



Servizio: Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

Settore: PATRIMONIO BENI MOBILI ED IMMOBILI, APPALTI DI LAVORI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO N° 2198 del 05-07-2021

Adottata ai sensi del regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con la Determina D.G. n° 899 del 05.04.2019.

OGGETTO:	<p>ACCORDO QUADRO PER ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMMOBILI IN USO ALL'ASPAL – LOTTO 4 – CIG PADRE 7745404D91 LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA INTERNI ED ESTERNI DA ESEGUIRE PRESSO I CPI DI BONORVA, ALGHERO, PORTO TORRES, SASSARI E OZIERI. – CIG DERIVATO Z9C322DBA1 LAVORI DI MANUTENZIONE COPERTURA DA ESEGUIRE PRESSO IL CPI DI OLBIA - CORPO DI FABBRICA CPLF DI OLBIA ESEGUITI IN URGENZA – CIG DERIVATO ZCA322DB48 RETTIFICA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI N. 2049 DEL 02.12.2020 LAVORI DI MANUTENZIONE COPERTURA DA ESEGUIRE PRESSO IL CPI OLBIA</p>
-----------------	--

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto Speciale della Regione Autonoma della Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come integrato e modificato dal D. Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19/23 del 28.05.2015 recante “Modalità e tempi di attuazione dell’armonizzazione dei sistemi contabili degli enti e delle agenzie regionali”, che, ai sensi del combinato disposto dell’Art. 2 della L.R. 9 marzo 2015 n. 5, e dell’art. 28 della L.R. n. 11/2006, estende anche agli Enti e alle Agenzie regionali l’applicazione del D. Lgs. n. 118/2011;

VISTA la Legge Regionale 17 maggio 2016, n. 9, recante “Disciplina dei servizi e delle politiche per il lavoro”;

VISTO l’art. 10 della L.R. n. 9/2016 che istituisce l’Agenzia sarda per le politiche attive per il lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

VISTO l’art. 11 dello Statuto che prevede che l’ASPAL sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come nel regolamentato dal Titolo II della L.R. n. 31/1998 e ss.mm.ii.;

VISTO l’art. 13 della L.R. n. 9/2016 che individua, quali organi dell’ASPAL, il Direttore ed il Collegio dei revisori dei conti;

VISTO l'art. 14 della L.R. n. 9/2016 che disciplina i compiti di coordinamento, direzione e controllo da parte del Direttore generale dell'ASPAL;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 36/5 del 16.06.2016 recante "Approvazione preliminare Statuto Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro" ed approvato in via definitiva con Deliberazione della Giunta regionale n. 37/11 del 21.06.2016;

VISTA la Determinazione n. 2009/ASPAL del 29.12.2017 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'ASPAL integrato con la determinazione n. 2913/ASPAL del 28.12.2018;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 52/15 del 23.12.2019 con la quale è stato nominato il Collegio dei revisori dei conti dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 53 del 12.05.2020 con il quale è stato nominato il Collegio dei revisori dei conti dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 29/22 del 31.07.2019 con la quale viene nominato Direttore dell'ASPAL il Dott. Massimo Temussi;

VISTI i Decreti del Presidente della Regione n.79 del 05.08.2019, n.4 del 15.01.2020, n.74 del 17.07.2020, n.81 del 07.08.2020, n. 86 del 11.09.2020 e n. 106 del 07.10.2020 con i quali sono state conferite e successivamente prorogate al dott. Massimo Temussi le funzioni di Direttore Generale dell'ASPAL, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 9/2016, fino al 31.12.2020.

DATO ATTO che il Direttore Generale dell'ASPAL Dott. Massimo Temussi ha rassegnato le proprie dimissioni dall'incarico a decorrere dal 26.10.2020 a seguito di nomina in qualità di Commissario Straordinario per la redazione del progetto di attivazione dell'ARES, giusta la Deliberazione della Giunta Regionale n. 52/35 del 23.10.2020;

VISTA la Determinazione n. 1697/ASPAL del 27.10.2020 del Direttore del Servizio Risorse Umane e Formazione con la quale viene risolto consensualmente il rapporto di lavoro del dott. Massimo Temussi.

VISTO l'art. 30, comma 1, della L.R. n. 31/1998 aggiornata a marzo 2019 che dispone che in mancanza di designazione, le funzioni di direttore generale sono esercitate per un massimo di novanta giorni dal dirigente con maggiore anzianità nelle funzioni di direttore di servizio della medesima direzione generale;

CONSIDERATO che il Dott. Gianluca Calabrò risulta essere, ai sensi del citato art. 30, comma 1, della L.R. n.31/1998 aggiornata a marzo 2019, il Direttore di Servizio dell'Aspal con maggiore anzianità nelle funzioni di direttore di servizio dell'Aspal e che, pertanto, è stato, individuato quale Direttore Generale f.f. dell'Aspal a fare data dal 01/03/2021;

VISTA la Determinazione n. 8/ASPAL del 05.01.2017 con la quale sono state attribuite le titolarità degli incarichi dirigenziali dell'ASPAL;

VISTA la Determinazione n. 69/ASPAL del 27.01.2017 con la quale sono state attribuite le deleghe di firma e sono state modificate le denominazioni e le relative funzioni dei Servizi dell'ASPAL;

VISTO l'art. 25, lett. b) della L.R. n. 31/1998, recante "Compiti del Direttore di servizio" ed in particolare i poteri di spesa e di acquisizione delle entrate;

VISTA la Determinazione n. 334/ASPAL del 31.05.2016 con la quale vengono attribuite ai Dirigenti dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro le funzioni previste dall'art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione n. 894 del 26.06.2020 con la quale si inquadra il Dott. Eugenio Annicchiarico attraverso mobilità volontaria esterna mediante passaggio tra amministrazioni diverse, ai sensi dell'art. 38 bis della Legge Regionale 13.11.1998 n.31 come Dirigente nell'ambito della Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili da inquadrare presso l'ASPAL;

VISTA la Determinazione n. 290/ASPAL del 02.02.2021 avente ad oggetto "Conferimento incarichi di unità organizzativa di livello non dirigenziale (Settori) dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro ex articolo 13 L.R. 31/1998 come modificato dalla L.R. 24/2014";

VISTA la Legge Regionale 25 febbraio 2021 n. 4, Legge di stabilità 2021;

VISTA la Legge Regionale 25 febbraio 2021 n. 5 recante "Bilancio di previsione triennale 2021-2023";

VISTA la Determinazione n. 911/ASPAL del 25.03.2021 con la quale è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3 4 comma, del D. Lgs. 118/2011, esercizio finanziario 2020, così come rettificata dalla

determinazione 1122/ASPAL del 09.04.2021.

VISTA la Determinazione n. 1020/ASPAL del 31.03.2021 concernente "Approvazione Bilancio di previsione 2021 - 2023 dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro e degli allegati tecnici - Articolo 14, comma 1, lettere b) e d) della L.R. 9/2016";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 14/37 del 16.04.2021 con la quale la Giunta Regionale ha rilasciato il nulla osta all'immediata esecutività alla predetta Determinazione n. 1020/ASPAL del 31.03.2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2021-2023 dell'ASPAL;

VISTA la Determinazione n. 1254/ASPAL del 16.04.2021 concernente l'approvazione del Programma Annuale delle Attività 2021 ex art. 14, comma 1, L.R. 9/2016 e art. 3, comma 2, dello Statuto

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti" così come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 e ss.mm.ii.;

VISTA la L. 120/2020 di conversione in legge del D.L. "Semplificazioni".

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05.10.2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii. in quanto vigente;

VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 – Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 3 del 26.10.2016 e n. 4 del 26.10.2016;

VISTE le Determinazioni del Direttore Generale n. 2064/ASPAL del 26.10.2018 e n. 2895/ASPAL del 21.12.2018 che approvano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2019/2020 ed il programma triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 2767 del 29.10.2019 con la quale viene approvato il programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2020/2021 e la proposta di programma triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 444 del 17.02.2021 con la quale viene approvato l'aggiornamento n. 1 del programma triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022;

VISTA la Determinazione n. 2130/ASPAL del 01.08.2019 con la quale si è proceduto ad aggiudicare, in favore della Ditta SARDA FORNITURE PROFESSIONALI SRL con sede in via Loc. Su Crucifissu Mannu S.S. 131 Strada 14 n. 11 - 07046 Porto Torres P.I. 02656110901, i Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e messa in sicurezza degli immobili in uso all'ASPAL – Lotto n. 04 – CIG padre 7745404D91 per una spesa complessiva di CIG padre 7745404D91 per una spesa complessiva di Euro 83.837,84 IVA esclusa;

VISTO il Contratto Rep. n. 76/ASPAL del 23.10.2020 stipulato con la Ditta SARDA FORNITURE PROFESSIONALI S.R.L. (Codice fornitore SAP 9734);

RITENUTO di dover procedere all'affidamento di un contratto applicativo;

VISTO il Preventivo del 16.06.2021, ricevuto con prot. n. 55178/ASPAL del 16.06.2021 per l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria da eseguire sia internamente che esternamente le sedi dei CPI di Bonorva, Alghero, Porto Torres, Sassari e Ozieri e nello specifico ed in ordine: 1) ripristino impermeabilizzazione di n. 1 canna fumaria (fornitura e posa in opera di pezzo speciale) e delle lastre COVERBID costituenti il manto di copertura, pulizia dei canali di gronda; realizzazione di sportello esterno per serbatoio interrato gasolio da riscaldamento; ripristini di murature, intonaci e tinteggiature interne di pareti e solai; ripristino di n. 1 tapparella di infisso esterno; intervento su cassetta wc servizio posto al piano terra. 2) Sostituzione di n. 1 maniglia esterna uscita di sicurezza e di n. 1 autoclave. 3) ripristino parziale impermeabilizzazione copertura piana e di intonaci e tinteggiatura di solai interni. 4) intervento su cassetta wc servizio donne posto al piano terra. 5) intervento di pulizia e chiusura mediante rete in nylon della terrazza posta al secondo piano. Importo lavori pari ad euro 6.760,36 (IVA esclusa) al quale sono da sommare gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pari ad euro 388,29 (IVA esclusa) per un ammontare complessivo pari ad **euro 7.148,65** (IVA esclusa);

DATO ATTO che il predetto Preventivo è stato redatto nel rispetto delle previsioni contrattuali;

VISTO l'Ordine di Servizio Definitivo n. 03 del 18.06.2021 inviato con prot. n.58042/ASPAL del 21.06.2021 e ricevuto per accettazione con prot. n. 60646/ASPAL del 24.06.2021 per l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria riguardanti: la copertura e ripristini interni ed esterni da eseguire presso il CPI di Bonorva; sostituzione di autoclave e maniglia esterna porta d'ingresso da eseguire presso il CPI di Alghero; ripristino interno soffitto del servizio igienico da eseguire presso il CPI di Porto Torres; sostituzione di pulsante ad in casso cassetta wc servizio da eseguire presso il CPI di

Sassari; pulizia e chiusura della terrazza posta al secondo piano del CPI di Ozieri, avente un importo lavori pari ad euro 6.760,36 (IVA esclusa) al quale sono da sommare gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pari ad euro 388,29 (IVA esclusa) per un ammontare complessivo pari ad **euro 7.148,65** (IVA esclusa);
VISTO l'Ordine d'acquisto 455000020/2021 del 18.06.2021;

DATO ATTO che per la presente procedura è stato acquisito il seguente CIG derivato **Z9C322DBA1**

VISTO il sopralluogo effettuato in data 12.03.2021 dal Direttore dei Lavori alla presenza dei referenti tecnici della ditta SARDA FORNITURE PROFESSIONALI SRL volto ad una maggior accurata valutazione delle lavorazioni da eseguire in **urgenza** presso il CPI di Olbia – Corpo di fabbrica CPLF, riportate all'interno dell'ordine di servizio n. 02 del 09.03.2021, prot. n. 18167/ASPAL del 10.03.2021, e nello specifico: impermeabilizzazione parziale di solaio di copertura piana mediante più strati di guaina bituminosa, previa rimozione della esistente; rimozione e successivo riposizionamento di controsoffitto in cartongesso; ripristini di intonaci e tinteggiature interne

VISTA la convalida delle lavorazioni da eseguire in **urgenza** presso il CPI di Olbia – Corpo di fabbrica CPLF così come riportate all'interno dell'Ordine di Servizio Definitivo n. 03 del 18.06.2021 per un importo lavori pari ad euro 3.299,77 (IVA esclusa) al quale sono da sommare gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pari ad euro 189,52 (IVA esclusa) per un ammontare complessivo pari ad **euro 3.489,29** IVA esclusa;

VISTO l'Ordine d'acquisto 455000020/2021 del 18.06.2021;

DATO ATTO che per la presente procedura è stato acquisito il seguente CIG derivato **ZCA322DB48**;

VISTA l'errata comunicazione dell'importo del CIG derivato **Z902F55B5E** del 20.11.2020 di euro 6.408,18, riferito alle lavorazioni da eseguire presso il CPI Olbia e come riportato all'interno dell'Ordine di Servizio n. 01 protocollo n. 77403/ASPAL del 23.11.2020, e nello specifico: *impermeabilizzazione di elementi verticali solaio di copertura con tipologia a "denti di sega"; sostituzione elementi controsoffitto in cartongesso*, il quale risultava privo della somma spettante per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pari ad euro 368,06 IVA esclusa;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 2049 del 02.12.2020 avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria della copertura CPI di Olbia, e nello specifico: *impermeabilizzazione di elementi verticali solaio di copertura con tipologia a "denti di sega"; sostituzione elementi controsoffitto in cartongesso*, nella quale veniva riportato un importo di euro 7.817,98 pari alla somma dei lavori di euro 6.408,08 e dell'IVA sugli stessi per un valore di euro 1.409,80

VISTA la variazione del 18.06.2021 concernente l'importo del CIG derivato **Z902F55B5E**, nella quale vengono sommati all'importo dei lavori di manutenzione ordinaria della copertura CPI di Olbia, e nello specifico: *impermeabilizzazione di elementi verticali solaio di copertura con tipologia a "denti di sega"; sostituzione elementi controsoffitto in cartongesso*, di euro 6.408,18 (IVA esclusa), gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un valore di euro 368,06 (IVA esclusa) ed ottenendo un importo complessivo di **euro 6.776,24** IVA esclusa

VISTO l'Ordine d'acquisto 455000020/2021 del 18.06.2021;

DATO ATTO che per la presente procedura è stato acquisito il seguente CIG derivato **Z902F55B5E**;

DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa.
- 2) Di affidare, in esecuzione all'Accordo Quadro, i Lavori di manutenzione ordinaria da eseguire presso i CPI di Bonorva, Alghero, Porto Torres, Sassari, Ozieri e Olbia – Corpo di fabbrica CPLF alla Ditta SARDA FORNITURE PROFESSIONALE SRL, codice fornitore SAP 9734, come da Ordine di Servizio n. 03 del 18.06.2021, per un importo lavori di euro 10.060,13 (IVA esclusa) più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di euro 577,81 (IVA esclusa) per un ammontare complessivo pari a Euro **10.637,94** IVA esclusa.
- 3) Di rettificare la Determina del Direttore del Servizio dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 2049 del 02.12.2020 avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria della copertura CPI di Olbia, e nello specifico: *impermeabilizzazione di elementi verticali solaio di copertura con tipologia a "denti di sega"; sostituzione elementi controsoffitto in cartongesso*, nella quale veniva riportato l'importo di euro 7.817,98 pari alla somma dei lavori di euro 6.408,18 e dell'IVA sugli stessi di euro 1.409,80, non riportando quindi l'importo di euro 368,06 spettante per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

- 4) Di riconoscere alla ditta SARDA FORNITURE PROFERSSIONALI SRL per i lavori di manutenzione ordinaria della copertura CPI di Olbia, e nello specifico: *impermeabilizzazione di elementi verticali solaio di copertura con tipologia a "denti di sega"; sostituzione elementi controsoffitto in cartongesso*, come da Determina del Direttore del Servizio dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 2049 del 02.12.2020, oltre l'importo di euro 6.408,18 per i lavori anche la somma di euro 368,06 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- 5) Di dare atto che la spesa derivante dalla presente, trova copertura finanziaria sul Capitolo SC01.9305 – CdR 00.00.01.02 – Missione 01 – Programma 03 – PdCF Liv. 4 U.1.03.02.09.000, macro-aggregato 103 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2021-2023 in fase di predisposizione – Esercizio provvisorio 2021, contenente i fondi complessivamente già impegnati con Impegno di spesa n. 3160017285 per un importo di Euro 61.369,30 assunto con Determina n.2130/ASPAL del 01.08.2019, a favore dell'aggiudicatario dell'Accordo Quadro Lotto 4.
- 6) Di dare atto che non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento e al Direttore del Servizio che adotta il presente provvedimento alcuna delle cause di incompatibilità, inconfiribilità e conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i. e dalla ulteriore normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento del personale della Regione Sardegna, dall'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e dalla normativa anticorruzione;
- 7) di dare atto che la presente Determinazione verrà inserita nell'elenco sintetico mensile presente all'interno della sezione Albo delle determinazioni del sito dell'ASPAL, ai fini della generale conoscenza, mentre in ottemperanza all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, il testo integrale verrà pubblicato sul profilo del committente nell'apposita sezione "Bandi e gare d'appalto" di Amministrazione Trasparente del medesimo sito, secondo le disposizioni di cui al D. Lgs. 14.03.2013 n. 33, e sul sito del MIT – Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Allegati:

- 1) *Ordine di Servizio Definitivo n.03 del 18.06.2021.*

Il referente istruttoria: Geom. Marco Dore

Visto
Del Coordinatore del Settore
ENNIO DELUSSU

Visto
di attestazione di copertura finanziaria
Il Funzionario del Servizio Bilancio e Rendicontazione
VALERIA MURA

F.to
Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili
EUGENIO ANNICCHIARICO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate