

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

VERBALE DEL SEGGIO DI VALUTAZIONE N. 1 DEL 20.07.2021

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE N. 120/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEGLI IMMOBILI IN USO ALL'ASPAL PER IL PERIODO DI 36 MESI.
NOMINA SEGGIO DI VALUTAZIONE.
N. GARA: 8164782 – CIG: 8769506947 – CPV: 50711000-2.**

L'anno 2021 il giorno 20 del mese di luglio alle ore 09:01 si è riunito il Seggio di valutazione preposto ai lavori per l'affidamento del servizio in oggetto.

Sono presenti i Signori:

- Dott. Eugenio Annicchiarico – RUP e Direttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili – Presidente
- Dott.ssa Stefania Sollai – Funzionario Amministrativo del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili – Testimone
- Sig. Marco Espis – Istruttore Amministrativo del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili – Testimone con funzioni di Segretario

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con Determinazione del Direttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili n. 1831/ASPAL del 31.05.2021 è stata indetta, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, una procedura negoziata senza bando per l'affidamento del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti elettrici e speciali degli immobili in uso all'ASPAL per il periodo di 36 mesi, mediante l'invito di tutti gli Operatori Economici iscritti nella categoria merceologica "AH27 - SERVIZI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI DI EDIFICI" della piattaforma elettronica della Centrale di Committenza SardegnaCAT e da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- che con la sopra citata Determinazione sono stati approvati i seguenti documenti di gara:

- Allegato 1: Lettera d'invito;
- Allegato 2: composto da: Capitolato Speciale e propri allegati [All. 1 (Domanda di partecipazione), All. 2 (DGUE), All. 3 (Patto d'Integrità), All. 4 (Schema Verbale di sopralluogo), All. 5 (Schema offerta economica)];
- Allegato 3: Capitolato Tecnico;
- Allegato 4: DUVRI;
- Allegato 5: Schema di contratto;
- Allegato 6: Progetto di Servizio;

- che la presente procedura negoziata si svolge con modalità telematica sulla piattaforma della centrale di Committenza regionale SardegnaCAT (RDO N. rfq_373147);

- che, in conformità alle disposizioni vigenti ed ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii., i suddetti documenti di gara sono stati pubblicati sulla piattaforma SardegnaCAT in data 03.06.2021, sul profilo del committente della Stazione Appaltante in data 31.05.2021 e sul sito del MIT-Servizio Contratti Pubblici in data 03.06.2021;

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

- che in data 03.06.2021 è stata inviata tramite la piattaforma SardegnaCAT (RDO N. rfq_373147) la lettera di invito a tutti gli Operatori Economici iscritti nella categoria merceologica "AH27 - SERVIZI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI DI EDIFICI";

- che entro il termine di scadenza previsto per il 07.07.2021 ore 18:00 sono pervenute richieste di chiarimenti a cui è stato dato riscontro, ai sensi dell'art. 10 del Capitolato Speciale, con i Chiarimenti di seguito indicati e pubblicati regolarmente sulla succitata piattaforma e sul sito dell'ASPAL – sezione "Bandi e gare d'Appalto":

- 1) Chiarimento n. 1 del 09-06-2021;
- 2) Chiarimento n. 2 del 15-06-2021;
- 3) Chiarimento n. 3 del 22-06-2021;
- 4) Chiarimento n. 4 del 28-06-2021;
- 5) Chiarimento n. 5 del 08-07-2021;

- che con Determinazione del Direttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili n. 2340/ASPAL del 19.07.2021 è stato nominato il Seggio di valutazione preposto ai lavori di aggiudicazione della presente procedura;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, dopo aver verificato la regolarità delle convocazioni e la presenza delle persone sopra menzionate, avvia le operazioni di gara accedendo al portale www.sardegncat.it.

Il Seggio procede, ai sensi dell'art. 20 del Capitolato Speciale, a verificare le offerte inserite a sistema entro il termine di scadenza previsto (18/07/2021 ore 23:00), da parte dei seguenti partecipanti, come risulta dalla piattaforma SardegnaCAT:

Fornitore	Data e ora di presentazione dell'offerta
CASU ANTONINO IMPRESA INDIVIDUALE	16/07/2021 ore 16:40:12
ELK IMPIANTI SRL	17/07/2021 ore 09:49:10
P.S. IMPIANTI SRL	16/07/2021 ore 12:00:15
SIRAM SPA	16/07/2021 ore 13:48:21
TEPOR SPA	16/07/2021 ore 17:40:30

Pertanto, il Presidente e i Testimoni rilasciano la dichiarazione di insussistenza di incompatibilità e obblighi di astensione ai sensi dell'Art. 42 e Art. 77 commi 4, 5, 6 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che vengono allegate agli atti del procedimento.

Il Seggio di valutazione prosegue i lavori con l'apertura della "Busta di qualifica", di cui all'art. 12 del Capitolato Speciale.

Si procede pertanto con l'apertura e l'esame dei files/documenti, caricati a sistema dai sopra indicati partecipanti, presentati in formato elettronico e firmati digitalmente a corredo dell'offerta, al fine di verificare la completezza e la regolarità dei documenti presentati, in conformità all'art. 12 del Capitolato Speciale, ovvero:

- Domanda di partecipazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, firmata digitalmente dal legale rappresentante conforme al modello Allegato 1;
- Documento di gara unico europeo (DGUE) debitamente compilato in tutte le sue parti (All. 2);
- Patto di integrità, firmato digitalmente dal legale rappresentante o da altro soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'operatore economico nella presente procedura (All. 3);
- Copia dei Verbali di sopralluogo obbligatorio (modello Allegato 4);
- Cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. di importo pari al 2% dell'importo

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

massimo complessivo posto a base d'asta per il Lotto, fatto salvo il caso di riduzione della stessa come precisato nell'art. 27 del Capitolato Speciale;

- Documento attestante l'avvenuto versamento del contributo ANAC;
- Eventuale procura;
- In caso di avvalimento la documentazione richiesta dall'art. 9 del Capitolato Speciale;
- Eventuale documentazione in caso di partecipazione sotto forma di RTI e/o Consorzio.

Il Seggio di valutazione inizia con l'esame della documentazione amministrativa presentata dalle Ditte partecipanti sopra indicate:

1) CASU ANTONINO IMPRESA INDIVIDUALE

Il Seggio di valutazione da atto che tutti i documenti richiesti sono stati caricati a sistema e procede alla relativa esamina. Dall'esame dei documenti il Seggio rileva che nel DGUE la Ditta:

- ✓ ha indicato in maniera generica la volontà di avvalersi del subappalto per l'attività del servizio "Interventi di manutenzione impianti elettrici" senza indicare altresì la relativa quota percentuale;
- ✓ in merito ai requisiti di capacità economico - finanziaria richiesti a pena di esclusione ex art. 83 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nella lettera b) dall'art. 6.3 del Capitolato Speciale, ha indicato un fatturato specifico, mediamente realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari (2018/2019/2020), pari ad Euro 105.219,27 ovvero inferiore alla base d'asta IVA esclusa (Euro 213.995,90) così come previsto dal medesimo articolo 6.3 lettera b);
- ✓ in merito ai requisiti di capacità tecnico – professionale richiesti a pena di esclusione ex art. 83 comma 6 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. ha ommesso di indicare il possesso dei requisiti di cui alla lettera b) dall'art. 6.4 del Capitolato Speciale;

Pertanto il Seggio di valutazione da atto che la Ditta non può essere ammessa alle successive fasi di gara in quanto non è in possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria richiesti a pena di esclusione dall'articolo 6.3 lettera b) del Capitolato Speciale.

2) ELK IMPIANTI SRL

Il Seggio di valutazione da atto che tutti i documenti richiesti sono stati caricati a sistema e procede alla relativa esamina. Dall'esame dei documenti il Seggio rileva che:

- ✓ nel DGUE la Ditta non ha dichiarato nessuno dei requisiti di capacità economico – finanziaria, richiesti a pena di esclusione ex art. 83 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di cui alle lettere a) e b) dall'art. 6.3 del Capitolato Speciale, nonché nessuno dei requisiti di capacità tecnico – professionale, richiesti a pena di esclusione ex art. 83 comma 6 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii., di cui alle lettere a) e b) dall'art. 6.4 del Capitolato Speciale;
- ✓ nell'allegato "Verbali" non è presente il verbale relativo al sopralluogo obbligatorio presso la sede del CPI di Tempio Pausania.

Pertanto, per quanto sopra indicato, il Seggio di valutazione da atto che l'incompleta indicazione/manca di quanto specificato nei punti suddetti potrà essere sanata attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D. Lgs 56/2016 e ss.mm.ii, assegnando al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, affinché venga trasmesso:

- le dichiarazioni di cui alle lettere a) e b) dall'art. 6.3 del Capitolato Speciale, nonché di cui alle lettere a) e b) dall'art. 6.4 del Capitolato Speciale;
- il verbale relativo all'avvenuto sopralluogo obbligatorio presso la sede del CPI di Tempio Pausania.

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

3) P.S. IMPIANTI SRL

Il Seggio di valutazione da atto che tutti i documenti richiesti sono stati caricati a sistema e procede alla relativa esamina. Dall'esame dei documenti il Seggio rileva che nel DGUE la Ditta:

- ✓ non ha dichiarato quanto richiesto ai seguenti punti:
 - Parte II sezione C (Avvalimento) e sezione D (Subappalto)
 - Parte III sezione C secondo riquadro relativo alle dichiarazioni di cui all'art. 80 comma 5 lettera b) del Codice
- ✓ in merito ai requisiti di capacità economico - finanziaria richiesti a pena di esclusione ex art. 83 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nella lettera b) dall'art. 6.3 del Capitolato Speciale, ha indicato un fatturato specifico, mediamente realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari (2018/2019/2020), pari ad Euro 77.026,41 ovvero inferiore alla base d'asta IVA esclusa (Euro 213.995,90) così come previsto dal medesimo articolo 6.3 lettera b);
- ✓ in merito ai requisiti di capacità tecnico – professionale richiesti a pena di esclusione ex art. 83 comma 6 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. ha ommesso di indicare il possesso dei requisiti di cui alla lettera b) dall'art. 6.4 del Capitolato Speciale.

Il Seggio di valutazione inoltre rileva che la firma digitale dell'allegato "Verbali soprall.tutti" risulta da Sistema come "File con firma digitale non riconosciuta".

Pertanto il Seggio di valutazione da atto che la Ditta non può essere ammessa alle successive fasi di gara in quanto non è in possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria richiesti a pena di esclusione dall'articolo 6.3 lettera b) del Capitolato Speciale.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 13:30 e riprende i lavori alle ore 15:00 previa convocazione di tutti i presenti.

Il Seggio prosegue con l'esame della documentazione presentata da:

4) SIRAM SPA

Il Seggio di valutazione da atto che tutti i documenti richiesti sono stati caricati a sistema e procede alla relativa esamina. Dall'esame dei documenti il Seggio rileva che:

- ✓ nel DGUE la Ditta ha indicato la volontà di avvalersi del subappalto per la quota massima del 40% relativa alla seguente attività oggetto del Servizio: Opere di manutenzione ordinaria e straordinaria su impianti elettrici e speciali.
- ✓ negli allegati "Verbali di sopralluogo 1" e "Verbali di sopralluogo 2" non è presente il verbale relativo al sopralluogo obbligatorio presso la sede del CPI di Aritzo.

Pertanto, per quanto sopra indicato, il Seggio di valutazione da atto che la mancanza di quanto specificato nel secondo punto potrà essere sanata attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D. Lgs 56/2016 e ss.mm.ii, assegnando al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, affinché venga trasmesso:

- il verbale relativo all'avvenuto sopralluogo obbligatorio presso la sede del CPI di Aritzo.

5) TEPOR SPA

Il Seggio di valutazione da atto che tutti i documenti richiesti sono stati caricati a sistema e procede alla relativa esamina. Dall'esame dei documenti il Seggio rileva che:

- ✓ nell'allegato "attestati di sopralluogo" non è presente il verbale relativo al sopralluogo obbligatorio presso la sede del CPI di Tempio Pausania.

Pertanto, per quanto sopra indicato, il Seggio di valutazione da atto che la mancanza di quanto specificato potrà essere sanata attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D. Lgs 56/2016 e ss.mm.ii, assegnando al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, affinché venga trasmesso:

- il verbale relativo all'avvenuto sopralluogo obbligatorio presso la sede del CPI di Tempio Pausania.

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

Pertanto, a conclusione dell'esame della documentazione amministrativa presentata dai suddetti concorrenti, il Seggio di valutazione dispone:

- l'esclusione del concorrente CASU ANTONINO IMPRESA INDIVIDUALE dalle fasi successive della procedura dandone comunicazione alla medesima entro i termini di legge di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs 56/2016 e ss.mm.ii.;
- l'ammissione con riserva del concorrente ELK IMPIANTI SRL alle successive fasi di gara che sarà sciolta previa presentazione della documentazione di cui al soccorso istruttorio;
- l'esclusione del concorrente P.S. IMPIANTI SRL dalle fasi successive della procedura dandone comunicazione alla medesima entro i termini di legge di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs 56/2016 e ss.mm.ii.;
- l'ammissione con riserva del concorrente SIRAM SPA alle successive fasi di gara che sarà sciolta previa presentazione della documentazione di cui al soccorso istruttorio;
- l'ammissione con riserva del concorrente TEPOR SPA alle successive fasi di gara che sarà sciolta previa presentazione della documentazione di cui al soccorso istruttorio;

Si riporta di seguito la tabella riassuntiva dell'esito della verifica della documentazione amministrativa presente all'interno della Busta di Qualifica caricata sulla piattaforma dalle Ditte partecipanti:

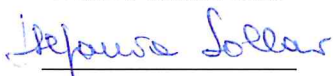
Ditta Partecipante	Documentazione Amministrativa di cui all'art. 12 del Capitolato Speciale
CASU ANTONINO IMPRESA INDIVIDUALE	Non ammessa
ELK IMPIANTI SRL	Ammessa con riserva
P.S. IMPIANTI SRL	Non ammessa
SIRAM SPA	Ammessa con riserva
TEPOR SPA	Ammessa con riserva

Il presente verbale verrà pubblicato ai sensi di Legge e notificato alle Ditte concorrenti tramite il sistema di messaggistica della piattaforma.

Il Seggio di valutazione chiude la seduta alle ore 16:00.

Il Testimone

Dott.ssa Stefania Sollai



Il Presidente del Seggio/RUP

Dott. Eugenio Annicchiarico



Il Testimone con funzioni di segretario
verbalizzante

Sig. Marco Espis

