

## VERBALE DEL SEGGIO DI GARA N° 1 DEL 17.01.2019

**PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO SUL ME.PA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DI PERTINENZA DELLA SEDE LEGALE E DEGLI UFFICI TERRITORIALI - CENTRI PER L’IMPIEGO, DELL’ASPAL.  
CIG: ZA12551173**

L’anno 2019 il giorno 17 del mese di gennaio presso gli uffici dell’ASPAL – Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro – Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili si è riunito il Seggio di gara preposto ai lavori per l’affidamento del servizio in oggetto.

Sono presenti i Signori:

- Dott.ssa Silvia Cocco – Direttore ad interim del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili – Presidente
- Sig.ra Maria Elena Usai – Assistente Amministrativo presso il Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili – Testimone con funzioni di Segretario verbalizzante
- Sig. Marco Espis – Assistente Amministrativo del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili – Testimone

### PREMESSO E CONSIDERATO

Che con Determinazione del Direttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili n. 2267 del 14.11.2018 è stata indetta una “Procedura negoziata per l’affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi di pertinenza della sede legale e degli uffici territoriali - Centri per l’Impiego, dell’ASPAL per il periodo di 24 mesi, per un importo a base d’asta complessivo di Euro 20.800,00 oltre la quota di Euro 416,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Che con la sopra citata Determinazione sono stati approvati gli schemi della lettera di Invito, il Disciplinare di gara e i suoi allegati, il Capitolato tecnico, il DUVRI.

Che il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

Che al fine di acquisire il servizio è stata pubblicata la RDO n. 2070808 sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) in data 20.11.2018 caricando a sistema la seguente documentazione di gara:

- 1) Lettera di invito per la partecipazione alla RDO;
- 2) Disciplinare di gara e relativi allegati:
  - Allegato 1 – Istanza di partecipazione
  - Allegato 2 - DGUE
  - Allegato 3 - Dichiarazione di accettazione delle condizioni di gara
  - Allegato 4 – Schema di Verbale di sopralluogo
  - Allegato 5 - Schema di offerta economica
- 3) Capitolato tecnico
- 4) DUVRI

che definiscono le condizioni di partecipazione alla gara.

Che i documenti di gara sono stati inoltre pubblicati sul sito ASPAL sezione Bandi e gare d'appalto e sul sito del MIT.

Che la RDO n. 2070808 è stata aperta a qualsiasi fornitore del Mercato Elettronico, previa abilitazione al Bando Servizi - "Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico";

Che ai quesiti pervenuti alla Stazione Appaltante è stata data risposta con i seguenti chiarimenti:

- Chiarimento n. 1 del 11.12.2018
- Chiarimento n. 2 del 20.12.2018 – chiarimento Spontaneo della Stazione Appaltante.

Che i Chiarimenti di cui al punto precedente, pubblicati nella sezione dedicata alla RDO n. 2070808 della piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), sul sito dell'ASPAL – sezione Bandi e gare d'appalto e sul sito del MIT, sono allegati al presente verbale in un unico documento composto da n. 2 pagine progressivamente numerate (**Allegato 1**).

Che con Determinazione del Direttore Generale n. 115 del 16.01.2019 è stato nominato il Seggio di gara preposto ai lavori di aggiudicazione del servizio in oggetto.

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, dopo aver verificato la regolarità delle convocazioni e la presenza delle persone sopra menzionate, dichiara aperta la seduta pubblica alle ore 9:06.

Il Presidente e i Testimoni rilasciano la dichiarazione di insussistenza di incompatibilità e obblighi di astensione ai sensi dell'Art.42 e Art.77 commi 4, 5, 6 del D.Lgs 50/2016 che vengono allegate agli atti del procedimento;

Non sono presenti all'odierna seduta pubblica rappresentanti delle ditte concorrenti:

Il Presidente avvia le operazioni di gara accedendo al portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

Il Seggio di gara procede alla verifica della ricezione delle offerte presentate attraverso il sistema entro il termine del 15.01.2019 ore 12:00 e dà atto che sono state caricate n. 2 offerte telematiche, come da prospetto generato dal sistema e di seguito riportato:

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data di invio
NUOVA PRIMA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/01/2019 19:08:06
SOLAM DI FELE A. & C. S.N.C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/01/2019 15:37:34

Dopo aver eseguito l'accesso alla sezione "Esame delle offerte", si prosegue con l'apertura della Busta Amministrativa, verificando la validità della firma digitale apposta sui file contenenti la documentazione amministrativa presentata in formato digitale a corredo dell'offerta, la completezza e la regolarità dei documenti amministrativi elencati all'art. 12 del Disciplinare di gara, di seguito riportati:

1. Domanda di partecipazione;
2. DGUE;
3. Dichiarazione di accettazione delle condizioni di gara;
4. Verbali di sopralluogo;
5. Eventuale procura;

6. Eventuale documentazione relativa all'avvalimento;
7. Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi.

Il Seggio inizia con l'esame della documentazione amministrativa presentata dalle concorrenti sopra indicate, secondo l'ordine di presentazione delle offerte:

1) NUOVA PRIMA S.R.L.

Il Seggio, dopo aver constatato la validità della firma digitale apposta su ciascun documento, dà atto che la verifica dei documenti amministrativi presentati in formato digitale dalla concorrente ha dato esito positivo.

Il Presidente dà atto che la concorrente NUOVA PRIMA S.R.L. viene ammessa alle fasi successive di gara.

2) SOLAM DI FELE A. & C. S.N.C.

Il Seggio, dopo aver constatato la validità della firma digitale apposta su ciascun documento, dà atto che la verifica dei documenti amministrativi presentati in formato digitale dalla concorrente ha dato esito positivo.

Si dà inoltre atto che l'operatore economico intende subappaltare le seguenti prestazioni "manutenzione del verde" per la quota del 30% sull'importo contrattuale.

Il Presidente dà atto che la concorrente SOLAM DI FELE A. & C. S.N.C. viene ammessa alle fasi successive di gara.

L'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata dalle 2 concorrenti è di seguito riepilogato:

<b>Denominazione concorrente</b>	<b>Esito verifica documentazione Amministrativa di cui all'art. 12 del Disciplinare di gara</b>
NUOVA PRIMA S.R.L.	Regolare → Ammessa
SOLAM DI FELE A. & C. S.N.C.	Regolare → Ammessa

Al termine della valutazione della documentazione amministrativa il Presidente dà atto che entrambe le concorrenti sono ammesse alle fasi successive di gara.

Il Presidente dà atto che non è possibile procedere al sorteggio ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. mediante l'utilizzo della funzionalità presente a sistema in quanto il numero delle offerte valide è inferiore 5.

Il Presidente, prima di procedere all'apertura della Busta Economica, ricorda che l'importo complessivo del presente appalto è di Euro 21.216,00 al netto dell'IVA, così suddiviso:

- Euro 20.800,00 per il servizio di manutenzione delle aree verdi;
- Euro 416,00 per gli oneri per la sicurezza di tipo interferenziale non soggetti a ribasso

Il Seggio prosegue, pertanto, con l'apertura della Busta Economica delle concorrenti ammesse e, dopo aver constatato la validità delle firme digitali apposte sulla documentazione economica caricata a sistema, composta da 2 documenti (Facsimile di sistema e Allegato 5 al Disciplinare di gara – Schema di offerta economica), procede alla lettura dell'offerta formulata da ciascun concorrente, con il seguente esito:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	Denominazione concorrente	Ribasso percentuale offerto	Importo offerto	Costi sicurezza aziendali	Costi della manodopera
€ 20.800,00	NUOVA PRIMA S.R.L.	7,86%	€ 19.165,12	€ 520,00	€ 5.008,50
	SOLAM DI FELE A. & C. S.N.C	0,45%	€ 20.706,42	€ 200,00	€ 10.500,00

Verificato che nelle offerte risultano regolarmente evidenziati gli oneri di cui all'art. 95 c. 10 del D.Lgs. 50/2016 e che pertanto non si rilevano cause di esclusione nella formulazione delle stesse, il seggio conferma l'ammissione di tutte le offerte economiche e forma di seguito la graduatoria di gara:

Posizione	Denominazione concorrente	Ribasso percentuale offerto	Importo offerto	Costi sicurezza aziendali	Costi della manodopera
1	NUOVA PRIMA S.R.L.	7,86%	€ 19.165,12	€ 520,00	€ 5.008,50
2	SOLAM DI FELE A. & C. S.N.C	0,45%	€ 20.706,42	€ 200,00	€ 10.500,00

Il Presidente dichiara provvisoriamente aggiudicataria la concorrente NUOVA PRIMA S.R.L., dando atto che si procederà alla verifica dei requisiti prima dell'aggiudicazione definitiva.

Il presente verbale verrà trasmesso agli offerenti mediante funzionalità MEPA sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

La seduta si chiude alle 9:40.

Il testimone del Seggio di gara

Sig. Marco Espis

Il Presidente del Seggio di gara

Dott.ssa Silvia Cocco

Il testimone del Seggio di gara

Sig.ra Maria Elena Usai

Le firme autografe presenti nel documento che precede sono state oscurate in quanto informazioni eccedenti e non pertinenti rispetto alle finalità di trasparenza, secondo quanto previsto dalle "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" (Pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 134 del 12 giugno 2014) Registro dei provvedimenti n. 243 del 15 maggio 2014. L'originale è depositato agli atti dell'ASPAL.

**PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO SUL ME.PA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DI PERTINENZA DELLA SEDE LEGALE E DEGLI UFFICI TERRITORIALI - CENTRI PER L’IMPIEGO, DELL’ASPAL.  
CIG: ZA12551173**

**CHIARIMENTO N. 1 DEL 11.12.2018**

**Quesito n. 1 del 10.12.2018**

**Buongiorno, il sopralluogo può essere effettuato da un delegato? Grazie.**

**Risposta**

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale, procuratore, direttore tecnico o da soggetto diverso purché munito di delega.

In caso di raggruppamento temporaneo il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, purché munito delle deleghe di tutti i predetti operatori.



**PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO SUL ME.PA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DI PERTINENZA DELLA SEDE LEGALE E DEGLI UFFICI TERRITORIALI - CENTRI PER L’IMPIEGO, DELL’ASPAL.  
CIG: ZA12551173**

**CHIARIMENTO N. 2 DEL 20.12.2018**  
**Chiarimento spontaneo della Stazione Appaltante**

Si comunica che, per le richieste di sopralluogo riferite alla **Sede Centrale ASPAL** sita in **via Is Mirrionis a Cagliari**, in sostituzione di quanto indicato nell’articolo 10 del Disciplinare di gara, l’indirizzo di posta elettronica e il recapito telefonico da utilizzare sono i seguenti:

**logistica.acquisti.aspal@regione.sardegna.it**

**070 7593900**

Si comunica inoltre che, per mero errore materiale, nella tabella di cui al medesimo art. 10 del Disciplinare, in riferimento alla sede di **Nuoro** è stato indicato un recapito telefonico errato. Il numero corretto è il seguente: **070 7593213**.

Si informa inoltre che gli uffici di tutte le sedi ASPAL resteranno chiusi nella giornata di lunedì 24 dicembre.



Le firme autografe presenti nel documento che precede sono state oscurate in quanto informazioni eccedenti e non pertinenti rispetto alle finalità di trasparenza, secondo quanto previsto dalle "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" (Pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 134 del 12 giugno 2014) Registro dei provvedimenti n. 243 del 15 maggio 2014. L'originale è depositato agli atti dell'ASPAL.

