



Servizio: Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

Settore: PATRIMONIO BENI MOBILI ED IMMOBILI, APPALTI DI LAVORI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO N° 1913 del 28-07-2022

Adottata ai sensi del regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con la
Determina D.G. n° 899 del 05.04.2019.

OGGETTO:	ACCORDO QUADRO PER ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMMOBILI IN USO ALL'ASPAL – LOTTO 4 – AFFIDAMENTO CONTRATTO APPLICATIVO (CIG PADRE 7745404D91 – CIG DERIVATO Z283728D55). LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE PRESSO IL CPI DI SASSARI
-----------------	--

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, in particolare l'art. 10 che istituisce l'Agenzia sarda per le politiche attive per il lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 36/5 del 16.06.2016 recante "Approvazione preliminare Statuto Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro", approvato in via definitiva con Deliberazione della Giunta Regionale n. 37/11 del 21.06.2016;

VISTO l'art. 11 dello Statuto che prevede che l'ASPAL sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come regolamentato dal Titolo II della L.R. n. 31/1998 e ss.mm.ii.;

VISTA la determinazione ASPAL n. 2241 del 07.07.2021 che conferisce l'incarico, a tempo determinato, di Direttore Generale dell'Agenzia Sarda per le politiche del lavoro (ASPAL) alla Dott.ssa Maika Aversano;

VISTA la determinazione ASPAL n. 44 del 12.01.2022 con la quale è stato conferito all' Ingegnere Valerio Carzedda l'incarico di Direttore del Servizio Sicurezza dei Luoghi di Lavoro, Forniture e Manutenzioni dei Beni Mobili ed Immobili;

VISTO l'art. 25, lett. b) della L.R. n. 31/1998, Compiti del Direttore di servizio;

VISTE le Determinazioni ASPAL n. 21 del 11.01.2022 e 734 del 31.03.2022, con le quali sono stati conferiti gli incarichi di unità organizzativa di livello non dirigenziale (Settori) dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro ex articolo 13 L.R. 31/1998 come modificato dalla L.R. 24/2014;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la Determinazione n. 2009/ASPAL del 29.12.2017 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'ASPAL integrata dalla Determinazione n. 2913/ASPAL del 28.12.2018, convalidata dalla Determinazione n. 887/ASPAL del 04.04.2019;

VISTA la Legge Regionale 09 marzo 2022 n. 3, Legge di stabilità 2022;

VISTA la Legge Regionale 09 marzo 2022 n. 4 recante "Bilancio di previsione triennale 2022-2024";

VISTA la Determinazione n. 631/ASPAL del 21.03.2022 concernente l'approvazione del Bilancio di previsione 2022 - 2024 dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro e degli allegati tecnici - Articolo 14, comma 1, lettere b) e d) della L.R. 9/2016;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 12/61 del 07.04.2022 con la quale la Giunta Regionale ha rilasciato il nulla osta all'immediata esecutività alla predetta Determinazione n. 631/ASPAL del 21.03.2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022-2024 dell'ASPAL;

VISTA la Determinazione n. 632/ASPAL del 21.03.2022 concernente il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art.3, quarto comma, del D.LGS 118/2011 esercizio finanziario 2021;

VISTA la Determinazione n. 1254/ASPAL del 16.04.2021 concernente l'approvazione del Programma Annuale delle Attività 2021 ex art. 14, comma 1, L.R. 9/2016 e art. 3, comma 2, dello Statuto.

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti" così come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 e ss.mm.ii.;

VISTA la L. n. 120 del 11.09.2020 di conversione in legge del D.L. n. 76 del 16.07.2020, cd. "Semplificazioni".

VISTA la L. n. 108 del 29.07.2021 di conversione in legge con modifiche del D.L. n. 77 del 31.05.2021, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05.10.2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii. in quanto vigente;

VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 – Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture; VISTE le Linee Guida ANAC n. 3 del 26.10.2016 e n. 4 del 26.10.2016;

VISTO il regolamento per l'organizzazione, l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici di servizi, forniture e lavori, adottato con determinazione ASPAL n. 3798 del 29.12.2021, divenuto esecutivo in data 20.01.2022;

VISTE le Determinazioni del Direttore Generale n. 2064/ASPAL del 26.10.2018 e n. 2895/ASPAL del 21.12.2018 che approvano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2019/2020 ed il programma triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 2767 del 29.10.2019 con la quale viene approvato il programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2020/2021 e la proposta di programma triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 444 del 17.02.2021 con la quale viene approvato l'aggiornamento n. 1 del programma triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022;

VISTA la Determinazione della Direttrice Generale n. 2426 del 27.07.2021 con la quale è stato approvato il programma triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023;

VISTA la Determinazione n. 2130/ASPAL del 01.08.2019 con la quale si è proceduto ad aggiudicare, in favore della Ditta SARDA FORNITURE PROFESSIONALI SRL con sede in via Loc. Su Crucifissu Mannu S.S. 131 Strada 14 n. 11 - 07046 Porto Torres P.I. 02656110901, i Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e messa in sicurezza degli immobili in uso all'ASPAL – Lotto n. 04 – CIG padre 7745404D91 per una spesa complessiva di CIG padre 7745404D91 per una spesa complessiva di Euro 83.837,84 IVA esclusa, pari ad Euro 102.282,16 IVA inclusa;

VISTO il Contratto Rep. n. 76/ASPAL del 23.10.2020 stipulato con la Ditta SARDA FORNITURE PROFESSIONALI S.R.L. (Codice fornitore SAP 9734);

RITENUTO di dover procedere all'affidamento di un contratto applicativo;

VISTO l'Ordine di Servizio n. 04 del 18.07.2022 inviato con prot. n. 46866/2022 del 18-07-2022, e controfirmato per

accettazione dalla Ditta esecutrice, per l'esecuzione degli interventi di manutenzione "Lavori di manutenzione, da eseguire presso il CPI di Sassari", allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, ed un ammontare complessivo pari a Euro 5.303,62 IVA esclusa;

Vista la determinazione della Direttrice Generale n. 535 dell'08.03.2022 che, in ottemperanza all'art. 30, comma 5 della L. R. n. 31/1998 e ss. mm. e ii., individua i sostituti in caso di assenza temporanea del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili;

Considerato in ragione del provvedimento di cui sopra è autorizzato alla firma il dott. Roberto Marongiu;

VISTO l'Ordine d'acquisto n°/anno 4520000257/2022 del 18.07.2022;

DATO ATTO che per la presente procedura è stato acquisito il seguente CIG derivato Z283728D55;

Per le motivazioni esposte in premessa:

DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa.

- 2) Di affidare, in esecuzione all'Accordo Quadro, i Lavori di manutenzione ordinaria da eseguire presso i CPI di Sassari alla Ditta SARDA FORNITURE PROFESSIONALE SRL, codice fornitore SAP 9734, come da Ordine di Servizio n. 04 del 18.07.2022, per un importo lavori di euro 5.015,55 (IVA esclusa) più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di euro 288,07,07 (IVA esclusa) per un ammontare complessivo pari a Euro **5.303,62** IVA esclusa.
- 3) Di dare atto che la spesa derivante dalla presente, trova copertura finanziaria sul Capitolo SC01.9305 – CdR 00.00.01.02 – Missione 01 – Programma 03 – PdCF U.1.03.02.09.008, macro-aggregato 103 del Bilancio dell'Agenzia 2022-2024, contenente i fondi complessivamente già impegnati con Impegno di spesa n. 3160017285/4 assunto con Determina n.2130/ASPAL del 01.08.2019, a favore dell'aggiudicatario dell'Accordo Quadro Lotto 4.
- 4) Di dare atto che non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento e al Direttore del Servizio che adotta il presente provvedimento alcuna delle cause di incompatibilità, inconfiribilità e conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i. e dalla ulteriore normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento del personale della Regione Sardegna, dall'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e dalla normativa anticorruzione;
- 5) Di disporre la pubblicazione della presente Determinazione nell'apposita sezione dedicata del sito istituzionale dell'ASPAL denominata "Bandi e gare d'appalto" di Amministrazione Trasparente, in ottemperanza all'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le disposizioni di cui al D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, e sul sito del MIT – Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.
- 6) Di dare atto che, le modalità di pubblicazione presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, gestite dall'ANAC, di cui al comma 2 dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 77/2021, non risultano ancora adottate e pertanto, al momento, non risulta possibile procedere alle pubblicazioni disposte.

Allegati:

- 1) *Ordine di Servizio Definitivo n.04 del 18.07.2022.*

Il referente istruttoria: Geom. Marco Dore

Visto
Del Coordinatore del Settore
ENNIO DELUSSU

Visto
di attestazione di copertura finanziaria
Il Funzionario del Servizio Bilancio e Rendicontazione
VALERIA MURA

F.to
Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili
VALERIO CARZEDDA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Settore Patrimonio beni immobili e appalti di lavori
S99.01
VC/ed/md
PEC

Spett.le Sarda Forniture Professionali s.r.l.
s.s. 131 Traversa 14, 11
07046 Porto Torres (SS)
sardafornturesrl@pec.it
ufficiotecnico@sfpsrl.it

Al Coordinatore del CPI di Sassari
Francesco Cocco

Oggetto: Trasmissione dell'Ordine di Servizio n. 04 del 18.07.2022 – Accordo Quadro per all'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e messa in sicurezza degli immobili in uso all'ASPAL – Lotto 4 – Lavori di: ripristino e rinforzo strutturale dei pilastri presenti nel locale adibito ad archivio del CPI di Sassari. CIG padre 7745404D91 – CIG derivato - Z283728D55

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, stante la necessità di intervento nel **CPI di Sassari**, (Via Bottego n. 1, Coordinatore Francesco Cocco, Tel 070.7593004 – 320.3440377, mail fcocco@regione.sardegna.it, orari di apertura al pubblico dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 12:00, martedì e giovedì dalle 15:30 alle 17:00), al fine di provvedere alla corretta esecuzione delle seguenti lavorazioni:

Intervento 1 CPI di Sassari				
Descrizione attività	U.M.	Quantità	Importo unitario	Importo totale
NP00120 Fornitura e posa in opera di armatura provvisoria costituita da puntelli in metallo al fine di consentire le operazioni di ricostruzione e rinforzo strutturale dei pilastri lesionati	A corpo	1,00	€ 457,52	€ 457,52
SAR19_PF.0012.0024.0002				

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

<p>Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinanti; pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di malta cementizia anticorrosiva per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto; accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto; Per spessori fino a 5 cm e trattamenti isolati di superfici inferiori a 3 dm²</p> <p>3*0,40*3,14*1,00</p>	mq	3,78	€151,55	€ 572,86
<p>SAR19_PF.0001.0002.0044</p> <p>TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto.</p> <p>materiali demoliti</p> <p>3,78*1*0,05</p>	mq	0,19	€ 8,75	€ 1,66
SAR19_PF.0001.0009.0002				

AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO
 Protocollo Partenza N. 46866/2022 del 18-07-2022
 Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

<p>CONFERIMENTO A DISCARICA</p> <p>AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 170101 - Cemento Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori</p>	mq	0,19	€ 15,94	€ 3,03
<p>SAR19_PF.0013.0004.0069</p> <p>RASATURA IN MALTA PREMISCELATA DI SUPERFICI IN CALCESTRUZZO, con rasante di colore grigio, a base di cemento, calce, inerti selezionati ed additivi specifici, applicato su superfici di calcestruzzo liscio disarmato da casseforme in legno e/o metalliche, su calcestruzzo precompresso, su vani ascensore, su rampe e scale, spianato a mano con cazzuola americana e lisciato con fratazzo di spugna a civile fino, spessore finito 5 mm, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto su superfici interne verticali</p>	mq	3,78	€ 15,41	€ 58,25
<p>PF.0013.0005.0005</p> <p>TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE E RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisciate, previa preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto</p> <p>3*0,40*3.14*2,40</p>	mq	9,04	€ 12,00	€ 108,48

AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO
 Protocollo Partenza N. 46866/2022 del 18-07-2022
 Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

NP00121				
Fornitura e posa in opera di profilato in acciaio HEA 140 completo di basamento e testata saldati (spessore mm 5) come da particolare riportato in allegato (All. A) al fine di rinforzo strutturale pilastro.	cadauno	6,00	€ 1000,00	€ 6.000,00
Totale lavori				€ 7.201,80
30,357 % ribasso offerto in sede di gara				€ 2.186,25
importo lavori ribassato				€ 5.015,55
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso				€ 288,07
IMPORTO LAVORI LAVORI				€ 5.303,62

ORDINA

alla suddetta Impresa Appaltatrice di eseguire e concludere a perfetta regola d'arte i Lavori sopra elencati, secondo le specifiche direttive impartite dal D.L. su esposte ed entro il 15 Settembre 2022, dato il grado d'urgenza riscontrato (medio-alto).

Si rammenta che l'Ordine di Servizio di cui sopra equivale alla consegna dei lavori e deve essere restituito, firmato e timbrato e/o firmato digitalmente per accettazione, entro 12 ore dal suo ricevimento e comunque non oltre il giorno lavorativo successivo all'emissione.

L'Aggiudicatario dovrà concludere i lavori entro la data su indicata ed è tenuto a informare il D.L. dell'ultimazione degli stessi, tramite invio a mezzo PEC dell'Ordine di Servizio entro le 12 ore del giorno successivo all'ultimazione dell'intervento stesso, debitamente datato, firmato e timbrato e/o firmato digitalmente e inoltre controfirmato dal dipendente ASPAL referente del CPI interessato.

Per quanto concerne gli oneri di sicurezza dovuti, si precisa che gli stessi saranno riconosciuti all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e determinati in proporzione all'importo dei lavori eseguiti. Si coglie l'occasione per richiamare al rispetto integrale delle normative vigenti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro e contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e di quanto riportato nei documenti sulla sicurezza.

Si comunica infine che è stato emesso l'Ordine d'acquisto n°/anno 4520000257/2022 del 18.07.2022 e all'indirizzo web

<http://www.regione.sardegna.it/index.php?xsl=2362&s=44&v=9&c=14292&nodesc=2&c1=4920&tipod oc=1,3&esito=1>

sarà inoltre possibile visionare e scaricare la Determina di affidamento del contratto applicativo.

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

NB: Si ricorda espressamente che ogni lavorazione differente e/o aggiuntiva rispetto a quelle elencate nel presente ordine dovrà essere esclusivamente e preventivamente richiesta dal CPI allo scrivente Servizio tramite l'apposito modulo e NON direttamente richiesta e/o concordata tra CPI ed Impresa.

Il Direttore dei Lavori
Geom. Marco Dore

L'Appaltatore, per ricevuta e accettazione
Sarda Forniture Professionali s.r.l.

Visto

Per il Direttore del Servizio
Il Coordinatore del Settore
Geom. Ennio Delussu

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

Parte riservata alla Comunicazione dell'ultimazione dei lavori

<p>Appaltatore</p> <p>Sarda Forniture Professionali srl</p> <p>Firma e timbro</p> <hr style="width: 50%; margin: 0 auto;"/>	<p>Referente Intervento 1_CPI di Sassari</p> <hr style="width: 80%; margin: 0 auto;"/>
	<p>Durata giorni n° _____</p> <p>Da _____ a _____</p>
	<p>Firma e timbro _____</p>

Allegati:

- a) Particolare costruttivo

Il referente istruttoria: Geom. Marco Dore