

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

00-01-00 - ASPAL

00-01-02 - Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

Comune di Nuoro
SOPRINTENDENZA SPECIALE DEL PNRR
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it
Ministero della Cultura Soprintendenza Archeologia
belle arti e paesaggio per le province di Sassari e
Nuoro
e p.c. Arch. Armando evangelisti
armando.evangelisti@archiworldpec.it

Oggetto: PNRR - M5C1 - Inv. 1.1 "Potenziamento dei Centri Per l'Impiego" Piano di Potenziamento CPI - Adeguamento Strumentale e Infrastrutturale - Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro – CUP D62H25000050001 - CONVOCAZIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA AI SENSI DEGLI ARTT. 14 E 14-BIS DELLA L. N. 241/90 E DELL'ART. 38 DEL D.LGS 36/2023.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con la Determinazione n. 323/ASPAL del 07.02.2025 è stato approvato il Programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 e l'intervento denominato "*Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro*" è stato ivi inserito ed identificato mediante codice CUI L92028890926202400011;
- con la Determinazione n. 601/ASPAL del 25.02.2025 è stato nominato l'Arch. Eleonora Porcu quale Responsabile Unico del Progetto dell'intervento denominato "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NONCHÉ DI MIGLIORAMENTO DEI SISTEMI IMPIANTISTICI DEL CPI DI NUORO". Con la medesima determinazione sono stati individuati tutti i dipendenti dell'Amministrazione a vario titolo coinvolti nella realizzazione dell'opera pubblica, tra cui l'Arch. Beatrice Scappini nel ruolo di Verificatore, fra i dipendenti in forza al Servizio Sicurezza dei

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili (Settore patrimonio beni immobili, appalti di lavori), in adempimento alle prescrizioni del Dlgs. 36/2023 ovvero di un funzionario tecnico, appartenente ai ruoli della pubblica amministrazione All. II.18, Art. 18, "(..) *con profilo professionale di architetto, in possesso di specifica esperienza e capacità professionale coerente con l'intervento, che non abbia partecipato alla redazione del progetto*" ed i verificatori del progetto;

- con la Determinazione n. 1521/ASPAL del 24.04.2025 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione predisposto dal Responsabile Unico del Progetto Arch. Eleonora Porcu, ai sensi dell'art. 41, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 3 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023, dell'intervento denominato "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NONCHÉ DI MIGLIORAMENTO DEI SISTEMI IMPIANTISTICI DEL CPI DI NUORO".

Visti:

- il DL 76/2020, così come modificato dal D.L n. 13 del 24/02/2024 e dal D.L n. 19 del 2024;
- il DL 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;
- il D.Lgs. 36/2023;
- la L.R. 31/1998;

Considerato che:

- Il D.L n. 19 del 2 marzo 2024 introduce all'art. 12, con i commi 6 e 7, le seguenti modificazioni all'articolo 13, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76:
 - comma 6. "*All'articolo 13, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, sono apportate le seguenti modificazioni: (...) dopo la lettera b) è aggiunta la seguente: b-bis) in caso di dissenso o non completo assenso, le amministrazioni coinvolte indicano le prescrizioni e le misure mitigatrici che rendano possibile l'assenso, quantificando altresì i relativi costi. Tali prescrizioni sono determinate conformemente ai principi di proporzionalità, efficacia e sostenibilità finanziaria dell'intervento risultante dal progetto originariamente presentato. Le disposizioni di cui alla presente lettera si applicano, senza deroghe, a tutte le amministrazioni comunque partecipanti*

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

alla conferenza di servizi, comprese quelle competenti in materia urbanistica, paesaggistica, archeologica e di tutela del patrimonio culturale".

- *comma 7 "Le disposizioni di cui all'articolo 13 del decreto-legge n. 76 del 2020, come modificate dal comma 6, si applicano, se più favorevoli, anche alle conferenze di servizi decisorie da espletare secondo le modalità di cui all'articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, previste dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, dal decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, nonché dalle specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti ((dal PNRR e)) dal PNC".*

Vista la Determinazione del RUP, ai sensi dell'art. 6, comma 2, lett. d) dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023, ove propone l'indizione della conferenza di servizi decisoria ai sensi della L. n. 241/90 per l'acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, permessi, licenze, nulla osta o assensi comunque denominati.

Dato atto che:

- *l'art. 38 del D.Lgs. n. 36/2023 prescrive "L'approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni è effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia.(...) La stazione appaltante o l'ente concedente convoca, ai fini dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica nonché della localizzazione dell'opera, una conferenza di servizi semplificata ai sensi dell'articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 a cui partecipano tutte le amministrazioni interessate, ivi comprese le regioni, le province autonome, i comuni incisi dall'opera e le amministrazioni preposte alla tutela ambientale, del patrimonio culturale, del paesaggio e della salute";*
- *l'art. 14-bis della L. n. 241/90 prescrive al co. 1 "La conferenza decisoria di cui all'articolo 14, comma 2, si svolge in forma semplificata e in modalità asincrona, salvo i casi di cui ai commi 6 e 7. Le comunicazioni avvengono secondo le modalità previste dall'articolo 47 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82" ed al co. 2 "La conferenza è indetta dall'amministrazione procedente [...] A tal fine l'amministrazione procedente comunica alle altre amministrazioni interessate:*

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

- ° a) l'oggetto della determinazione da assumere, l'istanza e la relativa documentazione ovvero le credenziali per l'accesso telematico alle informazioni e ai documenti utili ai fini dello svolgimento dell'istruttoria;
- ° b) il termine perentorio, non superiore a quindici giorni, entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- ° c) il termine perentorio, comunque non superiore a quarantacinque giorni, entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento. Se tra le suddette amministrazioni vi sono amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali, o alla tutela della salute dei cittadini, ove disposizioni di legge o i provvedimenti di cui all'articolo 2 non prevedano un termine diverso, il suddetto termine è fissato in novanta giorni;
- ° d) la data della eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, da tenersi entro dieci giorni dalla scadenza del termine di cui alla lettera c), fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento";

Considerato che:

- l'immobile, di proprietà della Provincia di Nuoro, è vincolato Ope Legis, ai sensi del combinato disposto degli artt. 10, co. 1 e 4, D.lgs. 42/2004, della II parte del Codice dei Beni Culturali e pertanto, l'intervento dovrà essere autorizzato dalla Soprintendenza dei Beni Culturali, ai sensi dell' art. 21 del D.lgs 42/2004;
- l'ente preposto ad esprimersi sotto il profilo urbanistico/edilizio è il Comune di Nuoro;
- con l'art. 29 del Decreto Legge n. 77/2021 è stata istituita la Soprintendenza speciale per il PNRR e tale articolo, come modificato dall'art. 20 co. 1 del D.L 13/2023, prevede "2. La Soprintendenza speciale esercita le funzioni di tutela dei beni culturali e paesaggistici nei casi in cui tali beni siano interessati dagli interventi previsti dal PNRR, adottando il relativo provvedimento finale in

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

sostituzione delle Soprintendenze archeologia, belle arti e paesaggio, avvalendosi di queste ultime per l'attività istruttoria";

- nei casi in cui i beni culturali e paesaggistici siano interessati dagli interventi previsti dal PNRR (e non solo nei casi di necessità per assicurare la tempestiva realizzazione dell'obiettivo prefissato), l'autorizzazione è adottata dalla Soprintendenza speciale che si avvale dell'attività istruttoria svolta dalle soprintendenze archeologia, belle arti e paesaggio locale;

INDICE

la **Conferenza di Servizi decisoria** in forma semplificata e in modalità asincrona volta all'acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, permessi, licenze, nulla osta o assensi comunque denominati da altre Amministrazioni e/o Enti, necessari per l'**approvazione del Progetto ESECUTIVO** dei **"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NONCHÉ DI MIGLIORAMENTO DEI SISTEMI IMPIANTISTICI DEL CPI DI NUORO – CUP D62H25000050001"**, ai sensi degli artt. 14 e 14-bis della L. n. 241/90.

Gli Enti e le Amministrazioni, sono invitati a trasmettere le proprie determinazioni in merito al piano in oggetto, formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivate esplicitando in maniera chiara ed analitica eventuali modifiche necessarie ai fini dell'assenso.

Il **termine perentorio** entro il quale le Amministrazioni/Enti coinvolti possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7, della L. n. 241/90, **integrazioni** documentali o chiarimenti è fissato in **15 (quindici) giorni** dalla convocazione.

Le Amministrazioni/Enti coinvolti sono chiamati a **rendere le proprie determinazioni** entro il termine perentorio di **90 (novanta) giorni** dalla convocazione.

Allo scadere del termine di cui sopra, questa Amministrazione procedente provvederà ad adottare, entro **5 (cinque) giorni** lavorativi, la **determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza**, qualora siano stati acquisiti esclusivamente atti di assenso non condizionato anche implicito, ovvero qualora si

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

ritenga che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle Amministrazioni/Enti ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali al progetto.

La determinazione motivata di conclusione della Conferenza, adottata dalla Amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni/Enti interessati.

Qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, ai sensi dell'art. 14bis, comma 2, lett. d) della L. n. 241/90, l'**eventuale conferenza in modalità sincrona** sarà convocata per il giorno **10/05/2026**, presso la sede Amministrativa di ASPAL, in Via Is Mirrionis 195 (CA), ovvero in pari data in modalità telematica attraverso le modalità di connessione da rendere note con congruo preavviso. Ogni amministrazione convocata può partecipare alla conferenza di servizi attraverso un unico rappresentante legittimato ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione, concernente l'espressione di un parere compiuto che consenta il rilascio di nulla osta, concessioni, autorizzazioni ed ogni altro atto di assenso di competenza della stessa Amministrazione rappresentata.

Considerato che, ai sensi degli artt. 7, 9 e 10 della L. n. 241/90, qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal progetto esaminato nella conferenza dei servizi, hanno facoltà di intervenire nel procedimento.

Si dispone, per il perseguimento del fine di cui al punto precedente, non essendo previamente noti tutti i soggetti eventualmente interessati, la pubblicazione di copia della presente indizione della conferenza di servizi sul sito web di questa Amministrazione (link: <https://agenziaregionaleperillavoro.regione.sardegna.it/avvisi/>). Si chiede peraltro, all'Amministrazione di Nuoro, coinvolta nel presente procedimento, la **pubblicazione nell'Albo pretorio e digitale del Comune di Nuoro** secondo le prescrizioni di legge.

Si evidenzia che, ai sensi degli articoli 7, 9 e 10 della Legge 241/1990 e s.m.i. i soggetti eventualmente interessati avranno diritto a presentare memorie, documenti e quanto altro riterranno opportuno per la tutela degli interessi da loro rappresentati entro e non oltre 30 (trenta) giorni di indizione della conferenza

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

di servizi. Della presente convocazione è data pubblicità mediante **affissione all'Albo Pretorio dell'Amministrazione Comunale, per un periodo di quindici giorni consecutivi.**

Si rendono note le seguenti informazioni:

- Ufficio competente sul procedimento: Settore patrimonio beni immobili, appalti di lavori;
- Responsabile Unico del Progetto: Arch Eleonora Porcu;
- Punti di contatto: tel. 331-2305611;
- indirizzo mail: eleporcu@regione.sardegna.it
- PEC: agenzialavoro@pec.regione.sardegna.it

Gli elaborati facenti parte del Progetto Esecutivo e che si tramettono unitamente alla presente sono:

00_ASPAL_Elenco Elaborati_PE_REV02_signed

PE - A1 - Relazione generale_REV02_signed

PE - A2 - Relazione tecnica_REV02_signed

PE - A3 - Scheda Tecnica_REV02_signed

PE - A4a - Relazione sostenibilità dell'opera_REV01_signed

PE - A4b - Relazione sulla gestione delle materie_REV02_signed

PE - A5 - Relazione DNSH_REV01_signed

PE - A6 - Relazione CAM_REV01_signed

PE - A7a - Relazione Diagnosi Energetica_REV01_signed_signed

PE - A7b - Allegato Diagnosi Energetica_Planimetrie Zone termiche_REV01_signed_signed

PE - A7c - Relazione ExLegge 10_REV01_signed_signed

PE - A7d - APE Ante e APE Post_REV01_signed_signed

PE - A7e - Relazione Carichi Estivi_REV01_signed_signed

PE - A7f - Relazione Carichi Invernali_REV01_signed_signed

PE - A8 - Relazione sui requisiti acustici passivi_REV01_signed_signed

PE - A9a - Relazione tecnica impianti elettrici_REV01_signed

PE - A9b - Relazione illuminotecnica_REV01_signed

PE - A9c - Relazione sovratemperatura quadri_REV01_signed

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

PE - A9d - Relazione rivelazione incendi_REV01_signed
PE - A9e - Relazione impianti termici_REV01_signed
PE - A10a - Relazione di calcolo strutturale_REV01_signed
PE - A10b - Relazione sui materiali strutturali_REV01_signed
PE - B - Quadro economico_REV02_signed
PE - C1 - Computo metrico estimativo_REV02_signed
PE - C2 - Elenco prezzi unitari_REV02_signed
PE - C3 - Analisi dei prezzi_REV02_signed
PE - C4 - Quadro d'incidenza della manodopera_REV02_signed
PE - D1 - Capitolato speciale d'appalto_REV02_signed
PE - D2 - Schema di contratto_REV02_signed
PE - D3 - Cronoprogramma dei lavori_REV02_signed
PE - D4 - Piano di manutenzione dell'opera_REV01_signed
PE - E1 - Piano di sicurezza e coordinamento - Fascicolo dell'opera_REV01_signed
PE - E2 - Stima oneri della sicurezza_REV01_signed
PE - E3 - Layout di cantiere_REV02_signed
PE - TAV 01A_Stralci Cartografici_REV01_signed
PE - TAV 02A_Complesso ASPAL Piano Terra_Stato di fatto_REV01_signed
PE - TAV 02B_Complesso ASPAL Piano primo_Stato di fatto_REV01_signed
PE - TAV 02C_Complesso ASPAL Piano copertura_Stato di fatto_REV01_signed
PE - TAV 03A_Complesso ASPAL Piano Terra_Stato di progetto_REV01_signed
PE - TAV 03B_Complesso ASPAL Piano primo_Stato di progetto_REV01_signed
PE - TAV 04A_Locali Ex VVF - Stato di fatto_REV01_signed
PE - TAV 04B_Locali Ex VVF - Demolizioni e Rimozioni_REV01_signed
PE - TAV 04C_Locali Ex VVF - Ricostruzioni_REV01_signed
PE - TAV 04D_Locali Ex VVF - Interventi previsti_REV01_signed
PE - TAV 05A_Locali Ex VVF - Opere di consolidamento e Particolari_REV01_signed
PE - TAV 05B_Locali Ex VVF - Scala Interna_REV01_signed
PE - TAV 06A_Componenti impianto elettrico in relazione al piano controsoffitto_REV01_signed
PE - TAV 06B_Componenti impianto elettrico in relazione alla pianta arredata_REV01_signed

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

PE - TAV 06C_Impianto elettrico Dorsali e prese_REV01_signed
PE - TAV 06D_Impianto elettrico Illuminazione ordinaria_REV01_signed
PE - TAV 06E_Impianto e illuminazione d'emergenza_REV01_signed
PE - TAV 06F_Schema unifilare QG e Schema unifilare QC_REV01_signed
PE - TAV 06G_Schema unifilare Qpt e Schema unifilare Qpp_REV01_signed
PE - TAV 06H_Fronte quadro QG-QC-Qpt-Qpp_REV01_signed
PE - TAV 06I_Impianto di climatizzazione_REV01_signed

Il Direttore del Servizio

Arch. Pietro De Vittorio

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

Il RUP – Arch. Eleonora Porcu