

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione 5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., in modalità telematica sulla piattaforma SardegnaCAT, per l'appalto dei Lavori di riqualificazione, manutenzione e miglioramento dei sistemi impiantistici dei locali del Centro Polifunzionale Lavoro e Formazione (CPLF) di Lanusei – CUP D12H24000570006 CIG B83FB1C2DA

BANDO DI GARA

1. Committente

1.1 Committente

Nome ufficiale: Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro (ASPAL)

E-mail: agenzialavoro@pec.regione.sardegna.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1 Procedura

Titolo: PNRR - M5C1 Inv. 1.1 - Lavori di riqualificazione, manutenzione e miglioramento dei sistemi impiantistici dei locali del CPLF di Lanusei

Descrizione: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., in modalità telematica sulla piattaforma SardegnaCAT, per l'appalto dei Lavori di riqualificazione, manutenzione e miglioramento dei sistemi impiantistici dei locali del CPLF di Lanusei

CUP: D12H24000570006

CIG: B83FB1C2DA

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: Tempistiche imposte dai termini di attuazione del finanziamento PNRR

Caratteristiche principali della procedura: Di cui al Disciplinare di gara

2.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

Classificazione secondaria (cpv): 45262500 Lavori edili e di muratura

Opzioni: Opzione contrattuale prevista come da Disciplinare di gara

2.1.2 Luogo di esecuzione

Indirizzo: via Ilbono, 22

Località: Lanusei

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Codice postale: 08045

Suddivisione del paese (NUTS): ITG2A

Paese: Italia

2.1.3 Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: € 619.855,02 (di cui € 464.740,17 per lavori principali, compresi costi della sicurezza non soggetti a ribasso, e € 155.114,85 per lavori aggiuntivi di cui all'opzione ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del Codice)

2.1.4 Informazioni generali

Base giuridica: Direttiva 2014/24/UE – D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

2.1.5 Motivi di esclusione

Di cui al D. Lgs. 36/2023 e previsti nel Disciplinare di gara

3. Lotto

3.1 Identificativo tecnico del lotto: LOT-0001

Titolo: PNRR - M5C1 Inv. 1.1 - Lavori di riqualificazione, manutenzione e miglioramento dei sistemi impiantistici dei locali del CPLF di Lanusei

Descrizione: Lavori di riqualificazione, manutenzione e miglioramento dei sistemi impiantistici dei locali concessi in uso ad ASPAL per il trasferimento del CPI di Lanusei

3.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

Classificazione secondaria (cpv): 45262500 Lavori edili e di muratura

Opzioni: Opzione contrattuale prevista come da Disciplinare di gara

Descrizione delle opzioni: Opzione contrattuale: € 155.114,85

3.1.2 Luogo di esecuzione

Indirizzo: via Ilbono, 22

Località: Lanusei

Codice postale: 08045

Suddivisione del paese (NUTS): ITG2A

Paese: Italia

Informazioni supplementari:

3.1.3 Durata stimata

Data di inizio: 03/11/2025

Data di fine durata: 21/04/2026

Durata: 170 giorni naturali e consecutivi

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

3.1.4 Rinnovo e modifiche di contratto

Altre informazioni sul rinnovo e modifiche di contratto: Ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del Codice, la Stazione Appaltante si riserva un'opzione del valore stimato approssimativo di euro € 155.114,85, oltre al quinto d'obbligo previsto all'art. 120, comma 9, del D. Lgs. 36/2023

3.1.5 Valore dell'appalto

Valore dell'appalto stimato al netto dell'IVA: € 619.855,02 (di cui € 464.740,17 per lavori principali, compresi costi della sicurezza non soggetti a ribasso, e € 155.114,85 per lavori aggiuntivi di cui all'opzione ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del Codice)

3.1.6 Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata
Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

3.1.7 Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023

3.1.8 Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 29/09/2025 ore 12:00

Indirizzo dei documenti di gara: www.sardegnaecat.it

3.1.9 Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: www.sardegnaecat.it/web/login.htm

Lingue in cui possono essere presentate le offerte: italiano

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Descrizione della garanzia finanziaria: In applicazione delle misure di semplificazione previste per l'affidamento dei contratti sottosoglia di cui all'art. 53 comma 1 del Codice, non è richiesta la presentazione della garanzia provvisoria. Ai sensi dell'art. 53 comma 4 del Codice, è richiesta la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale. Non si applicano le riduzioni previste dall'art. 106 comma 8 e gli aumenti previsti dall'art. 117 comma 2 del Codice.

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/10/2025 ore 12:00

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 06/10/2025 ore 14:00

Condizioni contrattuali:

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Entro i termini previsti dal finanziamento PNRR

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione M5 - Componente 1 (M5C1) - Investimento 1.1. "Potenziamento dei Centri per l'impiego" Piano di Potenziamento CPI – Adeguamento strumentale e infrastrutturale

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

4. Organizzazioni

4.1 ORG-0001

Nome ufficiale: Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro (ASPAL)

Numero di registrazione: 92028890926

Servizio: Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

Indirizzo: via Is Mirrionis, 195

Località: Cagliari

Codice postale: 09122

Paese: Italia

E-mail: agenzialavoro@pec.regione.sardegna.it

Indirizzo internet: <https://www.aspalsardegna.it/>

Profilo del Committente:

<https://agenziaregionaleperillavoro.regione.sardegna.it/index.php?xsl=2362&s=44&v=9&c=14291&nodesc=2&c1=4920&tipodoc=1,3&esito=0&scaduti=1>

Altri referenti:

Referente: Arch. Beatrice Scappini

E-mail: bscappini@regione.sardegna.it

Telefono: 070 7593736

5. Informazioni sull'avviso

5.1 Informazioni sull'avviso

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: P2_16

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro,
forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili

Arch. Pietro De Vittorio

*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del TU 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.*