



Servizio: Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

Settore: APPALTI DI BENI E SERVIZI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 738 del 28-05-2020

OGGETTO:	PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FACILITY MANAGEMENT E GESTIONE INTEGRATA DI SERVIZI E ATTIVITÀ DA REALIZZARSI NELLE AREE DEL PARCO GEOMINERARIO STORICO E AMBIENTALE DELLA SARDEGNA, PER IL PERIODO DI 24 MESI”. CIG: 8013900F79 CUP: D79E19000510002. AGGIUDICAZIONE.
-----------------	---

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO lo Statuto Speciale della Regione Autonoma della Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 19/23 del 28.05.2015 recante “Modalità e tempi di attuazione dell’armonizzazione dei sistemi contabili degli enti e delle agenzie regionali”, che, ai sensi del combinato disposto dell’art. 2 della L.R. 9 marzo 2015, n. 5, e dell’art. 28 della L.R. n. 11/2006, estende anche agli Enti e alle Agenzie regionali l’applicazione del D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la Legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, recante “Disciplina dei servizi e delle politiche per il lavoro”;

VISTO l’art. 10 della L.R. n. 9/2016 che istituisce l’Agenzia sarda per le politiche attive per il lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

VISTO l’art. 11 dello Statuto che prevede che l’ASPAL sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come regolamentato dal Titolo II della L.R. n. 31/1998 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione n. 8/ASPAL del 05.01.2017 con la quale sono stati attribuite le titolarità degli incarichi dirigenziali dell’ASPAL;

VISTO l’articolo 13 della L.R. n. 9/2016 che individua, quali organi dell’ASPAL, il Direttore ed il Collegio dei revisori dei conti;

VISTO l’articolo 14 della L.R. n. 9/2016 che disciplina i compiti di coordinamento, direzione e controllo da parte del Direttore generale dell’ASPAL;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 36/5 del 16.06.2016 recante “Approvazione preliminare Statuto Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro” ed approvato in via definitiva con Deliberazione della Giunta regionale n. 37/11 del 21.06.2016;

VISTA la Determinazione n. 2009/ASPAL del 29.12.2017 di approvazione del Regolamento di contabilità dell’ASPAL integrata dalla Determinazione n. 2913/ASPAL del 28.12.2018 (convalidata dalla Determinazione n. 887/ASPAL del 04.04.2019);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 52/15 del 23.12.2019 con la quale è stato nominato il Collegio dei revisori dei conti dell’Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 29/22 del 31/07/2019 con la quale viene nominato Direttore dell’ASPAL il Dott. Massimo Temussi;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 52/16 del 23.12.2019 avente ad oggetto "Proroga delle funzioni di Direttore generale dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro (ASPAL). Legge regionale 17 maggio 2016, n.9, art.14" sino al 30.06.2020;

VISTA la Determinazione 712/ASPAL del 18.03.2019 concernente "Approvazione bilancio di previsione 2019 - 2021 dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro e degli allegati tecnici - art. 14, comma 1, lettere b) e d) della L.R. 9/2016";

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 16/1 del 29.04.2019 avente ad oggetto "Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL). Bilancio di previsione 2019-2021. Approvazione ex art. 17 della L.R. n. 9/2016 e art. 3 della L.R. n. 14/1995. Nulla osta all'immediata esecutività";

VISTA la Determinazione n. 3116/ASPAL del 11.12.2019 concernente "Autorizzazione esercizio provvisorio di bilancio per l'esercizio 2020" dell'ASPAL;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/71 del 18.12.2019 con la quale la Giunta Regionale ha rilasciato il nulla osta all'immediata esecutività alla predetta Determinazione n. 3116/ASPAL del 11.12.2019;

VISTA la Legge Regionale 12 marzo 2020, n. 10 - Legge di Stabilità 2020;

VISTA la Legge Regionale 12 marzo 2020, n. 11 - Bilancio di previsione triennale 2020-2022;

ATTESO che nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, solo le spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione approvato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge, non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello quantitativo e qualitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 445/ASPAL del 17.03.2020 con la quale sono state conferite al Direttore del Servizio "Bilancio e Rendicontazione", Dott. Gianluca Calabrò, le funzioni di direttore ad interim del Servizio "Sicurezza dei Luoghi di Lavoro, Forniture e Manutenzioni di Beni Mobili e Immobili";

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti" così come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 5/10/2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163 del 12/4/2006 e ss.mm.ii. in quanto vigente;

VISTA la Legge regionale n. 8 del 13 Marzo 2018 concernente "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori servizi e forniture;

RICHIAMATO il CIG 8013900F79 richiesto al sistema ANAC Simog per l'indizione della gara in oggetto;

PREMESSO che con Determinazione del Direttore Generale n. 2243/ASPAL del 26/08/2019 è stata indetta, ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., una "Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di facility management e gestione integrata di servizi e attività da realizzarsi nelle aree del Parco Geominerario storico e ambientale della Sardegna, per il periodo di 24 mesi", in lotto unico di aggiudicazione, da espletarsi attraverso la piattaforma elettronica della Centrale di Committenza Sardegna CAT;

RICHIAMATA la medesima determinazione sopra citata, con la quale è stato nominato responsabile di progetto l'Ing. Giannicola Saba ed è stata nominata responsabile del procedimento per la fase di affidamento la Dott.ssa Cinzia Lilliu;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 2738 del 25.10.2019, con la quale è stato nominato il seggio di gara per lo svolgimento delle attività di verifica delle offerte inserite a sistema entro i termini indicati e di verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti;

RICHIAMATA la Determinazione n. 2825 del 07.11.2019 relativa all'ammissione alle successive fasi di gara all'esito positivo delle verifiche sulla regolarità della documentazione amministrativa presentata;

RICHIAMATA la Determinazione n. 2968 del 25.11.2019 con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche della procedura in oggetto;

VISTI i verbali della commissione giudicatrice, trasmessi in data 25.05.2020 dal responsabile di progetto e di seguito indicati:

- Verbale n. 1 del 3.12.2019 e relativi allegati
- Verbale n. 2 del 17.02.2020 e relativi allegati
- Verbale n. 3 del 15.04.2020 e relativo allegato
- Verbale n. 4 dell' 8.05.2020
- Verbale n. 5 del 13.05.2020
- Verbale n. 6 del 19.05.2020 e relativo allegato
- Verbale n. 7 del 22.05.2020 (trasmesso in data 27.05.2020 in sostituzione del verbale trasmesso in data 25.05.2020, rettificato per un mero errore materiale).

RICHIAMATO il Verbale n. 7 del 22.05.2020, dal quale si evince che la commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura della busta economica con il seguente esito:

- costituendo R.T.I. composto dalla società CONSORZIO FORMULA AMBIENTE SOC. COOP. SOCIALE in qualità di mandataria e dalle società SOLIDARIETÀ Consorzio Cooperativo Sociale Società Cooperativa Sociale e IAL SARDEGNA SRL IMPRESA SOCIALE in qualità di mandanti: importo offerto pari a Euro 7.218.017,4048 e punteggio attribuito all'offerta economica pari a 29,837;
- costituendo R.T.I. composto dalla società Coopservice S. Coop. p. A. in qualità di mandataria e dalle società Tepor S.p.A., Scuola per Operatori Sociali Regionale (S.O.SO.R.) e Cooperativa Sociale Cellarius in qualità di mandanti: pari a Euro 7.885.368,6 e punteggio attribuito all'offerta economica pari a 16,192;
- costituendo R.T.I. composto dalla società GI ONE S.p.A. in qualità di mandataria e le Società POLIMNIA REAL ESTATE SYSTEM S.R.L. e CONSORZIO EDUGOV in qualità di mandanti: importo offerto pari a Euro 8.134.380,24 e punteggio attribuito all'offerta economica pari a 6,477;
- IFRAS S.P.A. IFRAS S.P.A.: importo offerto pari a Euro 7.195.606,3572 e punteggio attribuito all'offerta economica pari a 30;

PRESO ATTO che dal su menzionato verbale si evince la seguente graduatoria:

	Offerente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	TOTALE
1	Costituendo R.T.I. composto dal CONSORZIO FORMULA AMBIENTE SOC. COOP. SOCIALE, mandataria e dalle società SOLIDARIETÀ Consorzio Cooperativo Sociale Società Cooperativa Sociale e IAL SARDEGNA SRL IMPRESA SOCIALE mandanti	48,18	29,837	78,017
2	IFRAS S.p.A.	39,8	30	69,8
3	Costituendo R.T.I. composto da Coopservice S. Coop. p. A., mandataria e dalle società Tepor S.p.A., Scuola per Operatori Sociali Regionale (S.O.SO.R.) e Cooperativa Sociale Cellarius mandanti	48,51	16,192	64,702
4	Costituendo R.T.I. composto da GI ONE S.p.A., mandataria e dalle Società POLIMNIA REAL ESTATE SYSTEM S.R.L. e CONSORZIO	41,73	6,477	48,207

EDUGOV mandanti.			
------------------	--	--	--

PRESO ATTO che dal medesimo verbale si evince, altresì, che le offerte presentate dagli operatori economici non appaiono anomale ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. N. 50/2016;

VISTA la proposta di aggiudicazione del responsabile di progetto prot. n. 27609 del 25.05.2020;

RITENUTO di approvare i verbali della commissione giudicatrice:

- Verbale n. 1 del 3.12.2019 e relativi allegati
- Verbale n. 2 del 17.02.2020 e relativi allegati
- Verbale n. 3 del 15.04.2020 e relativo allegato
- Verbale n. 4 dell' 8.05.2020
- Verbale n. 5 del 13.05.2020
- Verbale n. 6 del 19.05.2020 e relativo allegato
- Verbale n. 7 del 22.05.2020 (trasmesso in data 27.05.2020 in sostituzione del verbale trasmesso in data 25.05.2020, rettificato per un mero errore materiale).

RITENUTO di approvare la sopra richiamata graduatoria di gara;

RITENUTO altresì, alla luce di quanto sopra esposto, di disporre l'aggiudicazione della procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di facility management e gestione integrata di servizi e attività da realizzarsi nelle aree del Parco Geominerario storico e ambientale della Sardegna, per il periodo di 24 mesi" – CIG: 8013900F79 CUP: D79E19000510002, al costituendo R.T.I. composto dalla società CONSORZIO FORMULA AMBIENTE SOC. COOP. SOCIALE in qualità di mandataria e dalle società SOLIDARIETÀ Consorzio Cooperativo Sociale Società Cooperativa Sociale e IAL SARDEGNA SRL IMPRESA SOCIALE in qualità di mandanti, per un importo complessivo dell'offerta pari a Euro 31.426.619,4048 + IVA così suddivisi:

- Euro 7.218.017,4048 per i servizi oggetto dell'appalto;
- Euro 751.071,00 per oneri per la sicurezza da interferenze, non soggetti a ribasso;
- Euro 23.457.531,00 per costo del personale, non soggetto a ribasso;

ACCERTATO che i costi derivanti dal presente provvedimento, pari complessivamente ad Euro 38.340.475,67, trovano copertura finanziaria sul Capitolo SC02.0178, Missione 9, Programma 2, del Bilancio di previsione 2020-2022 in fase di approvazione;

DATO ATTO che, con successivo provvedimento, si procederà all'assunzione del relativo impegno, a seguito dell'approvazione del Bilancio di previsione 2020-2022;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace una volta espletate le verifiche del possesso dei requisiti prescritti nei confronti del concorrente;

VISTA l'istruttoria predisposta dal Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili;

VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n. 11 concernente norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna;

Per le motivazioni espresse in premessa

DETERMINA

Art. 1) Di approvare i verbali della commissione giudicatrice:

- Verbale n. 1 del 3.12.2019 e relativi allegati
- Verbale n. 2 del 17.02.2020 e relativi allegati
- Verbale n. 3 del 15.04.2020 e relativo allegato
- Verbale n. 4 dell' 8.05.2020
- Verbale n. 5 del 13.05.2020
- Verbale n. 6 del 19.05.2020 e relativo allegato
- Verbale n. 7 del 22.05.2020 (trasmesso in data 27.05.2020 in sostituzione del verbale trasmesso in data 25.05.2020, rettificato per un mero errore materiale).

Art. 2) Di approvare la graduatoria di gara di seguito indicata:

	Offerente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	TOTALE
1	Costituendo R.T.I. composto dal CONSORZIO FORMULA AMBIENTE SOC. COOP. SOCIALE, mandataria e dalle società SOLIDARIETÀ Consorzio Cooperativo Sociale Società Cooperativa Sociale e IAL SARDEGNA SRL IMPRESA SOCIALE mandanti	48,18	29,837	78,017
2	IFRAS S.p.A.	39,8	30	69,8
3	Costituendo R.T.I. composto da Coopservice S. Coop. p. A., mandataria e dalle società Tepor S.p.A., Scuola per Operatori Sociali Regionale (S.O.SO.R.) e Cooperativa Sociale Cellarius mandanti	48,51	16,192	64,702
4	Costituendo R.T.I. composto da GI ONE S.p.A., mandataria e dalle Società POLIMNIA REAL ESTATE SYSTEM S.R.L. e CONSORZIO EDUGOV mandanti.	41,73	6,477	48,207

Art. 3) di disporre l'aggiudicazione della procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di facility management e gestione integrata di servizi e attività da realizzarsi nelle aree del Parco Geominerario storico e ambientale della Sardegna, per il periodo di 24 mesi" – CIG: 8013900F79 CUP: D79E19000510002, al costituendo R.T.I. composto dalla società CONSORZIO FORMULA AMBIENTE SOC. COOP. SOCIALE in qualità di mandataria e dalle società SOLIDARIETÀ Consorzio Cooperativo Sociale Società Cooperativa Sociale e IAL SARDEGNA SRL IMPRESA SOCIALE in qualità di mandanti, per un importo complessivo dell'offerta pari a Euro 31.426.619,4048 + IVA;

Art. 4) DI dare atto che i costi derivanti dal presente provvedimento, pari complessivamente ad Euro 38.340.475,67, trovano copertura finanziaria sul Capitolo SC02.0178, Missione 9, Programma 2, del Bilancio di previsione 2020-2022 in fase di approvazione e che, con successivo provvedimento, si procederà all'assunzione del relativo impegno, a seguito dell'approvazione del Bilancio di previsione 2020-2022;

Art. 5) Di comunicare l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;

Art. 6) Di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace una volta espletate positivamente le verifiche di cui all'art. 32, comma 7 del D.Lgs.50/2016;

Art. 7) Di dare pubblicità dell'aggiudicazione della gara in oggetto, ai sensi degli art. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016;

Art. 8) Di comunicare che avverso la presente determinazione potrà essere proposto ricorso al TAR Sardegna nel termine di

30 giorni decorrenti dalla comunicazione della medesima.

Il Funzionario incaricato: Ing. Barbara Coni

Visto
di attestazione di copertura finanziaria
Il Funzionario del Servizio Bilancio e Rendicontazione
VALERIA MURA

Visto
Del Direttore del Servizio Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili
DOTT. GIANLUCA CALABRO'

Il Direttore Generale
F.to Dott. Massimo Temussi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate