



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU  
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

**VERBALE N° 3 DEL SEGGIO DI GARA DEL 15.09.2017  
SEDUTA RISERVATA**

**APPALTO SPECIFICO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE LEGALE E DEGLI UFFICI TERRITORIALI – CENTRI PER L’IMPIEGO – DELL’AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO (ASPAL), PER IL PERIODO DI DODICI MESI, CON OPZIONE DI RINNOVO EVENTUALE PER ULTERIORI DODICI MESI, NELL’AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, AI SENSI DELL’ART. 55 DEL D. LGS 50/2017 E SS.MM.II, PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE PER GLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI – ID 1737  
CIG 714234518D**

L’anno 2017 il giorno 15 del mese di settembre alle ore 8:48 presso gli uffici dell’ASPAL – Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro – Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili si è riunito in seduta riservata il Seggio di gara preposto ai lavori per l’affidamento del servizio in oggetto.

Sono presenti i Signori:

- Dott.ssa Maria Gesuina Demurtas – Direttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili – Presidente
- Ing. Barbara Coni – Funzionario del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili – Testimone con funzioni di Segretario verbalizzante
- Dott.ssa Maria Teresa Deidda – Operatore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili – Testimone

**PREMESSO E CONSIDERATO**

Che Consip Spa, per conto del Ministero dell’Economia e Finanza, ha istituito il Bando istitutivo del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) per la fornitura di servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso a qualsiasi titolo alle P.A., ai sensi dell’art. 55 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, pubblicato sulla G.U.U.E n. S 48 09/03/2017 e sulla GURI n. 30 13/03/2017, successivamente ripubblicato sulla GUUE n. S 120 27/06/2017 e sulla GURI n. 73 28/06/2017.

Che con Determinazione del Direttore Generale n. 943 del 18.07.2017 è stato indetto un “Appalto Specifico per l’affidamento del servizio di pulizia della sede legale e degli uffici territoriali – centri per l’impiego – dell’Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro (ASPAL), per il periodo di dodici mesi, con opzione di rinnovo eventuale per ulteriori dodici mesi, nell’ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell’art. 55 del d. lgs 50/2017 e ss.mm.ii, per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni – ID 1737”.

Che con la sopra citata Determinazione sono stati approvati gli schemi della lettera di Invito, il Capitolato d’oneri e i suoi allegati.

Che il criterio di aggiudicazione prescelto è quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

Che con Determinazione del Direttore Generale n. 1192 del 14.09.2017 sono stati nominati il Seggio di gara e la Commissione giudicatrice preposti ai lavori di aggiudicazione del servizio in oggetto.

Che con Verbale del Seggio di Gara n. 1 del 14.09.2017, in seduta pubblica telematica, si è proceduto alla verifica della presenza nella piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) - Appalto Specifico n. 1629451, della documentazione



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU  
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro,  
forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili

amministrativa, di cui al paragrafo 6.1 del Capitolato d'oneri dell'Appalto Specifico, presentata dalle seguenti concorrenti:

- CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI (CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI\*, KARALIS SERVICE SRL);
- FULGENS;
- MANPED SRL;
- SERVIZI AMBIENTALI SRL.

Che con il medesimo Verbale il Seggio di Gara ha disposto di rinviare le operazioni di analisi della succitata documentazione amministrativa ad una successiva seduta riservata.

Che con Verbale del Seggio di Gara n. 2 del 14.09.2017 "in seduta riservata" si è proceduto ad analizzare la documentazione amministrativa, di cui al paragrafo 6.1 del Capitolato d'oneri dell'Appalto Specifico, presentata da CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI (CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI\*, KARALIS SERVICE SRL) dando atto della regolarità della medesima documentazione e della firma digitale.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente, dopo aver verificato la presenza delle persone sopra menzionate, accede alla sezione "Esame delle offerte" e successivamente alla sezione "Documentazione amministrativa" nell'ambito del presente Appalto Specifico del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

Si proseguono i lavori con l'esame della documentazione amministrativa, di cui al paragrafo 6.1 del Capitolato d'oneri dell'Appalto Specifico, presentata dalle concorrenti FULGENS, MANPED SRL e SERVIZI AMBIENTALI SRL.

Procedendo in ordine alfabetico il Seggio di Gara inizia con l'esame della documentazione amministrativa presentata da FULGENS. Si riporta di seguito il dettaglio dei documenti amministrativi presentati con l'esito della verifica:

Descrizione documento	Esito verifica documento	Esito verifica firma digitale
Dichiarazione sostitutiva di partecipazione	Regolare	Regolare
Documento attestante il versamento del contributo all'ANAC	Regolare	Regolare
Garanzia provvisoria e impegno del fideiussore	Regolare	Regolare – verificata dalla stazione appaltante
Dichiarazione aggiuntiva per la partecipazione all'Appalto Specifico, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000	Regolare	Regolare
DGUE (Documento Unico di Gara Europea)	Regolare	Regolare
Verbale di sopralluogo	Regolare	Regolare



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU  
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro,  
forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili

Si prosegue con l'analisi della documentazione amministrativa presentata da MANPED SRL, con il seguente esito:

Descrizione documento	Esito verifica documento	Esito verifica firma digitale
Dichiarazione sostitutiva di partecipazione	Regolare	Regolare
Documento attestante il versamento del contributo all'ANAC	Regolare	Regolare
Garanzia provvisoria e impegno del fideiussore	Regolare	Regolare
Dichiarazione aggiuntiva per la partecipazione all'Appalto Specifico, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000	Regolare	Regolare
DGUE (Documento Unico di Gara Europea)	Regolare	Regolare
Verbale di sopralluogo	Regolare	Regolare

Il seggio procede infine alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata da SERVIZI AMBIENTALI SRL con il seguente esito:

Descrizione documento	Esito verifica documento	Esito verifica firma digitale
Dichiarazione sostitutiva di partecipazione	Regolare	Regolare
Documento attestante il versamento del contributo all'ANAC	Regolare	Regolare
Garanzia provvisoria e impegno del fideiussore	Regolare	Regolare
Dichiarazione aggiuntiva per la partecipazione all'Appalto Specifico, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000	Regolare	Regolare
DGUE (Documento Unico di Gara Europea)	Regolare	Regolare
Verbale di sopralluogo	Regolare*	Regolare



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU  
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro,  
forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili

\*Il Seggio rileva che il verbale di sopralluogo relativo alla sede del CPI di Oristano, presentato da SERVIZI AMBIENTALI SRL, risulta carente della firma del referente del succitato CPI. Si procede pertanto alla verifica del verbale di sopralluogo agli atti della Stazione appaltante rilevando che la visione della sede in argomento è stata effettuata nella medesima data dichiarata dalla concorrente e il verbale risulta correttamente compilato in ogni sua parte e sottoscritto da entrambe le parti. Il seggio di gara da atto della regolarità del verbale di sopralluogo di cui sopra.

Il Seggio da atto che la concorrente SERVIZI AMBIENTALI SRL ha dichiarato, ai sensi dell'art. 105 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., di voler affidare in subappalto, nella misura del 30%, i servizi oggetto del presente Appalto Specifico, indicando la terna dei subappaltatori di seguito riportata:

1. Servizi Multipli, con sede a Cagliari;
2. Multiservizi GAL, con sede a Capoterra (CA);
3. La Politutto, con sede a Palermo.


Si da atto inoltre che la succitata concorrente ha presentato, nella sezione "Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzio Ordinario o Aggregazioni senza soggettività giuridica", documenti relativi al subappalto comunque non richiesti al paragrafo 6.1 del Capitolato d'oneri del presente appalto specifico.

Il Presidente da atto che si procederà successivamente, in seduta pubblica telematica, all'apertura delle offerte tecniche presentate a sistema dalle concorrenti ammesse alle fasi successive di gara e di seguito riportate:

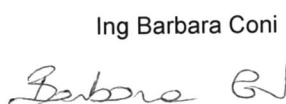
- CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI (CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI\*, KARALIS SERVICE SRL);
- FULGENS;
- MANPED SRL;
- SERVIZI AMBIENTALI SRL

La seduta si chiude alle ore 13:00.

Il Presidente del Seggio di gara

Dott.ssa Maria Gesuina Demurtas  


Il testimone del Seggio di gara

Ing Barbara Coni  


Il testimone del Seggio di gara

Dott.ssa Maria Teresa Deidda  
