



Servizio: Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

Settore: APPALTI DI BENI E SERVIZI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO N° 2798 del 14-09-2021

Adottata ai sensi del regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con la Determina D.G. n° 899 del 05.04.2019.

OGGETTO:	ADESIONE ALLA CONVENZIONE DELLA CRC- "SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI AUSILIARI PER TUTTE LE AMMINISTRAZIONI ED ENTI DELLA DELLA REGIONE SARDEGNA"-LOTTO 2- PER LA DURATA DI 48 MESI-CIG 7322859669-CIG DERIVATO 89013591D3
-----------------	---

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto Speciale della Regione Autonoma della Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 19/23 del 28.05.2015 recante "Modalità e tempi di attuazione dell'armonizzazione dei sistemi contabili degli enti e delle agenzie regionali", che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2 della L.R. 9 marzo 2015, n. 5, e dell'art. 28 della L.R. n. 11/2006, estende anche agli Enti e alle Agenzie regionali l'applicazione del D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la Legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, recante "Disciplina dei servizi e delle politiche per il lavoro";

VISTO l'art. 10 della L.R. n. 9/2016 che istituisce l'Agenzia sarda per le politiche attive per il lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

VISTO, inoltre, l'art. 11 dello Statuto che prevede che l'ASPAL sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come nel regolamentato dal Titolo II della L.R. n. 31/1998 e s.m.i.;

VISTA la Determinazione n. 8/ASPAL del 05.01.2017 con la quale sono stati attribuite le titolarità degli incarichi dirigenziali dell'ASPAL;

VISTO l'articolo 13 della L.R. n. 9/2016 che individua, quali organi dell'ASPAL, il Direttore ed il Collegio dei revisori dei conti;

VISTO l'articolo 14 della L.R. n. 9/2016 che disciplina i compiti di coordinamento, direzione e controllo da parte del Direttore generale dell'ASPAL;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 36/5 del 16.06.2016 recante "Approvazione preliminare Statuto Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro", approvato in via definitiva con Deliberazione della Giunta regionale n. 37/11 del 21.06.2016;

VISTA la determinazione n. 2009/ASPAL del 29.12.2017 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'ASPAL integrata dalla determinazione n. 2913/ASPAL del 28.12.2018 (convalidata dalla determinazione n. 887/ ASPAL del 04.04.2019);

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n.52/15 del 23.12.2019 con la quale è stato nominato il Collegio dei revisori dei conti dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n.53 del 12.05.2020 con il quale è stato nominato il Collegio dei revisori dei conti dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/3 del 07.05.2021, recante "Nomina Direttore

Generale dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL). Legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, art. 14." con la quale la Dott.ssa Maika Aversano viene nominata Direttore generale dell'Aspal, subordinando la nomina alla condizione sospensiva della positiva verifica dei requisiti richiesti per la nomina, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L.R. n. 9 del 2016 da parte della Direzione generale del Personale e Riforma della Regione;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26/15 del 5 luglio 2021, recante "Presenza d'atto controllo requisiti dichiarati. Nomina del Direttore Generale dell'Agenzia Sarda per le Politiche attive del lavoro (ASPAL). Legge Regionale 17 maggio 2016, n.9, art.14", con la quale si prende atto dell'esito positivo dell'istruttoria fatta dagli uffici della Direzione del Personale e Riforma della Regione in merito alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati dalla Dr.ssa Maika Aversano in sede di partecipazione alla procedura di selezione per la nomina del Direttore generale dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro;

VISTA la Determinazione n.2241/ASPAL del 07.07.2021 che conferisce l'incarico, a tempo determinato, di Direttore Generale dell'Agenzia Sarda per le politiche del lavoro (ASPAL) alla Dott.ssa Maika Aversano;

VISTA la Legge Regionale 25 febbraio 2021, n. 4 – Legge di Stabilità 2021;

VISTA la Legge Regionale 25 febbraio 2021, n. 5 – Bilancio di previsione triennale 2021-2023;

VISTA la Determinazione n. 911/Aspal del 25.03.2021 "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art.3, quarto comma, del D.LGS 118/2011 esercizio finanziario 2020" così come rettificata dalla determinazione 1122/Aspal del 09.04.2021;

VISTA la Determinazione n. 1020/ASPAL del 31.03.2021 concernente "Approvazione Bilancio di previsione 2021 - 2023 dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro e degli allegati tecnici - Articolo 14, comma 1, lettere b) e d) della L.R. 9/2016";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 14/37 del 16.04.2021 con la quale la Giunta Regionale ha rilasciato il nulla osta all'immediata esecutività alla predetta Determinazione n. 1020/ASPAL del 31.03.2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2021-2023 dell'ASPAL;

VISTA la Determinazione n. 894/ASPAL del 26.06.2020 con la quale è stato disposto l'inquadramento del Dott. Eugenio Annicchiarico nei ruoli dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro a seguito di procedura di mobilità volontaria esterna mediante passaggio diretto tra amministrazioni diverse, ai sensi dell' art. 38 bis della legge regionale 13 novembre 1998 n.31, per n.1 posto di dirigente nell'ambito del Servizio "Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili", con decorrenza giuridica ed economica 01.08.2020;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 5/10/2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163 del 12/4/2006 e ss.mm.ii. in quanto vigente;

VISTA la Legge Regionale Sardegna 13 marzo 2018, n. 8 concernente "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori servizi e forniture";

VISTO l'articolo 25, lett. b) della L.R. 13 novembre 1998 n. 31, recante "Compiti del Direttore di servizio";

PREMESSO CHE si rende necessario provvedere all'approvvigionamento del servizio di pulizia degli immobili in uso all'Agenzia, essendo in scadenza il relativo contratto con l'operatore uscente;

VISTO l'art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999, il quale dispone che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere a convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi;

VISTO il comma 3, dell'art. 9, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla L. 23 giugno 2014, n. 89, laddove dispone "con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze (...) sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni centrali e periferiche, nonché "le regioni, gli enti regionali, nonché loro consorzi e associazioni, e gli enti del servizio sanitario nazionale ricorrono a Consip S.p.a. o altri soggetti aggregatori di cui ai commi 1 e 2 per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTO il correlato DPCM 11 luglio 2018 (pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 189 del 16 agosto 2018) avente ad oggetto "individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi che individua il servizio di pulizia tra quelli per i quali la Stazione Appaltante deve far ricorso a Consip S.p.a. o ad altro Soggetto Aggregatore per lo svolgimento

delle relative procedure;

RICHIAMATO l'art. 37 del precitato D.Lgs 50/2016 che, ai commi 6 e 7 stabilisce, rispettivamente che: "le stazioni appaltanti possono acquisire lavori, forniture o servizi mediante impiego di una centrale di committenza qualificata ai sensi dell'art. 38" e che "Le centrali di committenza possono a) aggiudicare appalti, stipulare ed eseguire i contratti per conto delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori; b) stipulare accordi quadro ai quali le stazioni appaltanti qualificate possono ricorrere per l'aggiudicazione dei propri appalti; c) gestire sistemi dinamici di acquisizione e mercati elettronici;

VISTA la legge regionale 29 maggio 2007 n. 2 e, in particolare, l'art. 9, istitutivo del CAT-Centro d'Acquisto Territoriale (Oggi CRC RAS) che prevede al comma 5, il ricorso alle convenzioni poste in essere da tale soggetto, da parte delle amministrazioni ed enti regionali, al fine di razionalizzare gli acquisti per forniture e servizi;

VISTA la Deliberazione di G.R. n. 23/2 del 09/05/2017, con la quale è stata istituita, ai sensi dell'articolo 13 della L.R. 31/1998 la Direzione generale della Centrale di Committenza della Regione Sardegna (CRC RAS), come sistema unitario di aggregazione e centralizzazione che svolga anche le funzioni di "soggetto aggregatore regionale" di cui all'articolo 9 del D.L. n. 66/2014;

DATO ATTO CHE risulta attiva la Convenzione Lotto 2 Rep n. 19-Prot. N. 2936 del 09.04.2021-"Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le amministrazioni ed enti della Regione Sardegna-stipulata tra la Centrale regionale di committenza e l'impresa Manped Srl;

VISTA la seguente documentazione pubblicata sul portale www.sardegnaecat.it:

-Convenzione Lotto 2- Rep n. 19-Prot. N. 2936 del 09.04.2021-"Servizio di Pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le amministrazioni ed enti della Regione Sardegna- stipulata tra la Centrale regionale di committenza della Regione Sardegna e l'impresa ManPed Srl;

-Atto aggiuntivo Servizio Sanificazione Lotto 2-Rep. 46- Prot. 5541 del 09.07.2021;

-Capitolato Tecnico e relativi allegati;

RITENUTO DI aderire alla precitata Convenzione;

CONSIDERATO CHE:

a) le attività che il fornitore si obbliga a prestare si dividono in:

- Attività prestate a fronte del pagamento di un canone mensile
- Attività erogate extra canone a fronte del pagamento di un corrispettivo riportato nei listini;

b) Ai fini dell'attivazione dei servizi, ai sensi del par. 4 del Capitolato Tecnico:

- Le amministrazioni interessate devono trasmettere al fornitore una Richiesta preliminare di fornitura contenente una sintetica descrizione degli immobili, l'ubicazione degli stessi, le caratteristiche d'uso, i metri quadri indicativi, le informazioni sui rischi specifici ed altre informazioni funzionali al servizio richiesto;

- Il fornitore deve fornire un Piano dettagliato degli interventi (comprensivo del Piano di assorbimento del personale) ed, in seguito, il verbale tecnico il quale, controfirmato da entrambe le parti, dà luogo all'emissione dell'ordinativo di fornitura;

c) La durata di ciascun ordinativo di fornitura è fissata in 48 mesi dalla stipula e non è vincolata alla durata della Convenzione nell'ambito della quale è stato emesso l'ordine;

VISTI i seguenti documenti allegati al presente atto per farne parte integrale e sostanziale:

1. Richiesta preliminare di forniture, prot.44425 del 20/05/2021;
2. Piano Dettagliato degli Interventi e Piano di assorbimento, prot. 76144 del 02/09/2021;
3. Verbale tecnico prot 77517 del 10/09/2021
4. DUVRI prot. 76443 del 06/09/2021

DATO ATTO CHE,

a) sulla base del Piano Dettagliato degli interventi, l'importo contrattuale relativo al presente servizio, per la durata di 48 mesi decorrenti dal 16/09/2021 al 15/09/2025 risulta essere pari a € 1.961.317,87, inclusi oneri per la sicurezza, iva esclusa, come di seguito dettagliato:

Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari, quadro economico per la durata di 48 mesi				
Voce		Importo iva esclusa	IVA	Importo iva inclusa
a) Servizi a canone continuativo (importi calcolati sulla base dei prezzi unitari per mq corrispondenti a ciascuno standard e livello di prestazioni)		1.336.134,36	293.949,56	1.630.083,92
b) Servizi extra canone	1. Prestazioni a richiesta	19.313,84	4249,04	23562,88
	2. Prestazioni ausiliarie e complementari	576.884,67	126914,63	703.799,30
	Importo complessivo servizi extra canone (b1+b2)	596.198,51	131.163,67	727.362,18
c) Oneri per la sicurezza		28.985,00	6.376,70	35.361,70
Importo complessivo (a+b+c)		1.961.317,87	431.489,93	2.392.807,80

b) Gli importi di spesa, iva inclusa, suddivisi per i 4 anni di durata del servizio risultano essere i seguenti:

Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari, importi annuali -iva inclusa						
	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
Servizi a canone (A)	118.860,29	407.520,98	407.520,98	407.520,98	288.660,69	1.630.083,92
Oneri di sicurezza (C)	2.578,46	8.840,43	8.840,43	8.840,43	6.261,97	35.361,70
Totale parziale (A+C)	121.438,74	416.361,40	416.361,40	416.361,40	294.922,66	1.665.445,60
Servizi extra canone (B)	53.036,83	181.840,55	181.840,55	181.840,55	128.803,72	727.362,18
Totale generale (A+B+C)	174.475,57	598.201,95	598.201,95	598.201,95	423.726,38	2.392.807,80

DATO ATTO CHE la spesa complessiva pari a € 2.392.807,80, relativa al contratto (iva inclusa), trova copertura finanziaria al capitolo di spesa SC01.0064, Cdr 00.00.01.02, prenotazioni di impegni n. 3160031640 e n. 3160031639 del Bilancio 2021-2023;

ACQUISITO il CIG 89013591D3 derivato dal CIG 7322859669 (Lotto 2);

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D.Lgs 50/2016, che:

- L'oggetto dell'affidamento è il servizio di pulizia, sanificazione servizi ausiliari degli immobili in uso all'Agenzia, come dettagliato nel Piano degli interventi e documento allegati al presente provvedimento;

- Gli elementi essenziali del contratto sono definiti nella Convenzione, nel Capitolato, nell'Ordine di fornitura e relativi allegati;
- Il contratto viene stipulato mediante adesione alla Convenzione Lotto 2 Rep n. 19-Prot. N. 2936 del 09.04.2021, stipulata tra la centrale di committenza regionale e la Manped srl, per un importo complessivo pari a € 1.961.317,87, comprensivo di oneri di sicurezza, iva esclusa, mediante emissione del relativo Ordinativo di fornitura sulla piattaforma Sardegnacat;

RITENUTO DI dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse nella parte narrativa e qui integralmente richiamate:

art. 1) Di aderire alla Convenzione Lotto 2 Rep n. 19-Prot. N. 2936 del 09.04.2021-“Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le amministrazioni ed enti della Regione Sardegna stipulata tra la Centrale regionale di committenza e l'impresa Manped Srl, per un periodo di 48 mesi decorrenti dal 16/09/2021 al 15/09/2025, secondo le quantità e le tipologie di servizio descritti nel Piano Dettagliato degli interventi (PDI) e documenti allegati, per un importo complessivo pari a € 1.961.317,87, compresi oneri di sicurezza pari a € 28.985,00 iva esclusa, mediante emissione del relativo Ordinativo di fornitura sulla piattaforma Sardegnacat;

art. 2 Di approvare il seguente quadro economico relativo al servizio:

Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari, quadro economico per la durata di 48 mesi				
Voce		Importo iva esclusa	IVA	Importo iva inclusa
d) Servizi a canone continuativo (importi calcolati sulla base dei prezzi unitari per mq corrispondenti a ciascuno standard e livello di prestazioni)		1.336.134,36	293.949,56	1.630.083,90
e) Servizi extra canone	3. Prestazioni a richiesta	19.313,84	4249,04	23562,88
	4. Prestazioni ausiliarie e complementari	576.884,67	126914,63	703.799,30
	Importo complessivo servizi extra canone (b1+b2)	596.198,51	131.163,67	727.362,20
f) Oneri per la sicurezza		28.985,00	6.376,70	35.361,70
Importo complessivo (a+b+c)		1.961.317,87	431.489,93	2.392.807,80

art. 3) di impegnare a favore del suddetto operatore, l'importo di spesa di € 2.392.807,80, comprensivo di oneri di sicurezza e iva al 22%, al capitolo di spesa SC01.0064, Cdr 00.00.01.02, impegni n. 3160031640 e n. 3160031639 del Bilancio 2021-2023, come specificato nel seguente prospetto:

Voce	Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari, Impegni di spesa -iva inclusa						
	Impegno n.	2021	2022	2023	2024	2025	Total
Servizio di pulizia a canone e oneri di	3160031640	121.438,74	416.361,40	416.361,40	416.361,40	294.922,66	1.665.44

sicurezza (A+C)							
Servizi extra canone (B)	3160031639	53.036,83	181.840,55	181.840,55	181.840,55	128.803,72	727.36
Totale generale (A+B+C)		174.475,57	598.201,95	598.201,95	598.201,95	423.726,38	2.392.80

art. 4) di dare atto che la Convezione e i relativi allegati sono disponibili sul sito della centrale regionale di committenza sardegnacat, al quale si rinvia(https://www.sardegnacat.it/esop/ita-ras-host/public/web/servizi_pa/convenzioni_quadro_attive/pulizia_uffici_ae.jst);

art. 5) di approvare e allegare al presente atto per farne parte integrale e sostanziale i seguenti documenti:

- a) Richiesta preliminare di fornitura, prot.44425 del 20/05/2021;
- b) Piano Dettagliato degli Interventi e Piano di assorbimento, prot. 76144 del 02/09/2021;
- c) Verbale tecnico prot 77517 del 10/09/2021;
- d) DUVRI prot. 76443 del 06/09/2021;

art. 6) di dare atto che il RUP è il Dott. Eugenio Annicchiarico il quale non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità, inconfiribilità e conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di comportamento del personale della Regione Sardegna, all'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e alla Normativa anticorruzione;

art. 7) di nominare Supervisore, responsabile dei rapporti con il fornitore e Direttore Esecutivo del Contratto, ai sensi dell'art. 102 c 1 del D.Lgs 50/2016, del DM 49/2018, l'Arch Giorgio Spiga e direttori operativi/assistenti al dec per i CPI i relativi coordinatori e per la sede centrale il Dott. Oliviero Piras;

art. 8) di dare atto che il contratto con l'operatore verrà stipulato mediante emissione dell'Ordinativo di fornitura del servizio, sulla piattaforma Sardegnacat;

art. 9) di disporre la pubblicazione della presente Determinazione nell'apposita sezione "Bandi e gare d'appalto" del sito istituzionale Aspal

Il funzionario referente dell'istruttoria: Dott.ssa Laura Barsotti

Visto
Del Coordinatore del Settore
LAURA BARSOTTI

Visto
di attestazione di copertura finanziaria
Il Funzionario del Servizio Bilancio e Rendicontazione
VALERIA MURA

F.to
Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili
EUGENIO ANNICCHIARICO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate