

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,  
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

S99.01  
EA/ss/mtd

Spett.le  
Fornitori iscritti a Sardegna Cat  
Categorie: AH22 e AH26

**OGGETTO: LETTERA D'INVITO PER LA PROCEDURA TELEMATICA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DEGLI ARTT.58 E 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., DA ESPLETARSI SULLA PIATTAFORMA SARDEGNA CAT, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI IN USO ALL'ASPAL. CIG: 8481257AAD**

L'amministrazione scrivente intende procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, all'affidamento diretto, in lotto unico inscindibile, del servizio indicato in oggetto, da espletarsi sulla piattaforma della Centrale di Committenza Sardegna Cat.

L'appalto ha per oggetto lo svolgimento del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti termici e di condizionamento presenti negli immobili in uso all'ASPAL per la durata di dodici mesi, secondo le modalità tutte previste nel Capitolato Tecnico e relativi allegati a cui si fa espresso rinvio.

Il valore complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, è pari a **€ 74.800,00** Iva esclusa di cui:

- € 49.200,00 IVA esclusa per servizi a canone;
- € 23.500,00 IVA esclusa per servizi extra canone;
- € 2.100,00 per oneri sicurezza e rischi da interferenze (non soggetti a ribasso).

Codesto Spettabile Operatore Economico è invitato pertanto a partecipare alla procedura in oggetto, presentando apposito preventivo tramite la piattaforma di Sardegna Cat, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste dalla presente Lettera di invito, dal Capitolato Speciale e relativi allegati, dal Capitolato Tecnico e relativi allegati nonché dal Progetto di servizio,

L'affidamento diretto delle prestazioni di che trattasi avverrà a favore dell'Operatore Economico che effettuerà **il miglior preventivo**, sempre che lo stesso sia ritenuto congruo ed affidabile, ad insindacabile giudizio dell'ASPAL.

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 e 36 comma 9-bis del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

L'ASPAL si riserva il diritto di non procedere all'affidamento della fornitura per cause sopravvenute o per qualsiasi altro motivo qualora a suo insindacabile giudizio ritenga opportuna tale scelta.



SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,  
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

## FATTURAZIONE E PAGAMENTI

In applicazione dell'art. 25 del D.L. 66/2014 e DM 55/2013, dovrà essere emessa esclusivamente fattura elettronica in formato XML che dovrà essere inviata all'ASPAL attraverso il sistema di interscambio.

La fattura andrà intestata a:

**AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO**  
**Via Is Mirrionis 195**  
**09122 Cagliari P.IVA 92028890926**

dovrà obbligatoriamente riportare i seguenti dati:

- 1) Il numero del CIG indicato nell'ordinativo di servizio;
- 2) Il codice univoco ufficio: **UFVJ58**;
- 3) Il nome dell'ufficio: **ASPAL**;
- 4) Estremi contratto/determina di affidamento a cui la fattura è riferita.

L'assenza di tali indicazioni potrebbe ritardare/impedire l'emissione dell'ordinativo di pagamento senza che all'ASPAL possa essere applicata alcuna penale per il ritardato pagamento.

**Si comunica, inoltre, che le fatture elettroniche nel campo Iva dovranno riportare l'opzione S "Split payment".**

I pagamenti verranno effettuati nel termine di 30 giorni dalla data di protocollo in entrata e in subordine dall'accertamento della regolarità dell'esecuzione di tutte le prestazioni richieste (verifica di conformità). Nel caso in cui la fattura sia emessa prima dell'accertamento della regolare esecuzione della fornitura, il conteggio dei 30 giorni decorrerà dalla data del verbale di verifica, in conformità a quanto indicato nel d.lgs. 192/2012.

**Nel preventivo dovrà ricomprendersi ogni onere relativo alla completa esecuzione della prestazione.**

Il concorrente nel formulare l'offerta dovrà valutare attentamente tutti i costi inerenti il lavoro, sia diretti che indiretti, sollevando in questo modo l'ASPAL dal pagamento di ogni ulteriore onere per le prestazioni richieste.

L'ASPAL si riserva il diritto di non procedere all'affidamento qualora l'offerta presentata non risultasse conveniente, o per qualsivoglia motivazione la stessa ritenga di agire in tal senso, anche in conseguenza dell'eventuale individuazione di nuove e diverse forme d'intervento.

Eventuali comunicazioni di contestazione per difformità qualitativa trasmesse dall'ASPAL, rispetto a quanto ordinato, interrompono i termini di pagamento della fornitura oggetto di contestazione, fino alla sostituzione dei beni forniti con materiali analoghi e rispondenti a quanto richiesto dall'ASPAL.

Gli esiti della presente procedura saranno resi noti alla Ditta tramite comunicazione di affidamento.

La Ditta affidataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificata dal D.L. n. 187/2010 convertito con Legge n. 217/2010.



**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,  
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Pertanto, successivamente alla comunicazione di affidamento dei lavori/servizi/forniture, la Ditta affidataria dovrà comunicare all'ASPAL gli estremi identificativi del/i conto/i dedicato/i nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso/i impegnandosi altresì a comunicare ogni modifica dei dati trasmessi. Unitamente alla comunicazione di affidamento verrà quindi trasmesso il modello relativo a tali informazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari, da compilarsi a cura della Ditta affidataria e restituire al Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili via pec al seguente indirizzo: [agenzialavoro@pec.regione.sardegna.it](mailto:agenzialavoro@pec.regione.sardegna.it).

La Ditta affidataria si impegna a rispettare tutte le clausole di cui al Piano triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2020-2022 approvato con Determinazione del Direttore Generale n. 161/ASPAL del 31.01.2020, pubblicato sul sito dell'ASPAL sezione Amministrazione Trasparente, finalizzato anche alla prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

La Ditta affidataria dichiara, inoltre, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 53 comma 16 ter del D. Lgs 161/2001 come modificato dall'art. 42 della Legge n. 190/2012 e di accettare il Patto di Integrità allegato al Piano triennale per la prevenzione della corruzione.

La Società dichiara inoltre di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 53, comma 16 ter del d.lgs. 165/2001 così come modificato dall'art.42 della Legge n.190/2012.

Per eventuali controversie che potranno insorgere tra l'ASPAL e la Ditta affidataria sarà competente il Foro di Cagliari, prevendendo espressamente il divieto di ricorrere a qualsiasi forma di arbitrato.

Eventuali chiarimenti e/o informazioni in merito alla presente procedura potranno essere richiesti al Referente dell'istruttoria sotto indicato.

**Si chiede di riportare nella risposta e in tutte le comunicazioni riguardanti la presente pratica, il numero di protocollo sopra indicato e il nominativo (iniziali) del dipendente incaricato dell'istruttoria.**

Distinti saluti.

**Per il Direttore del servizio**

Dott. Eugenio Annicchiarico

**Il Coordinatore del Settore appalti di beni e servizi**

Dott.ssa Stefania Sollai

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU  
445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e s.m*

La ditta partecipante

Per integrale accettazione della presente

(firmato digitalmente)