

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

Settore Acquisti di beni e servizi

S99.01

EA/lb

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) della L.120/2020, LOTTO UNICO, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE ESTERNE E VERDE DEGLI IMMOBILI IN USO ALL'ASPAL C I G 8789199476

Con il presente avviso l'Agenzia Sarda per le politiche attive del lavoro – Settore Appalti di beni e Servizi intende effettuare una indagine di mercato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 (Decreto Semplificazioni) e delle Linee Guida n. 4 ANAC in vigore, finalizzata all'individuazione degli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice da invitare ad una procedura negoziata ex art. 1 comma 2 lett. b) L. 120/2020, lotto unico, per l'affidamento del servizio sopra indicato..

La suddetta indagine, e la successiva procedura negoziata, viene espletata sulla piattaforma telematica Sardegna Cat.

Si precisa che il presente avviso non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione, che si riserva pertanto la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso, nonché ogni decisione in merito all'attivazione della procedura concorsuale, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, a titolo risarcitorio o altro, alcuna pretesa o diritto di sorta.

Elementi della procedura e del contratto:

Amministrazione procedente:

Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro - ASPAL

Via Is Mirrionis n°195

09122 Cagliari

Partita Iva 92028890926

Pec: agenzialavoro@pec.regione.sardegna.it

Oggetto del contratto:

Servizio di manutenzione delle aree esterne e verde degli immobili in uso all'ASPAL, lotto unico, da svolgersi secondo quanto disciplinato e dettagliato nel Capitolato speciale d'appalto (Allegato 1).

Luogo di svolgimento del servizio:

Il servizio sarà svolto sul territorio della Regione Sardegna presso, e tra, le sedi indicate all'art. 1 del Capitolato allegato e anche presso nuove sedi che dovessero essere individuate dall'Aspal nel periodo di durata del contratto che avrà decorrenza dalla data di consegna del servizio per 24 mesi con opzione di proroga per ulteriori 12 (dodici) mesi

Valore stimato e Importo a base d'asta

Il valore stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 c. 4 del D.Lgs 50/2016, ammonta ad € **106.000,00** (euro centoseimila/00), ai quali bisogna sommare € 2120,00 (euro duemilacentoventi/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, computati nella misura del 2,00% dell'importo del servizio, oltre l'IVA di legge.

L'importo a base d'asta dell'appalto, al netto del periodo di eventuale rinnovo, è pari a € **62.220,00** (sessantaduemiladuecentoventi/00) di cui € 61.000,00 soggetti a ribasso e euro 1220,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il servizio è appaltato a misura in base alle prescrizioni del Capitolato e con l'applicazione dei prezzi di cui agli allegati A e B allo stesso, che al netto di iva e del ribasso contrattuale, si intendono comprensivi di tutti gli oneri a carico dell'aggiudicatario per l'esecuzione a regola d'arte delle prestazioni ad essa affidate.

Criterio di aggiudicazione

Il lotto unico verrà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera a) del Codice, in quanto servizio ad alta intensità di manodopera come definito dall'art. 50, comma 1 Codice.

Requisiti di partecipazione:

Potranno partecipare alla successiva procedura negoziata gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- a) dei **requisiti generali** di cui all'art. 80 del D.lgs.50/2016 e comunque di non essere incorso in divieti di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- b) **Requisiti di idoneità professionale:**
Essere in possesso del requisito di idoneità professionale, ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D. Lgs 50/2016, di iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per la categoria relativa all'oggetto dell'appalto (indicare il codice Ateco);
- c) **Capacità economica e finanziaria:**
Essere in possesso di un fatturato globale minimo pari al doppio dell'importo a base d'asta nel triennio 2018/2019/2020.
Il predetto requisito viene richiesto al fine di garantire la selezione di un operatore affidabile che garantisca solidità dal punto di vista patrimoniale.
Ai sensi dell'art. 86 comma 4 del D.Lgs 50/2016, l'operatore economico che per fondati motivi da esplicitare con specifica dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, relativi al recente inizio dell'attività, non fosse in grado di comprovare i requisiti di capacità economica e finanziaria mediante la documentazione relativa al fatturato, potrà dimostrarlo attraverso il possesso di una copertura assicurativa contro i rischi professionali per un importo pari ad almeno il 50% dell'importo complessivo posto a base d'asta;
- d) **Capacità tecniche e professionali:**
 - Avere svolto nel triennio 2018-2019-2020 servizi analoghi a quello oggetto

dell'affidamento, a favore di amministrazioni pubbliche o di privati, per un valore complessivo almeno pari alla base d'asta e aver consegnato il lavoro a norma.

Gli operatori economici dovranno essere iscritti e abilitati alle categorie merceologiche della piattaforma Sardegna Cat:

AL23AD- Servizi di pulizia e igienizzazione di aree urbane o rurali e servizi connessi;

AL22AF- Servizi fognari, di raccolta di rifiuti, di pulizia e ambientali

Ulteriori modalità di selezione degli operatori economici:

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dalle Linee guida ANAC n. 4/2016 aggiornate con Delibera n. 206/2018, verranno invitati alla successiva procedura negoziata tutti gli operatori che, avendo dichiarato il possesso dei requisiti suddetti, avranno espresso il proprio interesse secondo il presente avviso, salvo quanto previsto al successivo paragrafo.

Nel caso che, gli operatori economici manifestanti interesse siano in numero superiore a cinque, si procederà all'estrazione di cinque operatori economici tramite sorteggio, svolto attraverso la piattaforma SardegnaCat, in fase di "invito dei fornitori" nella configurazione della successiva RDO. La lista dei concorrenti estratti-esito della selezione effettuata dal sistema, sarà salvata automaticamente in area di Configurazione, dove sarà consultabile in formato PDF. La procedura di estrazione essendo tracciata dal sistema garantisce trasparenza e imparzialità della stazione appaltante.

Il RUP si riserva la facoltà di invitare tutti gli operatori economici senza procedere al sorteggio.

Gli operatori economici sorteggiati dal sistema verranno invitati alla successiva procedura; agli operatori economici non sorteggiati verrà inviata una comunicazione con l'esito del sorteggio.

Responsabile unico del procedimento:

Dott. Eugenio Annicchiarico – Dirigente del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili.

Termine e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Il termine per la presentazione della manifestazione di interesse è fissato per il xx/xx/2021 entro le ore 12.00

Eventuali richieste di partecipazione pervenute oltre il sopracitato termine non verranno tenute in considerazione.

La manifestazione di interesse da parte dell'operatore economico deve pervenire, entro tale data, in modalità telematica attraverso il modello "Manifestazione di interesse" (Allegato 2), e le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://sardegnacat.it>.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare:

- gli operatori economici già registrati nella piattaforma regionale dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- gli operatori economici devono essere iscritti alle seguenti categorie merceologiche della piattaforma Sardegna Cat:
- AL23AD- Servizi di pulizia e igienizzazione di aree urbane o rurali e servizi connessi;
- AL22AF- Servizi fognari, di raccolta di rifiuti, di pulizia e ambientali

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma

attraverso la piattaforma telematica Sardegna Cat all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse pervenute all'Amministrazione al di fuori della piattaforma SardegnaCat.

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nel caso in cui non sia allegato il modello "Manifestazione di interesse" (**ALL 2**), ovvero non sia stato inserito nell'apposito campo previsto dal sistema, o sia inviato oltre il termine di presentazione.

Nei casi in cui la dichiarazione di "Manifestazione di interesse":

- non sia firmata digitalmente;
- sia firmata digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmata digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modello successivamente alla scadenza del termine di presentazione della medesima manifestazione di interesse, l'Amministrazione assegnerà all'operatore economico un termine non superiore a giorni 3 (tre), per la regolarizzazione al fine di sanare gli eventuali dati mancanti, le possibili incompletezze nella redazione dei modelli e/o le incongruenze.

Se tali mancanze non saranno sanate nei tempi indicati (3 giorni), l'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse in questione (si precisa che questa procedura non è riferita al procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice).

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del Codice, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

Nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse, l'Amministrazione potrà procedere comunque all'invito dell'unico operatore economico interessato, se in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti.

La procedura negoziata si svolgerà, per mezzo di RDO, attraverso la piattaforma Sardegna Cat il cui accesso è consentito dal link: <https://www.sardegncat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst> mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Sulla base dell'esito del sorteggio la Stazione appaltante procederà ad inoltrare l'invito a procedura negoziata. La presentazione dell'offerta – unicamente mediante la piattaforma Sardegna Cat – avverrà secondo le modalità indicate nei negli atti che verranno allegati alla RDO.

Gli operatori interessati dovranno contestualmente alla presentazione della manifestazione di interesse, (**Allegato 2**), registrarsi sulla piattaforma telematica e qualificarsi, per ricevere il successivo invito alla procedura negoziata in oggetto nelle categorie merceologiche sopra richiamate.

SI PRECISA che in caso di mancata registrazione e qualificazione sulla piattaforma telematica

Sardegna Cat NON sarà possibile partecipare alla procedura.

I titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura e alla fase di gara successiva all'invito da parte dell'Amministrazione dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (trusted list) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Attenzione:

I partecipanti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Normativa sul trattamento e comunicazione dei dati

Facendo riferimento all'art. 13 del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche, con riguardo al trattamento dei dati personali si precisa che:

- a) Titolare del trattamento è L'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: agenzialavoro@pec.regione.sardegna.it
- b) Il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla procedura;
- c) Le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- d) L'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2, lett. b) del precitato Regolamento (UE) 2016/679, tra cui quello di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- e) I Dati saranno trattati esclusivamente dal personale dell'Aspal coinvolto nel procedimento o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento; non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dall'Unione Europea;
- f) Il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura di cui trattasi e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- g) Contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, in conformità con le procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.

Accesso agli atti

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016 il diritto di accesso è differito nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da

parte della stazione appaltante, dei nominativi dei candidati da invitare.

Eventuali chiarimenti e/o ulteriori informazioni legati alla presente manifestazione d'interesse, possono essere richiesti, solo tramite la sezione messaggistica della piattaforma SardegnaCAT entro il __xx_/xx/2021 ore 12:00.

Allegati:

- 1) All. 1 - Capitolato speciale.
- 2) All. 2 - Modello "Manifestazione di interesse";

Il Dirigente del Servizio/RUP
Dott. Eugenio Annicchiarico