



**Servizio: Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili**

**Settore: PATRIMONIO BENI MOBILI ED IMMOBILI, APPALTI DI LAVORI**

### **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO N° 2260 del 09-07-2021**

Adottata ai sensi del regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con la  
Determina D.G. n° 899 del 05.04.2019.

<b>OGGETTO:</b>	<b>AGGIUDICAZIONE DELLA GARA RELATIVA ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLE SEDI DEI CPI DI ALES, ORISTANO, QUARTU S. ELENA, SANLURI. PIANO STRAORDINARIO DI POTENZIAMENTO CPI - INTERVENTO 3.4.</b>
-----------------	---

#### **IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

VISTO lo Statuto Speciale della Regione Autonoma della Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 19/23 del 28.05.2015 recante "Modalità e tempi di attuazione dell'armonizzazione dei sistemi contabili degli enti e delle agenzie regionali", che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2 della L.R. 9 marzo 2015, n. 5, e dell'art. 28 della L.R. n. 11/2006, estende anche agli Enti e alle Agenzie regionali l'applicazione del D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la Legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, recante "Disciplina dei servizi e delle politiche per il lavoro";

VISTO l'art. 10 della L.R. n. 9/2016 che istituisce l'Agenzia sarda per le politiche attive per il lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

VISTO l'art. 11 dello Statuto che prevede che l'ASPAL sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come regolamentato dal Titolo II della L.R. n. 31/1998 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione n. 8/ASPAL del 05.01.2017 con la quale sono stati attribuite le titolarità degli incarichi dirigenziali dell'ASPAL;

VISTO l'articolo 13 della L.R. n. 9/2016 che individua, quali organi dell'ASPAL, il Direttore ed il Collegio dei revisori dei conti;

VISTO l'articolo 14 della L.R. n. 9/2016 che disciplina i compiti di coordinamento, direzione e controllo da parte del Direttore generale dell'ASPAL;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 36/5 del 16.06.2016 recante "Approvazione preliminare Statuto Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro" ed approvato in via definitiva con Deliberazione della Giunta regionale n. 37/11 del 21.06.2016;

VISTA la Determinazione n. 2009/ASPAL del 29.12.2017 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'ASPAL integrata dalla Determinazione n. 2913/ASPAL del 28.12.2018, convalidata dalla Determinazione n. 887/ASPAL del 04.04.2019;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 52/15 del 23.12.2019 con la quale è stato nominato il Collegio dei revisori dei conti dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 53 del 12.05.2020 con il quale è stato nominato il Collegio dei revisori dei conti dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/3 del 07.05.2021, recante "Nomina Direttore generale dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL). Legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, art. 14." con la quale la Dott.ssa Maika Aversano viene nominata Direttore generale dell'Aspal, subordinando la nomina alla condizione sospensiva della positiva verifica dei requisiti richiesti per la nomina, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L.R. n. 9 del 2016 da parte della Direzione generale del Personale e Riforma della Regione;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26/15 del 5 luglio 2021, recante "Presa d'atto controllo requisiti dichiarati. Nomina del Direttore Generale dell'Agenzia Sarda per le Politiche attive del lavoro (ASPAL). Legge Regionale 17 maggio 2016, n.9, art.14", con la quale si prende atto dell'esito positivo dell'istruttoria fatta dagli uffici della Direzione del Personale e Riforma della Regione in merito alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati dalla Dr.ssa Maika Aversano in sede di partecipazione alla procedura di selezione per la nomina del Direttore generale dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro;

VISTA la determinazione n.2241/ASPAL del 07.07.2021 che conferisce l'incarico, a tempo determinato, di Direttore Generale dell'Agenzia Sarda per le politiche del lavoro (ASPAL) alla Dott.ssa Maika Aversano;

VISTA la Determinazione n. 8/ASPAL del 05.01.2017 con la quale sono state attribuite le titolarità degli incarichi dirigenziali dell'ASPAL;

VISTA la Determinazione n. 69/ASPAL del 27.01.2017 con la quale sono state attribuite le deleghe di firma e sono state modificate le denominazioni e le relative funzioni dei Servizi dell'ASPAL;

VISTO l'art. 25, lett. b) della L.R. n. 31/1998, recante "Compiti del Direttore di servizio" ed in particolare i poteri di spesa e di acquisizione delle entrate;

VISTA la Determinazione n. 334/ASPAL del 31.05.2016 con la quale vengono attribuite ai Dirigenti dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro le funzioni previste dall'art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione n. 894 del 26.06.2020 con la quale si inquadra il Dott. Eugenio Annicchiarico attraverso mobilità volontaria esterna mediante passaggio tra amministrazioni diverse, ai sensi dell'art. 38 bis della Legge Regionale 13.11.1998 n.31 come Dirigente nell'ambito della Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili da inquadrare presso l'ASPAL;

VISTA la Determinazione n. 290/ASPAL del 02.02.2021 avente ad oggetto "Conferimento incarichi di unità organizzativa di livello non dirigenziale (Settori) dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro ex articolo 13 L.R. 31/1998 come modificato dalla L.R. 24/2014";

VISTA la Legge Regionale 25 febbraio 2021 n. 4, Legge di stabilità 2021;

VISTA la Legge Regionale 25 febbraio 2021 n. 5 recante "Bilancio di previsione triennale 2021-2023;

VISTA la Determinazione n. 911/ASPAL del 25.03.2021 con la quale è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3 4 comma, del D.Lgs. 118/2011, esercizio finanziario 2020, così come rettificata dalla determinazione 1122/ASPAL del 09.04.2021.

VISTA la Determinazione n. 1020/ASPAL del 31.03.2021 concernente "Approvazione Bilancio di previsione 2021 - 2023 dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro e degli allegati tecnici - Articolo 14, comma 1, lettere b) e d) della L.R. 9/2016";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 14/37 del 16.04.2021 con la quale la Giunta Regionale ha rilasciato il nulla osta all'immediata esecutività alla predetta Determinazione n. 1020/ASPAL del 31.03.2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2021-2023 dell'ASPAL;

VISTA la Determinazione n. 1254/ASPAL del 16.04.2021 concernente l'approvazione del Programma Annuale delle Attività 2021 ex art. 14, comma 1, L.R. 9/2016 e art. 3, comma 2, dello Statuto.

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti" così come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 e ss.mm.ii.;

VISTA la L. 120/2020 di conversione in legge del D.L. "Semplificazioni".

VISTO il D.L. 77 del 31.01.2021.

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05.10.2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii. in quanto vigente;

VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 – Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 3 del 26.10.2016 e n. 4 del 26.10.2016;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 2767 del 29.10.2019 con la quale viene approvato il programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2020/2021 e la proposta di programma triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 444 del 17.02.2021 con la quale viene approvato l'aggiornamento n. 1 del programma triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022;

VISTO l'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e l'art. 1 c. 2 lett. b) della L. 120/2020 i quali consentono l'affidamento di lavori di importo compreso tra 150 e 350.000 euro con il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 63 del medesimo D.Lgs 50/2016 previa consultazione di almeno 5 operatori economici.

VISTO che il Comune di Ales ha reperito una nuova sede per trasferire l'attuale Centro per l'Impiego esistente nel medesimo comune, la quale è stata messa a disposizione dell'ASPAL, con contratto di comodato stipulato in data 12.04.2019.

VISTO che il Comune di Quartu S. Elena ha reperito una nuova sede per trasferire l'attuale Centro per l'Impiego esistente nel medesimo comune, la quale è stata messa a disposizione dell'ASPAL, con contratto di comodato stipulato in data 20.02.2020.

VISTO che l'ASPAL di concerto con l'Assessorato Regionale al Lavoro ha reperito una nuova sede per trasferire l'attuale

Centro per l'Impiego di Oristano presso il CPLF "Giulio Pastore" ed essa è stata messa a disposizione dell'ASPAL, mediante accordo interprocedimentale stipulato in data 21.10.2019 con il quale viene data attuazione alla Delibera della Giunta Regionale n. 21/30 del 04.06.2019.

VISTO che il Comune di Sanluri ha reperito una nuova sede per trasferire l'attuale Centro per l'Impiego esistente nel medesimo comune, la quale è stata messa a disposizione dell'ASPAL, con contratto di comodato stipulato in data 02.04.2019.

DATO ATTO che per poter effettuare il trasferimento nei suddetti centri di nuova individuazione risulta necessario procedere all'esecuzione di alcuni lavori di adeguamento degli impianti elettrici e dei cablaggi necessari al fine di rendere operative le singole postazioni di lavoro, nonché di alcuni interventi di natura edile.

VISTO che al fine di procedere in merito l'Ufficio Tecnico interno all'ASPAL ha proceduto a porre in essere le attività progettuali relative agli interventi di che trattasi.

RICHIAMATE le determinazioni del Direttore del Servizio Sicurezza dei Luoghi di Lavoro n. 3185 del 17.12.2019 e n. 2244 del 16.12.2020 con le quali sono stati formalizzati gli incarichi relativi al RUP – Responsabile di Progetto ed alle figure tecniche relative alle attività di progettazione, direzione lavori, sicurezza e gruppo di supporto.

RICHIAMATE le determinazioni del Direttore Generale n. 3260 del 23.12.2019 e n. 2265 del 21.12.2020 con le quali si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento degli impianti nella nuova sede del Centro per l'Impiego di Ales, avente un importo complessivo di € 71.000,00.

RICHIAMATA la determinazione del Direttore Generale n. 2276 del 21.12.2020 con la quale si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento impianto elettrico e trasmissione dati al primo piano del CPLF "Giulio Pastore" da destinare a Centro per l'Impiego di Oristano, avente un importo complessivo di € 65.000,00.

RICHIAMATA la determinazione del Direttore Generale n. 2274 del 21.12.2020 con la quale si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di realizzazione modifiche interne e adeguamento degli impianti, nella nuova sede del CPI in località "Sa Serrixedda" a Quartu Sant'Elena, avente un importo complessivo di € 96.000,00.

RICHIAMATA la determinazione del Direttore Generale n. 2275 del 21.12.2020 con la quale si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento degli impianti e della distribuzione interna nella nuova sede del Centro per l'Impiego di Sanluri sita nel parco culturale Scolopi, avente un importo complessivo di € 160.000,00.

VISTO il D.M. n. 74 del 28.06.2019 del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali, con il quale viene adottato il "Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l'Impiego e delle politiche attive del lavoro" che prevede lo stanziamento delle risorse destinate anche al potenziamento infrastrutturale dei Centri per l'Impiego regionali.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Regionale n. 35/41 del 09.07.2020 "Attuazione del D.M. 28.6.2019 n. 74, recante "Adozione del Piano straordinario di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro". Adozione del "Piano attuativo regionale di potenziamento dei Centri per l'impiego (CPI) dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL)" con la quale è stato adottato il piano attuativo regionale, individuata l'ASPAL come soggetto attuatore dello stesso, con mandato all'individuazione degli immobili oggetto di intervento ed all'attuazione delle azioni conseguenti e necessarie.

VISTA inoltre la deliberazione della Giunta Regionale n. 3/4 del 28 gennaio 2021 in Attuazione del D.M. 28.6.2019 n. 74 e ss.mm. integrazioni, recante "Revisione Piano attuativo regionale di potenziamento dei Centri per l'impiego (CPI) dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL). Adeguamento indirizzi operativi di cui al Decreto del Segretario del Ministero delle Politiche Sociali e del Lavoro n. 31/0000123 del 4.9.2020 e deliberazione della Giunta regionale n. 58/1 del 20.11.2020." che alla linea di intervento 3.4 prevede tra gli altri il finanziamento degli affidamenti di cui alla presente;

DATO ATTO che le risorse relative al suddetto piano di potenziamento sono state rese disponibili in favore dell'ASPAL nella seconda metà del mese di novembre 2020.

DATO ATTO che l'ASPAL in precedenza non disponeva di altre risorse per poter dar corso all'iter di realizzazione delle opere di cui alla presente determinazione.

DATO ATTO che l'affidamento dei presenti lavori è suddiviso in n. 4 lotti e che l'importo a base di gara dell'affidamento dei lavori, il CUP, il CIG di ogni singolo lotto di gara è riportato come segue:

Lotti	CUP	CIG	Categoria prevalente	Importo lavori soggetto a ribasso	Oneri per la sicurezza e oneri covid non soggetti a ribasso	Importo complessivo appalto
Lotto 1	D36E19000160001	8582429C73	OG11/OS30	€ 54.069,66	2.755,13	€ 56.824,79
Lotto 2	D15E20005440001	8583146C23	OG11/OS30	€ 48.165,13	2.704,30	€ 50.869,43
Lotto 3	D85E20005630001	8583164AFE	OG11/OS30	€ 73.161,42	3.177,98	€ 76.339,40

Lotto 4	D85E20005640001	8583189F9E	OG1	€ 122.153,22	4.064,71	€ 126.217,93
---------	-----------------	------------	-----	--------------	----------	--------------

RICHIAMATA integralmente la propria Determinazione a contrarre n. 2379/2020 per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico delle sedi dei CPI di Ales, Oristano, Quartu S. Elena e Sanluri suddivisi in 4 lotti di gara, con la quale si è stabilito di procedere mediante Procedura Negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 c. 2 lett. c) del medesimo D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 1 c. 2 lett. b) della L. 120/2020, da espletarsi in modalità telematica con ricorso alla piattaforma Sardegna CAT, invitando alla procedura un numero di 10 operatori, se sussisteranno aspiranti idonei in tale numero, da selezionare, nel rispetto del predetto articolo 36 c.1 e c.2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, nonché art. 24 c, 1 della L.R. 13.03.2018 n. 8, mediante preliminare manifestazione d'interesse (RDI) da espletare sulla medesima piattaforma Sardegna CAT, con pubblicazione degli atti di gara nelle modalità previste dall'art. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e secondo le tempistiche stabilite dall'art. 79.

ATTESO che in dipendenza della suddetta determinazione a contrarre, in data 11.01.2021 si è proceduto ad indire la manifestazione d'interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva fase di procedura negoziata per ogni singolo lotto, sui sistemi Sardegna CAT, i quali hanno generato il codice della RDI n. 4469.

RICHIAMATA la propria determinazione n. 761/2021 del 15.03.2021 con la quale sono stati approvati i verbali n. 1 del 28.01.2021, n. 2 del 01.02.2021, n. 3 del 10.02.2021, con i quali il seggio di gara ha proceduto alla valutazione delle manifestazioni d'interesse pervenute e alla selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata.

ATTESO che in dipendenza della suddetta determinazione n. 761/2021 del 15.03.2021, mediante lettera d'invito prot. 21160/2021 del 16.03.2021, si è proceduto ad indire la gara di che trattasi, suddivisa in n. 4 lotti, da tenersi mediante Procedura Negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 c. 2 lett. c) del medesimo D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 1 c. 2 lett. b) della L. 120/2020, da espletarsi in modalità telematica mediante la piattaforma Sardegna CAT, secondo quanto disposto dalla determinazione a contrarre.

VISTO che alla gara di che trattasi sono stati invitati i seguenti n. 10 operatori economici:

1. N. 49 – Laterza Nicola srl – Selargius;
2. N. 11 – Consorzio stabile costruendo srl – Puegnago sul Garda;
3. N. 60 – Nonnis Costruzioni srl – Selargius;
4. N. 5 – Arghittu impianti srl – Sassari;
5. N. 2 – 3M srl – Austis;
6. N. 79 - Tepor – Cagliari;
7. N. 39 – Ignazio Medda – Capoterra;
8. N. 18 – Serra Antonio srl – Samatzai;
9. N. 82 – Tro.Lux di Trogu Paolo – Cagliari;
10. N. 47 - ITEK srl – Oristano;

DATO ATTO che ai sensi degli artt. 18 e 19 del Disciplinare di gara, all'esperimento della gara da aggiudicarsi con il minor prezzo ex art. 36, comma 9-bis del D. Lgs 50/2016, è preposto un seggio composto da un presidente e due testimoni, di cui uno con funzioni di segretario verbalizzante;

RICHIAMATA la determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 1101/ASPAL del 07.04.2021 con la quale si è proceduto alla nomina dei componenti il Seggio preposto all'esperimento della gara;

DATO ATTO che l'esperimento della gara di che trattasi è avvenuto regolarmente nelle sedute tenutesi in data 08.04.2021, 15.04.2021, come dai rispettivi Verbali 1 e 2, che si allegano sotto il n. 1 al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (all. 1), dai quali si evince che, entro il termine per la presentazione delle offerte fissato alla data del 02.04.2021 ore 14:00, sono state caricate sulla piattaforma Sardegna CAT complessivamente n. 12 offerte telematiche, formulate dai seguenti 4 operatori economici, per i lotti di gara sotto indicati:

N.	Denominazione operatore	Lotto di gara
1	Itek srl - Oristano	1-2-3-4
2	Tepor spa – Cagliari	1-2-3-4
3	Ditta Serra Antonio – Samatzai;	1-2-3
4	Ignazio Medda srl – Capoterra;	4

VISTO che i componenti il Seggio di gara hanno reso le prescritte dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi, a seguito di presa visione degli operatori invitati alla gara, le quali sono conservate agli atti del procedimento;

ATTESO che dai suddetti verbali n. 1 e 2, rispettivamente del 08.04.2021, 15.04.2021 si evince che il seggio di gara ha proceduto in seduta pubblica ad effettuare le seguenti attività:

- verifica delle offerte inserite a sistema entro i termini di scadenza previsti (02.04.2021 ore 14:00) mediante apertura della "Busta di qualifica", di cui all'art. 13 del disciplinare di gara, dando atto che sono state caricate a sistema n. 12 offerte telematiche da parte di n. 4 operatori economici;
- download, apertura ed esame dei files/documenti, caricati a sistema dalle sopra indicate partecipanti, contenenti la documentazione amministrativa presentata in formato digitale a corredo dell'offerta, al fine di verificare la completezza e la regolarità dei documenti presentati, in conformità all'art. 13 del disciplinare di gara;
- attivazione del soccorso istruttorio relativamente a n. 2 operatori economici per i quali sono state rilevate alcune carenze documentali;
- esame documentazione oggetto di soccorso istruttorio e ammissione dei concorrenti alle fasi successive di gara;
- ammissione di tutti i concorrenti alle fasi successive di gara, fatta eccezione per il concorrente n. 3 in relazione al solo lotto di gara n. 3.
- download, apertura ed esame delle buste economiche caricate a sistema dai partecipanti ammessi, con verifica della regolarità della documentazione presentata e lettura degli importi offerti inseriti sia a sistema che nel dettaglio dell'offerta economica, delle percentuali di ribasso praticate;
- ammissione di tutte le offerte, definizione del riepilogo complessivo e formazione della graduatoria di gara come dalla sottoelencata tabella:

Posizione	Denominazione concorrente	Importo offerto €	Costi sicurezza aziendali €	Costi della manodopera €	Ribasso percentuale offerto sull'Elenco Prezzi	Assolv. Bollo (F23)
<b>LOTTO 1</b>						
1	Itek srl - Oristano	40.254,86	995,00	15.566,00	25,55%	-
2	Serra Antonio srl – Samatzai	42.190,56	500,00	18.303,27	21,97%	-
3	Tepor spa – Cagliari	42.444,68	201,62	14.531,55	21,50%	-
<b>LOTTO 2</b>						
1	Itek srl - Oristano	35.377,29	903,00	12.499,00	26,55%	-
2	Serra Antonio srl – Samatzai	35.478,44	500,00	13.487,98	26,34%	-
3	Tepor spa – Cagliari	42.866,97	203,62	10.810,87	11,00%	-
<b>LOTTO 3</b>						
1	Tepor spa – Cagliari	59.626,54	283,22	15.473,26	18,50%	-
2	Itek srl - Oristano	65.479,47	1.600,00	17.510,00	10,50%	-

LOTTO 4						
1	Itek srl - Oristano	93.386,14	2.300,00	20.578,00	23,55%	-
2	Ignazio Medda srl - Capoterra	99.072,37	1.500,00	41.962,40	18,895%	-
3	Tepor spa – Cagliari	100.776,41	478,69	19.269,75	17,50%	-

• , come dalla tabella sotto  
riportata:

Lotti	Graduatoria di gara	Priorità espresse dagli O.E.	Operatore Economico Assegnatario
1	1° Itek srl - Oristano	3-1-4-2	<b>Itek srl - Oristano</b>
	2° Serra Antonio srl – Samatzai	3-2-1	
	3° Tepor spa – Cagliari	3-1-4-2	
2	1° Itek srl - Oristano	3-1-4-2	<b>Serra Antonio srl – Samatzai</b>
	2° Serra Antonio srl – Samatzai	3-2-1	
	3° Tepor spa – Cagliari	3-1-4-2	
3	1° Tepor spa – Cagliari	3-1-4-2	<b>Tepor spa – Cagliari</b>
	2° Itek srl - Oristano	3-1-4-2	
4	1° Itek srl - Oristano	3-1-4-2	<b>Ignazio Medda srl - Capoterra</b>
	2° Ignazio Medda srl - Capoterra	4	
	3° Tepor spa – Cagliari	3-1-4-2	

• verifica del rispetto dei minimi salariali sui costi indicati della mano d'opera di cui all'art. 95 c. 10 del D.Lgs. 50/2016, da parte degli operatori economici assegnatari dei predetti lotti di gara.

VISTO che per gli effetti di cui all'art. 97 c. 3-bis del D.Lgs. 50/2016, sussistendo per ogni lotto di gara un numero di offerte inferiore a cinque, non risulta esercitabile la procedura di cui all'art. 97 c. 2 e 2-bis, tanto meno del comma 8, del medesimo disposto normativo.

DATO ATTO che all'assegnazione dei lotti della gara di che trattasi, si è proceduto ai sensi di quanto disposto dall'art. 8 del disciplinare di gara che, al fine di un'ottimale distribuzione delle risorse economiche e dei tempi di realizzazione degli interventi, ha previsto l'attribuzione di un unico lotto di gara per ogni partecipante tenendo conto delle graduatorie di gara e delle priorità di assegnazione espresse dagli operatori.

DATO ATTO che:

- ✓ L'assegnatario del **LOTTO N. 1** è risultato l'Operatore Itek srl – Oristano che ha offerto il ribasso del 25,55% sull'importo a base di gara di € 54.069,66 e, quindi per l'importo netto di € 40.254,86 oltre ad € 2.755,13 per oneri della sicurezza e oneri Covid non soggetti a ribasso.
- ✓ L'assegnatario del **LOTTO N. 2** è risultato l'Operatore Serra Antonio – Samatzai che ha offerto il ribasso del 26,34% sull'importo a base di gara di € 48.165,13 e, quindi per l'importo netto di € 35.478,44 oltre ad € 2.704,30 per oneri della sicurezza e oneri Covid non soggetti a ribasso.
- ✓ L'assegnatario del **LOTTO N. 3** è risultato l'Operatore Tepor spa – Cagliari che ha offerto il ribasso del 18,50% sull'importo a base di gara di € 73.161,42 e, quindi per l'importo netto di € 59.626,54 oltre ad € 3.177,98 per oneri della sicurezza e oneri Covid non soggetti a ribasso.
- ✓ L'assegnatario del **LOTTO N. 4** è risultato l'Operatore Ignazio Medda srl – Capoterra che ha offerto il ribasso del 18,895% sull'importo a base di gara di € 122.153,22 e, quindi per l'importo netto di € 99.072,37 oltre ad € 4.064,71 per oneri della sicurezza e oneri Covid non soggetti a ribasso.

DATO ATTO che agli operatori partecipanti alla gara è stata trasmessa la comunicazione ex art. 76 c. 2 bis e c. 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

VISTO che successivamente alla chiusura delle operazioni di gara, al fine di addivenire all'aggiudicazione si è proceduto, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 alle verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara da ognuno dei sopra citati operatori economici assegnatari dei lotti della gara di che trattasi.

VISTA la determinazione del RUP in data 06.07.2021, allegata al presente provvedimento, per farne parte integrante e

sostanziale (All. 2), che riporta le risultanze della predetta attività di verifica del possesso dei requisiti, dalla quale si evince che sono risultate regolari le verifiche espletate nei confronti degli operatori assegnatari dei lotti n. 1, Itek srl – Oristano e n. 4, Ignazio Medda srl – Capoterra, mentre le verifiche effettuate nei confronti dell'operatore assegnatario del lotto n. 2, Serra Antonio – Samatzai sono risultate incomplete in quanto lo stesso non ha mai riscontrato le richieste della stazione appaltante in ordine alla dimostrazione del possesso dei requisiti ex art. 90 D.P.R. 207/2010 e le verifiche effettuate nei confronti dell'operatore assegnatario del lotto n. 3, Tepor spa – Cagliari, hanno evidenziato la sussistenza di una causa di esclusione dalla gara ex art. 80 c. 5 lettera i) del D.Lgs. 50/2016, in quanto l'operatore è risultato non ottemperante alle assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99, circostanza che integra anche una seconda causa di esclusione ai sensi dell'art. 80 c. 5 lettera f-ter) del D.Lgs. 50/2016 per aver reso dichiarazioni non veritiere in fase di gara.

VISTO che la predetta determinazione del RUP del 06.07.2021 dispone l'esclusione degli operatori Serra Antonio di Samatzai e Tepor spa di Cagliari nonché lo scorrimento della graduatoria di gara in relazione ai lotti n. 2 e n. 3 ed assegna, nel rispetto dell'art. 8 del disciplinare di gara, entrambi i predetti lotti n. 2 e 3 all'operatore Itek srl di Oristano il quale risulta in possesso dei requisiti di ordine speciale idonei e sufficienti per l'affidamento dei lotti 1, 2 e 3 e del possesso dei requisiti di ordine generale, già verificati in relazione al lotto n. 1.

VISTE le offerte economiche presentate a sistema dai predetti operatori.

RITENUTO, per quanto contenuto nei predetti verbali di gara n. 1 del 08.04.2021 e n. 2 del 15.04.2021 nonché della determinazione del RUP del 06.07.2021 e di quanto altro sopra riportato, di poter procedere all'approvazione degli atti di gara e all'aggiudicazione di ognuno dei 4 lotti di gara, in favore dei seguenti operatori economici:

1. **Lotto 1**, operatore Itek srl – Oristano, che ha offerto il ribasso del 25,55% sull'importo a base di gara di € 54.069,66, quindi per l'importo netto di aggiudicazione di € 40.254,86 oltre ad € 2.755,13 per oneri della sicurezza/oneri Covid ed IVA al 22%.
2. **Lotto 2**, operatore Itek srl – Oristano, che ha offerto il ribasso del 26,55% sull'importo a base di gara di € 48.165,13, quindi per l'importo netto di aggiudicazione di € 35.377,29 oltre ad € 2.704,30 per oneri della sicurezza/oneri Covid ed IVA al 22%.
3. **Lotto 3**, operatore Itek srl – Oristano, che ha offerto il ribasso del 10,50% sull'importo a base di gara di € 73.161,42, quindi per l'importo netto di aggiudicazione di € 65.479,47 oltre ad € 3.177,98 per oneri della sicurezza/oneri Covid ed IVA al 22%.
4. **Lotto 4**, operatore Ignazio Medda srl – Capoterra, che ha offerto il ribasso del 18,895% sull'importo a base di gara di € 122.153,22, quindi per l'importo netto di aggiudicazione di € 99.072,37 oltre ad € 4.064,71 per oneri della sicurezza/oneri Covid ed IVA al 22%.

Ritenuto dover procedere in merito.

#### DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa.
- 2) Di approvare i verbali del seggio di gara n. 1 del 08.04.2021, n. 2 del 15.04.2021, relativi all'esperimento dell'appalto per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico delle sedi dei CPI di Ales, Oristano, Quartu S. Elena, Sanluri, che del presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 3) Di prendere atto ed approvare la determinazione del Responsabile Unico del Procedimento del 06.07.2021, che del presente atto costituisce parte integrante e sostanziale, con la quale è stato verificato positivamente il possesso dei requisiti degli operatori affidatari dei lotti n. 1 e 4 e disposta l'esclusione degli operatori affidatari dei lotti n. 2 e 3 con il conseguente scorrimento della graduatoria di gara in relazione ai predetti lotti 2 e 3.
- 4) Di confermare le esclusioni disposte con la predetta determinazione del RUP del 06.07.2021 a carico dell'operatore Serra Antonio con sede a Samatzai e Tepor spa con sede a Cagliari, per le motivazioni riportate in premessa e meglio esplicitate nel predetto provvedimento.
- 5) Di aggiudicare in conformità ai predetti verbali n. 1 del 08.04.2021, n. 2 del 15.04.2021 e alla determinazione del RUP del 06.07.2021 l'appalto per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico delle sedi dei CPI di Ales, Oristano, Quartu S. Elena, Sanluri ai seguenti operatori economici:
  - **Lotto 1**, operatore Itek srl – via Bruxelles snc – Oristano – partita IVA 01198040956, che ha offerto il ribasso del 25,55% sull'importo a base di gara di € 54.069,66, quindi per l'importo netto di aggiudicazione di € 40.254,86 oltre ad € 2.755,13 per oneri della sicurezza/oneri Covid ed IVA al 22%.
  - **Lotto 2**, operatore Itek srl – via Bruxelles snc – Oristano – partita IVA 01198040956, che ha offerto il ribasso del 26,55% sull'importo a base di gara di € 48.165,13, quindi per l'importo netto di aggiudicazione di € 35.377,29 oltre ad € 2.704,30 per oneri della sicurezza/oneri Covid ed IVA al 22%.
  - **Lotto 3**, operatore Itek srl – via Bruxelles snc – Oristano – partita IVA 01198040956, che ha offerto il ribasso del 10,50% sull'importo a base di gara di € 73.161,42, quindi per l'importo netto di aggiudicazione di € 65.479,47 oltre ad € 3.177,98 per oneri della sicurezza/oneri Covid ed IVA al 22%.
  - **Lotto 4**, operatore Ignazio Medda srl – Vico Bologna n. 9/A – Capoterra – partita IVA 03047710920, che ha offerto il ribasso del 18,895% sull'importo a base di gara di € 122.153,22, quindi per l'importo netto di

aggiudicazione di € 99.072,37 oltre ad € 4.064,71 per oneri della sicurezza/oneri Covid ed IVA al 22%.

- 6) Di dare atto che gli importi contrattuali di ogni singolo lotto di gara hanno la seguente consistenza:
- Lotto n. 1 a € 43.009,99 oltre IVA 22%, per un importo complessivo di € 52.472,19;
  - Lotto n. 2 a € 38.081,59 oltre IVA 22%, per un importo complessivo di € 46.459,54;
  - Lotto n. 3 a € 68.657,45 oltre IVA 22%, per un importo complessivo di € 83.762,09;
  - Lotto n. 4 a € 103.137,08 oltre IVA 22%, per un importo complessivo di € 125.827,24;
- 7) Di impegnare le seguenti somme in relazione ad ogni singolo lotto di gara:
- a) **LOTTO N. 1** di € 52.472,19 a favore del predetto operatore economico Itek srl – Oristano, dando atto che le somme troveranno copertura finanziaria sui fondi di cui al D.M. 74 del 28.06.2019, istituiti ai seguenti capitoli del bilancio di previsione dell'Agenzia 2021-2023:
- SC03.0155, per € 38.296,98 – Impegno di spesa n. 3160028866;
  - SC03.9155, per € 14.175,21 – Impegno di spesa n. 3160028944;
- entrambi aventi CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, PDCF U.2.02.01.09.000;
- b) **LOTTO N. 2** di € 46.459,54 a favore del predetto operatore economico Itek srl – Oristano, dando atto che le somme troveranno copertura finanziaria sui fondi di cui al D.M. 74 del 28.06.2019, istituiti ai seguenti capitoli del bilancio di previsione dell'Agenzia 2021-2023:
- SC03.0155, per € 32.328,97 – Impegno di spesa n. 3160028867;
  - SC03.9155, per € 14.130,57 – Impegno di spesa n. 3160028945;
- entrambi aventi CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, PDCF U.2.02.01.09.000;
- c) **LOTTO N. 3** di € 83.762,09 a favore del predetto operatore economico Itek srl – Oristano, dando atto che le somme troveranno copertura finanziaria sui fondi di cui al D.M. 74 del 28.06.2019, istituiti ai seguenti capitoli del bilancio di previsione dell'Agenzia 2021-2023:
- SC03.0155, per € 64.101,49 – Impegno di spesa n. 3160028868;
  - SC03.9155, per € 19.660,60 – Impegno di spesa n. 3160028946;
- entrambi aventi CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, PDCF U.2.02.01.09.000;
- d) **LOTTO N. 4** di € 125.827,24 a favore del predetto operatore economico Ignazio Medda srl – Capoterra, dando atto che le somme troveranno copertura finanziaria sui fondi di cui al D.M. 74 del 28.06.2019, istituiti ai seguenti capitoli del bilancio di previsione dell'Agenzia 2021-2023:
- SC03.0155, per € 92.045,17 – Impegno di spesa n. 3160028869;
  - SC03.9155, per € 33.782,07 – Impegno di spesa n. 3160028947;
- entrambi aventi CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, PDCF U.2.02.01.09.000;
- 8) Di impegnare le somme a disposizione e quelle relative alle economie d'asta presenti nel quadro economico di progetto, quali spese connesse e imprescindibili per l'attuazione degli interventi della gara di che trattasi, dando atto che le stesse troveranno copertura finanziaria sui fondi di cui al D.M. 74 del 28.06.2019, istituiti al Cap. SC03.0155, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, PDCF U.2.02.01.09.000 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2021-2023, mediante i seguenti impegni di spesa:
- a) **LOTTO N. 1** - € 18.527,81 – Impegno di spesa n. 3160022520;
  - b) **LOTTO N. 2** - € 18.540,46 – Impegno di spesa n. 3160022521;
  - c) **LOTTO N. 3** - € 12.237,91 – Impegno di spesa n. 3160022522;
  - d) **LOTTO N. 4** - € 34.172,76 – Impegno di spesa n. 3160022523;
- 9) Di dare atto che la tutta la documentazione afferente la presente procedura verrà trasmessa al Servizio Bilancio secondo gli indirizzi applicativi interni in quanto ricadente tra gli interventi finanziati al punto 3.4 delle linee di intervento previste dall'Allegato alla deliberazione della Giunta Regionale n. 3/4 del 28 gennaio 2021, recante "Revisione Piano attuativo regionale di potenziamento dei Centri per l'impiego (CPI) dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL). Adeguamento indirizzi operativi di cui al Decreto del Segretario del Ministero delle Politiche Sociali e del Lavoro n. 31/0000123 del 4.9.2020 e deliberazione della Giunta regionale n. 58/1 del 20.11.2020.", adottata in attuazione del D.M. 28.6.2019 n. 74 e ss.mm. integrazioni.
- 10) Di comunicare le esclusioni disposte e l'avvenuta aggiudicazione agli operatori economici partecipanti alla gara, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, dando mandato al RUP per gli adempimenti conseguenti.
- 11) Di dare atto che si procederà a svincolare le cauzioni provvisorie prestate dagli operatori economici partecipanti alla gara, non aggiudicatari.
- 12) Di confermare che il contratto verrà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016, con la forma della

scrittura privata.

13) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento di tutti i lotti di gara è il Geom. Ennio Delussu.

14) Di dare atto che non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento e al Direttore del Servizio che adotta il presente provvedimento alcuna delle cause di incompatibilità, inconferibilità e conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i. e dalla ulteriore normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento del personale della Regione Sardegna, dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e dalla normativa anticorruzione;

15) Di dare atto che la presente Determinazione verrà inserita nell'elenco sintetico mensile presente all'interno della sezione Albo delle Determinazioni del sito Istituzionale dell'Aspal, ai fini della generale conoscenza, mentre in ottemperanza all'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, il testo integrale e gli allegati alla determina verranno pubblicati sul profilo del committente nell'apposita sezione "Bandi e gare d'appalto" di Amministrazione Trasparente del medesimo sito, secondo le disposizioni di cui al D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, e sul sito del MIT – Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

16) Di dare atto che, la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici gestita dall'ANAC, di cui al comma 2 dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 77/2021, non è stata ancora istituita e pertanto, al momento, non risulta possibile procedere alle pubblicazioni disposte.

*Allegati:*

1. *Verbali del seggio di gara n. 1 e 2 (all. 1);*
2. *Determina del RUP del 06.07.2021 (all. 2);*

*Il Funzionario incaricato: Ennio Delussu*

Visto  
Del Coordinatore del Settore  
ENNIO DELUSSU

Visto  
di attestazione di copertura finanziaria  
Il Funzionario del Servizio Bilancio e Rendicontazione  
VALERIA MURA

F.to  
Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili  
EUGENIO ANNICCHIARICO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate