

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

**LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLA DISTRIBUZIONE INTERNA NELLA NUOVA SEDE
DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI SANLURI SITA NEL PARCO CULTURALE SCOLOPI.**

CIG: 8583189F9E

PROROGA TERMINE CONTRATTUALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Art. 107 c. 5 – D.lgs. 50/2016

Il Responsabile Unico del Procedimento

PREMESSO E CONSIDERATO

- che, mediante determinazione del Direttore Generale n. 2275 del 21.12.2020 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento degli impianti e della distribuzione interna nella nuova sede del Centro per l'Impiego di Sanluri sita nel parco culturale Scolopi, avente un importo complessivo di € 160.000,00, dei quali € 126.217,93 per lavori ed oneri di sicurezza ed € 33.782,07 per somme a disposizione;
- che, mediante Determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 2379/ASPAL del 31.12.2020, regolarmente pubblicata nel sito internet alla sezione Bandi e Gare, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico delle sedi dei CPI di Ales, Oristano, Quartu S. Elena, Sanluri, ripartendo l'appalto in n. 4 lotti funzionali, di cui l'intervento in oggetto forma il lotto n. 4;
- che, mediante la suddetta determinazione si è altresì autorizzato il ricorso alla Procedura Negoziata, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, da espletarsi in modalità telematica mediante la piattaforma Sardegna CAT, previo invito di un numero di 10 operatori, da selezionare mediante preliminare manifestazione d'interesse (RDI), da espletare mediante la medesima piattaforma.
- che mediante il suddetto provvedimento è stato disposto di procedere alla selezione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata mediante sorteggio da espletarsi tra gli operatori manifestanti interesse, in base ai criteri stabiliti nell'avviso pubblicato.
- che l'importo a base di gara dell'affidamento dei lavori, il CUP, il CIG di ogni singolo lotto di gara sono riportati nella seguente tabella:

Lotti	CUP	CIG	Categoria prevalente	Importo lavori soggetto a ribasso	Oneri per la sicurezza e oneri covid non soggetti a ribasso	Importo complessivo appalto
Lotto 1	D36E19000160001	8582429C73	OG11/OS30	€ 54.069,66	2.755,13	€ 56.824,79
Lotto 2	D15E20005440001	8583146C23	OG11/OS30	€ 48.165,13	2.704,30	€ 50.869,43



**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Lotto 3	D85E20005630001	8583164AFE	OG11/OS30	€ 73.161,42	3.177,98	€ 76.339,40
Lotto 4	D85E20005640001	8583189F9E	OG1	€ 122.153,22	4.064,71	€ 126.217,93

- che in dipendenza della suddetta determinazione a contrarre si è proceduto ad indire la manifestazione d'interesse, giusto l'avviso prot. 667/2021 del 11.01.2021 ed i suoi allegati, sulla piattaforma Sardegna CAT, la quale ha generato la RDI n. rfi_4469.
- che mediante Determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 761/ASPAL del 15.03.2021 si è proceduto ad approvare i suddetti verbali di valutazione delle manifestazioni d'interesse e selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi.
- che in dipendenza della suddetta determinazione n. 761/2021 del 15.03.2021, mediante lettera d'invito prot. 21160/2021 del 16.03.2021, si è proceduto ad indire la gara, suddivisa in n. 4 lotti, da tenersi mediante Procedura Negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 c. 2 lett. c) del medesimo D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 1 c. 2 lett. b) della L. 120/2020, da espletarsi in modalità telematica mediante la piattaforma Sardegna CAT, secondo quanto disposto dalla determinazione a contrarre.
- che l'esperimento della gara di che trattasi è avvenuto regolarmente nelle sedute tenutesi in data 08.04.2021, 15.04.2021, come dai rispettivi Verbali 1 e 2 in pari data.
- che mediante Determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 2260 del 09.07.2021 si è proceduto ad approvare gli atti di gara di tutti i lotti, compreso quello relativo al lotto n. 4, oggetto della presente, inerente i lavori di adeguamento degli impianti e della distribuzione interna nella nuova sede del Centro per l'Impiego di Sanluri sita nel parco culturale Scolopi, aggiudicandolo all'operatore Ignazio Medda srl – Vico Bologna n. 9/A – Capoterra – partita IVA 03047710920, che ha offerto il ribasso del 18,895% sull'importo a base di gara di € 122.153,22, quindi per l'importo netto di aggiudicazione di € 99.072,37 oltre ad € 4.064,71 per oneri della sicurezza/oneri Covid ed IVA al 22%.
- che mediante contratto stipulato in data 29.11.2021 e registrato all'Agenzia delle Entrate al n. 2779 del 14.12.2021, i lavori di che trattasi sono stati affidati all'operatore Ignazio Medda srl – Vico Bologna n. 9/A – Capoterra – partita IVA 03047710920, per l'importo di € 103.137,08 oltre IVA 22%, quindi per un importo complessivo di € 125.827,24.
- che i lavori hanno avuto inizio in data 09.12.2021, come da apposito verbale di consegna.
- che il termine contrattuale per dare i lavori conclusi è stato stabilito in gg. 40 con scadenza quindi al 17.01.2022.
- che in data 12.01.2022 con nota registrata al protocollo ASPAL n. 1483, l'operatore affidatario dei lavori di che trattasi, Ignazio Medda srl, di Capoterra, ha avanzato richiesta per la concessione di una proroga sul termine di ultimazione dei lavori a causa delle festività natalizie intercorse durante il periodo di esecuzione comportanti il ritardo della spedizione di alcuni materiali previsti in contratto.
- che ai sensi dell'art. 107 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, sull'istanza di proroga del termine contrattuale di ultimazione lavori decide il RUP, sentito il Direttore dei Lavori.
- che il Direttore dei Lavori, Geom. Marco Dore, tecnico dipendente dell'ASPAL, con nota prot. 2380 del 14.01.2022, ritenendo fondata la richiesta dell'appaltatore ha proposto la concessione di una proroga sul termine di ultimazione dei lavori di che trattasi di gg. 15, affinché la nuova scadenza venga stabilita al 31.01.2022.

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

- che le ragioni esposte dall'appaltatore rendono meritevole di accoglimento la richiesta di proroga avanzata, in quanto il termine contrattuale di 40 gg previsto per l'esecuzione dei lavori, attraversato da tutte le festività natalizie, che comportano di norma la chiusura di numerose attività ed il conseguente rallentamento della consegna delle commesse sino alla seconda settimana di gennaio, hanno ridotto oggettivamente l'operatività e la produzione dell'impresa.
- che non si può non tener conto inoltre del particolare momento in cui versa il mercato che sconta già una difficoltà generale nel reperimento delle materie prime oltre un rincaro generalizzato delle stesse e delle fonti energetiche.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. Ai sensi dell'art. 107 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, in linea con quanto proposto dal direttore dei lavori Geom. Marco Dore, di concedere una proroga di gg. 15 sul termine contrattuale di ultimazione dei lavori di adeguamento degli impianti e della distribuzione interna nella nuova sede del Centro per l'Impiego di Sanluri sita nel parco culturale Scolopi, sulla base dell'istanza prot. 1483 del 12.01.2022, avanzata dall'operatore economico Ignazio Medda srl – Vico Bologna n. 9/A – Capoterra – partita IVA 03047710920, esecutore del contratto.
2. Di dare atto che per effetto della concessione della proroga disposta con la presente il nuovo termine di ultimazione dei lavori di che trattasi viene stabilito al 31.01.2022.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ennio Delussu