

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,  
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

**VERBALE N° 1 DEL SEGGIO DI GARA DEL 08.05.2019**

**PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA MEDIANTE RDO RFQ\_333868 DA ESPLETARSI SULLA PIATTAFORMA SARDEGNA CAT, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMMOBILI IN USO ALL’ASPAL.**

**CIG: 7745256372, 7745341995, 7745360943 e 7745404D91**

L’anno 2019 il giorno 08 del mese di maggio alle ore 10:16 presso gli uffici dell’ASPAL – Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro – Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili si è riunito il Seggio di Gara preposto all’esperimento della gara per l’affidamento dei lavori in oggetto.

Sono presenti i Signori:

- Geom. Delussu Ennio – Funzionario del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili – Presidente;
- Ing. Tuveri Manuela – Istruttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili – Testimone con funzioni di Segretario verbalizzante;
- Geom. Dore Marco – Istruttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili – Testimone.

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che, mediante Determinazione del Direttore Generale n. 2919/ASPAL del 28.12.2018, successivamente rettificata con Determinazione n. 112 del 15.01.2019, regolarmente pubblicate all’albo, l’ASPAL ha stabilito di procedere alla conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, per ogni lotto di gara, finalizzato all’affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e messa in sicurezza degli immobili in uso all’Aspal, dislocati in tutto il territorio regionale, per un periodo massimo di 36 mesi, ripartendo l’appalto in n. 4 lotti funzionali.
- che, mediante le suddette determinazioni si è altresì autorizzato il ricorso alla Procedura Negoziata, ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da espletarsi in modalità telematica mediante la piattaforma Sardegna CAT, previo invito di un numero di 15 operatori per ogni lotto di gara, da selezionare mediante preliminare manifestazione d’interesse (RDI), da espletare mediante la medesima piattaforma.
- che mediante le suddette determinazioni è stato disposto di procedere alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio da espletarsi tra gli operatori manifestanti interesse, per ogni lotto di gara.
- che mediante le sopra citate determinazioni sono stati approvati i seguenti documenti di gara: Allegato 1 composto da: Avviso Manifestazione d’Interesse e suoi allegati (Istanza di partecipazione e DGUE); Allegato 2 composto da: Disciplinare di gara e suoi allegati (All. 1\_lettera d’invito, All. 2\_Capitolato speciale d’appalto, All. 2a\_Elenco immobili, All. 2b\_Quadro economico, All. 2c\_Elenco prezzi, All. 2d\_Analisi dei prezzi, All.

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,  
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

2e\_D.U.V.R.I., All. 2f\_Relazione tecnico illustrativa, All. 2g\_dichiarazione conformità standard sociali minimi, All. 2h\_Schema di contratto, All. 3\_Istruzioni per l'iscrizione al Portale Sardegna CAT, All. 3A\_Domanda di partecipazione, All. 3B\_DGUE, All. 3C\_Dichiarazioni ditta ausiliaria, All. 4\_Patto di integrità, All. 5\_Dichiarazione accettazione atti di gara, All. 6\_Dichiarazione ai sensi dell'art. 1341 del c.c., All. 7\_Attestazione presa visione dei luoghi, All. 8\_Dichiarazione fidejussore, All. 9\_Schema offerta economica, All. 10\_Schema contratto di avvalimento.

- che l'importo a base di gara dell'affidamento dei lavori, il CUP, il CIG di ogni singolo lotto di gara sono riportati nella seguente tabella:

Lotti	CUP	CIG	Categoria prevalente	Importo lavori soggetto a ribasso	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Importo complessivo appalto
Lotto 1	D94G18000130002	7745256372	OG1 - 1^	€ 151.791,58	€ 6.071,66	€ 157.863,24
Lotto 2	D34G18000160002	7745341995	OG1 - 1^	€ 88.545,02	€ 3.541,80	€ 92.086,82
Lotto 3	D84G18000120002	7745360943	OG1 - 1^	€ 126.492,88	€ 5.059,72	€ 131.552,60
Lotto 4	D74G18000090002	7745404D91	OG1 - 1^	€ 113.843,60	€ 4.553,74	€ 118.397,34

- che in dipendenza della suddetta determinazione a contrarre e della successiva rettifica, in data 18.01.2019 si è proceduto ad indire la manifestazione d'interesse, giusto l'avviso prot. 7935/2019 del 17.01.2019 ed i suoi allegati, sulla piattaforma Sardegna CAT, la quale ha generato la RDI n. 1428.
- che, in conformità alle disposizioni vigenti ed ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., i documenti relativi alla RDI sono stati regolarmente pubblicati;
- che mediante il predetto avviso e la RDI n. 1428, gli operatori economici interessati sono stati invitati a manifestare il proprio interesse, entro le ore 14,00 del 05.02.2019;
- che hanno partecipato alla manifestazione d'interesse n. 80 operatori economici dei quali 77 ammessi e 3 esclusi, tutti iscritti nella seguente categoria merceologica della piattaforma Sardegna CAT:  
✓ AQ22AA (OG1 lavori edili);
- che il seggio di gara, preposto alla valutazione della RDI, nominato con Determinazione del Direttore Generale n. 335/ASPAL del 06.02.2019, ha proceduto con verbali n. 1 del 07.02.2019, n. 2 del 08.02.2019, n. 3 del 11.02.2019, n. 4 del 05.03.2019 a valutare le manifestazioni d'interesse pervenute e a selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico.
- che mediante determinazione del Direttore Generale n. 726/ASPAL del 19.03.2019 si è proceduto ad approvare i suddetti verbali di valutazione delle manifestazioni d'interesse e selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per la conclusione dell'accordo quadro di che trattasi.
- che in base alle operazioni di valutazione delle manifestazioni di interesse ed al relativo sorteggio effettuato, risultano estratti i seguenti operatori economici, per essere invitati alla procedura negoziata:

**LOTTO 1:**

1. 2AC COSTRUZIONI S.N.C. - Decimomannu
2. BLUE SHARK S.R.L. - Cagliari
3. CONSORZIO CIRO MENOTTI - Ravenna
4. EURO ELETTRA SRL - Roma
5. F.Ili Aledda di G. e M. Aledda S.n.c. - Sinnai
6. G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C. - Borgetto
7. GABRIELE SRLS - Favara

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,  
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

8. I.T.E.M. SERVIZI SRL - Alghero
9. IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. DARIO ISOLA - Quartu S. Elena
10. IMPRESA GEOM. MANCA ANDREA - Cagliari
11. MANCA ANGELO EREDI SNC - Cagliari
12. MANCA FRANCO - Osilo
13. N.T.C. Costruzioni Generali S.r.l. - Quartu S. Elena
14. TECNO EDIL PROJECT S.R.L.S. - Mussomeli
15. USAI LUIGI Srl - Arzana

**LOTTO 2:**

1. A.TEC. S.A.S. - Cagliari
2. CO.E.B.A. SNC DI BOGO ANTONIO & C. - Oristano
3. CO.M.IN. SRL - Selargius
4. Costruzioni Dott. Fabrizio Pau di Domenica Ledda s.a.s. - Quartucciu
5. ECO.GE.M.M.A. srl - Assemmini
6. ICAM s.r.l. - Favara
7. IMPREA - Roma
8. IMPREDIA SRL - Cagliari
9. Impresa edile di Deledda & Morittu Mario s.n.c. - Silanus
10. Impresa Mariane Giuseppe & C. snc - Orune
11. kftcostruzioni srl - Arzana
12. N.G.A. COSTRUZIONI S.R.L. - Mussomeli
13. PETRARCA SRL - Misterbianco
14. Pisano Bruno Costruzioni SRL - Selargius
15. U.C. AMBIENTE S.R.L. - Cagliari

**LOTTO 3:**

1. C.E.M. COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE DI PUDDIGHINU E MURGIA - Oliena
2. CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO - Agrigento
3. Ditta Demelas Mario - Samugheo
4. FAREL IMPIANTI SRL - Agrigento
5. Francesco Rais s.r.l unipersonale - Cagliari
6. GLOBAL società cooperativa sociale - San Gavino Monreale
7. IMPRESA EDILE DESSENA GIOVANNI - Orosei
8. INTEC SERVICE SRL - Venticano
9. LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA - Mussomeli
10. O.ME.R. S.r.l. - Fonni
11. Pegaso Costruzioni S.r.l - Brolo
12. S.A.S.S.U. S.r.l. - Sassari
13. SALAMONE RAG. FILIPPO - Aragona
14. SO.GE.PI. COSTRUZIONI S.R.L. - Selargius

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,  
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

15. VAG COSTRUZIONI SAS – Budoni

**LOTTO 4:**

1. CEDIM SRL - Quartu S. Elena
2. EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO - Osilo
3. Edil P.L. Poddighe Luigi - Sassari
4. EDILSTRADE GALLURA S.R.L. - Badesi
5. GRECALE SRL - Nicosia
6. IFRAS S.P.A. - Roma
7. LVS COSTRUZIONI SRL - Capoterra
8. MARTINA COSTRUZIONI S.R.L. - Favara
9. MELIS GIAN LUIGI - Dolianova
10. N.C.E. COOP.EDILE SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L. - Ghilarza
11. PAMPALONE S.R.L. - Alcamo
12. PIP PLANETTA S.R.L. - Sassari
13. SA.T. Costruzioni di Saba Attilio G. & C. - Guspini
14. SALAMONE RAIMONDO - Aragona
15. SARDA FORNITURE PROFESSIONALI SRL - Porto Torres

- che in dipendenza alla suddetta determinazione del Direttore Generale n. 726/ASPAL del 19.03.2019 a conclusione delle operazioni relative alla manifestazione d'interesse ed alla selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata, in data 25.03.2019, mediante lettera prot. 27147/2019 del 22.03.2019 diramata tramite la piattaforma telematica Sardegna CAT, i suddetti operatori economici sono stati invitati a formulare la propria migliore offerta, entro le ore 14,00 del giorno 02.05.2019, per la gara da tenersi, mediante procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, così come disposto dalla determinazione a contrarre e dalla successiva rettifica, alle ore 9,00 del giorno 06.05.2019 e nelle ulteriori date già predeterminate nella predetta lettera d'invito.
- che, in conformità alle disposizioni vigenti ed ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., i documenti relativi alla procedura negoziata sono stati regolarmente pubblicati;
- che la presente gara risulta suddivisa in n. 4 lotti.
- che la presente procedura si svolge con modalità telematica sulla piattaforma della centrale di Committenza regionale Sardegna CAT.
- che trattandosi di gara con più lotti, la predetta piattaforma ha generato la RDO rfq\_333868 per la presentazione di tutta la documentazione amministrativa per la partecipazione alla gara, comune a tutti i lotti di gara, e le seguenti RDO per la presentazione dell'offerta economica per ogni singolo lotto di gara:
  - ✓ Lotto 1: rfq\_333906;
  - ✓ Lotto 2: rfq\_333912;
  - ✓ Lotto 3: rfq\_333917;
  - ✓ Lotto 4: rfq\_333919;
- che non risultano pervenute richieste di chiarimenti, fatta eccezione per due messaggi di due distinti operatori economici, uno richiedente la conferma del lotto di partecipazione e l'altro la conferma dei sopralluoghi da

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,  
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

effettuare, ai quali si è dato riscontro, tramite la sezione messaggistica della piattaforma in data 28.03.2019 e 18.04.2019.

- che in data 03.05.2019 è stato comunicato a tutti gli operatori invitati alla gara lo spostamento della prima seduta di gara prevista dalla lettera d'invito per il giorno 06.05.2019 alla seconda seduta utile già calendarizzata per il 08.05.2019 alle ore 9,00.
- che mediante Determinazione del Direttore Generale n. 1187/ASPAL del 07.05.2019 è stato nominato il seggio di gara preposto all'esperimento della presente gara;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente, dopo aver verificato la regolarità delle convocazioni e la presenza delle persone sopra menzionate, dichiara aperta la seduta pubblica.

Il Presidente e i Testimoni rilasciano la dichiarazione di insussistenza di incompatibilità e obblighi di astensione ai sensi dell'art. 42 e art. 77 commi 4, 5, 6 del D. Lgs 50/2016 che vengono allegati agli atti del procedimento.

Nessun Operatore Economico risulta presente alla seduta.

Il Presidente del Seggio avvia le operazioni di gara accedendo al portale [www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it).

Il Seggio procede, ai sensi dell'art. 19 del Disciplinare di gara, a verificare le offerte caricate a sistema entro i termini di scadenza previsti (02/05/2019 ore 14:00:00) e dà atto che risultano utilmente inserite a sistema n. 12 offerte telematiche da parte dei seguenti operatori economici partecipanti:

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti di partecipazione	Data di presentazione offerta
Sarda Forniture Professionali SRL – Porto Torres	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 4	02/05/2019 12:24:24
IMPREDIA SRL - Cagliari	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 2	02/05/2019 10:23:51
Euro Elettra SRL - Roma	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	02/05/2019 9:50:44
LVS Costruzioni SRL – Capoterra	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 4	01/05/2019 19:13:44
Pegaso Costruzioni SRL - Brolo	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 3	01/05/2019 15:16:48
Impresa Costruzioni Geom. Dario Isola – Quartu S. Elena	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	30/04/2019 18:46:00

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,  
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Edil M.A. di Manca Antonello - Osilo	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 4	30/04/2019 10:56:08
Edil P.L. Poddighe Luigi - Sassari	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 4	29/04/2019 19:34:31
Eco GE.M.M.A. SRL - Assemini	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 2	29/04/2019 12:49:42
CO. M. IN. SRL - Selargius	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 2	29/04/2019 11:35:48
Manca Angelo Eredi SNC - Cagliari	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	24/04/2019 19:12:31
Francesco Rais SRL unipersonale - Cagliari	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 3	23/04/2019 12:01:06

Il seggio di gara da altresì atto delle offerte utili caricate a sistema, raggruppate in base ai lotti di partecipazione, come di seguito:

- n. 3 offerte utili per il lotto 1: Euro Elettra SRL – Roma, Impresa Costruzioni Geom. Dario Isola – Quartu S. Elena, Manca Angelo Eredi SNC – Cagliari;
- n. 3 offerte utili per il lotto 2: IMPREDIA SRL – Cagliari, Eco GE.M.M.A. SRL – Assemini, CO. M. IN. SRL - Selargius
- n. 2 offerte utili per il lotto 3: Pegaso Costruzioni SRL – Brolo, Francesco Rais SRL unipersonale – Cagliari;
- n. 4 offerte utili per il lotto 4: Sarda Forniture Professionali SRL – Porto Torres, LVS Costruzioni SRL – Capoterra, Edil M.A. di Manca Antonello – Osilo, Edil P.L. Poddighe Luigi – Sassari;

Il seggio da atto che per gli effetti di cui all'art. 97 c. 3-bis del D.Lgs 50/2016, sussistendo per ogni lotto di gara un numero di offerte inferiore a cinque, non risulta esercitabile la procedura di cui all'art. 97 c. 2 del medesimo D.Lgs 50/2016.

Il Seggio di gara prosegue i lavori accedendo alla sezione busta di qualifica per effettuare il download, l'apertura e l'esame dei files/documenti, caricati a sistema dai sopra indicati partecipanti, contenenti la documentazione amministrativa presentata in formato digitale a corredo dell'offerta, al fine di verificare la completezza e la regolarità dei documenti presentati, in conformità all'art. 13 del Disciplinare di gara, ovvero:

1. **Istruzioni per l'iscrizione al Portale Sardegna CAT" (Allegato 3** firmato digitalmente per accettazione dal legale rappresentante o da altro soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura. In caso di R.T.C. le condizioni generali di registrazione dovranno essere presentate solo dall'impresa mandataria;
2. **Dichiarazione di partecipazione**, resa ai sensi del D.P.R. n 445/2000, conforme al modello **Allegato 3A** sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto, legittimato ad impegnare il concorrente;
3. **Documento di gara unico europeo (DGUE)** debitamente compilato in tutte le sue parti (**Allegato 3B**) sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto, legittimato ad impegnare il concorrente;
4. **Patto di integrità (Allegato 4)** sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto, legittimato

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,  
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

- ad impegnare il concorrente;;
5. **Dichiarazione di accettazione delle condizioni di gara**, come da modello **Allegato 5** sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto, legittimato ad impegnare il concorrente;
  6. **Dichiarazione di approvazione delle clausole onerose ai sensi dell'art. 1341 del c.c.**, come da modello **Allegato 6** sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto, legittimato ad impegnare il concorrente;
  7. **Copia di documentazione attestante il pagamento del contributo all'ANAC** di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n.266, recante evidenza del codice identificativo di gara, **rilasciata con le modalità e gli importi stabiliti nel successivo art. 17**.
  8. **Cauzione provvisoria** ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii di importo pari al 2% dell'importo massimo complessivo posto a base d'asta, **rilasciata con le modalità stabilite all'art. 29 del disciplinare** e fatto salvo il caso di riduzione della stessa come precisato nello stesso articolo.
  9. **Verbali di presa visione/sopralluogo** rilasciati dagli incaricati dell'ASPAL, **afferenti tutti gli edifici del lotto o dei lotti ai quali si partecipa**, attestanti la presa visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori (**Allegato 7**);
  10. **Eventuale procura**, scannerizzata, resa conforme all'originale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e sottoscritta digitalmente, attestante i poteri del sottoscrittore e gli estremi dell'atto notarile;
  11. In caso di **avalimento**, tutta la documentazione richiesta dall'art. 39 del Disciplinare sottoscritta digitalmente dai legali rappresentanti o altri soggetti, legittimati ad impegnare rispettivamente il concorrente e l'ausiliario;
  12. In caso di **subappalto**, tutta la documentazione richiesta dall'art. 38 del Disciplinare, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto, legittimato ad impegnare il concorrente;
  13. Eventuale ulteriore documentazione in caso di RTC;
  14. Eventuale **dichiarazione del fidejussore**, in caso rilascio della cauzione da parte di intermediari finanziari (**Allegato 8**);

Il Seggio procede ad effettuare il download ed il successivo esame della documentazione amministrativa presente nella Busta di Qualifica, RDO rfq\_333868, presentata dagli operatori sopra indicati, secondo l'ordine di numerazione riportato nella schermata della piattaforma:

**1. CO. M. IN. SRL:**

Il seggio rileva la presenza della seguente documentazione:

- a) Istruzioni per l'iscrizione al Portale Sardegna CAT" (Allegato 3) firmato digitalmente da Cornelli Luigi Carlo;
- b) Domanda di partecipazione, (Allegato 3A) sottoscritta digitalmente da Cornelli Luigi Carlo, corredata da una Dichiarazione Sostitutiva di Certificazione Inerente la riduzione della cauzione provvisoria, da copia dell'attestazione SOA e di copia del documento di identità del dichiarante;
- c) Documento di gara unico europeo (DGUE) (Allegato 3B) sottoscritto digitalmente da Cornelli Luigi Carlo corredata da copia del Certificato del Casellario Giudiziale, copia dell'attestazione SOA e di copia del documento di identità del dichiarante;
- d) Patto di integrità (Allegato 4) sottoscritto digitalmente da Cornelli Luigi Carlo;
- e) Dichiarazione di accettazione atti di gara (Allegato 5) sottoscritto digitalmente da Cornelli Luigi Carlo corredata da documento di identità dello stesso;
- f) Dichiarazione ai sensi dell'art. 1341 del c.c. (allegato 6) sottoscritto digitalmente da Cornelli Luigi Carlo corredata da documento di identità dello stesso;
- g) Dichiarazione di non assoggettabilità al versamento del contributo ANAC, sottoscritto digitalmente da Cornelli Luigi Carlo corredata da documento di identità dello stesso;

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

- h) Cauzione provvisoria di importo pari ad € 921,00 (1% importo di gara) firmata digitalmente da Cornelli Luigi Carlo e da Matteo Marchesi, corredata da dichiarazione del fidejussore sig. Matteo Marchesi, legittimato al rilascio e da copia documento identità del medesimo;
  - i) Un file contenente n. 7 Verbali di presa visione/sopralluogo di tutti gli immobili appartenenti al lotto di partecipazione (Allegato 7) firmato digitalmente da Cornelli Luigi Carlo;
  - j) Dichiarazione sostitutiva di cui al D.P.R. 445/2000, sottoscritta digitalmente da Cornelli Luigi Carlo, rese e sottoscritte olograficamente da Adriana Cornelli e Claudio Maria Cornelli e Luigi Carlo Cornelli inerenti la mancanza di cause di esclusione ex art. 80 D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- e dopo aver verificato la validità delle firme digitali apposte su ogni singolo documento da atto della regolarità della predetta documentazione amministrativa, rispetto a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.

### 2. Eco GE.M.M.A. SRL:

Il seggio rileva la presenza della seguente documentazione:

- a) Istruzioni per l'iscrizione al Portale Sardegna CAT" (Allegato 3) firmato digitalmente da Antonello Vinci;
- b) Domanda di partecipazione, (Allegato 3A) sottoscritta digitalmente da Antonello Vinci, corredata da una copia del documento di identità del dichiarante;
- c) Documento di gara unico europeo (DGUE) (Allegato 3B) sottoscritto digitalmente da Antonello Vinci, corredata da copia del documento di identità del dichiarante;
- k) Patto di integrità (Allegato 4) sottoscritto digitalmente da Antonello Vinci;
- l) Dichiarazione di accettazione atti di gara (Allegato 5) sottoscritto digitalmente da Antonello Vinci corredata da documento di identità dello stesso;
- m) Dichiarazione ai sensi dell'art. 1341 del c.c. (allegato 6) sottoscritto digitalmente da Antonello Vinci corredata da documento di identità dello stesso;
- n) Nota di non assoggettabilità al versamento del contributo ANAC, sottoscritto digitalmente da Antonello Vinci;
- o) Cauzione provvisoria di importo pari ad € 644,61 (0,5%+0,2% importo di gara) firmata digitalmente da Antonello Vinci e da Almerighi Simone, corredata da dichiarazione del fidejussore sig. Almerighi Simone, legittimato al rilascio e da copia documento identità del medesimo;
- p) Un file contenente n. 7 Verbali di presa visione/sopralluogo di tutti gli immobili appartenenti al lotto di partecipazione (Allegato 7) firmato digitalmente da Antonello Vinci;
- q) Dichiarazione sostitutiva di cui al D.P.R. 445/2000, sottoscritta digitalmente da Antonello Vinci, attestante la conformità all'originale dei documenti allegati alla stessa: certificato ISO9001, Certificato ISO14001, Attestazione SOA; Certificato CC.II.AA., corredata da documento di identità dello stesso;

e dopo aver verificato la validità delle firme digitali apposte su ogni singolo documento da atto della regolarità della predetta documentazione amministrativa, rispetto a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara. Dà altresì atto che l'impresa non risulta in possesso dell'iscrizione alle casse edili, requisito che comunque dovrà essere soddisfatto preliminarmente alla stipula del contratto, in caso di aggiudicazione.

### 3. Edil M.A. di Manca Antonello:

Il seggio rileva la presenza della seguente documentazione:

- a) Istruzioni per l'iscrizione al Portale Sardegna CAT" (Allegato 3) firmato digitalmente da Antonello Manca;
- b) Domanda di partecipazione, (Allegato 3A) sottoscritta digitalmente da Antonello Manca;
- c) Documento di gara unico europeo (DGUE) (Allegato 3B) sottoscritto digitalmente da Antonello Manca;
- d) Patto di integrità (Allegato 4) sottoscritto digitalmente da Antonello Manca;
- e) Dichiarazione di accettazione atti di gara (Allegato 5) sottoscritto digitalmente da Antonello Manca corredata da documento di identità dello stesso;

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

- f) Dichiarazione ai sensi dell'art. 1341 del c.c. (allegato 6) sottoscritto digitalmente da Antonello Manca;
- g) Dichiarazione di non assoggettabilità al versamento del contributo ANAC, sottoscritto digitalmente da Antonello Manca;
- h) Cauzione provvisoria di importo pari ad € 1.183,97 (1% importo di gara) firmata digitalmente da Antonello Manca, corredata da dichiarazione del fidejussore sig. Giuseppe Porta, legittimato al rilascio e da copia documento identità del medesimo;
- i) Un file contenente n. 9 Verbali di presa visione/sopralluogo di tutti gli immobili appartenenti al lotto di partecipazione (Allegato 7) firmato digitalmente da Antonello Manca;
- j) Dichiarazione, sottoscritta digitalmente da Antonello Manca, inerente i carichi pendenti;
- k) Attestazione SOA sottoscritta digitalmente da Antonello Manca;
- l) Copia certificato Carichi pendenti, sottoscritto digitalmente da Antonello Manca;
- m) Copia certificato Casellario Giudiziale, sottoscritto digitalmente da Antonello Manca;
- n) Copia certificato ISO9001, sottoscritto digitalmente da Antonello Manca;
- o) Copia documento di identità;
- p) Copia certificato di iscrizione alla CC.II.AA.;

Il seggio, verificata la validità delle firme digitali apposte su ogni singolo documento inoltrato, rileva che nella domanda di partecipazione (allegato 3A) di cui al punto 2 dell'art. 13 del disciplinare, è stata resa una dichiarazione che evidenzia la presenza di un soggetto cessato per il quale sussistono cause di esclusione, senza indicare le azioni adottate dall'impresa per discostarsi dalla condotta penalmente rilevante. Tale dichiarazione, invero, non risulta riportata nel DGUE portando a ritenere un refuso o un errore materiale nell'interpretare la modulistica allegata al bando di gara. Sempre nella domanda di partecipazione (allegato 3A) rileva inoltre la contrastante volontà di voler esercitare il subappalto in caso di aggiudicazione e quella invece di non voler subappaltare alcun lavoro, mentre nel DGUE è presente la sola volontà di subappaltare. Il seggio rileva altresì che la cauzione provvisoria inoltrata non risulta firmata digitalmente dal fidejussore e la scansione del documento inserita non è accompagnata da apposita dichiarazione sostitutiva attestante la conformità all'originale della stessa in possesso dell'operatore economico, come prescritto dall'art. 29 del disciplinare di gara.

Per regolarizzare e chiarire tali aspetti il seggio ritiene di dover attivare il soccorso istruttorio nei confronti del suddetto operatore economico.

Il seggio, dovendo attivare la procedura di soccorso istruttorio, si riserva di pronunciarsi in merito alle ammissioni ed alle esclusioni dei concorrenti, ad avvenuto espletamento della stessa.

Il seggio da atto che il presente verbale verrà pubblicato ai sensi di Legge ed inserito nella piattaforma Sardegna CAT.

Il Seggio di Gara chiude la seduta alle ore 14.16 del 08.05.2019 e da atto che proseguirà con le operazioni di gara nella giornata di domani, 09.05.2019 dalle ore 9,00, come stabilito nella lettera d'invito.

Del che si è redatto il presente verbale che, salvo errori ed omissioni, viene sottoscritto come segue:

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,  
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Il Testimone  
Geom. Marco Dore

Il Presidente del Seggio  
Geom. Ennio Delussu

Il Testimone  
Con funzioni di Segretario  
Ing. Manuela Tuveri