



Servizio: Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

Settore: PATRIMONIO BENI MOBILI ED IMMOBILI, APPALTI DI LAVORI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO N° 2845 del 24-11-2022

Adottata ai sensi del regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con la Determina D.G. n° 899 del 05.04.2019.

OGGETTO:	LAVORI DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE E SOSTITUZIONE INFISSI NEI LOCALI EX CPLF DI CAGLIARI. CIG ZA534A6288. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.
-----------------	--

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, in particolare l'art. 10 che istituisce l'Agenzia sarda per le politiche attive per il lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 36/5 del 16.06.2016 recante "Approvazione preliminare Statuto Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro", approvato in via definitiva con Deliberazione della Giunta Regionale n. 37/11 del 21.06.2016;

VISTO l'art. 11 dello Statuto che prevede che l'ASPAL sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come regolamentato dal Titolo II della L.R. n. 31/1998 e ss.mm.ii.;

VISTA la determinazione ASPAL n. 2241 del 07.07.2021 che conferisce l'incarico, a tempo determinato, di Direttore Generale dell'Agenzia Sarda per le politiche del lavoro (ASPAL) alla Dott.ssa Maika Aversano;

VISTA la determinazione ASPAL n. 44 del 12.01.2022 con la quale è stato conferito all'Ingegnere Valerio Carzedda l'incarico di Direttore del Servizio Sicurezza dei Luoghi di Lavoro, Forniture e Manutenzioni dei Beni Mobili ed Immobili;

VISTO l'art. 25, lett. b) della L.R. n. 31/1998, Compiti del Direttore di servizio;

VISTE le Determinazioni ASPAL n. 21 del 11.01.2022, 734 del 31.03.2022 e 1665 del 30.06.2022, con le quali sono stati conferiti gli incarichi di unità organizzativa di livello non dirigenziale (Settori) dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro ex articolo 13 L.R. 31/1998 come modificato dalla L.R. 24/2014;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la Determinazione n. 2009/ASPAL del 29.12.2017 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'ASPAL integrata dalla Determinazione n. 2913/ASPAL del 28.12.2018, convalidata dalla Determinazione n. 887/ASPAL del 04.04.2019;

VISTA la Legge Regionale 09 marzo 2022 n. 3, Legge di stabilità 2022;

VISTA la Legge Regionale 09 marzo 2022 n. 4 recante "Bilancio di previsione triennale 2022-2024";

VISTA la Determinazione n. 631/ASPAL del 21.03.2022 concernente l'approvazione del Bilancio di previsione 2022 - 2024 dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro e degli allegati tecnici - Articolo 14, comma 1, lettere b) e d) della L.R. 9/2016;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 12/61 del 07.04.2022 con la quale la Giunta Regionale ha rilasciato il nulla osta all'immediata esecutività alla predetta Determinazione n. 631/ASPAL del 21.03.2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022-2024 dell'ASPAL

VISTA la Determinazione n. 632/ASPAL del 21.03.2022 concernente il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art.3, quarto comma, del D.LGS 118/2011 esercizio finanziario 2021;

VISTA la Determinazione n.2028/ASPAL del 11.08.2022 concernente l'adozione del Piano integrato di

attività ed organizzazione (PIAO) 2022-2024 dell'ASPAL di cui all'art. 6, comma, 2, lett. d), del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazione nella L. 113/2021;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti" così come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 e ss.mm.ii.;

VISTA la L. n. 120 del 11.09.2020 di conversione in legge del D.L. n. 76 del 16.07.2020, cd. "Semplificazioni".

VISTA la L. n. 108 del 29.07.2021 di conversione in legge con modifiche del D.L. n. 77 del 31.05.2021, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05.10.2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii. in quanto vigente;

VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 – Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 3 del 26.10.2016 e n. 4 del 26.10.2016;

VISTO il regolamento per l'organizzazione, l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici di servizi, forniture e lavori, adottato con determinazione ASPAL n. 3798 del 29.12.2021, divenuto esecutivo in data 20.01.2022;

VISTA la Determinazione della Direttrice Generale n. 2426 del 27.07.2021 con la quale è stato approvato il programma triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023;

VISTA la Determinazione della Direttrice Generale n. 1942 del 03.08.2022 con la quale è stato approvato il programma triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024.

RICHIAMATA integralmente la propria determinazione n. 3823 del 30.12.2021 con la quale è stato disposto l'affidamento diretto dei lavori di ripristino della pavimentazione e sostituzione degli infissi nei locali ex CPLF di Cagliari, nei confronti dell'operatore economico Salis Gioia con sede a Capoterra – via Toscana n. 9, P. IVA 03942030929, per l'importo complessivo di Euro 48.580,40 (quarantottomilacinquecentoottanta/40), di cui Euro 39.820,00 (trentanovemilaottocentoventi/00) a titolo di imponibile ed Euro 8.760,40 (ottomilasettecentosessanta/40) per IVA 22%.

VISTA la nota commerciale di affidamento dei lavori in oggetto, prot. 20678/2022 del 25.03.2022, operante unitamente alla sopra richiamata determinazione 3823/2021 in luogo di contratto, con la quale è stato fissato il termine di ultimazione dei lavori in 30 gg., decorrenti dal ricevimento della stessa.

VISTA la nota prot. 25214 del 13.04.2022 con la quale al superamento di alcune criticità che hanno impedito il regolare accesso alle aree di intervento dell'operatore economico, si è proceduto a spostare il termine per l'ultimazione dei lavori, facendolo decorrere dalla ricezione di quest'ultima comunicazione.

EVIDENZIATO pertanto che il termine per l'ultimazione dei lavori di che trattasi è stato così stabilito al 13.05.2022.

ATTESO che nonostante ripetuti solleciti da parte degli organi di controllo dell'ASPAL, i lavori non sono stati ultimati entro i termini disposti e anche successivamente detta scadenza i lavori sono stati condotti senza regolarità e costanza, nonostante continui solleciti e varie convocazioni dell'impresa in cantiere, queste ultime integralmente declinate.

EVIDENZIATO che il ritardo nell'esecuzione dei lavori risulta interamente ascrivibile alla negligenza dell'operatore economico.

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, preso atto, oltre le varie circostanze, che il ritardo accumulato comportava l'applicazione di un importo delle penali superiore al 10%, con nota prot. 59525 del 19.09.2022, ha proceduto a diffidare l'operatore economico Salis Gioia di Capoterra, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 c. 4 del D.Lgs. 50/2016, intimandogli di ultimare i lavori di ripristino della pavimentazione e sostituzione degli infissi nei locali ex CPLF di Cagliari entro il giorno 04.10.2022.

DATO ATTO che in data 05.10.2022, a seguito anche di ulteriore convocazione dell'o.e. Salis Gioia di Capoterra effettuata con nota prot. 63432 del 04.10.2022, il Direttore dei Lavori Ing. Salvatorangelo Sanna, funzionario ASPAL, ha constatato la mancata ultimazione dei lavori e redatto apposito verbale in pari data.

ATTESO che dal predetto verbale, oltre la constatazione della mancata ultimazione dei lavori, risulta altresì che le lavorazioni eseguite sulla pavimentazione presentano evidenti ed importanti anomalie che ne inficiano la regolare esecuzione sia per l'uso di materiali non corrispondenti a quelli prescritti i quali non posseggono le necessarie caratteristiche fisico-meccaniche richieste e quindi la dovuta e necessaria resistenza, sia per le modalità di posa effettuata che non assicura la doverosa complanarità e presenta numerose increspature, rilievi e imperfezioni.

ATTESO che nei giorni immediatamente successivi al predetto accertamento, l'o.e. Salis Gioia ha manifestato la volontà di voler porre rimedio alle criticità riscontrate e di voler dar completi almeno i lavori relativi alla pavimentazione, formalizzando tale intento con pec del 17.10.2022 prot. 65984.

DATO ATTO che per scongiurare l'allungamento dei tempi di utilizzo dei locali, conseguente alla procedura di risoluzione ed il conseguente riaffidamento dei lavori, la stazione appaltante ha momentaneamente desistito dal dichiarare la risoluzione contrattuale, concedendo un'ultima possibilità al predetto operatore economico, data la disponibilità in ultimo mostrata.

VISTO che, nonostante quanto sopra, alla data del 11.11.2022 il predetto operatore economico non ha proceduto ad eseguire alcuna nuova lavorazione ed il Responsabile del Procedimento, permanendo l'inadempimento contrattuale, con nota prot. 82324 del 11.11.2022, ha proceduto ad emettere una nuova diffida nei confronti dell'operatore economico Salis Gioia di Capoterra, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 c. 4 del D.Lgs. 50/2016, intimandogli di rimuovere i materiali non conformi e di ultimare i lavori di ripristino della pavimentazione e sostituzione degli infissi nei locali ex CPLF di Cagliari entro il giorno 21.11.2022.

ATTESO che in data 22.11.2022 il Direttore dei Lavori ha constatato che la situazione risulta immutata rispetto a quanto verificato in data 05.10.2022 e che i lavori dunque non risultano ultimati, riportando tali circostanze in apposito verbale, compilato in presenza di due testimoni, stante l'assenza dell'operatore economico, benchè formalmente convocato con la predetta nota prot. 82324/2022.

CONSIDERATO pertanto che alla scadenza del termine in ultimo assegnato, i lavori di ripristino della pavimentazione e sostituzione degli infissi nei locali ex CPLF di Cagliari risultano ancora non ultimati, che alla predetta data è stato accumulato un ritardo complessivo di 193 gg. e che il permanere del grave inadempimento contrattuale consente alla stazione appaltante di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi del predetto art. 108 c. 4 del D.Lgs. 50/2016.

VALUTATA l'inutilità di ogni e qualsiasi ulteriore tentativo bonario con il predetto operatore economico, stante la chiara e manifesta inaffidabilità mostrata.

RITENUTO dover procedere in merito, dato il permanere del grave inadempimento contrattuale.



DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa.
- 2) Di risolvere, ai sensi del comma 4 dell'articolo 108 del D.Lgs. 50/2016, il contratto d'appalto dei lavori di ripristino della pavimentazione e sostituzione infissi nei locali ex CPLF di Cagliari avente CIG ZA534A6288, stipulato con nota commerciale prot. 20678 del 25.03.2022 con l'operatore economico Salis Gioia con sede a Capoterra in via Toscana n. 9 – P.IVA 03942030929, per le motivazioni addotte in premessa.
- 3) Di disporre l'applicazione delle penali dovute e conseguenti al grave inadempimento contrattuale di che trattasi, con riserva di quantificazione di ogni e qualsiasi altro danno cagionato ad ASPAL, compresi i maggiori costi per l'affidamento dei lavori ad altra impresa e per l'eventuale ripiegamento del cantiere.
- 4) Di disporre la predisposizione dello stato di consistenza e della contabilità dei lavori regolarmente eseguiti, l'inventario di eventuali materiali, macchine e mezzi d'opera, nonché la presa in consegna del cantiere nei termini previsti dal comma 6 del predetto art. 108 del D.Lgs. 50/2016.
- 5) Di disporre la comunicazione della presente al predetto operatore economico, al direttore dei lavori, al Responsabile Unico del Procedimento, per gli adempimenti di competenza.
- 6) Di dare atto che non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento e al Direttore del Servizio che adotta il presente provvedimento alcuna delle cause di incompatibilità, inconferibilità e conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i. e dalla ulteriore normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento del personale della Regione Sardegna, dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e dalla normativa anticorruzione;
- 7) Di disporre la pubblicazione della presente Determinazione nell'apposita sezione dedicata del sito istituzionale dell'ASPAL denominata "Bandi e gare d'appalto" di Amministrazione Trasparente, in ottemperanza all'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le disposizioni di cui al D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, e sul sito del MIT – Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Visto
Del Coordinatore del Settore
ENNIO DELUSSU

Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili
F.to VALERIO CARZEDDA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate