

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

00-01-00 - ASPAL

00-01-02 - Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

ID Provvedimento: 2893

Oggetto: PROROGA TECNICA A FAVORE DELLA DITTA MANPED SRL DEL CONTRATTO IN ADESIONE A CONVENZIONE RELATIVO AL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI AUSILIARI PER GLI IMMOBILI IN USO AGLI ENTI PUBBLICI, ISTITUITI E FINANZIATI DALLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA DI CUI ALLA LEGGE REGIONALE N. 5/2017, ARTICOLO 2, COMMA 2, LETTERA A) PER UN PERIODO DI 12 MESI DAL 16.09.2025 AL 15.09.2026 - LOTTO 2 CIG MASTER 7322859669 - CIG DERIVATO 89013591D3

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto Speciale della Regione Autonoma della Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come integrato e modificato dal D.lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la Legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, recante "Disciplina dei servizi e delle politiche per il lavoro";

VISTO l'art. 10 della L.R. n. 9/2016 che istituisce l'Agenzia sarda per le politiche attive per il lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

VISTO l'art. 11 dello Statuto che prevede che l'ASPAL sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come nel regolamentato dal Titolo II della L.R. n. 31/1998 e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 13 della L.R. n. 9/2016 che individua, quali organi dell'ASPAL, il Direttore ed il Collegio dei revisori dei conti;

VISTO l'articolo 14 della L.R. n. 9/2016 che disciplina i compiti di coordinamento, direzione e controllo da parte del Direttore generale dell'ASPAL;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 36/5 del 16.06.2016 recante "Approvazione

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

- preliminare Statuto Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro”, approvato in via definitiva con Deliberazione della Giunta regionale n. 37/11 del 21.06.2016;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. n. 20/4 del 26 giugno 2024, con la quale è stato disposto il conferimento dell’incarico di Direttore Generale dell’Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro all’ Ing. Luca Mereu dando atto che il predetto incarico avrà una durata non superiore a quello della legislatura e si concluderà al massimo entro i novanta giorni successivi alla fine della stessa, ai sensi dell’art. 14, comma 3, della legge regionale n. 9/2016;
- VISTO** il Decreto del Presidente Presidenziale n. 92 Prot. Uscita n. 12650 del 09/07/2024 di conferimento dell’incarico di Direttore Generale dell’Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL) ai sensi dell’art. 14, comma 2, della legge regionale 17 maggio 2016, n. 9 all’Ing. Luca Mereu;
- VISTA** la Determinazione n. 2560/ASPAL del 10.07.2024 con la quale si approva il contratto regolante il rapporto di lavoro a tempo determinato, di cui al repertorio contratti n. 24 /2024 stipulato in data 10.07.2024 prot. 53472 tra l’ASPAL, rappresentata dalla Direttrice generale f.f. Dott.ssa Antonella Delle Donne e l’Ing. Luca Mereu;
- VISTA** la Determinazione n. 1277/ASPAL del 08.04.2025, recante “Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell’art. 3, quarto comma, del D. Lgs. 118/2011 esercizio finanziario 2024;
- VISTA** la Legge Regionale 8 Maggio 2025, n. 12 – Legge di Stabilità 2025;
- VISTA** la Legge Regionale 8 Maggio 2025, n. 13 – Bilancio di previsione 2025-2027;
- VISTA** la Determinazione n. 725, prot. 18849 del 10.03.2025 concernente “Approvazione Bilancio di Previsione 2025-2027 dell’Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro e degli allegati tecnici - articolo 14, comma 1, lettere b) e d) della L.R. 9/20216”;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/13 del 04.04.2025 avente ad oggetto "Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL). Determinazione n. 725 prot. 18849 del 10.3.2025, concernente “Approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027”. Nulla osta all’immediata esecutività. L.R. n. 14/1995;
- VISTO** il Piano Integrato di Attività e Integrazione (PIAO) 2025-2027 approvato con Determinazione Direzione Generale n. 690 del 05/03/2025;

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 30/2 del 05.06.2025, avente come oggetto “Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL). Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027, ex legge n. 113/2021 ed ex art. 11, comma 1, del D.M. 30 giugno 2022”;
- VISTA** la Determinazione n. 84/ASPAL del 12.01.2024 con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili, a far data dal 15.01.2024, all’Architetto Pietro De Vittorio, in comando dal Comune di Rivalta di Torino;
- VISTO** il CIG 89013591D3 derivato dal CIG master 7322859669 Lotto 2;
- PREMESSO** che con Determinazione n. 2798/ASPAL del 14.09.2021 l’ASPAL ha aderito, mediante emissione dell’Ordinativa di Fornitura n. 8490 del 14.09.2021, alla Convenzione Lotto 2- Rep n. 19 – Prot. N. 2936 del 09/04/2021 stipulata tra la Centrale di Committenza della Regione Sardegna e l’impresa MANPED SRL di Sassari, per l’affidamento del “Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le amministrazioni ed Enti della Regione Sardegna” per il periodo di 48 mesi decorrenti dal 16.09.2021 al 15.09.2025;
- RICHIAMATE** le Determinazioni n. 3720/ASPAL del 20.12.2021, n. 12025/ASPAL del 16.05.2022, n. 365/ASPAL del 07.02.2023, n. 1464/ASPAL del 02.05.2023, n. 3174/ASPAL del 20.10.2023, n. 2791/ASPAL del 30.07.2024, n. 1119/ASPAL del 28.03.2025 con le quali si è proceduto a disporre l’emissione di sette Ordini di fornitura aggiuntivi;
- PRESO ATTO** pertanto che il suddetto contratto andrà a naturale scadenza il 15.09.2025;
- CONSIDERATO** che la procedura aperta indetta con Determinazione n. 626/8491 del 09.10.2024 dalla Centrale Regionale di Committenza “...finalizzata alla stipula di Convenzioni Quadro per l’affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari a ridotto impatto ambientale (D.M. MITE n. 51 del 29/01/2021) per le Amministrazioni ed Enti della Regione Sardegna – II Edizione” è tuttora in corso, come confermato dal RUP Dott.ssa Silvia Melis con mail del 03.09.2025;
- CONSIDERATO** che il servizio di pulizia rientra tra le categorie merceologiche in relazione alle quali le Pubbliche Amministrazioni hanno l’obbligo di ricorrere al soggetto aggregatore per l’espletamento della relativa procedura di affidamento e che trattasi di un servizio

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

- essenziale non suscettibile di interruzioni e che pertanto il servizio in argomento non può essere sospeso in attesa dell'attivazione della nuova Convenzione Quadro;
- PRESO ATTO** che in data 03.09.2025 il DEC/Supervisore del servizio Arch. Giorgio Spiga ha richiesto di provvedere alla proroga tecnica del contratto del servizio di pulizie, nelle more dell'attivazione della nuova Convenzione Quadro, ed ha quantificato in euro 700.000,00 (IVA inclusa) la somma necessaria alla proroga per il periodo di n. 12 mesi comprensiva anche degli interventi straordinari (pulizie extra, disinfestazioni, ecc.);
- CONSIDERATO** che la Convenzione attualmente in essere è stata avviata dalla Centrale Regionale di Committenza con Determinazione prot. n. 64490, Rep. n. 3580 del 19 Dicembre 2017 prima del 1° luglio 2023 e che pertanto si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 in forza del combinato disposto degli artt. 226 comma 2 e 229 comma 2 del D.Lgs n. 36/2023;
- VISTO** l'art. 106 comma 11 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. che dispone che *"La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante"*;
- RICHIAMATO** l'art. 4 comma 7 della Convenzione attualmente in essere il quale dispone che *"La durata delle Convenzioni in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50 /2016. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi patti e condizioni ovvero a condizioni più favorevoli per la Stazione appaltante"*;
- ATTESO** pertanto che ricorrono i presupposti di cui all'art. 106 comma 11 del D. Lgs. n. 50 /2016 e ss.mm.ii. per la proroga tecnica del contratto alla Ditta MANPED SRL;
- PRESO ATTO**

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

che con nota prot. n. 79537/ASPAL del 04.09.2025 è stata richiesta alla MANPED SRL la disponibilità alla proroga tecnica senza soluzione di continuità, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto in essere fino al 15.09.2026, e che la stessa Società ha confermato la propria disponibilità con nota prot. n. 79606/ASPAL del 04.09.2025;

RITENUTO

pertanto di autorizzare, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm. ii., nelle more dell'attivazione della nuova Convenzione Quadro la proroga tecnica del suddetto contratto con la Ditta MANPED SRL, senza soluzione di continuità fino al 15.09.2026, salvo risoluzione anticipata in caso di aggiudicazione della nuova procedura di gara indetta dalla Centrale Regionale di Committenza con Determinazione n. 626/8491 del 09.10.2024;

PRECISATO

che il contratto di proroga tecnica si intenderà concluso all'atto della relativa adesione da parte di questa Agenzia alla nuova Convenzione Quadro indetta dalla Centrale Regionale di Committenza;

CONSIDERATO

che ad oggi risultano aperti con competenza 2025 i seguenti impegni di spesa, relativi al contratto originario ed ai successivi ordini aggiuntivi, a valere sul Capitolo di spesa SC01.0064, CDR 00.00.01.02 in favore del fornitore MANPED SRL codice SAP 22195:

| Fondi accantonati | Importo Aperto |
|-------------------|----------------|
| 3160061387 | 59.641,21 |
| 3160061373 | 44.981,21 |
| 3160031639 | 29.108,62 |
| 3160068162 | 22.490,13 |
| 3160053977 | 22.402,63 |
| 3160061390 | 15.429,46 |
| 3160061415 | 13.094,88 |
| 3160045551 | 1.260,42 |

AGENTZIA SARDA PRO SU TRABALLU
 AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

| | |
|------------|------------|
| 3160067874 | 2.674,97 |
| 3160067867 | 1.993,92 |
| 3160067917 | 607,74 |
| 3160061388 | 498,92 |
| 3160061381 | 336,23 |
| 3160067875 | 336,23 |
| 3160045552 | 238,17 |
| 3160054020 | 210,14 |
| 3160061392 | 157,73 |
| 3160061416 | 140,06 |
| TOTALE | 215.602,67 |

TENUTO CONTO che ASPAL con riferimento al contratto in scadenza al 15.09.2025 dovrà corrispondere al fornitore MANPED SRL esclusivamente quanto dovuto per la mensilità di settembre pari ad 39.010,40, e che pertanto, rispetto al suddetto totale di euro 215.602,67, la somma residua di euro 176.592,27 risulta essere un'economia di spesa, in ragione di minori prestazione rese durante l'esecuzione del contratto, pertanto utilizzabile per la proroga tecnica di cui al presente provvedimento;

ATTESO che la spesa necessaria alla proroga di 12 mesi del servizio in oggetto pari ad euro 700.000,01 di cui euro 573.770,50 a titolo di imponibile ed euro 126.229,51 quale IVA al 22% troverà copertura finanziaria a valere sul Capitolo di spesa SC01.0064, CDR 00.00.01.02, così suddivisa:

Esercizio 2025 pari euro 204.166,67 nel seguente modo:

- euro 176.592,27 a valere sugli impegni di spesa sopraelencati (con la precisazione che la differenza pari ad euro 39.010,40 è necessaria a garantire il pagamento dell'ultima fattura del contratto originario in scadenza al 15.09.2025);
- euro 27.574,40 a valere sulla prenotazione impegno di spesa n. 3160070151;

AGENTZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

Esercizio 2026:

- euro 495.833,34 a valere sulla prenotazione impegno di spesa n. 3160070151;

DATO ATTO

che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RITENUTO

di dover provvedere in merito;

DETERMINA

ART.1

Di autorizzare, per le motivazioni indicate in premessa, la proroga tecnica, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del contratto in essere tra ASPAL e la ditta MANPED SRL di Sassari con sede legale in viale Porto Torres n. 42 – P.IVA 01883690909, relativo al “Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le amministrazioni ed Enti della Regione Sardegna” affidato in esecuzione della Determinazione n. 2798/ASPAL del 14.09.2021 ed a seguito di adesione alla Convenzione Quadro della Centrale di Committenza della Regione Sardegna mediante emissione dell'Ordinativo di Fornitura n. 8490 del 14.09.2021, senza soluzione di continuità per 12 mesi dal 16.09.2025 fino al 15.09.2026, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario, per un importo complessivo di euro 700.000,01 di cui euro 573.770,50 a titolo di imponibile ed euro 126.229,51 quale IVA al 22%;

ART.2

Di dare atto che il contratto prorogato verrà anticipatamente risolto nel caso in cui l'attivazione della nuova Convenzione Quadro da parte della Centrale Regionale di Committenza avvenisse prima della suddetta scadenza del 15.09.2026 e che pertanto il contratto si intenderà concluso all'atto della relativa adesione da parte di questa Agenzia;

ART.3

Di dare atto che ASPAL con riferimento al contratto in scadenza al 15.09.2025 dovrà corrispondere al fornitore MANPED SRL esclusivamente quanto dovuto per la

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

mensilità di settembre pari ad 39.010,40, e che pertanto, rispetto all'importo di euro 215.602,67 summenzionato in premessa, la somma residua di euro 176.592,27 risulta essere un'economia di spesa, in ragione di minori prestazione rese durante l'esecuzione del contratto, utilizzabile pertanto per la proroga tecnica di cui al presente provvedimento;

ART.4

Di dare atto che la spesa necessaria alla proroga di 12 mesi del servizio in oggetto pari ad euro 700.000,01 (IVA inclusa) troverà copertura finanziaria a valere sul Capitolo di spesa SC01.0064, CDR 00.00.01.02, così suddivisa:

Esercizio 2025 pari euro 204.166,67 nel seguente modo:

- euro 176.592,27 a valere sugli impegni di spesa elencati in premessa (con la precisazione che la differenza pari ad euro 39.010,40 è necessaria a garantire il pagamento dell'ultima fattura del contratto originario in scadenza al 15.09.2025);
- euro 27.574,40 a valere sulla prenotazione impegno di spesa n. 3160070151;

Esercizio 2026:

- euro 495.833,34 a valere sulla prenotazione impegno di spesa n. 3160070151;

ART.5

Di dare atto che il DEC/Supervisore del servizio è l'Arch. Giorgio Spiga il quale non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e che non sussistono in capo allo stesso situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

ART.6

Di disporre la pubblicazione della presente Determinazione nell'apposita sezione dedicata del sito istituzionale dell'ASPAL denominata "Bandi e Gare".

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
 AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

| Numero Impegno | Capitolo | Centro di Responsabilità | Data Scadenza | Causale | Importo | Descrizione Fornitore | Codifica PCF | CIG |
|----------------|-----------|--------------------------|---------------|---------------------------------|------------|-----------------------|------------------|------------|
| 3160070151 | SC01.0064 | 00.00.01.02 | 05/09/2025 | 89013591D3 PROROGA TECNICA/2025 | 27.574,40 | ManPed srl | U.1.03.02.13.002 | 89013591D3 |
| 3160070151 | SC01.0064 | 00.00.01.02 | 01/01/2026 | 89013591D3 PROROGA TECNICA/2026 | 495.833,34 | ManPed srl | U.1.03.02.13.002 | 89013591D3 |

Riassunto dei dati finanziari

| | SC01.0064 | TOTALE |
|--------|------------|------------|
| 2025 | 27.574,40 | 27.574,40 |
| 2026 | 495.833,34 | 495.833,34 |
| TOTALE | 523.407,74 | 523.407,74 |

Istruttore Pratica:

MARCO ESPIS

ANTONELLO CANU

Siglato da :

MELANIA PIU



AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO