

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione 5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE  
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

**Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., in modalità telematica sulla piattaforma SardegnaCAT, per l'appalto dei Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro – CUP D62H25000050001 CIG BAB94CB46D**

**BANDO DI GARA**

**1. Committente**

**1.1 Committente**

*Nome ufficiale:* Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro (ASPAL)

*E-mail:* [agenzialavoro@pec.regione.sardegna.it](mailto:agenzialavoro@pec.regione.sardegna.it)

*Forma giuridica del committente:* Organismo di diritto pubblico

*Attività dell'amministrazione aggiudicatrice:* Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**2. Procedura**

**2.1 Procedura**

*Titolo:* PNRR - M5C1 Inv. 1.1 - Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro

*Descrizione:* Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in modalità telematica sulla piattaforma SardegnaCAT, per l'appalto dei Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro  
CUP: D62H25000050001  
CIG: BAB94CB46D

*Tipo di procedura:* Aperta

*La procedura è accelerata:* sì

*Giustificazione della procedura accelerata:* Tempistiche imposte dai termini di attuazione del finanziamento PNRR

*Caratteristiche principali della procedura:* vedasi Disciplinare di gara

**2.1.1 Finalità**

*Natura dell'appalto:* Lavori

*Classificazione principale (cpv):* 45262500-6 Lavori edili e di muratura

*Classificazioni secondarie (cpv):* 45421100-5 Installazione di porte, finestre e componenti connesse; 45259000-7 Riparazione e manutenzione di impianti

*Opzioni:* vedasi Disciplinare di gara

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE  
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

**2.1.2 Luogo di esecuzione**

*Indirizzo:* Viale del Lavoro n. 26

*Località:* Nuoro (NU)

*Codice postale:* 08100

*Suddivisione del paese (NUTS):* ITG2E

*Paese:* Italia

**2.1.3 Valore**

*Valore stimato al netto dell'IVA:* € 371.555,21 (di cui € 366.092,68 per lavori ed € 5.462,53 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)

**2.1.4 Informazioni generali**

*Base giuridica:* Direttiva 2014/24/UE – D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

**2.1.5 Motivi di esclusione**

*Di cui al D. Lgs. 36/2023 e previsti nel Disciplinare di gara*

**3. Lotto**

**3.1 Identificativo tecnico del lotto: LOT-0001**

*Titolo:* PNRR - M5C1 Inv. 1.1 - Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro

*Descrizione:* Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria, nonché di miglioramento dei sistemi impiantistici del CPI di Nuoro

**3.1.1 Finalità**

*Natura dell'appalto:* Lavori

*Classificazione principale (cpv):* 45262500-6 Lavori edili e di muratura

*Classificazioni secondarie (cpv):* 45421100-5 Installazione di porte, finestre e componenti connesse; 45259000-7 Riparazione e manutenzione di impianti

*Opzioni:* vedasi Disciplinare di gara

**3.1.2 Luogo di esecuzione**

*Indirizzo:* Viale del Lavoro n. 26

*Località:* Nuoro (NU)

*Codice postale:* 08100

*Suddivisione del paese (NUTS):* ITG2E

*Paese:* Italia

*Informazioni supplementari:*

**3.1.3 Durata stimata**

*Data di inizio:* 03.04.2026

*Data di fine durata:* 31.08.2026

*Durata:* 150 giorni naturali e consecutivi

**3.1.4 Rinnovo e modifiche di contratto**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE  
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

*Altre informazioni sul rinnovo e modifiche di contratto: nessuna*

**3.1.5 Valore dell'appalto**

*Valore stimato al netto dell'IVA: € 371.555,21 (di cui € 366.092,68 per lavori ed € 5.462,53 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)*

**3.1.6 Informazioni generali**

*Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata  
Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE*

**3.1.7 Criteri di aggiudicazione**

*Criterio:*

*Tipo: Prezzo*

*Descrizione: Minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D. Lgs. 36/2023*

**3.1.8 Documenti di gara**

*Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano*

*Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 26.03.2026 ore 12:00*

*Indirizzo dei documenti di gara: <https://sardegnacat.regione.sardegna.it/>*

**3.1.9 Condizioni di appalto**

*Modalità di presentazione:*

*Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria*

*Indirizzo per la presentazione: <https://sardegnacat.regione.sardegna.it/>*

*Lingue in cui possono essere presentate le offerte: italiano*

*Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]*

*Descrizione della garanzia finanziaria: In applicazione delle misure di semplificazione previste per l'affidamento dei contratti sottosoglia di cui all'art. 53, comma 1 del Codice, non è richiesta la presentazione della garanzia provvisoria. Ai sensi dell'art. 53, comma 4 del Codice, è richiesta la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale. Non si applicano le riduzioni previste dall'art. 106, comma 8 e gli aumenti previsti dall'art. 117, comma 2 del Codice.*

*Termine per il ricevimento delle offerte: 30.03.2026 ore 12:00*

*Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 giorni*

*Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:*

*Data di apertura: 30.03.2026 ore 12:30*

*Condizioni contrattuali:*

*Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Entro i termini previsti dal finanziamento PNRR*

*Fatturazione elettronica: Obbligatoria*

*Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì*

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale**

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE  
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

**4. Organizzazioni**

**4.1 ORG-0001**

*Nome ufficiale:* Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro (ASPAL)

*Numero di registrazione:* 92028890926

*Servizio:* Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

*Indirizzo:* via Is Mirrionis, 195

*Località:* Cagliari

*Codice postale:* 09122

*Paese:* Italia

*E-mail:* [agenzia lavoro@pec.regione.sardegna.it](mailto:agenzia lavoro@pec.regione.sardegna.it)

*Indirizzo internet:* <https://www.aspalsardegna.it/>

*Profilo del Committente:*

<https://agenziaregionaleperilavoro.regione.sardegna.it/index.php?xsl=2362&s=44&v=9&c=14291&nodesc=2&c1=4920&tipodoc=1,3&esito=0&scaduti=1>

*Altri referenti:*

*Referente:* Arch. Eleonora Porcu

*E-mail:* [eleporcu@regione.sardegna.it](mailto:eleporcu@regione.sardegna.it)

*Telefono:* 070 7593890

**5. Informazioni sull'avviso**

**5.1 Informazioni sull'avviso**

*Tipo di formulario:* Gara

*Tipo di avviso:* Bando di gara o di concessione – regime ordinario

*Sottotipo di avviso:* P2\_16

*Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile:* italiano

Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro,  
forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili

Arch. Pietro De Vittorio

*Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del TU 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.*