

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione 5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS 36/2023 E SS.MM.II., IN MODALITÀ TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA SARDEGNACAT, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, MANUTENZIONE E MIGLIORAMENTO DEI SISTEMI IMPIANTISTICI DEI LOCALI DEL CENTRO POLIFUNZIONALE LAVORO E FORMAZIONE (CPLF) DI LANUSEI. CUP D12H24000570006 - CIG B83FB1C2DA

Verbale del seggio di gara - RDO rfq_473712

Il giorno 06.10.2025 la sottoscritta Arch. Beatrice Scappini, Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in oggetto, come da Determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 4131/ASPAL del 05.12.2024, avvia sulla piattaforma SardegnaCAT la valutazione della procedura richiamata all'oggetto di cui alla RdO rfq_473712.

L'appalto dei lavori in oggetto è affidato mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (di seguito "Codice"), con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del Codice, e di inversione procedimentale di cui all'art. 107 comma 3 del Codice.

Il valore stimato dell'appalto è di € 619.855,02 (€ seicentodiciannovemilaottococinquantacinque/02), esclusa IVA e comprensivo di costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 11.577,75 (undicimilacinquecentosettantasette/75).

Le qualificazioni richieste per le lavorazioni sono: OG11 classifica II (prevalente), OG classifica I (scorporabile a qualificazione obbligatoria) e OS4 classifica I (scorporabile a qualificazione obbligatoria di importo inferiore ai 150.000 euro).

Ciò premesso, si dà avvio alle operazioni sulla piattaforma SardegnaCAT, come certificato dal portale stesso.

Alla chiusura del termine di presentazione delle offerte, previsto per le ore 12.00 del 06.10.2025, risultano pervenute n. 20 (venti) offerte, presentate dagli operatori economici di cui all'elenco contenuto nell'allegato Verbale della RDO.

Come previsto dal disciplinare, in applicazione dell'istituto dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107 comma 3 del Codice, si procede al congelamento della busta di qualifica sulla piattaforma SardegnaCAT per consentire l'apertura della busta economica e l'avvio della valutazione delle offerte economiche presentate da tutti i concorrenti.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

Poiché le offerte pervenute e ammesse risultano in numero superiore a cinque, come previsto dal par. 20 del disciplinare di gara "Verifica di anomalia delle offerte ed esclusione automatica" e ai sensi dell'art. 54 comma 1 del Codice, viene applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale. Il calcolo della soglia di anomalia è stato effettuato utilizzando il metodo A di cui all'allegato II.2 del Codice, implementato tramite l'omonima funzionalità della piattaforma SardegnaCAT.

Dal calcolo dell'offerta anomala di cui sopra risulta una **soglia di anomalia pari a 22,70326**, con n. 6 (sei) offerte che presentano ribassi percentuali maggiori o uguali alla soglia di anomalia calcolata e pertanto automaticamente escluse. Il dettaglio del calcolo della soglia di anomalia è allegato al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.

Il primo operatore la cui offerta non risulta anomala, avendo offerto un ribasso percentuale del **22,617%** sull'importo a base di gara di € 453.162,42, per un totale di € 350.670,68 è l'operatore economico **Tecnocom Impianti S.r.l., P.IVA 06192361217**, che partecipa come operatore singolo. L'operatore economico ha dichiarato inoltre costi della manodopera pari a € 107.469,98 e oneri di sicurezza aziendali pari a € 3.100,00 e pertanto l'offerta economica è ritenuta congrua.

Come previsto dal par. 19 del Disciplinare di gara, "Svolgimento operazioni di gara", si procede ad aprire la busta di qualifica del suddetto operatore economico primo in graduatoria, al fine di verificare la conformità della relativa documentazione amministrativa a quanto richiesto nel disciplinare di gara. Si dà atto che operatore economico ha presentato tutta la pertinente documentazione amministrativa e la stessa risulta completa e conforme alle richieste del disciplinare di gara.

Poiché la documentazione amministrativa risulta conforme, si procede ad accedere al FVOE dell'operatore economico per la verifica del possesso dei requisiti, della quale si riporteranno gli esiti nella relativa istruttoria. Verificata la regolarità dei requisiti dell'operatore economico, si procederà con la proposta di adozione del provvedimento di aggiudicazione all'operatore economico Tecnocom Impianti S.r.l., P.IVA 06192361217.

Il Responsabile Unico di Progetto
Arch. Beatrice Scappini

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Allegati:

1. Verbale RDO rfq_473712
2. Calcolo offerta anomala rfq_473712