

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

N.1 DEL 11.02.2022

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE N. 120/2020E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI IN USO ALL'ASPAL PER IL PERIODO DI 36 MESI.

N. GARA: 8321780 –CIG: 8946976E26 –CPV: 50730000-1.

L'anno duemilaventidue il giorno undici del mese di Febbraio, alle ore 9:10 presso gli uffici dell'ASPAL – Agenzia per le Politiche attive del lavoro – Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili, in seduta telematica, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione della Direttrice Generale n. 109/ASPAL del 20.01.2022 preposta all'esame di merito della documentazione tecnica presentata nell'ambito della procedura in oggetto, secondo le modalità previste dall'articolo 21 del Disciplinare di gara.

Sono presenti i componenti della Commissione:

- Arch. Eleonora Porcu – Presidente;
- Ing. Oliviero Piras – Componente;
- Dott.ssa Emanuela Sedda – Componente con funzioni di Segretario verbalizzante.

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con Determinazione del Direttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili n. 3200 del 28.10.2021 è stata indetta una "Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti termici e di condizionamento degli immobili in uso all'Aspal per il periodo di 36 mesi" per un importo a base d'asta complessivo di Euro 213.934,43 comprensivo della quota di Euro 5.655,74 per oneri per la sicurezza e rischi da interferenze non soggetti a ribasso;
- che con la sopra citata Determinazione sono stati approvati la lettera d'invito, il Disciplinare di gara ed i suoi allegati, il Capitolato tecnico, il DUVRI, lo Schema di contratto e il Progetto di servizio;
- che il criterio di aggiudicazione prescelto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- che al fine di acquisire il servizio è stata pubblicata la RDO n. rfq_380679 sulla piattaforma elettronica della Centrale di committenza SardegnaCAT in data 29.10.2021;
- che i documenti di gara sono stati inoltre pubblicati sul sito istituzione dell'ASPAL nella sezione "Bandi e gare d'appalto" in data 29.10.2021 e sul sito del MIT-Servizio Contratti Pubblici in data 29.10.2021;

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

- che la RDO n. rfq_380679 è stata aperta a tutti gli Operatori Economici iscritti nelle categorie merceologiche “AH22 – IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO” e “AH26 – SERVIZI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI DI EDIFICI” della piattaforma elettronica della Centrale di Committenza SardegnaCAT;
- che entro il termine di scadenza previsto per il 23.11.2021 ore 18:00, sono pervenute due richieste di chiarimenti (Chiarimento n. 1 del 08.11.2021 e Chiarimento n. 2 del 16.11.2021) a cui è stato dato riscontro con relativa pubblicazione nella sezione dedicata alla RDO n. rfq_380679 della piattaforma elettronica della Centrale di Committenza SardegnaCAT e sul sito istituzione dell’ASPAL nella sezione “Bandi e gare d’appalto”;
- che con Determinazione del Direttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili n. 109 del 20.01.2022 è stato nominato il Seggio di valutazione, preposto all’espletamento di tutte le operazioni indicate nell’art. 21 del Disciplinare di gara;
- che in data 07.12.2021 si è riunito in modalità telematica e per la prima volta il Seggio di gara che ha provveduto a verificare la presenza, nella piattaforma elettronica della Centrale di Committenza SardegnaCAT, delle offerte inserite a sistema entro il termine di scadenza previsto e all’apertura della “Busta di qualifica” contenente la documentazione amministrativa di cui all’art. 13 del Disciplinare di gara, presentata dai seguenti partecipanti:
 - 1) TEPOR SPA
 - 2) ECOSFERA SERVIZI SPA
 - 3) SIRAM SPA
 - 4) TECNO FRESCO di Sanna Luca SRLcome da Verbale del Seggio di gara n. 1 del 07.12.2021;
- ✓ che con riferimento al concorrente ECOSFERA SERVIZI SPA la verifica dei documenti amministrativi presentati in formato digitale ha dato esito regolare;
- ✓ che con riferimento al concorrente SIRAM SPA la verifica dei documenti amministrativi presentati in formato digitale ha dato esito regolare;
- ✓ che con riferimento al concorrente TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL la verifica dei documenti amministrativi presentati in formato digitale ha dato atto che l’errato documento attestante l’avvenuto versamento del contributo ANAC allegato e l’incompleta indicazione di quanto richiesto nel DGUE, rende necessaria l’attivazione dell’istituto del soccorso istruttorio al fine di sanare detta situazione;
- ✓ che con riferimento al concorrente TEPOR SPA la verifica dei documenti amministrativi presentati in formato digitale ha dato esito regolare;
- ✓ che per le suddette motivazioni il Seggio di gara ha disposto l’ammissione alle successive fasi di gara, dei concorrenti ECOSFERA SERVIZI SPA, SIRAM SPA e TEPOR SPA e ha disposto l’ammissione con riserva, alle successive fasi di gara, del concorrente TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL ammettendolo al soccorso istruttorio ai sensi e per gli effetti dell’art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2018, ai fini della presentazione, entro 10 giorni dall’invio della relativa comunicazione, della documentazione richiesta;

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

- che relativamente alle procedure di soccorso istruttorio ex art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2018, quanto sopra espresso è stato comunicato al concorrente TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL con nota n. 150674/ASPAL del 13.12.2021, trasmessa a mezzo PEC;
- che in data 15.12.2021 si è riunito in modalità telematica e per la seconda volta il Seggio di gara che ha provveduto all'esame della documentazione trasmessa dal concorrente ammesso a soccorso istruttorio ex art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2018, come da Verbale del Seggio di gara n. 2 del 15.12.2021;
 - ✓ che con riferimento al concorrente TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL, ammesso con riserva alle successive fasi di gara, ha dato regolare riscontro alla richiesta di documentazione entro i termini previsti, con PEC acquisita al protocollo n. 151172/ASPAL del 13.12.2021 e a seguito della verifica di detti documenti presentati in formato digitale, il Seggio ritiene di dover accogliere i rilievi fatti, rispetto all'esito positivo di quanto richiesto in sede di procedura di soccorso istruttorio e ritiene inoltre di dover richiedere ulteriore idonea documentazione, assegnando un termine non superiore a 10 giorni per il relativo riscontro;
 - ✓ che per le suddette motivazioni il Seggio di gara ha disposto l'ammissione con riserva, alle successive fasi di gara, del concorrente TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL ammettendolo al soccorso istruttorio ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2018, ai fini della presentazione, entro 10 giorni dall'invio della relativa comunicazione, della documentazione richiesta;
- che in data 21.12.2021 si è riunito in modalità telematica e per la terza volta il Seggio di gara che ha provveduto all'esame della documentazione trasmessa dal concorrente ammesso a soccorso istruttorio ex art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2018, come da Verbale del Seggio di gara n. 3 del 21.12.2021;
 - ✓ che con riferimento al concorrente TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL, ammesso con riserva alle successive fasi di gara, ha dato regolare riscontro alla richiesta di ulteriore documentazione entro i termini previsti, con PEC acquisita al protocollo n. 155083/ASPAL del 21.12.2021 e a seguito della verifica di detti documenti presentati in formato digitale, il Seggio ritiene di dover accogliere i rilievi fatti, rispetto all'esito positivo di quanto richiesto in sede di procedura di soccorso istruttorio e dispone l'ammissione del concorrente alle successive fasi di gara;
- che in data 10.02.2022, le concorrenti sono state informate della data di apertura della busta tecnica, mediante area comunicazioni della piattaforma elettronica della Centrale di Committenza SardegnaCAT;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, dopo aver verificato la regolarità delle convocazioni e la presenza della Dott.ssa Emanuela Sedda e dell'Ing. Oliviero Piras (componenti della Commissione) e del Sig. Marco Espis (supporto all'utilizzo della piattaforma elettronica della Centrale di Committenza SardegnaCAT), dichiara aperta la seduta telematica alle ore 09:20.

Il Presidente da lettura della composizione della Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione della Direttrice Generale n. 109/ASPAL del 20.01.2022 e funge da segretario verbalizzante la Dott.ssa Emanuela Sedda.

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

La Commissione avvia le operazioni accedendo al portale www.sardegnaecat.it.

La Commissione procede, ai sensi dell'art. 21 del Disciplinare di gara, all'apertura e verifica del contenuto della "Busta Tecnica", di cui all'art. 14 del medesimo Disciplinare, dando atto che sono state caricate a sistema n. 4 offerte tecniche da parte dei seguenti concorrenti:

- 1) ECOSFERA SERVIZI SPA
- 2) SIRAM SPA
- 3) TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL
- 4) TEPOR SPA

e provvede a congedare il presente Sig. Marco Espis.

La Commissione prosegue, pertanto, con la verifica della mera presenza all'interno della Busta tecnica della documentazione di cui all'art. 14 del Disciplinare di gara, costituita da "*Relazione Tecnica*" (strutturata in capitoli e paragrafi corrispondenti ad ogni criterio e sub criterio così come indicato all'art. 14 del Disciplinare di gara), "*Certificazioni e referenze*" ed eventuali "*Allegati aggiuntivi*".

La stessa da atto che la verifica della validità delle firme digitali apposte sui documenti, viene effettuata servendosi sia del sistema insito nella piattaforma elettronica della Centrale di Committenza SardegnaCAT (con relativo report scaricabile) che ricorrendo al software di firma ArubaSign per gli allegati aggiuntivi.

La Commissione procede, secondo quanto previsto dall'art. 21 del Disciplinare di gara, "all'apertura e alla verifica del contenuto delle buste tecniche" e alla successiva archiviazione dei documenti presentati da ogni operatore economico e la procedura si conclude con il seguente esito:

Concorrente	Relazione Tecnica	Certificazioni e referenze	Allegati aggiuntivi	Firma Digitale
ECOSFERA SERVIZI SPA	presente	presente	assente	regolare
SIRAM SPA	presente	presente	presente	regolare
TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL	presente	presente	assente	regolare
TEPOR SPA	presente	presente	assente	regolare

La Commissione, infine, da atto che la richiamata verifica ha avuto il seguente esito:

- REGOLARE per gli operatori ECOSFERA SERVIZI SPA, SIRAM SPA e TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL;
- IRREGOLARE per l'operatore TEPOR SPA in quanto ha inserito a sistema, nel campo "Certificazioni e referenze", il medesimo documento caricato nel campo "Relazione tecnica" e dunque non coincidente con quanto previsto dall'art. 14 del Disciplinare di gara.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 13:15, dando atto che la valutazione della documentazione proseguirà in successiva seduta privata, ai sensi dell'art. 23 del Disciplinare di gara.

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente:

- Arch. Eleonora Porcu



PORCU
ELEONORA
11.02.2022
12:17:08
UTC

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

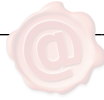
I Componenti:

- Ing. Oliviero Piras



PIRAS
OLIVIERO
11.02.2022
12:23:22
UTC

- Dott.ssa Emanuela Sedda



SEDDA
EMANUELA
11.02.2022
12:21:43
UTC

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

N.2 DEL 03.03.2022

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE N. 120/2020E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI IN USO ALL'ASPAL PER IL PERIODO DI 36 MESI.

N. GARA: 8321780 –CIG: 8946976E26 –CPV: 50730000-1.

L'anno duemilaventidue il giorno tre del mese di Marzo, alle ore 15:00 presso gli uffici dell'ASPAL – Agenzia per le Politiche attive del lavoro – Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili, in seduta telematica, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione della Direttrice Generale n. 109/ASPAL del 20.01.2022 preposta all'esame di merito della documentazione tecnica presentata nell'ambito della procedura in oggetto, secondo le modalità previste dall'articolo 21 del Disciplinare di gara.

Sono presenti i componenti della Commissione:

- Arch. Eleonora Porcu – Presidente;
- Ing. Oliviero Piras – Componente;
- Dott.ssa Emanuela Sedda – Componente con funzioni di Segretario verbalizzante.

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con Determinazione del Direttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili n. 3200 del 28.10.2021 è stata indetta una "Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti termici e di condizionamento degli immobili in uso all'Aspal per il periodo di 36 mesi" per un importo a base d'asta complessivo di Euro 213.934,43 comprensivo della quota di Euro 5.655,74 per oneri per la sicurezza e rischi da interferenze non soggetti a ribasso;
- che con la sopra citata Determinazione sono stati approvati la lettera d'invito, il Disciplinare di gara ed i suoi allegati, il Capitolato tecnico, il DUVRI, lo Schema di contratto e il Progetto di servizio;
- che il criterio di aggiudicazione prescelto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- che al fine di acquisire il servizio è stata pubblicata la RDO n. rfq_380679 sulla piattaforma elettronica della Centrale di committenza SardegnaCAT in data 29.10.2021;
- che i documenti di gara sono stati inoltre pubblicati sul sito istituzione dell'ASPAL nella sezione "Bandi e gare d'appalto" in data 29.10.2021 e sul sito del MIT-Servizio Contratti Pubblici in data 29.10.2021;

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

- che la RDO n. rfq_380679 è stata aperta a tutti gli Operatori Economici iscritti nelle categorie merceologiche “AH22 – IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO” e “AH26 – SERVIZI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI DI EDIFICI” della piattaforma elettronica della Centrale di Committenza SardegnaCAT;
- che entro il termine di scadenza previsto per il 23.11.2021 ore 18:00, sono pervenute due richieste di chiarimenti (Chiarimento n. 1 del 08.11.2021 e Chiarimento n. 2 del 16.11.2021) a cui è stato dato riscontro con relativa pubblicazione nella sezione dedicata alla RDO n. rfq_380679 della piattaforma elettronica della Centrale di Committenza SardegnaCAT e sul sito istituzione dell’ASPAL nella sezione “Bandi e gare d’appalto”;
- che con Determinazione del Direttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili n. 109 del 20.01.2022 è stato nominato il Seggio di valutazione, preposto all’espletamento di tutte le operazioni indicate nell’art. 21 del Disciplinare di gara;
- che in data 07.12.2021 si è riunito in modalità telematica e per la prima volta il Seggio di gara che ha provveduto a verificare la presenza, nella piattaforma elettronica della Centrale di Committenza SardegnaCAT, delle offerte inserite a sistema entro il termine di scadenza previsto e all’apertura della “Busta di qualifica” contenente la documentazione amministrativa di cui all’art. 13 del Disciplinare di gara, presentata dai seguenti partecipanti:
 - TEPOR SPA
 - ECOSFERA SERVIZI SPA
 - SIRAM SPA
 - TECNO FRESCO di Sanna Luca SRLcome da Verbale del Seggio di gara n. 1 del 07.12.2021;
- ✓ che con riferimento al concorrente ECOSFERA SERVIZI SPA la verifica dei documenti amministrativi presentati in formato digitale ha dato esito regolare;
- ✓ che con riferimento al concorrente SIRAM SPA la verifica dei documenti amministrativi presentati in formato digitale ha dato esito regolare;
- ✓ che con riferimento al concorrente TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL la verifica dei documenti amministrativi presentati in formato digitale ha dato atto che l’errato documento attestante l’avvenuto versamento del contributo ANAC allegato e l’incompleta indicazione di quanto richiesto nel DGUE, rende necessaria l’attivazione dell’istituto del soccorso istruttorio al fine di sanare detta situazione;
- ✓ che con riferimento al concorrente TEPOR SPA la verifica dei documenti amministrativi presentati in formato digitale ha dato esito regolare;
- ✓ che per le suddette motivazioni il Seggio di gara ha disposto l’ammissione alle successive fasi di gara, dei concorrenti ECOSFERA SERVIZI SPA, SIRAM SPA e TEPOR SPA e ha disposto l’ammissione con riserva, alle successive fasi di gara, del concorrente TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL ammettendolo al soccorso istruttorio ai sensi e per gli effetti dell’art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2018, ai fini della presentazione, entro 10 giorni dall’invio della relativa comunicazione, della documentazione richiesta;

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

- che relativamente alle procedure di soccorso istruttorio ex art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2018, quanto sopra espresso è stato comunicato al concorrente TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL con nota n. 150674/ASPAL del 13.12.2021, trasmessa a mezzo PEC;
- che in data 15.12.2021 si è riunito in modalità telematica e per la seconda volta il Seggio di gara che ha provveduto all'esame della documentazione trasmessa dal concorrente ammesso a soccorso istruttorio ex art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2018, come da Verbale del Seggio di gara n. 2 del 15.12.2021;
 - ✓ che con riferimento al concorrente TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL, ammesso con riserva alle successive fasi di gara, ha dato regolare riscontro alla richiesta di documentazione entro i termini previsti, con PEC acquisita al protocollo n. 151172/ASPAL del 13.12.2021 e a seguito della verifica di detti documenti presentati in formato digitale, il Seggio ritiene di dover accogliere i rilievi fatti, rispetto all'esito positivo di quanto richiesto in sede di procedura di soccorso istruttorio e ritiene inoltre di dover richiedere ulteriore idonea documentazione, assegnando un termine non superiore a 10 giorni per il relativo riscontro;
 - ✓ che per le suddette motivazioni il Seggio di gara ha disposto l'ammissione con riserva, alle successive fasi di gara, del concorrente TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL ammettendolo al soccorso istruttorio ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2018, ai fini della presentazione, entro 10 giorni dall'invio della relativa comunicazione, della documentazione richiesta;
- che in data 21.12.2021 si è riunito in modalità telematica e per la terza volta il Seggio di gara che ha provveduto all'esame della documentazione trasmessa dal concorrente ammesso a soccorso istruttorio ex art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2018, come da Verbale del Seggio di gara n. 3 del 21.12.2021;
 - ✓ che con riferimento al concorrente TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL, ammesso con riserva alle successive fasi di gara, ha dato regolare riscontro alla richiesta di ulteriore documentazione entro i termini previsti, con PEC acquisita al protocollo n. 155083/ASPAL del 21.12.2021 e a seguito della verifica di detti documenti presentati in formato digitale, il Seggio ritiene di dover accogliere i rilievi fatti, rispetto all'esito positivo di quanto richiesto in sede di procedura di soccorso istruttorio e dispone l'ammissione del concorrente alle successive fasi di gara;
- che in data 10.02.2022, le concorrenti sono state informate della data di apertura della busta tecnica, mediante area comunicazioni della piattaforma elettronica della Centrale di Committenza SardegnaCAT;
- che in data 11.02.2022 si è insediata la Commissione giudicatrice;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, dopo aver verificato la regolarità delle convocazioni e la presenza della Dott.ssa Emanuela Sedda e dell'Ing. Oliviero Piras (componenti della Commissione) dichiara aperta la seduta telematica alle ore 15:10.

Il Presidente da lettura del Verbale della Commissione giudicatrice n.1 del 11.02.2022 e la Commissione all'unanimità approva.

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

Svolge la funzione di segretario verbalizzante la Dott.ssa Emanuela Sedda.

La Commissione, su proposta del Presidente, avvia la discussione relativamente ai seguenti 2 punti:

- 1) Presa d'atto della lettura della documentazione contenuta all'interno delle buste tecniche;
- 2) Avvio delle procedure di valutazione di conformità della documentazione presentata all'interno delle offerte tecniche.

Relativamente al punto 1, la Commissione evidenzia che la lettura e la conseguente analisi delle offerte tecniche, sono state fatte da remoto e individualmente, al fine di non influenzare le opinioni e consentire una valutazione il più oggettiva possibile. A tal proposito il Presidente rileva quanto inizialmente emerso in fase di apertura e verifica del contenuto delle buste tecniche, dando atto di quanto segue:

- il concorrente TEPOR SPA non ha allegato il file contenente "Certificazioni e Referenze", come richiesto a pena di esclusione dall'art.14 del Disciplinare di gara;
- il concorrente TEPOR SPA, ha caricato a sistema il file contenente la Relazione tecnica al posto del richiesto file contenente "Certificazioni e Referenze";
- per le motivazioni su esposte la Commissione giudicatrice non ha proceduto alla lettura della Relazione tecnica presentata dal concorrente TEPOR SPA.

Relativamente al punto 2, il Presidente da lettura dei criteri e sub criteri oggetto di valutazione e propone alla Commissione di procedere all'attribuzione dei coefficienti, così come previsto dall'art. 23 del Disciplinare di gara.

A seguire la tabella con i coefficienti attribuiti dai commissari e l'indicazione della media tra i singoli coefficienti:

Criterio	1) Certificazioni					2) Organizzazione del servizio							
	a.1	a.2	a.3	a.4	a.5	b.1	b.2	b.3	b.4	b.5	b.6	b.7	b.8
Punteggio Massimo	2	2	2	2	1	4	4	3	3	3	3	2	2
<i>ECOSFERA Servizi SPA</i>													
Media coefficienti	1,0	1,0	1,0	1,0	0,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0	0	0	0
Punteggio Criterio	2	2	2	2	0	4	4	1,875	1,636	0	0	0	0
<i>SIRAM spa</i>													
Media coefficienti	1,0	1,0	1,0	1,0	0	1	1	0,8	0,733	0	0	0	1
Punteggio Criterio	2	2	2	2	0	4	4	3	3	0	0	0	2
<i>TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL</i>													
Media coefficienti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Punteggio Criterio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
--------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Criterio	3) Controllo del servizio				4) Proposte migliorative							
	c.1	c.2	c.3	c.4	d.1	d.2	d.3	d.4	d.5	d.6	d.7	d.8
Punteggio Massimo	4	4	4	3	2	2	2	4	4	4	2	2
<i>ECOSFERA Servizi SPA</i>												
Media coefficienti	1	1	1	1	0,733	0,767	0,933	0,7	0,667	0,767	0,7	0,767
Punteggio Criterio	4	4	4	3	1,692	1,769	2	2,897	3,478	3,286	1,680	1,840
<i>SIRAM spa</i>												
Media coefficienti	1	1	1	1	0,867	0,867	0,9	0,967	0,767	0,933	0,833	0,833
Punteggio Criterio	4	4	4	3	2	2	1,929	4	4	4	2	2
<i>TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL</i>												
Media coefficienti	0	0	0	0	0	0	0	0,533	0	0	0	0
Punteggio Criterio	0	0	0	0	0	0	0	2,207	0	0	0	0

Il Presidente, terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei punteggi, procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti da parte dei commissari in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate, con la procedura di rescaling, secondo quanto previsto dall'art. 23 del Disciplinare di gara.

A tal fine viene applicata la formula prevista dal su indicato articolo e vengono così calcolati i punteggi definitivi relativamente alle singole proposte, per ciascun criterio e sub-criterio, come di seguito riportato:

Criterio	1) Certificazioni					2) Organizzazione del servizio							
	a.1	a.2	a.3	a.4	a.5	b.1	b.2	b.3	b.4	b.5	b.6	b.7	b.7
Punteggio Massimo	2	2	2	2	1	4	4	3	3	3	3	2	2
ECOSFERA Servizi SPA	1	1	1	1	0	1	1	0,625	0,545	0	0	0	0
SIRAM spa	1	1	1	1	0	1	1	1	1	0	0	0	1
TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Criterio	3) Controllo del servizio				4) Proposte migliorative							
	c.1	c.2	c.3	c.4	d.1	d.2	d.3	d.4	d.5	d.6	d.7	d.8
Sub criterio												
Punteggio Massimo	4	4	4	3	2	2	2	4	4	4	2	2
ECOSFERA Servizi SPA	1	1	1	1	0,846	0,885	1	0,724	0,870	0,821	0,840	0,920
SIRAM spa	1	1	1	1	1	1	0,964	1	1	1	1	1
TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL	0	0	0	0	0	0	0	0,552	0	0	0	0

Segue la valutazione finale per ogni offerta tecnica ricevuta:

	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4	Punteggio totale	Valutazione finale
ECOSFERA Servizi SPA	8	11,511	15	18,642	53,153	Ammissibile
SIRAM spa	8	16	15	21,929	60,929	Ammissibile
TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL	0	0	0	2,207	2,207	Non ammissibile

La Commissione, preso atto dei punteggi definitivi e conformemente a quanto disposto dall'art.23 del Disciplinare di gara, rileva che il concorrente TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL non supera la soglia di sbarramento fissata al punteggio di almeno 40 e per tale motivo dichiara:

- ammesse alla successiva fase di valutazione dell'offerta economica le concorrenti ECOSFERA Servizi SPA e SIRAM spa;
- non ammessa alla successiva fase di valutazione dell'offerta economica il concorrente TECNO FRESCO di Sanna Luca SRL.

Il Presidente, completati i lavori di valutazione, prende atto e accetta la dichiarazione di secretazione fatta dal Concorrente SIRAM srl, ritenendola conforme a quanto disposto dall'art.53 del D. Lgs. n.50/2016 e dall'art.14 del Disciplinare di gara

Infine il Presidente procede con la stesura e propone alla Commissione l'approvazione all'unanimità del presente verbale come sottoscritto.

Il Presidente alle ore 16:15 dichiara chiusa la seduta, invia i verbali al RUP e rimanda al Seggio di gara le valutazioni e comunicazione del caso.

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente:

- Arch. Eleonora Porcu




PORCU
ELEONORA
03.03.2022
15:16:45 UTC


**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

I Componenti:

- Ing. Oliviero Piras


PIRAS OLIVIERO
03.03.2022
15:18:00 UTC

- Dott.ssa Emanuela Sedda


SEDDA
EMANUELA
03.03.2022
15:19:10
UTC