

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E SS.MM.II. DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) E IN FASE DI ESECUZIONE (CSE), AGIBILITÀ E SERVIZI TECNICI CONNESSI RELATIVO AI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NONCHE' DI MIGLIORAMENTO DEI SISTEMI IMPIANTISTICI DEL CPI DI NUORO" – CUP D62H25000050001.

LETTERA DI INVITO

L'amministrazione scrivente intende procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023, all'affidamento diretto del servizio in oggetto, relativo ai **"Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro"**. L'intervento è finanziato per un importo complessivo di € 600.000,00 con risorse nazionali ex D.M. 74/2019 e D.M. 59/2020, Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri Per l'Impiego" - Piano di Potenziamento CPI e trova copertura sul capito di spesa SC33.9318, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, PDCF U.2.02.01.09.000 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026 - annualità 2025.

Si invita codesto Spett.le Operatore Economico, selezionato nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 tra coloro che risultano abilitati alla piattaforma SardegnaCAT con iscrizione alle categorie merceologiche di riferimento:

- AP22AB23 – EDILIZIA – PROGETTAZIONE
- AP22AC23 – EDILIZIA – DIREZIONE DELL'ESECUZIONE
- AP22AD23 – EDILIZIA – VERIFICHE E COLLAUDI
- AP24AB23 – IMPIANTI – PROGETTAZIONE
- AP24AC23 – IMPIANTI – DIREZIONE DELL'ESECUZIONE
- AP24AD23 – IMPIANTI – VERIFICHE E COLLAUDI
- AP30AF23 – SERVIZI SPECIALI – SERVIZI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
- AP30AF25 – SERVIZI SPECIALI – SERVIZI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

a presentare la propria migliore offerta per l'affidamento delle prestazioni di seguito elencate rispondendo alla presente RDO attraverso la piattaforma SardegnaCAT.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

1 INFORMAZIONI GENERALI

STAZIONE APPALTANTE	ASPAL (Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro) – Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture, manutenzione mobili e immobili.
INDIRIZZO STAZIONE APPALTANTE	Via Is Mirrionis 195 – 09122 CAGLIARI Tel. 0707593039 pec: agenzia lavoro@pec.regione.sardegna.it www.regione.sardegna.it/agenzia regionale per il lavoro
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO - Art. 15 D. Lgs. 36/2023 e art. 34 L. R. 8/2018	Arch. Eleonora Porcu e-mail: eleporcu@regione.sardegna.it
RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO Art. 34 c. 1 L.R. n. 8/2018	Arch. Eleonora Porcu e-mail: eleporcu@regione.sardegna.it
PROCEDURA	Procedura di affidamento diretto art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023
CIG	<i>Da acquisire al termine della RDO</i>

2 NORMATIVA DI RIFERIMENTO

L'affidamento delle prestazioni in oggetto ed il conseguente rapporto contrattuale dallo stesso derivante sono regolati dalla normativa vigente in materia di affidamento di contratti pubblici e, in particolare, dalla seguente normativa di riferimento:

- a) Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.;
- b) Codice Civile;
- c) L.R. Sardegna 13 marzo 2018, n. 8;
- d) Legge 13 agosto 2010, n. 136 (Tracciabilità dei flussi finanziari);
- e) Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii.;
- f) Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR);
- g) Circolare MEF RGS n. 27 del 21 giugno 2022;
- h) Normativa in materia di Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui all'art. 57 del D. Lgs. 36/2023, adottati con decreto del Ministro, vigenti al momento dello svolgimento dell'incarico.

Alle prestazioni oggetto dell'affidamento si applica altresì la specifica normativa di settore.

Trattandosi di affidamento per l'aggiudicazione di un appalto finanziato a valere sul PNRR, Missione M5 Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri Per l'Impiego" Piano di

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

Potenziamento CPI, la Stazione Appaltante applicherà quanto previsto dal Manuale Operativo dei Soggetti attuatori, il quale definisce Principi, Obblighi e Priorità trasversali del PNRR e in particolare:

- principi trasversali di parità di genere, protezione e valorizzazione dei giovani e superamento dei divari territoriali;
- obbligo di conseguimento di target e milestone, in quanto in caso di mancato raggiungimento degli obiettivi previsti nei tempi assegnati possono essere introdotte clausole di riduzione e revoca dei contributi e clausole di riassegnazione delle somme, compatibilmente con i vincoli assunti con l'Unione Europea, ai sensi dell'art. 8 comma 5 del D.L. n. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021;
- obbligo di rispettare il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH – "Do No Significant Harm") ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- obbligo di adottare misure finalizzate alla prevenzione, all'individuazione e alla rettifica delle frodi, dei casi di corruzione e dei conflitti di interessi e della duplicazione dei finanziamenti (cd "doppio finanziamento");
- obblighi in materia di comunicazione e informazione, attraverso l'esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione Europea e all'iniziativa Next Generation EU (utilizzando la frase "*finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU*") e la presenza dell'emblema dell'Unione Europea.

3 DESCRIZIONE DEI LUOGHI E QUADRO DELLE ESIGENZE

L'intervento in oggetto riguarda i locali attualmente adibiti a Centro per l'Impiego di Nuoro, sito in viale del Lavoro, 26 e concessi ad ASPAL in forza della Concessione amministrativa per l'utilizzo gratuito a tempo determinato stipulata in data 27.08.2020 (registrazione Agenzia delle Entrate al n. 19 del 08.01.2021) della durata di 30 anni.

Tale intervento risponde all'esigenza di adeguare l'immobile dal punto di vista impiantistico e funzionale, al fine di renderlo maggiormente rispondente e idoneo ad ospitare la sede del Centro per l'Impiego di Nuoro e comprende le lavorazioni necessarie, come meglio descritte nel Documento di Indirizzo alla Progettazione allegato alla presente lettera d'invito, mediante manutenzione, adeguamento impiantistico e funzionale e, per quanto applicabile, diminuzione dell'impatto ambientale con riduzione dei consumi di energia primaria.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

4 OGGETTO E IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO

Oggetto della presente lettera di invito è il **Servizio di Progettazione, Direzione dei Lavori, misura e contabilità dei lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) e in fase di Esecuzione (CSE), Agibilità e servizi tecnici connessi** relativo ai "Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro".

Il servizio di ingegneria e architettura, costituito da un lotto unico al fine di consentire la gestione unitaria dell'intervento dalla fase di progettazione a quella di esecuzione e collaudo dell'opera da realizzare, riguarda le attività dettagliate di seguito:

- Redazione di diagnosi energetica standard preventiva di cui al D. Lgs 115/2008.
- Progettazione esecutiva dell'intervento, completa di tutti gli elaborati previsti dall'allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 e applicabili al caso specifico.
- Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) e in fase di Esecuzione (CSE) ai sensi del D. Lgs. 81/2008.
- Direzione dei Lavori, misura e contabilità dei lavori ai sensi dell'allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023
- Redazione del Consuntivo Scientifico ai sensi dell'articolo 24 dell'allegato II.18 del D.Lgs.36/2023 riguardante gli interventi sui Beni Culturali.
- Redazione della Relazione CAM e della documentazione richiesta dal D.M. 256/2022 e della documentazione richiesta come verifica e mezzo di prova per gli specifici criteri pertinenti all'opera in oggetto.
- Redazione della documentazione di verifica del rispetto dei vincoli DNSH ex ante ed ex post.
- Raccolta e/o produzione di tutte le certificazioni necessarie per la conclusione dell'iter tecnico-amministrativo.
- Supporto all'Amministrazione in sede di rilascio di tutti i pareri, autorizzazioni, nulla osta, certificati, attestazioni, atti di approvazione, di assenso, o comunque denominati, propedeutici all'approvazione del progetto, alla realizzazione delle opere, o alla loro utilizzazione.
- Redazione di elaborati finalizzati alla acquisizione dei pareri, autorizzazioni, etc. di cui al punto che precede, nonché deposito di tali documenti presso amministrazioni, enti e soggetti diversi, interessati dal procedimento di realizzazione dell'opera pubblica in epigrafe, per il conseguimento dei previsti pareri, autorizzazioni o atti di assenso comunque denominati in materia.

La descrizione di massima dei servizi sopra riportata rappresenta il minimo delle prestazioni contrattuali.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

Tutte le prestazioni oggetto del presente affidamento sono dettagliate e specificate nel Capitolato tecnico prestazionale allegato alla presente. Nel suddetto Capitolato sono inoltre indicate nel dettaglio le tempistiche che dovranno essere puntualmente rispettate per ciascuna attività oggetto del presente affidamento.

Resta chiarito e inteso che il professionista dovrà:

- svolgere il servizio nel rispetto della normativa vigente in materia;
- rispettare i tempi concordati per l'esecuzione del Servizio, decorrenti dalla ricezione della nota commerciale di affidamento o della nota di avvio del servizio in quanto il mancato rispetto degli stessi darà luogo all'applicazione di una penale, così come stabilito all'art. 126, comma 1 del D. Lgs. 36/2016, dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, salvo motivata e concordata evenienza.

L'appaltatore potrà essere ritenuto responsabile, e tenuto al risarcimento del danno nei confronti dell'ASPAL, nel caso in cui quest'ultima incorra in riduzioni o revoca del finanziamento PNRR per motivi legati al mancato rispetto dei tempi concordati o per carenza di documentazione che debba essere prodotta dall'appaltatore in adempimento alle prescrizioni legate ai fondi PNRR, tra cui, a titolo meramente illustrativo e non esaustivo, dichiarazioni incomplete o mendaci sui titolari effettivi e sull'assenza di conflitti di interessi e documentazione utile alla dimostrazione del rispetto del DNSH e dei CAM, tali da compromettere il raggiungimento di milestone e target del finanziamento PNRR.

L'ASPAL fornirà al professionista tutta la documentazione in possesso dell'Amministrazione e ritenuta utile per l'espletamento dell'incarico.

L'ammontare dei corrispettivi per lo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura richiesti, come dettagliato nell'allegato prospetto di calcolo dei corrispettivi, è stato calcolato ai sensi del DM 17/06/2016 e dell'allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in applicazione dell'equo compenso di cui all'art. 8 comma 2, secondo le modalità previste dall'articolo 41, commi 15-bis, 15-ter e 15-quater del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Ai fini della determinazione del corrispettivo per lo svolgimento delle prestazioni richieste è da considerarsi la seguente quantificazione dell'importo dei lavori:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		(€) Costo Categorie <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	247.200,00

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	40.000,00
	IA.03	<i>Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota</i>	63.000,00

5 FINANZIAMENTO

L'intervento è finanziato con risorse nazionali ex D.M. 74/2019 e D.M. 59/2020, Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri Per l'Impiego" - Piano di Potenziamento CPI e trova copertura sul capito di spesa SC33.9318, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, PDCF U.2.02.01.09.000 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026 - annualità 2025.

Al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target) stabiliti dalle Decisioni di esecuzione (UE) n. 16051-23 del 08/12/2023 e n. 9399-24 del 14/05/2024 del Consiglio ECOFIN, l'intervento relativo ai "Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro" dovrà essere concluso in ogni attività, ivi compresa la presentazione della rendicontazione fisica, entro la fine del secondo trimestre 2026.

6 REQUISITI PER L'AFFIDAMENTO

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE di cui alla delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022).

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

6.1 Requisiti di ordine generale:

L'Operatore Economico deve possedere i requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e successivi del D. Lgs. 36/2023.

6.2 Requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100. del D. Lgs. 36/2023

6.2.1 Requisiti di idoneità professionale:

Costituiscono requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 100 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

- l'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto;
- i requisiti di cui all'Allegato II.12 parte V del D.lgs. 36/2023. In ragione della tipologia dell'attività, si precisa che l'immobile in oggetto è sottoposto alla disciplina di cui al D.lgs. 42/2004, pertanto i requisiti richiesti sono obbligatoriamente:
 - Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura (o laurea equipollente che consente l'iscrizione all'Ordine degli Architetti, sez. A) ai sensi dell'art. 52 del Regio Decreto 23 ottobre 1925, n. 2537);
 - abilitazione professionale all'esercizio di Architetto;
 - iscrizione all'Ordine degli Architetti, Sez. A. come previsto anche dall'art. 19 dell'Allegato II.18 del D.lgs. 36/2023;
- per il soggetto che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione:
 - requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 ovvero abilitazione allo svolgimento del ruolo di coordinatore della sicurezza;
- adeguata e documentata esperienza in attività analoghe desumibile dal curriculum delle figure professionali componenti la struttura operativa dichiarata, che evidenzia le prestazioni svolte e le esperienze maturate nel campo specifico dell'affidamento.

Per tutti i professionisti singoli o associati, componenti di RTP, dipendenti di società di professionisti, di società di ingegneria o consorzi stabili che siano esecutori del servizio facenti parte della struttura operativa, definiti all'articolo 66, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023, sono richiesti i requisiti di idoneità professionali generale in riferimento all'articolo 34 dell'Allegato II.12 del D.lgs. 36/2023 e quello definito alla lettera i).

Per le società di professionisti, definiti all'articolo 66, comma 1, lett. b, del D. Lgs. 36/2023 valgono i requisiti generali definiti all'articolo 35 dell'Allegato II.12 del D.lgs. 36/2023.

Per le società di ingegneria, descritte all'articolo 66, comma 1, lett. c, del D. Lgs. 36/2023, valgono i requisiti generali definiti all'articolo 36 dell'Allegato II.12 del D.lgs. 36/2023.

Per i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membro, descritti all'articolo 66, comma 1, lett. d, del D. Lgs. 36/2023 valgono i requisiti generali agli articoli 100 comma 3 e all'Allegato II.11.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

Per gli altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, definiti all'articolo 66, comma 1, lett. e) del D. Lgs. 36/2023, valgono i requisiti generali all'articolo 37 dell'Allegato II.12.

Per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a e) definiti all'articolo 66, comma 1, lett. f) del D. Lgs. 36/2023, valgono i requisiti generali definiti all'articolo 39 dell'Allegato II.12 del D.lgs. 36/2023.

Per i Consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e anche in forma mista, composti da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura, definiti all'articolo 66, comma 1, lett. g) del D. Lgs. n. 36/2023, valgono i requisiti generali all'articolo 38 dell'Allegato II.12.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, ogni servizio dovrà essere espletato da professionista in possesso dei richiamati requisiti di idoneità professionale, personalmente responsabile e nominativamente indicato in questa sede, con la specificazione delle qualificazioni professionali necessarie per l'espletamento dell'incarico ed in possesso di tutte le prescritte iscrizioni ed abilitazioni necessarie allo svolgimento dell'incarico.

Dovrà essere dichiarata l'assenza di incompatibilità previste dalle leggi vigenti per l'assunzione degli incarichi professionali di cui alla presente lettera d'invito.

6.2.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico professionale

Costituiscono requisiti di capacità tecnico professionale ai sensi dell'art. 100 comma 11 del D. Lgs. 36/2023:

- un fatturato globale pari almeno a 92.000 euro maturato nei migliori tre anni degli ultimi dieci anni precedenti a quello di indizione della procedura;
- aver eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara, contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati.

6.2.3 Requisiti ulteriori

Stante la specificità dell'immobile in oggetto che è sottoposto alla disciplina di cui al D.lgs. 42/2004, viene inoltre richiesto di dichiarare:

- numero e importo complessivo dei servizi analoghi regolarmente svolti e riguardanti i beni culturali, con categoria opera E.22.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

7 DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Alla presente lettera d'invito è allegata la seguente modulistica e documentazione amministrativa e tecnica, resa disponibile sulla piattaforma di SardegnaCAT:

1. Capitolato tecnico prestazionale
2. Calcolo dei corrispettivi
3. Patto d'integrità
4. Codice di comportamento
5. All. 1 Dichiarazione di accettazione dell'incarico
6. All. 2 Dichiarazione struttura operativa
7. All. 3 DGUE
8. All. 4 Comunicazione sul titolare effettivo
9. All. 5 Dichiarazione di assenza di conflitto di interessi
10. All. 6 Dichiarazione offerta economica
11. Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dei Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro.

8 TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

È requisito essenziale di partecipazione la regolare registrazione e abilitazione sulla piattaforma di SardegnaCAT.

Per partecipare alla presente procedura l'operatore economico deve dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica:

- a) firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005;
- b) la dotazione hardware e software minima è riportata nella homepage del Portale all'indirizzo:
<https://www.sardegncat.it/esop/common-host/public/browserenv/requirements.jsp>.

La documentazione richiesta dovrà essere trasmessa sulla piattaforma SardegnaCAT, attraverso la quale sarà affidato l'incarico, entro e non oltre **la scadenza definita nella procedura sulla piattaforma**.

Nella sezione denominata **"Busta di Qualifica" della RdO**, dovranno essere allegati i seguenti documenti, firmati digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore Economico o da altro soggetto munito dei necessari poteri:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

1. La presente lettera d'invito firmata digitalmente per accettazione delle condizioni;
2. La Dichiarazione di accettazione dell'incarico (All. 1);
3. La Dichiarazione struttura operativa (All. 2) con allegato il curriculum vitae dei professionisti componenti la struttura operativa dichiarata;
4. DGUE - Documento di Gara Unico Europeo (All. 3), debitamente compilato in tutte le sue parti;
5. Comunicazione sul Titolare Effettivo (All. 4);
6. Dichiarazione di assenza di conflitto di interesse (All. 5);
7. Patto d'integrità firmato digitalmente per accettazione;
8. Codice di comportamento firmato digitalmente per accettazione;
9. Eventuale impegno alla costituzione del RTP e mandato irrevocabile al mandatario.

Nella sezione denominata **"Busta Economica" della RdO**, dovranno essere allegati i seguenti documenti, firmati digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore Economico o da altro soggetto munito dei necessari poteri:

1. Dichiarazione offerta economica (All. 6) per l'espletamento dell'affidamento in oggetto, espressa mediante indicazione del ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo stimato del servizio e indicazione del prezzo offerto complessivo, al netto di contributi previdenziali e IVA di legge.

In applicazione del principio dell'equo compenso nelle modalità previste dall'articolo 41 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e, in particolare, ai sensi dell'art. 41 comma 15-quater, trattandosi di servizi di ingegneria e di architettura affidati ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), l'ammontare dei corrispettivi calcolato ai sensi del DM 17/06/2016 e dell'allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., come dettagliato nell'allegato prospetto di calcolo dei corrispettivi, potrà essere ridotto in percentuale non superiore al 20 per cento. In caso di discordanza tra il ribasso unico percentuale e il prezzo offerto complessivo sarà considerata valida l'indicazione più vantaggiosa per la Stazione Appaltante.

Non sono ammesse offerte superiori all'importo a base di gara.

Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'affidamento, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica attraverso la piattaforma SardegnaCAT, in formato elettronico, ed essere sottoscritti con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D. Lgs. 82/2005 dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che rende le dichiarazioni ivi contenute. Nel caso di procura deve essere allegata copia conforme all'originale della procura.

Tutta la documentazione richiesta per la presente procedura dovrà essere prodotta in lingua italiana.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

Si precisa inoltre che:

- nel caso di liberi professionisti associati/studio associato la domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i professionisti associati oppure dall'associato con potere di legale rappresentanza dell'associazione/dello studio, in quanto presente;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, deve essere presentato un modello "Accettazione incarico" (All.1) per ogni componente del raggruppamento o consorzio.

Alla presente procedura si applica l'istituto del soccorso istruttorio che consente di sanare le carenze di qualsiasi elemento formale dell'istanza ai sensi dell'art. 101, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023.

9 AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO, STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

L'affidamento diretto all'Operatore Economico del Servizio in oggetto avverrà a seguito della accettazione dell'espletamento dell'incarico, sempre che lo stesso possieda esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Gli esiti della presente procedura saranno resi noti all'Operatore Economico tramite comunicazione di affidamento.

L'affidamento sarà disposto con provvedimento del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili dell'ASPAL. L'avviso di avvenuto affidamento verrà pubblicato nel rispetto della Normativa riguardante trasparenza e pubblicità.

L'ASPAL si riserva il diritto di non procedere all'affidamento, in tutto o in parte, del servizio per cause sopravvenute o per qualsiasi altro motivo, qualora a suo insindacabile giudizio ritenga opportuna tale scelta.

L'affidamento è peraltro condizionato alla verifica delle dichiarazioni rilasciate dall'operatore economico durante la procedura di affidamento e dunque all'accertamento del possesso dei requisiti generali e speciali di partecipazione.

Dopo la verifica dei requisiti, la Stazione Appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono ragioni d'urgenza, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

La stipulazione del contratto avverrà entro trenta giorni dall'aggiudicazione mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 55 e dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023.

Sono a carico dell'affidatario tutti gli oneri tributari e le spese contrattuali ad eccezione di quelli che fanno carico alla Stazione Appaltante per legge.

Prima della stipulazione del contratto, l'affidatario deve presentare la garanzia definitiva di cui all'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, pari al 5 per cento dell'importo contrattuale da calcolare sull'importo del servizio affidato, secondo lo schema tipo 1.2 o 1.2.1 del Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico n. 193 del 16.09.2022 e la copertura assicurativa per la Responsabilità Civile Professionale, secondo lo schema tipo 2.2 del Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico n. 193 del 16.09.2022.

Alla comunicazione di approvazione del progetto esecutivo da parte della Stazione Appaltante l'affidatario sarà tenuto a presentare una specifica copertura assicurativa per la Responsabilità Civile Professionale per errori progettuali, secondo lo schema tipo 2.2 del Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico n. 193 del 16.09.2022.

Ai sensi dell'art. 41, comma 8-bis del D.lgs.36/2023 e ss.mm.ii. il contratto stipulato prevederà, in apposite clausole, le prestazioni reintegrative a cui sarà tenuto l'affidatario a titolo transattivo per rimediare in forma specifica ad errori od omissioni nella progettazione emerse in fase esecutiva, tali da pregiudicare, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera o la sua futura utilizzazione.

10 FATTURAZIONE E PAGAMENTI

In applicazione dell'art. 25 del D.L. 66/2014 e del D.M. 55/2013, dovrà essere emessa esclusivamente fattura elettronica in formato XML, che dovrà essere inviata all'ASPAL attraverso il sistema di interscambio.

La fattura intestata a:

AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO
Via Is Mirrionis 195 - 09122 Cagliari
P.IVA 92028890926

dovrà obbligatoriamente riportare i seguenti dati:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

- 1) Nome del progetto: **Servizio di Progettazione, Direzione dei Lavori, misura e contabilità dei lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) e in fase di Esecuzione (CSE), Agibilità e servizi tecnici connessi** relativo ai "Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro";
- 2) Il numero del **CUP** e del **CIG** che verranno comunicati in fase di affidamento;
- 3) Il codice univoco ufficio: **UFVJ58**;
- 4) Il nome dell'ufficio: **ASPAL**;
- 5) Gli estremi del **contratto/determina** di affidamento a cui la fattura è riferita;
- 6) La dicitura "*Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU*".

L'assenza di tali indicazioni potrebbe ritardare/impedire l'emissione dell'ordinativo di pagamento senza che all'ASPAL possa essere applicata alcuna penale per il ritardato pagamento.

Le fatture elettroniche dovranno riportare nel campo IVA l'opzione S "Split payment", ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972. La disposizione sull'applicazione dello "Split payment" non si applicherà, ai sensi del comma 1-sexies del DPR 633/1972, nel caso in cui l'operatore economico affidatario risultasse essere uno dei soggetti i cui compensi sono assoggettati a ritenute alla fonte a titolo di imposta sul reddito ovvero a ritenuta a titolo di acconto di cui all'articolo 25 del DPR 600/1973.

Ai pagamenti si procederà secondo la disciplina stabilita nel capitolato d'oneri. I pagamenti verranno effettuati nel termine di 30 giorni dalla data di protocollo in entrata e, in subordine, dall'accertamento della regolarità dell'esecuzione di tutte le prestazioni richieste (verifica di conformità). Nel caso in cui la fattura sia emessa prima dell'accertamento della regolare esecuzione della fornitura, il conteggio dei 30 giorni decorrerà dalla data del verbale di verifica, in conformità a quanto indicato nel D. Lgs. 192/2012. Nella parcella dovrà ritenersi ricompreso ogni onere relativo alla completa esecuzione delle prestazioni. L'Operatore Economico nell'accettazione dell'esecuzione dell'incarico dovrà valutare attentamente tutti i costi inerenti alle prestazioni da eseguire, sia diretti che indiretti, sollevando in questo modo l'ASPAL dal pagamento di ogni ulteriore onere per le prestazioni richieste.

Eventuali comunicazioni di contestazione per difformità qualitativa trasmesse dall'ASPAL, rispetto a quanto ordinato, interrompono i termini di pagamento dei servizi oggetto di contestazione, fino alla sostituzione di quanto contestato dall'ASPAL.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

L'Operatore Economico dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal D.L. n. 187/2010 convertito con Legge n. 217/2010. Pertanto, successivamente alla comunicazione di affidamento dei lavori/servizi/forniture, L'Operatore Economico dovrà comunicare all'ASPAL gli estremi identificativi del/i conto/i dedicato/i nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso/i impegnandosi altresì a comunicare ogni modifica dei dati trasmessi. Unitamente alla comunicazione di affidamento verrà quindi trasmesso il modello relativo a tali informazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari, da compilarsi a cura dell'Operatore Economico e restituire al Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili tramite PEC.

11 NORME FINALI E DI RINVIO

L'Operatore Economico affidatario si impegna a rispettare tutte le clausole di cui al PIAO 2025-2027 approvato con Determinazione del DG n. 261/ASPAL del 31/01/2025, pubblicato sul sito dell'Agenzia sezione Amministrazione Trasparente, finalizzato anche alla prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

L'operatore economico si impegna a rispettare le clausole di cui al Patto di integrità approvato con Determinazione del DG n. 991/ASPAL del 30.03.2021, pubblicato sul sito dell'Agenzia sezione Amministrazione Trasparente e richiamato nel PIAO 2025-2027.

L'Operatore Economico si impegna a rispettare le clausole di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 30/16 del 16/06/2015, recepito e aggiornato con nota Prot. n. 65003/ASPAL del 10/10/2022 e nel Codice di Comportamento del Personale del Sistema Regione e delle Società Partecipate della Regione Autonoma della Sardegna, adottato con D.G.R. n. 43/7 del 29/10/2021, emanato in attuazione di quanto previsto dal D. Lgs. n. 165/2001 e dalla L. 190/2012, pubblicato sul sito dell'Agenzia sezione Amministrazione Trasparente.

Per eventuali controversie che potranno insorgere tra l'ASPAL e l'Operatore Economico sarà competente il Foro di Cagliari, prevedendo espressamente il divieto di ricorrere a qualsiasi forma di arbitrato.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

Forma parte integrante della presente procedura, anche se non materialmente allegata, l'informativa sul trattamento dei dati personali di cui al Regolamento (UE) 2016/679 della quale l'operatore economico è tenuto a prendere visione al seguente indirizzo:

https://www.aspalsardegna.it/wp-content/uploads/2023/11/Informativa_Appalti-beni-servizi-e-lavori-contratti-e-convenzioni.pdf

Tutti i dati saranno trattati ai sensi del D. Lgs 196/2003, dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 come attuato dal D. Lgs 101/2018 e secondo le disposizioni contenute nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241.

Eventuali chiarimenti e/o informazioni in merito alla presente procedura potranno essere richiesti al Responsabile Unico di Progetto Arch. Eleonora Porcu al n. 070 7593890 o via mail all'indirizzo eleporcu@regione.sardegna.it

In attesa di un cortese riscontro, si porgono distinti saluti.

Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro,
forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili
Architetto Pietro De Vittorio
*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del TU 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

L'Operatore Economico
Per integrale accettazione della presente
*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del TU 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Il RUP: Arch. Eleonora Porcu