

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

00-01-00 - ASPAL

00-01-02 - Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

ID Provvedimento: 4384

Oggetto: PNR - M5C1 - Inv. 1.1 Potenziamento dei Centri per l'Impiego - Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro. CUP D62H25000050001 CIG BAB94CB46D. Aggiudicazione e impegno a favore dell'operatore economico Ser.Lu. Costruzioni S.r.l.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto Speciale della Regione Autonoma della Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA La Legge Regionale 7 gennaio 1977, n. 1;

VISTA la Legge Regionale 17 maggio 2016, n. 9, in particolare l'art. 10 che istituisce l' Agenzia sarda per le politiche attive per il lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

VISTO lo Statuto dell'ASPAL, approvato in via definitiva con Deliberazione della Giunta Regionale n. 37/11 del 21.06.2016, in particolare l'art. 11, che prevede che l'Agenzia sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come regolamentato dal Titolo II della L.R. n. 31/1998 e ss.mm.ii.;

VISTI gli artt. 13 e 14 della L. R. n. 9/2016 che individuano quali organi dell'ASPAL, rispettivamente, il Direttore e il Collegio dei revisori dei conti e disciplinano i compiti di coordinamento, direzione e controllo da parte del Direttore Generale;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 92 del 09.07.2024, che ha conferito all'Ing. Luca Mereu l'incarico di Direttore Generale dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL), ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L. R. n. 9/2016;

VISTA la Determinazione n. 2560/ASPAL del 10.07.2024, che ha approvato il contratto tra l' ASPAL e l'Ing. Luca Mereu regolante il rapporto di lavoro a tempo determinato di cui al repertorio contratti n. 24/2024;

VISTA la Determinazione n. 84/ASPAL del 12.01.2024 con la quale è stato conferito all'Arch.

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

Pietro De Vittorio l'incarico di Direttore del Servizio Sicurezza dei Luoghi di Lavoro, Forniture e Manutenzioni dei Beni Mobili ed Immobili, a far data dal 15.01.2024;

VISTA la L.R. n. 31/1998 e successive modifiche e integrazioni, in particolare gli articoli 24, compiti del Direttore Generale e 25, compiti del Direttore di servizio;

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come integrato e modificato dal D. Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la Determinazione n. 2009/ASPAL del 29.12.2017 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'ASPAL integrata dalla Determinazione n. 2913/ASPAL del 28.12.2018, convalidata dalla Determinazione n. 887/ASPAL del 04.04.2019;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 42/59 del 07.08.2025 con la quale è stato designato il Collegio dei revisori dei conti dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 76 Prot. n. 15602 del 01.09.2025 di nomina del Collegio dei revisori dei conti dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive per il Lavoro;

VISTA la Legge Regionale 6 febbraio 2026, n. 1 "Legge di stabilità regionale 2026" pubblicata sul BURAS n. 9 - Parte I e II del 09.02.2026;

VISTA la Legge Regionale 6 febbraio 2026, n. 2 "Bilancio di previsione 2026-2028" pubblicata sul BURAS - supplemento ordinario n. 1 al Bollettino n. 9 del 09.02.2026;

VISTA la Determinazione n. 4284, prot. 109447 del 11.12.2025 concernente "Approvazione Bilancio di Previsione 2026-2028 dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro e degli allegati tecnici - articolo 14, comma 1, lettere b) e d) della L.R. 9/20216";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 68/20 del 31.12.2025 avente ad oggetto "Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL). Determinazione n. 4284 prot. 109447 del 11.12.2025, concernente "Approvazione del Bilancio di previsione 2026-2028". Nulla osta all'immediata esecutività. L.R. n. 14/1995;

VISTA la Determinazione n. 4020/ASPAL del 29.11.2024 avente ad oggetto "Progetti PNRR - ricognizione degli interventi e perimetrazione dei capitoli di entrata e di spesa in attuazione delle indicazioni fornite dalla ragioneria generale dello stato. Variazione n.

AGENTZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

11 al bilancio di previsione pluriennale 2024-2026 dell'ASPAL", con la quale sono stati ridenominati i capitoli di entrata e di spesa e istituiti nuovi capitoli specifici per ogni intervento;

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione dell'ASPAL (PIAO) per il triennio 2026-2028 approvato con Determinazione della Direzione Generale n. 111/ASPAL del 16.01.2026;

VISTA la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", e ss.mm.ii.;

VISTO il D.M. n. 74 del 28.06.2019 del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali, come integrato e modificato dal D.M. n. 59 del 22.05.2020, con cui viene adottato il "Piano straordinario di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro" e stabilita la ripartizione delle risorse destinate al potenziamento, anche infrastrutturale, dei Centri per l'Impiego regionali, assegnando alla Regione Sardegna risorse per complessivi euro 20.703.216,32;

RICHIAMATE le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 35/41 del 09.07.2020 e n. 58/1 del 20.11.2020 con cui è stato approvato il Piano attuativo regionale di potenziamento dei CPI dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL) e relativo aggiornamento, contenente la programmazione degli investimenti per il potenziamento anche infrastrutturale dei CPI e la realizzazione di un programma di trasformazione digitale dei servizi offerti dall'Agenzia e l'individuazione di ASPAL quale soggetto deputato a porre in essere tutte le ulteriori misure di competenza necessarie all'attuazione del programma suddetto;

DATO ATTO che le suddette risorse di cui al Piano di potenziamento dei centri per l'impiego sono confluite all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), nella Missione M5 - Componente C1 - Investimento 1.1 - "Potenziamento dei Centri per l'Impiego";

CONSIDERATO che con Decreto del Direttore generale della Direzione Generale delle Politiche Attive del Lavoro del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (D.D.) n. 118 del 6 luglio 2023 alla Regione Sardegna sono state assegnate risorse aggiuntive per un ammontare pari a euro 5.517.656,50;

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

- DATO ATTO** che, al fine di riallineare i piani regionali all'orizzonte temporale del PNRR, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 5/32 del 23.02.2024 è stato aggiornato il Piano attuativo regionale di potenziamento dei CPI della Regione Autonoma della Sardegna contenente la programmazione degli investimenti per il potenziamento anche infrastrutturale dei CPI dell'importo complessivo di euro 26.220.872,82, in attuazione delle disposizioni comunitarie e con ripartizione delle ulteriori risorse in coerenza con le linee di attività ammesse a finanziamento;
- DATO ATTO** che, al fine di consentire la rendicontazione del target M5C1-6 entro il 31.12.2025 e M5C1-6 bis entro il 30.06.2026, con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 53/12 del 16.10.2025 il suddetto Piano attuativo regionale di potenziamento dei CPI della Regione Autonoma della Sardegna - Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro (ASPAL) è stato ulteriormente aggiornato;
- DATO ATTO** che la spesa dipendente dal presente provvedimento ricade nella linea di intervento relativa all'adeguamento strumentale e infrastrutturale dei centri per l'Impiego, risorse Nazionali ex DM 74/2019 e DM 59/2020, come declinata nell'allegato 1_E alla suddetta Deliberazione della Giunta Regionale n. 53/12 del 16.10.2025;
- VISTO** il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, e in particolare la Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1 "Potenziamento dei Centri per l'impiego";
- VISTO** il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296 /2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223 /2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- VISTO** il D.L. n. 59 del 06.05.2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 101 del 01.07.2021, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

- VISTO** il D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108 del 29.07.2021, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- VISTO** il D.L. n. 80 del 09.06.2021, convertito con modificazioni, dalla L. n. 113 del 06.08.2021, recante “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;
- VISTO** il D.L. n. 13 del 24.02.2023, convertito con modificazione dalla L. n. 41 del 21.04.2023 recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”;
- VISTA** la Legge n. 3 del 16.01.2003, recante “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione” e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale “Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del Decreto Legislativo n. 165 del 30.03.2001, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso”;
- VISTA** la Delibera del CIPE n. 63 del 26.11.2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- VISTO** il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- RICHIAMATE** le linee guida per favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021;
- VISTO**

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

il Manuale operativo per i Soggetti attuatori dell'intervento M5C1-I1.1, "Potenziamento dei Centri per l'impiego", nella sua versione aggiornata a maggio 2025;

RICHIAMATA

la Circolare MEF RGS n. 27 del 21 giugno 2022, avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Monitoraggio delle misure PNRR" e nello specifico, le allegate "Linee Guida per lo svolgimento delle attività connesse al monitoraggio del PNRR" illustranti i seguenti adempimenti delle Amministrazioni destinatarie dei fondi PNRR:

- rilevare e rendere disponibili al Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato - Servizio Centrale per il PNRR, per ciascuna misura/sub-misura e per ciascun progetto, i dati di pianificazione e di attuazione, nonché ogni altro dato e informazione necessaria per l'analisi e la valutazione e per il supporto agli adempimenti di rendicontazione e controllo previsti dalla normativa europea e nazionale;
- rilevare, aggiornare e registrare i dati di monitoraggio sul sistema ReGiS con i dati di programmazione ed attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi alle misure di cui sono titolari;

VISTI

i Principi, Obblighi e Priorità trasversali del PNRR di cui al Manuale Operativo dei Soggetti attuatori, che prevede i seguenti obblighi in materia di attuazione del PNRR:

- principi trasversali di parità di genere, protezione e valorizzazione dei giovani e superamento dei divari territoriali;
- obbligo di conseguimento di target e milestone con introduzione di clausole di riduzione e revoca dei contributi e clausole di riassegnazione delle somme in caso di mancato raggiungimento degli obiettivi previsti nei tempi assegnati;
- obbligo di rispettare il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH – "Do No Significant Harm") ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- obbligo di adottare misure finalizzate alla prevenzione, all'individuazione e alla



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO DEL LAVORO
E DELLE POLITICHE SOCIALI



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



REGIONE AUTONOMA
DEI SARDEGNI
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA



agenzia sarda pro su traballu
agenzia sarda per le
politiche attive del lavoro

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

rettifica delle frodi, dei casi di corruzione e dei conflitti di interessi e della duplicazione dei finanziamenti (cd “doppio finanziamento”);

- obblighi in materia di comunicazione e informazione di cui all’articolo 34 del Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, attraverso l’esplicito riferimento al finanziamento da parte dell’Unione europea e all’iniziativa Next Generation EU (utilizzando la frase “finanziato dall’Unione Europea – NextGeneration EU”) e la presenza dell’emblema dell’Unione Europea;

RICHIAMATI

- il D. Lgs. 21 novembre 2007 n. 231 in materia di riciclaggio e, in particolare, l'art. 1 comma 2 lettera pp), secondo cui si definisce titolare effettivo "la persona fisica o le persone fisiche, diverse dal cliente, nell'interesse della quale o delle quali, in ultima istanza, il rapporto continuativo è instaurato, la prestazione professionale è resa o l'operazione è eseguita";

- l'art. 3, comma 6, della Direttiva (UE) 2015/849, secondo cui per titolare effettivo si intende la persona o le persone fisiche che, in ultima istanza, possiedono o controllano il cliente e/o le persone fisiche per conto delle quali è realizzata un'operazione o un'attività;

VISTA

la Legge Regionale 13 marzo 2018 n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTO

il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della Legge n. 78 del 21 giugno 2022 recante delega al governo in materia di appalti pubblici” e ss.mm.ii.;

VISTI

in particolare gli artt. 1 e 2 del suddetto D. Lgs. n. 36/2023 secondo i quali le Stazioni appaltanti perseguono il risultato dell’affidamento del contratto e della sua esecuzione secondo il principio del risultato e della fiducia;

VISTA

la Deliberazione di Giunta Regionale n. 39/11 del 10.10.2024 avente ad oggetto “Disciplina degli incentivi tecnici del Sistema Regione ai sensi dell’art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell’art. 33 della L.R. n. 8/2018” e il relativo Allegato;

VISTA

la Determinazione del Direttore Generale n. 323/ASPAL del 07.02.2025 con la quale è stato approvato il Programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027;

AGENTZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

ATTESO che dal 1° gennaio 2024 è in vigore la cosiddetta digitalizzazione del ciclo degli appalti, che comporta, tra l'altro, l'obbligo dell'utilizzo di piattaforme telematiche ("PAD, Piattaforme di Approvvigionamento Digitale", regolate dall'art. 25 del D. Lgs. 36/2023), certificate da ANAC, e censite nell'elenco delle piattaforme certificate riportato nell'apposito "RPC" (Registro Piattaforme Certificate);

PREMESSO che la procedura relativa ai "Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro", è finanziata a valere sul PNRR, Missione 5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI, risorse Nazionali ex DM 74/2019 e DM 59/2020 per € 600.000,00, e trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa SC33.9318, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, PCF U.2.02.01.09.000 del Bilancio di previsione dell' Agenzia 2026-2028 - annualità 2026;

DATO ATTO CHE

- l'intervento denominato "Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro" è stato inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027, annualità 2025 e identificato mediante codice CUI L92028890926202400011;
- l'intervento è identificato dal seguente Codice Unico di Progetto (CUP): D62H25000050001;
- con la Determinazione n. 601/ASPAL del 25.02.2025 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) del suddetto intervento l'Arch. Eleonora Porcu, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 ed è stato individuato il gruppo di lavoro di cui all'art. 4 della "Disciplina per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche" previsti dall'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023;
- con la Determinazione n. 1521/ASPAL del 24.04.2025 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione predisposto dal Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 41, commi 2 e 3, del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 3 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023;

AGENTZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

- con la Determinazione n. 2392/ASPAL del 25.06.2025 è stato affidato all'Arch. Armando Evangelisti il Servizio di Progettazione, Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione (CSP) e in Fase di Esecuzione (CSE), Agibilità e Servizi Tecnici connessi relativo ai lavori in oggetto;
- con la Determinazione n. 16574/ASPAL del 27.02.2026 è stata disposta la conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria semplificata asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/90 e sono stati acquisiti il parere urbanistico/edilizio del Comune di Nuoro e l'autorizzazione da parte della Soprintendenza Speciale PNRR espressa sulla base dell'istruttoria della Soprintendenza SABAP per le province di Sassari e Nuoro ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 42/2004;
- con la Determinazione del RUP prot. 17541/ASPAL del 03.03.2026 si è provveduto alla validazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto redatto dall'Arch. Armando Evangelisti;
- con la Determinazione n. 601/ASPAL del 03.03.2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto, di importo complessivo di € 600.000,00, di cui € 371.555,21 per lavori, compresi i costi della sicurezza e € 228.444,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**CONSIDERATO
CHE**

- con la Determinazione del RUP prot. n. 19100/ASPAL del 06.03.2026 è stata proposta l'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36 /2023, per l'appalto dei lavori in oggetto e sono stati individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- con la Determinazione n. 682 prot. n. 19193/ASPAL del 06.03.2026 è stata avviata la procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, in modalità telematica sulla piattaforma SardegnaCAT per l'appalto dei "Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei

AGENTZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

sistemi impiantistici del CPI di Nuoro" CUP D62H25000050001 - CIG BAB94CB46D;

- viste le caratteristiche e l'importo dell'appalto non è stata prevista la suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 36/2023, in quanto i lavori da affidare costituiscono un lotto funzionale unitario e non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dei lavori da eseguire;
- in data 09.03.2026 è stato pubblicato sulla piattaforma SardegnaCAT il Bando /invito con codice PI066278-26 denominato "PNRR M5C1 – INV. 1.1 - Piano di Potenziamento CPI - Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro – CUP D62H25000050001" aperto a tutti gli operatori economici di cui all'art. 65 del D. Lgs. 36/2023, in forma singola e associata, e con scadenza prevista per la presentazione delle offerte in data 30.03.2026 alle ore 12:00;
- entro il termine di presentazione delle offerte sono pervenute sulla piattaforma telematica n. 11 (undici) offerte, come riportato nel verbale del seggio di gara n. 1 del 30.03.2026 allegato alla presente;
- con la Determinazione n. 851 prot. n. 24915/ASPAL del 24.03.2026 è stato nominato il seggio di gara preposto alla gestione della procedura telematica sulla piattaforma SardegnaCAT e all'espletamento delle attività istruttorie di competenza;
- come risulta dal verbale del seggio di gara n. 1 del 30.03.2026 e allegato alla presente:
 - il RUP ha dato avvio all'apertura delle buste sulla piattaforma SardegnaCAT e, in applicazione dell'istituto dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, ha proceduto alla valutazione delle offerte economiche presentate dai concorrenti;
 - è stato effettuato il calcolo della soglia di anomalia utilizzando il metodo A di cui all'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023, e dal suddetto calcolo è

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

- risultata una soglia di anomalia pari a 24,8771485715, come risulta dal succitato verbale del seggio di gara;
- a seguito del suddetto calcolo, è stata applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
 - il primo operatore economico la cui offerta non risulta anomala, avendo offerto un ribasso percentuale del 24,111% sull'importo a base di gara di € 366.092,68, per un totale di € 277.824,07, è l'operatore economico Ser. Lu. Costruzioni S.r.l. con sede legale a Cagliari (CA) 09125, in via Eleonora d'Arborea n. 14 P.IVA 02689470926, che partecipa come operatore singolo in subappalto qualificante per la categoria scorporabile OS6 a operatore economico in possesso dei requisiti richiesti;
 - è stata verificata e valutata positivamente la congruità dei costi della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali indicati dall'operatore economico in sede di offerta;
 - è stato attivato il subprocedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. al fine di:
 - comprovare l'assolvimento dell'imposta di bollo per un importo pari a € 16,00 per la domanda di partecipazione;
 - dichiarare se l'operatore economico partecipa alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorzio esecutore di un consorzio) oppure contemporaneamente in più di una forma e, se del caso, indica quali e inserisce idonea documentazione atta a dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è tale da incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
 - allegare la documentazione mancante e nello specifico la Copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile e il Codice di comportamento RAS;
 - come risulta dal verbale del seggio di gara n. 2 del 01.04.2026 allegato alla

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

presente, l'operatore economico Ser.Lu. Costruzioni S.r.l. ha integrato quanto richiesto e pertanto la documentazione amministrativa risulta completa e conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e, pertanto, si è proceduto a verificarne il possesso dei requisiti;

VISTA

la Determinazione della RUP del 12.05.2026 di cui al prot. n. 39303/ASPAL, con la quale la stessa:

- ha dato atto della procedura adottata, della valutazione della documentazione presentata e delle verifiche effettuate;
- ha rilevato che l'operatore economico ha dichiarato di applicare al personale impegnato nell'esecuzione del contratto per tutta la sua durata il CCNL Edilizia PMI (F018) che garantisce le stesse tutele di quello indicato nel disciplinare di gara (F012 - CCNL per i lavoratori dipendenti del settore edilizia);
- ha verificato, ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. 36/2023, il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 e all'Allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023;
- ha formulato la proposta di procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico Ser.Lu. Costruzioni S.r.l. con sede legale a Cagliari (CA) 09125, in via Eleonora d'Arborea n. 14 P.IVA 02689470926;
- ha stabilito che il contratto verrà stipulato con scrittura privata semplice in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

RICHIAMATA

la nota Prot. n. 28475/ASPAL del 03.04.2026 con la quale il RUP ha proposto l'esecuzione anticipata del contratto prima della sua stipula, sussistendo i presupposti di cui all'art. 17, comma 9, del D. Lgs. 36/2023 in quanto la mancata immediata esecuzione dei lavori in oggetto concorrerebbe alla perdita del relativo finanziamento dell'Unione europea;

PRESO ATTO

- che dall'applicazione del ribasso all'importo dei lavori risulta un importo contrattuale netto pari a € 277.824,07 oltre costi per la sicurezza non soggetti a

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

ribasso per € 5.462,53 ed € 28.328,66 quale IVA al 10%; l'importo complessivo da impegnare a favore dell'operatore economico è pari a € 311.615,26;

- che il quadro economico dell'intervento, rimodulato in applicazione del ribasso offerto in sede di gara dall'operatore economico primo in graduatoria, deve essere aggiornato come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI		IMPORTO
a1	Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso	277.824,07€
a2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	5.462,53€
A	TOTALE LAVORI	283.286,60 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	- €
b2.1	Rilievi, accertamenti e indagini a cura della stazione appaltante_Ditta	13.809,59€
b2.2	Rilievi, accertamenti e indagini a cura della stazione appaltante_SIA	8.522,22 €
b2.3	Contributo CNPAIA su spese tecniche (4% di b2.2)	340,89 €
b2.4	Contributo INPS su spese tecniche (4% di b1,1 + b2.2)	354,52 €
b2.5	IVA su spese tecniche e CNPAIA (22% di b2.1+b2.2)	2.027,88 €
b3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	- €
b4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	500,00 €
b5	Imprevisti (art. 5, c. 2, All. I.7 del D.Lgs. 36/2023)	16.997,20 €

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

b6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli artt. 60 e 120, c. 1, let. a) del D.Lgs. 36/2023	100.516,80 €
b7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	- €
b8.1	Spese tecniche per progettazione, CSP, DL, CSE, redazione CRE	91.513,66 €
b8.2	Contributo CNPAIA su spese tecniche (4% di b8.1)	3.660,55 €
b8.3	IVA su spese tecniche e CNPAIA (22% di b8.1+b8.2)	20.938,33 €
b9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti, nonché per la verifica preventiva della progettazione	1.000,00 €
b10	Spese per incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45 (2% di A)	7.431,10 €
b11	Spese per commissioni giudicatrici	- €
b12	Spese per pubblicità, contributo Anac	500,00 €
b13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche per collaudi, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera	1.100,00 €
b14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	16.000,00 €
b15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	- €
b16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	- €

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

b17	Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	- €
b18	Oneri VV.F. per esame progetto e SCIA	- €
b19	Spese tecniche per pratica catastale (inclusi contributo CASSA e IVA)	3.172,00 €
b20	IVA (22% di A)	28.328,66 €
B	TOTALE SOMME	316.713,40 €
IMPORTO TOTALE A+B		600.000,00 €

che le somme risultano coerenti con gli interventi del PNRR Missione 5 - Componente 1 (M5C1) Inv. 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'Impiego" Piano di Potenziamento CPI - Adeguamento strumentale e infrastrutturale e sono finanziate con risorse Nazionali ex DM 74/2019 e DM 59/2020;

DATO ATTO CHE l'importo complessivo da impegnare a favore dell'operatore economico Ser.Lu. Costruzioni S.r.l. - P.IVA 02689470926, è pari a € 311.615,26 a valere sul capitolo di spesa SC33.9318, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, PCF U. 2.02.03.99.001, prenotazione di impegno n. 3160073412, del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2026-2028 - annualità 2026;

DATO ATTO CHE

- l'importo complessivo dell'accantonamento per incentivi tecnici, di cui all'art. 45 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, previsto in progetto è pari ad € 7.431,10;
- il comma 5 del suddetto art. 45 del Codice prevede che il 20% della quota di accantonamento per incentivi tecnici sia riservato all'acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, con esclusione delle risorse che derivano da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata;
- ai sensi del comma 3 dell'art. 45 del Codice, la quota di incentivi tecnici da destinare ai dipendenti della Stazione Appaltante, corrispondente all'80%

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

dell'accantonamento per incentivi tecnici, è pari € 5.944,88;

- il suddetto importo pari a € 5.944,88 è da impegnare a valere sul capitolo di spesa SC33.9318, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, PCF U.2.02.03.99.001, prenotazione di impegno n. 3160074291, del Bilancio di previsione dell'Agencia 2026-2028 - annualità 2026;

ACCERTATO

- che le attività in oggetto, realizzate per il conseguimento di milestone/target, non sono finanziate da nessun altro programma o strumento dell'Unione Europea;
- che l'Amministrazione ha provveduto a verificare i dati necessari per l'identificazione del titolare effettivo che devono obbligatoriamente essere forniti dai soggetti partecipanti ad avvisi e bandi PNRR, secondo quanto previsto dal Decreto MEF n. 55 dell'11 Marzo 2022 e dalle "Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR" emanate dal MEF con circolare n. 30 del 11 agosto 2022;
- che l'Amministrazione ha posto in essere, per quanto applicabili:
 - tutte le misure di prevenzione e contrasto dei conflitti di interessi;
 - tutte le misure/verifiche sul rispetto del principio DNSH in merito all'intervento;
 - tutte le misure/verifiche sul rispetto delle condizionalità PNRR (contributo del progetto al conseguimento del target associato alla misura e contributo alla valorizzazione dell'indicatore comune);
 - tutte le misure/verifiche sul rispetto degli ulteriori requisiti PNRR connessi alla misura a cui il progetto è associato (contributo al principio del tagging del clima o del tagging digitale);
 - tutte le misure/verifiche sul rispetto dei principi trasversali (parità di genere, protezione e valorizzazione dei giovani, superamento dei divari territoriali);

ACQUISITA

AGENTZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

- la dichiarazione del RUP, prot. n. 40083/ASPAL del 14.05.2026, sull'assenza di conflitti di interessi nei confronti dei titolari effettivi dell'aggiudicatario;

DATO ATTO

che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità, inconfiribilità e conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e dalla ulteriore normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate, come da dichiarazione resa e agli atti del servizio;

DETERMINA

ART.1

Di approvare la premessa che si intende integralmente richiamata;

ART.2

Di approvare i seguenti verbali del seggio di gara, che allegati alla presente ne fanno parte integrante e sostanziale:

- Verbale n. 1 del 30.03.2026;
- Verbale n. 2 del 01.04.2026;

ART.3

Di approvare la Determinazione del RUP prot. n. 39303/ASPAL del 12.05.2026, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con la quale la stessa ha formulato la proposta di aggiudicazione dei "Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro" CUP D62H25000050001 - CIG BAB94CB46D all'operatore economico Ser.Lu. Costruzioni S.r.l. - P.IVA 02689470926;

ART.4

Di aggiudicare con immediata efficacia, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36 /2023 l'appalto dei "Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro" CUP D62H25000050001 - CIG BAB94CB46D all'operatore economico Ser.Lu. Costruzioni S.r.l. con sede legale a Cagliari (CA) 09125, in via Eleonora d'Arborea n. 14 P.IVA 02689470926, per un

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

importo complessivo pari ad € 283.286,60 a titolo di imponibile, comprensivo di € 5.462,53 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 28.328,66 per IVA di legge al 10%;

ART.5 Di impegnare, a favore del suddetto operatore economico l'importo complessivo di € 311.615,26 a valere sul capitolo di spesa SC33.9318, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, PCF U.2.02.03.99.001, prenotazione di impegno n. 3160073412 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2026-2028 - annualità 2026;

ART.6 Di impegnare a favore di ASPAL la somma pari ad € 5.944,88 quale quota incentivi per funzioni tecniche da destinare ai dipendenti della Stazione Appaltante (80%) ai sensi del comma 3 dell'art. 45 del Codice, a valere sul capitolo di spesa SC33.9318, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, PCF U.2.02.03.99.001, prenotazione di impegno n. 3160074291 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2026-2028 - annualità 2026;

ART.7 Di dare atto che con successivo provvedimento verrà approvato il quadro economico relativo alla destinazione delle suddette risorse finanziarie per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche svolte dal personale ASPAL inserito nel gruppo di lavoro a tal fine costituito con Determinazione n. 601/ASPAL del 25.02.2025 così come previsto dall'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., dall'art. 33 della L.R. n. 8 /2018 e dalla Deliberazione RAS n. 39/11 del 10/10/2024 e relativo Allegato;

ART.8 Di dare atto che:

- le attività realizzate per il conseguimento di milestone/target non sono finanziate da nessun altro programma o strumento dell'Unione Europea;
- l'Amministrazione ha provveduto a verificare i dati necessari per l'identificazione del titolare effettivo che devono obbligatoriamente essere forniti dai soggetti partecipanti ad avvisi e bandi PNRR, secondo quanto previsto dal Decreto MEF n. 55 dell'11 Marzo 2022 e dalle "Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR" emanate dal MEF con circolare n. 30 del 11 agosto 2022;
- l'Amministrazione ha posto in essere, per quanto applicabili:

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

- tutte le misure di prevenzione e contrasto dei conflitti di interessi;
- tutte le misure/verifiche sul rispetto del principio DNSH in merito all'intervento;
- tutte le misure/verifiche sul rispetto delle condizionalità PNRR (contributo del progetto al conseguimento del target associato alla misura e contributo alla valorizzazione dell'indicatore comune);
- tutte le misure/verifiche sul rispetto degli ulteriori requisiti PNRR connessi alla misura a cui il progetto è associato (contributo al principio del tagging del clima o del tagging digitale);
- tutte le misure/verifiche sul rispetto dei principi trasversali (parità di genere, protezione e valorizzazione dei giovani, superamento dei divari territoriali);

ART.9 Di dare atto che ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 il contratto verrà stipulato con scrittura privata semplice in modalità elettronica;

ART.10 Di dare atto che ai sensi dell'art. 55, comma 2 del Codice non si applicano i termini dilatori per la stipula del contratto previsti dall'art. 18, comma 3 lett. d) del Codice e che pertanto la stessa avverrà entro 30 giorni dall'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione;

ART.11 Di disporre le comunicazioni di cui all'art. 90 del Codice entro cinque giorni dall'adozione del presente provvedimento;

ART.12 Di dare atto che il soggetto che adotta il presente atto e il RUP non incorrono in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo agli stessi, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate, come da dichiarazioni rese e regolarmente acquisite agli atti del procedimento;

ART.13 Di dare pubblicità della presente procedura secondo le prescrizioni di legge.

Allegati:



AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

- Verbale del seggio di gara n. 1 del 30.03.2026;
- Verbale del seggio di gara n. 2 del 01.04.2026;
- Determinazione del RUP prot. n. 39303/ASPAL del 12.05.2026.

AGENTZIA SARDA PRO SU TRABALLU
 AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO

Numero Impegno	Capitolo	Centro di Responsabilità	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	Codifica PCF	CIG	CUP
3160073412	SC33.9318	00.00.01.02	05/03/2026	Potenz. CPI-Lavori Nuoro	311.615,26	SER.LU. COSTRUZIONI SRL	U.2.02.03.99.001	BAB94CB46D	D62H25000050001
3160074291	SC33.9318	00.00.01.02	14/05/2026	BAB94CB46D INCENT.LAV.PNRR CPI NUORO	5.944,88	ASPAL INCENTIVI AL PERSONALE	U.2.02.03.99.001	BAB94CB46D	D62H25000050001

Riassunto dei dati finanziari

	SC33.9318	TOTALE
2026	317.560,14	317.560,14
TOTALE	317.560,14	317.560,14

Istruttore Pratica:

LUCA CASULA

ANTONELLO CANU

Siglato da :

SALVATORANGELO SANNA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO DEL LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



REGIONE AUTONOMA
DE SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA



agenzia sarda pro su traballu
agenzia sarda per le
politiche attive del lavoro

AGENZIA SARDA PRO SU TRABALLU
AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO