



**Servizio: Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili**

**Settore: APPALTI DI BENI E SERVIZI**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO N° 434 del 25-02-2022**

Adottata ai sensi del regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con la Determina D.G. n° 899 del 05.04.2019.

<b>OGGETTO:</b>	<b>PROROGA TECNICA A FAVORE DELLA DITTA ELK IMPIANTI SRL DEL CONTRATTO REP. ASPAL N. 20 DEL 19.04.2021 RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI IN USO ALL'ASPAL DAL 01/03/2022 AL 30/04/2022. CIG 8481257AAD</b>
-----------------	---

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

VISTO l'art. 10 della legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, che istituisce l'Agenzia sarda per le politiche attive per il lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione Sardegna dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

VISTA le deliberazioni della Giunta regionale 16 Giugno 2016, n. 36/5, e 21 giugno 2016, n. 37/11, Approvazione preliminare Statuto Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro;

VISTA la determinazione ASPAL 11 Dicembre 2020, n. 2175, Autorizzazione esercizio provvisorio di bilancio per l'esercizio 2021, dell'ASPAL divenuta esecutiva in forza della deliberazione della Giunta regionale 23 dicembre 2020, n. 65/23;

VISTO l'art. 11 dello Statuto che prevede che l'ASPAL sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come regolamentato dal Titolo II della legge regionale 31/98;

VISTA la determinazione ASPAL 7 luglio 2021, n. 2241, che conferisce l'incarico, a tempo determinato, di Direttore Generale dell'Agenzia sarda per le politiche del lavoro alla dottoressa Maika Aversano;

VISTO l'articolo 25, lett. b) della legge regionale 31/1998, Compiti del Direttore di servizio;

VISTA la determinazione ASPAL 12 gennaio 2022, n. 44, con la quale è stato conferito all'ingegnere Valerio Carzedda l'incarico di direttore del servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili;

VISTA la determinazione ASPAL 29 dicembre 2017, n. 2009, di approvazione del Regolamento di contabilità dell'ASPAL integrata dalla determinazione ASPAL 28 dicembre 2018, n. 2913, e convalidata dalla determinazione ASPAL 4 aprile 2019, n. 887;

VISTA la legge regionale 25 febbraio 2021, n. 4, Legge di Stabilità 2021;

VISTA la legge regionale 25 febbraio 2021, n. 5, Bilancio di previsione triennale 2021-2023;

VISTA la legge regionale 28 dicembre 2021, n. 20, Autorizzazione all'esercizio provvisorio del Bilancio della Regione per l'anno 2022;

VISTA la determinazione ASPAL 15 dicembre 2021, n. 3685, Autorizzazione esercizio provvisorio di bilancio per l'esercizio 2022;

VISTA la deliberazione della giunta regionale 30 dicembre 2021, n. 51/7, con la quale si rilascia il nulla osta all'immediata esecutività alla predetta determinazione ASPAL 3685/2021;

ATTESO che nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, solo le spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione approvato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge, non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello quantitativo e qualitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici;

VISTA la legge regionale 13 marzo 2018, n. 8, Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTE le linee guida ANAC 26 ottobre 2016, n. 4, Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

VISTA la legge 11 settembre 2020, n. 120, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

VISTA la legge 29 luglio 2021, n. 108, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77,

recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

VISTO il Regolamento per l'organizzazione, l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici di servizi, forniture e lavori, adottato con determinazione ASPAL 29 dicembre 2021, n. 3798, e divenuto esecutivo in data 20 gennaio 2022;

RICHIAMATO il piano triennale 2021/2023 per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza (PTPC) adottato con determinazione Direzione Generale ASPAL 30 Marzo 2021, n. 991;

VISTO il CIG 8481257AAD acquisito tramite il sistema ANAC Simog nella fase di indizione della procedura in oggetto che, seppur non materialmente allegato alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale e si trova agli atti del procedimento;

VISTO il contratto Repertorio ASPAL n. 20 del 19.04.2021 per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento della sede legale e degli uffici territoriali – Centri per l'impiego dell'ASPAL, stipulato in esecuzione della Determinazione n. 423/ASPAL del 15.02.2021, tra l'ASPAL e la ditta ELK Impianti S.r.l., con scadenza al 28.02.2022;

DATO ATTO che, in ragione della scadenza contrattuale, il Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili con Determinazione n. 3200/ASPAL del 28.10.2021 ha indetto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., una procedura negoziata senza bando per l'affidamento del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti termici e di condizionamento degli immobili in uso all'ASPAL per il periodo di 36 mesi, mediante l'invito di tutti gli Operatori Economici iscritti nelle seguenti categorie merceologiche della piattaforma elettronica della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT (RDO N. rfq\_380679): "AH22 – IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO" e "AH26 – SERVIZI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI DI EDIFICI";

CONSIDERATO che sono ancora in corso i lavori della Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione della D.G. n. 109/ASPAL del 20.01.2022, e che pertanto i tempi tecnici per addvenire all'aggiudicazione definitiva del servizio saranno di gran lunga successivi alla data di scadenza del contratto vigente con la Ditta ELK Impianti S.r.l.;

RITENUTO, quindi, necessario ed imprescindibile garantire il mantenimento del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti termici e di condizionamento degli immobili in uso all'ASPAL;

VISTO l'art. 106 comma 11 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. che dispone che *"La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante"*;

ATTESO, pertanto, che ricorrono i presupposti di cui all'art. 106 comma 11 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. per la proroga tecnica del contratto alla Ditta ELK Impianti S.r.l. in quanto previsto all'art. 5 del contratto Repertorio ASPAL n. 20 del 19.04.2021;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 9770/ASPAL del 15.02.2022 è stata richiesta alla ELK Impianti S.r.l., la disponibilità alla proroga tecnica suddetta senza soluzione di continuità, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto in essere fino al 30/04/2022, e che la stessa Società ha confermato la propria disponibilità con nota prot. n. 11062/ASPAL del 21.02.2022;

RITENUTO, pertanto, di autorizzare, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., nelle more dello svolgimento della procedura di affidamento avviata con Determinazione n. 3200 del 28.10.2021, la proroga tecnica del suddetto contratto Repertorio ASPAL n. 20 del 19.04.2021 con la Ditta ELK Impianti S.r.l., senza soluzione di continuità fino al 30.04.2022, salvo risoluzione anticipata in caso di aggiudicazione della nuova procedura di affidamento del medesimo servizio indetta con la suddetta Determinazione n. 3200/ASPAL del 28.10.2021;

DATO ATTO, pertanto, che il contratto di proroga tecnica alla Ditta ELK Impianti S.r.l. verrà anticipatamente risolto nel caso in cui l'aggiudicazione venisse definita prima della suddetta data del 30.04.2022;

RITENUTO pertanto di autorizzare, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., la proroga tecnica del contratto in essere tra ASPAL e la ditta ELK Impianti S.r.l., con sede in Cagliari - via Dei Carroz n. 12/A - P.I. 03813390923, relativo al servizio di manutenzione e conduzione degli impianti termici e di condizionamento degli immobili in uso all'ASPAL, senza soluzione di continuità fino al 30.04.2022, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto Repertorio ASPAL n. 20 del 19.04.2021;

ACCERTATO che l'importo complessivo a copertura del servizio oggetto della presente proroga (parametrato all'importo complessivo del contratto vigente pari ad € 61.809,60 IVA inclusa per 12 mesi), per il periodo dal 01/03/2022 al 30/04/2022, è pari ad € 10.301,61 di cui € 8.443,94 a titolo di imponibile ed € 1.857,67 quale IVA al 22%, il quale trova copertura finanziaria sul Capitolo SC01.0084, CDR 00.00.01.02, prenotazione impegno N. 3160038534, del Bilancio di previsione dell'ASPAL 2022-2024 in fase di predisposizione – Esercizio Provvisorio 2022;

DATO ATTO che il RUP, Dott. Ing. Valerio Carzedda, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e che non sussistono in capo allo stesso situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto ai sensi della l. 190 del 6/11/2012 e norme collegate;

VERIFICATO, in ordine al dettato di cui al Dlgs 118/2011 in materia di esercizio provvisorio, che non vengono superati gli stanziamenti per l'anno 2022 previsti nel bilancio pluriennale 2021-2023 e che il pagamento della spesa di cui trattasi è frazionabile in dodicesimi;

RITENUTO pertanto di dover procedere in merito;

SU PROPOSTA del Settore acquisti di beni e servizi;

## DETERMINA

Art. 1) Di recepire la premessa narrativa come parte integrante del presente atto;

Art. 2) Di prorogare, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., il contratto in essere tra ASPAL e la ditta ELK Impianti S.r.l. con sede in Cagliari - via Dei Carroz n. 12/A – P.IVA 03813390923, relativo al servizio di manutenzione e conduzione degli impianti termici e di condizionamento degli immobili in uso all'ASPAL, senza soluzione di continuità dal 01/03/2022 fino al 30/04/2022, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto Repertorio ASPAL n. 20 del 19.04.2021, ovvero per un importo complessivo di € 10.301,61 di cui € 8.443,94 a titolo di imponibile ed € 1.857,67 quale IVA

al 22%,

Art. 3) Di dare atto che il contratto prorogato verrà anticipatamente risolto nel caso in cui l'aggiudicazione della nuova procedura indetta con la Determinazione n. 3200/ASPAL del 28.10.2021 avvenisse prima della suddetta scadenza del 30/04/2022;

Art. 4) Di impegnare a favore del suddetto operatore economico la somma complessiva di euro 10.301,61 (IVA inclusa);

Art. 5) Di dare atto che la spesa di cui ai punti precedenti troverà copertura finanziaria sul Capitolo SC01.0084 "Spese per la manutenzione ordinaria dei beni immobili", CDR 00.00.01.02, prenotazione impegno N. 3160038534 del Bilancio di previsione dell'ASPAL 2022-2024 in fase di predisposizione – Esercizio Provvisorio 2022;

Art. 6) Di ridurre la copertura finanziaria della base d'asta (importo complessivo euro 261.000,00) di cui alla Determinazione n. 3200 del 28.10.2021 della somma di € 10.301,61 sulla prenotazione di impegno di spesa n. 3160031945 del Bilancio di previsione 2021-2023, esercizio 2022, sul Capitolo SC01.0084 "Spese per la manutenzione ordinaria dei beni immobili" - CDR 00.00.01.02, e di incrementare di pari importo le somme stanziare per l'anno 2025;

Art. 7) Di dare atto che il R.U.P. è, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 34, commi 8, 9, 12 e 13 della L.R n. 8/2018, il Dott. Ing. Valerio Carzedda, in qualità di Responsabile della struttura corrispondente di cui al comma 11 e 13 della succitata Legge Regionale, ovvero Direttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili ASPAL, in possesso, dato il valore dell'appalto, dei requisiti di cui al comma 9 succitato di seguito riportato "Il Responsabile di progetto è individuato tra i dipendenti, anche di qualifica non dirigenziale in possesso di titolo di studio e requisiti di professionalità adeguati in relazione ai compiti per cui è nominato.....";

Art. 8) Di dare atto che il RUP non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità, inconfiribilità e conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di comportamento del personale della Regione Sardegna, all'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e alla Normativa anticorruzione

Art. 9) Di confermare D.E.C. (Direttore dell'Esecuzione del Contratto) il Sig. Sandro Denti, nominato con Determinazione n. 423/ASPAL del 15.02.2021;

Art. 10) Di disporre la pubblicazione della presente Determinazione nell'apposita sezione dedicata del sito istituzionale dell'ASPAL denominata ""Bandi e gare".

Il referente dell'istruttoria: Marco Espis

Visto  
Del Coordinatore del Settore  
LAURA BARSOTTI

Visto  
di attestazione di copertura finanziaria  
Il Funzionario del Servizio Bilancio e Rendicontazione  
VALERIA MURA

F.to  
Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili  
VALERIO CARZEDDA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate