



Servizio: Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

Settore: Sicurezza Forniture Manutenzione

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO N° 1000 del 18-06-2018

Adottata ai sensi del regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con la
Determina D.G. n° 334 del 31.05.2016.

OGGETTO:	AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELLA DITTA TEPOR SPA DELL'APPALTO SPECIFICO INDETTO DA AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO (ASPAL) PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DELLA SEDE LEGALE E DEGLI UFFICI TERRITORIALI – CENTRI PER L'IMPIEGO NELL'AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – ID 1938. ID NEGOZIAZIONE 1727492. CIG 7300745D5A
-----------------	---

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto Speciale della Regione Autonoma della Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 19/23 del 28.05.2015 recante “Modalità e tempi di attuazione dell’armonizzazione dei sistemi contabili degli enti e delle agenzie regionali”, che, ai sensi del combinato disposto dell’art. 2 della L.R. 9 marzo 2015, n. 5, e dell’art. 28 della L.R. n. 11/2006, estende anche agli Enti e alle Agenzie regionali l’applicazione del D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la Legge Regionale 11 gennaio 2018, n. 1, Legge di stabilità 2018;

VISTA la Legge Regionale 11 gennaio 2018, n. 2, Bilancio di previsione triennale 2018-2020;

VISTA la Legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, recante “Disciplina dei servizi e delle politiche per il lavoro”;

VISTO l’art. 10 della L.R. n. 9/2016 che istituisce l’Agenzia sarda per le politiche attive per il lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

VISTO l’articolo 13 della L.R. n. 9/2016 che individua, quali organi dell’ASPAL, il Direttore ed il Collegio dei revisori dei conti;

VISTO l’articolo 14 della L.R. n. 9/2016 che disciplina i compiti di coordinamento, direzione e controllo da parte del Direttore generale dell’ASPAL;

VISTO l'articolo 40 della L.R. n. 9/2016 recante "Sostituzione dell'Agenzia regionale per il lavoro con l'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro", attribuendo alla ASPAL il ruolo, i compiti, le funzioni e il personale;

VISTO l'art. 45 della L.R. n. 9/2016 che abroga la Legge regionale n. 20 del 2005;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 36/5 del 16.06.2016 recante "Approvazione preliminare Statuto Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro" ed approvato in via definitiva con Deliberazione della Giunta regionale n. 37/11 del 21.06.2016;

VISTO l'art. 11 dello Statuto che prevede che l'ASPAL sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come regolamentato dal Titolo II della L.R. n. 31/1998 e s.m.i.;

VISTA la Determinazione n. 359/ASPAL del 22.03.2017 concernente l'approvazione del Programma Annuale delle Attività 2017, ex art. 14, comma 1, L.R. 9/2016 e art.3, comma 2 dello Statuto ASPAL;

VISTA la Determinazione n. 698/ASPAL del 01.06.2017 concernente "Approvazione Bilancio di previsione 2017 - 2019 dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro e degli allegati tecnici - articolo 14, comma 1, lettere b) e d) della L.R. 9/2016",

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n.130 del 20.11.2014 con il quale è stato nominato il Collegio dei revisori dei conti dell'Agenzia regionale per il lavoro;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 14/28 del 20.03.2018 con la quale viene nominato Direttore dell'ASPAL il Dott. Massimo Temussi;

VISTO il Decreto N.P. 9209/11 del 27.03.2018 a firma dell'Assessore degli AA.GG., Personale e Riforma della Regione, con il quale sono state conferite al Dott. Massimo Temussi le funzioni di Direttore Generale dell'ASPAL, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 9/2016, fino ai 90 giorni successivi alla scadenza della legislatura in corso;

VISTO l'articolo 14 della L.R. n. 9/2016 che disciplina i compiti di coordinamento, direzione e controllo da parte del Direttore generale dell'ASPAL;

VISTO l'articolo 25, lett. b) della L.R. 13 novembre 1998 n. 31, recante "Compiti del Direttore di servizio" ed in particolare i poteri di spesa e di acquisizione delle entrate;

VISTA la Determinazione n. 334/ASPAL del 31.05.2016 con la quale vengono attribuite ai Dirigenti dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro le funzioni previste dall'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 36/7 del 16.06.2016 recante "Approvazione preliminare Organizzazione e dotazione organica della Agenzia Sarda per le politiche attive del lavoro" ed approvati in via definitiva con Deliberazione della Giunta regionale n. 37/12 del 21.06.2016, con la quale sono stati istituiti sette Servizi così come illustrati nell'Allegato alla medesima Deliberazione;

VISTA la Determinazione n. 37/ASPAL del 16.01.2017 con la quale è stato confermato il comando alla Dott.ssa Maria Gesuina Demurtas presso l'Agenzia Sarda per le politiche attive del lavoro con l'incarico di Direttore del Servizio "Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili" a far data dal 16/01/2017;

VISTA la Determinazione n. 69/ASPAL del 27.01.2017 con la quale l'Agenzia Sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL) assume una nuova struttura organizzativa (ex D.G.R. 37/12 del 21.06.2016) e con la quale sono state conferite le deleghe ai Dirigenti;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 449/ASPAL del 12/04/2017 recante "Istituzione articolazioni organizzative di livello non dirigenziale dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro ex articolo 13 L.R. 31/1998 come modificato dalla L.R. 24/2014";

VISTA la determinazione n. 1866 /ASPAL del 18.12.2017 con la quale sono state modificate, ai sensi della L.R. 31/98, così come modificata dalla L.R. 24/2014, all'interno dei Servizi di cui alla Deliberazione della Giunta regionale n. 36/7 del 16.06.2016, con decorrenza 01/01/2018, le articolazioni organizzative di livello non dirigenziale (Settori), istituite con la determinazione 449/ASPAL del 12/04/2017 le cui competenze sono specificate nella suddetta determinazione;

VISTA la determinazione n. 1901 /ASPAL del 20/12/2017 con la quale sono stati corretti alcuni refusi presenti nella determinazione 1866 /ASPAL del 18.12.2017;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 256/ASPAL del 23/02/2018 recante "Conferimento incarichi di unità organizzativa di livello non dirigenziale (settori) e di alta professionalità in seno alla direzione generale dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro ex articolo 13 L.R. 31/1998 come modificato dalla L.R. 24/2014.";

VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n. 11 concernente norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti" così come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 5/10/2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163 del 12/4/2006 e ss.mm.ii. in quanto vigente;

ATTESO che Consip Spa, per conto del Ministero dell'Economia e Finanza, ha istituito il Bando istitutivo del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) per la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali presso i siti in uso a qualsiasi titolo alle P.A., ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, pubblicato sulla G.U.U.E n. S 147 03/08/2017 e sulla GURI n. 90 07/08/2017;

ATTESO che nel corso della vigenza del Sistema Dinamico di Acquisizione succitato (scadenza del bando 31/07/2021) le Stazioni Appaltanti che intendono acquisire i servizi oggetto dello SDAPA dovranno indire un apposito Appalto Specifico;

RICHIAMATA Determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 1809 del 12.12.2017 con la quale è stata indetta, ai sensi degli artt. 58 e 55 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, un Appalto Specifico per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali" della sede legale e degli uffici territoriali – centri per l'impiego dell'ASPAL, per 36 mesi, nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per la fornitura dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni – ID 1938" da espletarsi attraverso la piattaforma elettronica Consip - Acquisti in rete della PA – CIG 7300745D5A;

RICHIAMATO il **CIG 7300745D5A** richiesto al sistema ANAC Simog per la procedura in oggetto, che seppur non materialmente allegato alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale e si trova agli atti del procedimento;

DATO ATTO che con la sopra citata Determinazione sono stati approvati gli schemi della lettera di invito, il Capitolato d'oneri e i suoi allegati:

- Allegato 1: Capitolato Tecnico generato dal sistema;
- Allegato 1A: Documento tecnico;
- Allegato 1B: Elenco impianti;
- Allegato 2B: Attività e frequenze;
- Allegato 3B: Modello Attestato di Manutenzione
- Allegato 2A: Criteri di valutazione delle offerte tecniche discrezionali
- Allegato 2: Modello di dichiarazione di avvalimento;
- Allegato 3: Documento di valutazione dei rischi da interferenze (DVRI);
- Allegato 4: Schema di contratto e relativi allegati;
- Allegato 5: Fac-simile dichiarazione del subappaltatore;
- Allegato 6: DGUE (Documento Unico di Gara Europeo);
- Allegato 7: Schema di verbale di sopralluogo;
- Allegato 8: Dichiarazione accettazione atti di gara;
- Allegato 9: Planimetrie;

DATO ATTO che nell'Appalto Specifico n. 1727492 sono stati invitati tutti i fornitori che hanno conseguito l'ammissione da parte di CONSIP allo SDAPA per la categoria merceologica oggetto dello stesso Appalto Specifico alla data dell'invio della lettera d'invito (14/12/2017), riportati nell'elenco allegato 1) al Verbale del Seggio di gara n. 1 del 21/02/2018;

VISTO il *Chiarimento spontaneo della Stazione Appaltante n. 1* in cui si danno indicazioni sul caricamento a sistema dell'Allegato 8 – Dichiarazione accettazione atti di gara, riportato nell'allegato 2) al Verbale del Seggio di gara n. 1 del 21/02/2018;

ATTESO che:

- il termine per la presentazione dell'offerta, inizialmente fissato per il 01.02.2018 alle ore 12:00, è stato rinviato al 13.02.2018 e la prima seduta pubblica in modalità telematica, prevista per il 06.02.2018 alle ore 9:00 è stata rimandata al 21.02.2018 alle ore 09:00, come da *Avviso Modifica termine presentazione offerte del 01.02.2018* pubblicato in data 01.02.2018 nonchè trasmesso, mediante la sezione del Sistema dedicata alle comunicazioni, a tutti i fornitori invitati al presente Appalto Specifico, riportato nell'allegato 2) al Verbale del Seggio di gara n. 1 del 21/02/2018;
- in data 05.02.2018 è stato pubblicato l'*Avviso del 05.02.2018* con il quale si ammettevano gli O.E. ad effettuare il sopralluogo entro il termine del 13.02.2018, riportato nell'allegato 2) al Verbale del Seggio di gara n. 1 del 21/02/2018;

ATTESO che con Determinazione del Direttore del Servizio n. 147 del 07.02.2018 è stato rettificato l'Allegato 1A al Capitolato tecnico – Documento Tecnico;

VISTO l'*Avviso del 07.02.2018 Rettifica dell'allegato 1A al capitolato tecnico – documento tecnico* in cui si comunica che è stato rettificato l'allegato 1A al capitolato tecnico – documento tecnico e si fa presente alle ditte che a seguito delle modifiche apportate, è possibile procedere al ritiro della propria offerta e alla sostituzione della stessa entro i termini di scadenza per la presentazione offerte (data 13/02/2018 ore 12:00);

VISTI i chiarimenti e gli avvisi di cui ai punti precedenti, regolarmente pubblicati, in formato elettronico, nell'area riservata agli invitati al presente Appalto Specifico del sito www.acquistinretepa.it, sull'Albo Pretorio dell'ASPAL – sezione Bandi e gare e sul sito del MIT, nonchè inviati tramite la sezione messaggistica della piattaforma a tutti i fornitori invitati e allegati al Verbale del Seggio di gara n. 1 del 21/02/2018 in un unico documento nominato Allegato 2, composto da n. 4 pagine progressivamente numerate;

PRESO ATTO che con Determinazione del Direttore Generale n. 218 del 19.02.2018 sono stati nominati il Seggio di gara e la Commissione giudicatrice preposti ai lavori di aggiudicazione del servizio in oggetto.

DATO ATTO che i componenti del Seggio di Gara hanno reso le prescritte dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi, le quali sono conservate agli atti del procedimento;

VISTO il Verbale del Seggio di gara n 1 del 21/02/2018, che, allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**AII.1**), con il quale il medesimo, ha proceduto, ai sensi del paragrafo 8.3 del Capitolato d'Oneri, in seduta pubblica telematica, ad effettuare le seguenti attività:

- verifica delle offerte inserite a sistema, mediante accesso alla sezione "Buste presentate" presente nella piattaforma AcquistinretePA entro i termini previsti (13/02/2018 ore 12:00) dando atto che sono state caricate a sistema n. 2 offerte telematiche da parte delle seguenti partecipanti: Sinergy Cube srl e Tepor spa;
- esame e verifica dei documenti amministrativi richiesti al paragrafo 6.1 del Capitolato d'Oneri presentati dalle sopra citate concorrenti;
- ammissione alle fasi successive di gara del concorrente Sinergy Cube srl;
- ammissione con riserva del concorrente Tepor spa alle fasi successive di gara previa presentazione della documentazione di cui al soccorso istruttorio;

VISTO il Verbale del Seggio di gara n. 2 del 26/02/2018, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**AII.2**), con il quale il medesimo, ha proceduto, in seduta pubblica telematica, ad effettuare le seguenti attività:

- scioglimento della riserva in capo alla ditta Tepor spa a seguito del soccorso istruttorio e

ammissione del medesimo alle fasi successive di gara;

VISTO il Verbale del Seggio di gara n. 3 del 01/03/2018, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All.3**), con il quale il medesimo, ha proceduto, in seduta pubblica telematica, ad effettuare le seguenti attività:

- apertura a sistema della "Busta Tecnica" e verifica della presenza della documentazione richiesta ai paragrafi 6.8 e 6.8.1 del Capitolato d'Oneri dell'Appalto Specifico costituita da: Offerta tecnica; Eventuale documentazione coperta da riservatezza; Documentazione a comprova dei criteri tecnici; Documentazione criteri discrezionali;
- rimando alla Commissione giudicatrice preposta della valutazione qualitativa dell'offerta tecnica e dell'attribuzione dei relativi punteggi;

VISTO il Verbale della Commissione giudicatrice n. 1 del 18.04.2018, allegato al Verbale del Seggio di gara n. 4 del 27.04.2018, con il quale è stata valutata l'offerta tecnica presentata dalle due concorrenti ammesse, Sinergy Cube srl e Tapor spa, con il seguente punteggio tecnico:

- Punteggio attribuito dalla Commissione di gara in riferimento ai criteri tabellari di cui all'Appendice 1 del capitolato d'onere del Bando istitutivo dell'Appalto Specifico:
 - × SINERGY CUBE SRL: 34,50 / 56 PUNTI
 - × TEPOR SPA: 52 / 56 PUNTI
- Punteggio attribuito dalla Commissione di gara in riferimento ai criteri discrezionali di cui all'Allegato 2A al Capitolato tecnico "Criteri di valutazione delle offerte tecniche discrezionali":
 - × SINERGY CUBE SRL: 0,50 / 14 PUNTI
 - × TEPOR SPA: 13 / 14 PUNTI

VISTO il Verbale del Seggio di gara n. 4 del 27.04.2018, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All.4**), con il quale il medesimo, ha proceduto, in seduta pubblica telematica, ad effettuare le seguenti attività:

- a prendere atto del punteggio tecnico attribuito alle concorrenti dalla Commissione giudicatrice;
- a prendere atto che il punteggio tecnico attribuito automaticamente dal sistema, in riferimento ai criteri tabellari di cui all'Appendice 1 del capitolato d'onere del Bando istitutivo dell'Appalto Specifico, differisce da quello attribuito dalla Commissione giudicatrice a seguito della valutazione della documentazione tecnica a comprova, come da tabella riepilogativa di raffronto dei punteggi complessivi di seguito riportata:

	DITTA	
	SINERGY CUBE SRL	TEPOR SPA
PUNTEGGIO TECNICO COMMISSIONE	34,50 / 56	52 / 56
PUNTEGGIO TECNICO SISTEMA	37,50 / 56	55 / 56

- a prendere atto che l'esito finale della valutazione tecnica e il punteggio complessivo è il seguente:

	DITTA	
	SINERGY CUBE SRL	TEPOR SPA
PUNTEGGIO TECNICO criteri tabellari	34,50 / 56	52 / 56
PUNTEGGIO TECNICO criteri discrezionali	0,50 / 14	13 / 14
PUNTEGGIO TECNICO		

COMPLESSIVO	35 / 70	65 / 70
--------------------	----------------	----------------

- a dare atto che si sarebbe proceduto a richiedere a Consip un intervento a sistema per la sostituzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica assegnati in automatico dal Sistema, in riferimento ai criteri tabellari di cui all'Appendice 1 del capitolato d'oneri del Bando istitutivo dell'Appalto Specifico, con i punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice a seguito dell'analisi della documentazione tecnica presentata da ciascun concorrente;
- a chiudere i lavori di valutazione della Busta tecnica su sistema e in seguito alla verifica delle offerte economiche inserite a sistema da parte delle ditte Sinergy Cube srl e Tepor spa, dando atto che sono presenti tutti i documenti richiesti al paragrafo 6.9 del Capitolato d'Oneri;
- all'esame dei documenti che costituiscono l'offerta economica, richiesti al paragrafo 6.9 del Capitolato d'Oneri con esito regolare e alla presa d'atto dei valori offerti dalle concorrenti Sinergy Cube srl e Tepor spa e dei punteggi economici calcolati dal sistema per ciascuna delle concorrenti, di seguito meglio riportati:

Ditta	Valore offerto (offerta economica) [€]	Punteggio offerta economica
SINERGY CUBE SRL	201.654,97 €	18,75 / 30
TEPOR SPA	173.898,39 €	30 / 30

- a prendere atto che il riepilogo dei punteggi relativi all'offerta tecnica, con distinzione tra quelli attribuiti automaticamente dal sistema e quelli assegnati dalla Commissione giudicatrice, e relativi all'offerta economica, con indicazione dei punteggi complessivi (punteggio tecnico commissione + punteggio economico) corrispondenti a ciascuna concorrente è il seguente:

Ditta	Punteggio offerta tecnica Sistema CRITERI TABELLARI	Punteggio offerta tecnica Commissione giudicatrice CRITERI TABELLARI	Punteggio offerta tecnica Commissione giudicatrice CRITERI DISCREZIONALI	Punteggio offerta tecnica complessivo	Punteggio offerta economica
SINERGY CUBE SRL	37,50 / 56	34,50 / 56	0,50 / 14	35 / 70	18,75 / 30
TEPOR SPA	55 / 56	52 / 56	13 / 14	65 / 70	30 / 30

- a dare atto che in relazione ai punteggi complessivi sopra riportati, la concorrente Tepor spa è risultata aggiudicataria provvisoria del presente Appalto Specifico ma che l'offerta è risultata anomala ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 e che pertanto, il RUP, procederà alla verifica della congruità della stessa, secondo quanto disposto dall'art. 97, commi 4 e 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., avvalendosi del supporto della Commissione giudicatrice

DATO ATTO che:

- questa Stazione Appaltante, in conformità a quanto previsto all'art. 97, commi 4 e 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ha attivato la procedura di verifica della congruità dell'offerta presentata dalla concorrente Tepor spa, prima in graduatoria, inviando alla medesima, una richiesta di giustificazioni con protocollo n. 35726 DEL 04/05/2018;
- che in data 04/05/2018 la concorrente Tepor spa ha presentato le giustificazioni in ordine a tutte le voci di costo e agli altri elementi che compongono l'offerta, acquisita al protocollo ASPAL n. 36603 del 07/05/2018;
- che in data 24/05/2018 la concorrente Tepor spa ha presentato ulteriori chiarimenti riguardo le giustificazioni in ordine a tutte le voci di costo e agli altri elementi che compongono l'offerta, acquisita al protocollo ASPAL n. 41599 del 24/05/2018;

VISTO il Verbale n. 1 della Commissione giudicatrice del 04/06/2018 di Valutazione offerta anormalmente bassa della concorrente TEPOR SPA, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. 5**), nel quale è stata verificata la documentazione trasmessa dalla medesima concorrente, con nota prot. ASPAL n. 36603 del 07/05/2018 e nota prot. ASPAL n. 41599 del 24/05/2018, ed è stato formulato esito positivo in merito alla congruità dell'offerta;

PRESO ATTO che:

- sono in corso i controlli per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economica e finanziaria autocertificati da Tepor spa in sede di presentazione dell'offerta;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 7 del D. Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii, l'aggiudicazione diventa efficace a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti.

RITENUTO per quanto sopra, di procedere all'aggiudicazione in favore di TEPOR SPA del servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali presso gli stabili in uso all'ASPAL, per un periodo di 36 (trentasei) mesi, **per un importo complessivo pari a € 177.098,55 IVA esclusa**, di seguito dettagliato:

	TEPOR SPA	
	Valore offerto (offerta economica) [€]	Totale Offerta economica [€]
Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e d'illuminazione	91.743,54 €	173.898,39 €
Servizi di manutenzione impianti di trasmissione fonia e dati	13.768,61 €	
Servizi di manutenzione degli impianti di terra	16.639,46 €	
Servizi di manutenzione degli impianti telefonici e citofonici	6.464,35 €	
Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali - Manutenzione extra canone	45.282,43 €	

VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n. 11 concernente norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della regione Autonoma della Sardegna.

Per le motivazioni esposte in premessa

DETERMINA

Art. 1) Di approvare il Verbale del seggio di gara n. 1 del 21/02/2018 (All. 1), il Verbale del Seggio di gara n. 2 del 26/02/2018 (All. 2); il Verbale del Seggio di gara n. 3 del 01/03/2018 (All. 3), il Verbale del Seggio di gara n. 4 del 27/04/2018 con allegato Verbale n. 1 della Commissione giudicatrice del 18/04/2018 (All. 4), che del presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

Art. 2) Di approvare il Verbale n. 1 della Commissione giudicatrice del 04/06/2018 di Valutazione offerta anormalmente bassa della concorrente TEPOR SPA (All. 5), che del presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Art. 3) Di aggiudicare in favore di TEPOR SPA il servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali presso gli stabili in uso all'ASPAL, **per un periodo di 36 (trentasei) mesi, per un importo complessivo pari a Euro 216.060,23 IVA inclusa**, presumibilmente così suddiviso:

• manutenzione a canone copertura finanziaria sul **Capitolo SC01.0084 “Spese per la manutenzione ordinaria dei beni immobili” CDR 00.00.01.02. Missione 1 Programma 3 - impegno di spesa n. 3160003955**

- **Euro 2.680,26** per i servizi di manutenzione a canone degli impianti elettrici e speciali presso la sede centrale dell’Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL) per il periodo dalla stipula del contratto al 31.12.2018;
- **Euro 5.360,52** per i servizi di manutenzione a canone degli impianti elettrici e speciali presso la sede centrale dell’Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL) per il periodo dal 01.01.2019 al 31.12.2019;
- **Euro 5.360,52** per i servizi di manutenzione a canone degli impianti elettrici e speciali presso la sede centrale dell’Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL) per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2020;
- **Euro 2.680,26** per i servizi di manutenzione a canone degli impianti elettrici e speciali presso la sede centrale dell’Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL) presumibilmente per il periodo dal 01.01.2021 fino alla scadenza del contratto;

• manutenzione a canone copertura finanziaria sul **Capitolo SC01.0305 “Spese di funzionamento seguito trasferimento di funzioni in materia di lavoro d.Lgs. 180/2001 Manutenzione ordinaria e riparazioni” CDR 00.00.01.02. Missione 1 Programma 3 - impegno di spesa n. 3160003956**

- **Euro 24.122,35** per i servizi di manutenzione a canone degli impianti elettrici e speciali presso le sedi territoriali in uso all’Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL) per il periodo dalla stipula del contratto al 31.12.2018;
- **Euro 48.244,70** per i servizi di manutenzione a canone degli impianti elettrici e speciali presso le sedi territoriali in uso all’Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL) per il periodo dal 01.01.2019 al 31.12.2019;
- **Euro 48.244,70** per i servizi di manutenzione a canone degli impianti elettrici e speciali presso le sedi territoriali in uso all’Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL) per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2020;
- **Euro 24.122,35** per i servizi di manutenzione a canone degli impianti elettrici e speciali presso le sedi territoriali in uso all’Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL) presumibilmente per il periodo dal 01.01.2021 fino alla scadenza del contratto;

• manutenzione extracanone copertura finanziaria sul **Capitolo SC01.0154 “Manutenzioni straordinarie degli impianti (Spesa obbligatoria)” CDR 00.00.01.02. Missione 1 Programma 6 - impegno di spesa n. 3160003957**

- **Euro 9.207,43** per i servizi di manutenzione extracanone degli impianti elettrici e speciali presso la sede centrale Aspal e le sedi territoriali in uso all’Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL) per il periodo dalla stipula del contratto al 31.12.2018;
- **Euro 18.414,85** per i servizi di manutenzione extracanone degli impianti elettrici e speciali presso la sede centrale Aspal e le sedi territoriali in uso all’Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL) per il periodo dal 01.01.2019 al 31.12.2019;
- **Euro 18.414,85** per i servizi di manutenzione extracanone degli impianti elettrici e speciali presso la sede centrale Aspal e le sedi territoriali in uso all’Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL) per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2020;
- **Euro 9.207,43** per i servizi di manutenzione extracanone degli impianti elettrici e speciali presso la sede centrale Aspal e le sedi territoriali in uso all’Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL) presumibilmente per il periodo dal 01.01.2021 fino alla scadenza del contratto;

Art. 4) Di stabilire che l’efficacia del presente provvedimento è subordinata all’esito positivo dei controlli di cui all’art. 32 comma 7 del D.Lgs n. 20/2016 e ss.mm.ii;

Art. 5) Di dare atto che i costi derivanti del presente provvedimento, pari a € 216.060,23=di cui € 177.098,55=a titolo di imponibile ed € 38.961,68= a titolo di IVA al 22% troverà copertura finanziaria sui seguenti capitoli:

- per **Euro 16.081,57** sul Capitolo SC01.0084 “Spese per la manutenzione ordinaria dei beni immobili” CDR 00.00.01.02. Missione 1 Programma 3 Impegni di spesa n. 3160003955, assunto con Determinazione n. 1809 del 12/12/2017, del Bilancio pluriennale 2017/2019;
- per **Euro 144.734,10** sul Capitolo SC01.0305 “Spese di funzionamento seguito trasferimento di funzioni in materia di lavoro d.Lgs. 180/2001 Manutenzione ordinaria e riparazioni” CDR 00.00.01.02. Missione 1 Programma 3 Impegno di spesa n. 3160003956, assunto con Determinazione 1809 del 12/12/2017, del Bilancio pluriennale 2017/2019;
- per **Euro 55.244,56** sul Capitolo SC01.0154 “Manutenzioni straordinarie degli impianti (Spesa obbligatoria)” CDR 00.00.01.02. Missione 1 Programma 6 Impegno di spesa n. 3160003957, assunto con Determinazione n. 1809 del 12/12/2017, del Bilancio pluriennale 2017/2019;

Art. 6) Di dare atto che le somme residue dovute al ribasso d'asta, pari complessivamente a Euro 80.940,78, di seguito dettagliate:

Capitolo	Impegno	Somme residue
SC01.0084	3160003955	Euro 4.048,43
SC01.0305	3160003956	Euro 47.279,48
SC01.0154	3160003957	Euro 29.612,87
	TOTALE	Euro 80.940,78

- saranno oggetto di riaccertamento ordinario e potranno essere utilizzate per eventuali imprevisti legati all'esecuzione del servizio in oggetto;

Art. 7) Di dare atto inoltre che la presente verrà pubblicata nell' Albo Determine online dell'ASPAL www.regione.sardegna.it/agenziaregionaleperilavoro;

Il Referente Istruttoria: F.TO Ing. Irene Serrau

Allegati:

- All. 1 – Verbale del seggio di gara n. 1 del 21/02/2018;
- All. 2 - Verbale del Seggio di gara n. 2 del 26/02/2018;
- All. 3 - Verbale del Seggio di gara n. 3 del 01/03/2018,
- All. 4 - Verbale del Seggio di gara n. 4 del 27/04/2018 con allegato Verbale n. 1 della Commissione giudicatrice del 18/04/2018;
- All. 5 - Verbale n. 1 della Commissione giudicatrice del 04/06/2018 di Valutazione offerta anormalmente bassa della concorrente TEPOR SPA;
- All. 6 - Offerta Economica Tepor spa;
- All. 7 – Riepilogo Esame offerte

Visto
Del Coordinatore del Settore

Visto
di attestazione di copertura finanziaria
Il Funzionario del Servizio Bilancio e Rendicontazione
SALVATORE MAXIA

Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili
F.to DOTT.SSA MARIA GESUINA DEMURTAS

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate
Si certifica che la presente determinazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Agenzia per 15 giorni consecutivi