

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:406935-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Cagliari: Servizi di manutenzione parchi  
2019/S 166-406935**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro

Via Is Mirrionis 195

Cagliari

09122

Italia

Persona di contatto: Servizio Sicurezza dei Luoghi di lavoro, forniture, manutenzione dei beni mobili e immobili, via Is Mirrionis 195, 09122 Cagliari, Italia; attenzione Dott.ssa Silvia Cocco e Ing. Barbara Coni

Tel.: +39 0707593839

E-mail: [logistica.acquisti.aspal@regione.sardegna.it](mailto:logistica.acquisti.aspal@regione.sardegna.it)

Codice NUTS: ITG27

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.regione.sardegna.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.regione.sardegna.it/agenziaregionaleperillavoro>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.regione.sardegna.it/agenziaregionaleperillavoro>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://www.sardegna.cat.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Agenzia/ufficio regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Altre attività: Politiche del lavoro

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di facility management e gestione integrata di servizi e attività da realizzarsi nelle aree del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna

**II.1.2) Codice CPV principale**

77313000

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

L'appalto ha per oggetto la fornitura del servizio di facility management e gestione integrata di attività e servizi da realizzarsi nelle aree del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna (prestazione principale) e la gestione di politiche attive del lavoro e interventi formativi mirati (prestazione secondaria), per il periodo di 24 mesi.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 32 508 990.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITG27

Codice NUTS: ITG2

Luogo principale di esecuzione:

Aree del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'appalto ha per oggetto l'individuazione, mediante procedura aperta telematica che sarà espletata sul portale [www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it), di un operatore economico che dovrà provvedere alla gestione integrata di attività, servizi e manutenzioni finalizzate alla conservazione e valorizzazione del patrimonio architettonico, storico, documentale e ambientale del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna (prestazione principale). L'operatore dovrà, inoltre, attuare un percorso formativo connesso ad un insieme strutturato di politiche attive del lavoro (prestazione secondaria).

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 32 508 990.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 24

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

- a) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii;
- b) iscrizione nel Registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.), per l'attività oggetto del presente appalto o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'U.E., in conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) per le agenzie/enti formativi, possesso dell'accREDITamento secondo il sistema regionale delle agenzie e delle sedi formative ex D.G.R. del 22.2.2005, n. 7/10 e D.A. del 12.4.2005.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Per quanto attiene ai requisiti di capacità economica e finanziaria, gli operatori economici devono possedere un fatturato globale complessivo pari al valore dell'appalto (32 508 990,00 EUR) conseguito negli ultimi 3 esercizi finanziari antecedenti la data di pubblicazione della presente procedura.

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

**IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 09/10/2019

Ora locale: 12:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 14/10/2019

Ora locale: 10:00

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

**VI.3) Informazioni complementari:**

Gli operatori economici dovranno presentare la documentazione attestante il pagamento del contributo ANAC per l'importo stabilito nel Disciplinare di gara.

Le prescrizioni specifiche riguardanti le modalità di partecipazione, il criterio di aggiudicazione, le modalità di presentazione delle offerte, le cause di esclusione dalla gara e le altre informazioni, sono contenute nel Disciplinare di gara e nei relativi allegati.

Le richieste di chiarimento devono essere inoltrate mediante l'apposita sezione messaggistica della piattaforma Sardegna CAT entro le ore 13:00 del giorno 24.9.2019.

Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima nell'apposita sezione della piattaforma Sardegna CAT dedicata alla presente procedura e sulla sezione Bandi e gare del profilo del committente.

Tutta la documentazione di gara è reperibile sul profilo del committente [www.regione.sardegna.it/agenziaregionaleperilavoro/e](http://www.regione.sardegna.it/agenziaregionaleperilavoro/e) sulla piattaforma [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it)

RUP: Ing. Giannicola Saba

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR della Sardegna

Via Sassari 17

Cagliari

09124

Italia

Tel.: +39 070679751

Fax: +39 07067975230

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

TAR della Sardegna.

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

28/08/2019