza la RDO n. rfq\_405681, finalizzata all'affidamento diretto dei lavori sostituzione degli infissi nei locali ex CPLF di Cagliari;

DATO ATTO che l'indagine di mercato è stata effettuata con utilizzo delle piattaforme elettroniche ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016.

PRESO ATTO che:

- la richiesta dei preventivi è stata inoltrata ai seguenti operatori economici:
  - Congiu Sergio;
  - CST di Arriu Andrea;
  - LA.VE.AL. snc dei F.LLI Giuseppe e Priamo Agus;
  - Saderi Infissi srl;
  - Serramenti Matta S.R.L.;
- risultava pervenuto un solo preventivo/offerta da parte della ditta Congiu Sergio - Ortacesus;
- l'importo del preventivo per l'esecuzione della fornitura risultava essere pari a € 18.000,00, di cui € 500,00 per oneri della sicurezza.

DATO ATTO che con determinazione n. 304/ASPAL del 01.02.2023 sono state conferite le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento all'ing. Silvia Olla, Istruttore Tecnico di questo Servizio.

VISTA la valutazione di congruità effettuata in merito dall' Ing. Salvatorangelo Sanna di questo servizio riportata mediante nota del 09.02.2023;

VALUTATO che:

1. il preventivo della ditta Congiu Sergio di Ortacesus appare congruo ed in linea con i prezzi di mercato;
2. nei confronti della Ditta Congiu Sergio di Ortacesus sono state effettuate le verifiche sull'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016, come risulta dall'istruttoria del RUP in data 13.04.2023;
3. la Ditta Congiu Sergio di Ortacesus risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale nonché di pregressa esperienza, in analogia alle lavorazioni in affidamento, come risulta dall'istruttoria del RUP in data 13.04.2023;
4. la Ditta Congiu Sergio di Ortacesus non risulta essere stata affidataria, né invitata a altre procedure di affidamento diretto o procedure ristrette e negoziate, di precedenti interventi analoghi, risultando quindi rispettato il principio di rotazione.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 30, c. 1, del D. Lgs. n. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, servizi e forniture siano svolte nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

VISTO l'art. 32, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 il quale stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

ATTESO che l'art. 32, c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 per gli affidamenti diretti ex art. 36 c. 2 lett. a) e b), al quale rimanda anche il comma 3 dell'art. 1 della L. 120/2020, stabilisce di procedere mediante determinazione a contrarre semplificata che si sostanzia nel medesimo atto che dispone l'affidamento.

RITENUTO pertanto, ai sensi dell'art. 32, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016, di dover stabilire di contrarre per l'affidamento diretto della fornitura e posa in opera di infissi nei locali ex CPLF di Cagliari, individuando i seguenti elementi essenziali:

- a) Oggetto dell'affidamento: sostituzione infissi nei locali ex CPLF di Cagliari.

- b) Importo: €. 18.000,00 oltre IVA 22%;
- c) Affidatario: Congiu Sergio di Ortacesus – via del Progresso, P. IVA 01583360928;
- d) Ragioni di scelta del fornitore: Congruità del preventivo inoltrato, unico operatore ad aver avanzato preventivo, possesso dei requisiti di ordine generale, speciale e pregressa e adeguata esperienza attinenti all'affidamento, rispetto del principio di rotazione e tutte le altre valutazioni già in precedenza espresse;
- e) Forma del contratto e clausole essenziali: Il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata semplice o lettera in uso al commercio, attribuendo valore contrattuale alla determinazione di affidamento, le clausole essenziali sono riportate nella presente determinazione;
- f) Criterio di selezione: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020 come integrato dall'art. 51 c. 1 della L. 108/2021;

CONSIDERATO doveroso, nel rispetto dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, quale principio di ordine generale dell'azione amministrativa, motivare l'opportunità, nel caso di specie, del ricorso all'affidamento diretto:

1. L'importo delle prestazioni è inferiore alla soglia di € 139.000,00 e come tale, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020, come integrato dall'art. 51 c. 1 della L. 108/2021 e s.m.i l'affidamento diretto costituisce l'ordinaria modalità di individuazione del contraente e affidamento dei servizi rientranti all'interno di tale soglia di valore;
2. Gli operatori economici sono stati selezionati tra gli iscritti alla categoria merceologica AC22 - Infissi.

ACQUISITO il seguente Codice Identificativo Gara CIG Z5739CDA88 che, seppur non materialmente allegato alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale e si trova agli atti del procedimento;

DATO ATTO che la spesa per l'affidamento di cui all'oggetto, pari a Euro 18.000,00 (diciottomila/00) trova copertura economica finanziaria sul Capitolo SC01.9155, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, PCF U.2.02.01.09.000 – impegno di spesa 3160054356 del bilancio di previsione dell'Agenzia 2023-2025;

Per quanto sopra espresso;

#### DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa;
- 2) Di contrarre ai sensi dell'art. 32, c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento della fornitura e posa in opera degli infissi nei locali situati al piano terra dell'ex CPLF di Cagliari;
- 3) Di stabilire, in ragione di quanto disposto dall'art. 32, c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016, che gli elementi indicativi del contratto e della procedura sono quelli riportati in premessa;
- 4) di prendere atto che sono state positivamente effettuate le verifiche del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, auto dichiarati in sede di gara dell'operatore economico aggiudicatario, come risulta dall'istruttoria del RUP in data 13 aprile 2023.
- 5) Di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 c. 2, lett. a) della L. 120/2020, come integrato dall'art. 51 c. 1 della L. 108/2021, della sostituzione degli infissi nei locali ex CPLF di Cagliari, nei confronti dell'operatore economico Congiu Sergio – via del Progresso - Ortacesus P. IVA 01583360928, per l'importo complessivo di Euro 21.960,00 (ventunmilanovecentosessanta/00), di cui Euro 18.000,00 (diciottomila/00) a titolo di imponibile ed Euro 3.960,00 (tremilanoventosessanta/00) per IVA 22%, per le motivazioni espresse in premessa.
- 6) Di impegnare a favore del predetto operatore economico la somma complessiva di € 21.960,00;
- 7) Di dare atto che alla spesa complessiva derivante dalla presente, pari ad €. 21.960,00, si farà fronte con i fondi istituiti al Cap. SC01.9155, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, PCF U.2.02.01.09.000 – impegno di spesa 3160054356 del bilancio di previsione dell'Agenzia 2023-2025.
- 8) Di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento, di cui alla presente, l'ing. Silvia Olla di questo Servizio.
- 9) Di individuare quale direttore dell'esecuzione, di cui alla presente, l'ing. Salvatorangelo Sanna di questo Servizio.
- 10) Di dare atto che il contratto per l'affidamento delle prestazioni di che trattasi verrà stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D. Lgs. n. 50/2016, con la forma della lettera in uso al commercio.
- 11) Di applicare alla procedura di che trattasi il Patto di integrità, allegato al Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2022-2024 approvato con Determinazione n. 1051/ASPAL del 02/05/2022 già sottoscritto per accettazione dall'operatore affidatario;
- 12) Di dare atto che le prestazioni oggetto della presente determinazione dovranno essere eseguite con ogni possibile sollecitudine e comunque entro 40 gg. dalla comunicazione dell'affidamento, pena l'applicazione di una penale di € 25,00 per ogni giorno di ritardo;
- 13) Di dare atto che l'affidatario della presente fornitura si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari nel rispetto dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto. Il

presente obbligo sulla tracciabilità dei flussi finanziari è altresì esteso ai subappaltatori e i subcontraenti della filiera a qualsiasi titolo interessati ai lavori, servizi e forniture. Nei contratti relativi con tali soggetti, nei quali andrà riportato il codice CIG afferenti al presente appalto, a pena di nullità, deve essere inserita un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi della tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. Al fine di permettere alla stazione appaltante la verifica delle clausole contrattuali, l'affidatario (o il subappaltatore o il subcontraente) deve inviare copia di tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori e subcontraenti della filiera a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture. L'affidatario, il subappaltatore o il subcontraente provvede inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della provincia di Cagliari della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

14) Di dare atto che non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento e al Direttore del Servizio che adotta il presente provvedimento alcuna delle cause di incompatibilità, inconferibilità e conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i. e dalla ulteriore normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento del personale della Regione Sardegna, dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e dalla normativa anticorruzione;

15) Di disporre la pubblicazione della presente Determinazione nell'apposita sezione dedicata del sito istituzionale dell'ASPAL denominata "Bandi e gare d'appalto" di Amministrazione Trasparente, in ottemperanza all'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le disposizioni di cui al D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, e sul sito del MIT – Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

16) Di dare atto che, le modalità di pubblicazione presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, gestite dall'ANAC, di cui al comma 2 dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 77/2021, non risultano ancora adottate e pertanto, al momento, non risulta possibile procedere alle pubblicazioni disposte.

*Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Silvia Olla*

Visto  
Del Coordinatore del Settore

Visto  
di attestazione di copertura finanziaria  
Il Funzionario del Servizio Bilancio e Rendicontazione  
VALERIA MURA

F.to  
Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili  
ANTONELLA DELLE DONNE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate