



Servizio: Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

Settore: PATRIMONIO BENI MOBILI ED IMMOBILI, APPALTI DI LAVORI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO N 986 del 15-03-2024

Adottata ai sensi del regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con la Determina D.G. n 899 del 05.04.2019.

OGGETTO:	APPALTO SPECIFICO ACCORDO QUADRO, PREDISPOSTO DALLA CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA, PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, SUPERIORI A € 150.000, DA ESEGUIRE IN IMMOBILI IN USO/DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE E DEGLI ENTI DEL SISTEMA REGIONE – LOTTO 7 NUORO - DETERMINA A CONTRARRE. CUP D71G23000310002 CIG B0CA54C222
-----------------	---

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, in particolare l'art. 10 che istituisce l'Agenzia sarda per le politiche attive per il lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 36/5 del 16.06.2016 recante "Approvazione preliminare Statuto Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro", approvato in via definitiva con Deliberazione della Giunta Regionale n. 37/11 del 21.06.2016;

VISTO l'art. 11 dello Statuto che prevede che l'ASPAL sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come regolamentato dal Titolo II della L.R. n. 31/1998 e ss.mm.ii.;

VISTA la determinazione ASPAL n. 2241 del 07.07.2021 che conferisce l'incarico, a tempo determinato, di Direttore Generale dell'Agenzia Sarda per le politiche del lavoro (ASPAL) alla Dott.ssa Maika Aversano;

VISTA la Determinazioni ASPAL n. 3 del 02.01.2024, con le quali sono stati conferiti gli incarichi di unità organizzativa di livello non dirigenziale (Settori) dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro ex articolo 13 L.R. 31/1998 come modificato dalla L.R. 24/2014;

VISTA la determinazione 84/ASPAL 12 Gennaio 2024, con la quale è stato conferito all'Arch. Pietro De Vittorio l'incarico di Direttore del servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili;

VISTO l'art. 25, lett. b) della L.R. n. 31/1998, Compiti del Direttore di servizio;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la Determinazione n. 2009/ASPAL del 29.12.2017 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'ASPAL, integrata dalla Determinazione n. 2913/ASPAL del 28.12.2018, convalidata dalla Determinazione n. 887/ASPAL del 04.04.2019;

VISTA la Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 18 – Legge di Stabilità 2024;

VISTA la Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 19 – Bilancio di previsione 2024-2026;

VISTA la Determinazione n. 870/ASPAL del 20.03.2023 "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3, quarto comma, del D.LGS 118/2011 esercizio finanziario 2022";

VISTA la Determinazione n. 539/ASPAL del 12 febbraio 2024 avente ad oggetto "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2024 - 2026 DELL'AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO E DEGLI ALLEGATI TECNICI - Articolo 14, comma 1, lettere b) e d) della L.R. 9/2016";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/37 del 15 febbraio 2024 avente ad oggetto "Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL). Bilancio di previsione 2024-2026. Approvazione ex art. 17 della L.R. n. 9/2016 e art. 3 della L.R. n. 14/1995. Nulla osta all'immediata esecutività";

VISTO il Piano Integrato di Attività e Integrazione (PIAO) 2023/2025 approvato con Determinazione della Direttrice Generale n. 2572/ASPAL del 28.07.2023;

VISTA la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi, e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti" così come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 e ss.mm.ii.;

DETERMINAZIONE N. 986/ASPAL DEL 15-03-2024 - PROPOSTA N. 1044 DEL 12-03-2024

VISTA la Legge n. 120 del 11.09.2020 di conversione in legge del D.L. n. 76 del 16.07.2020, cd. "Semplificazioni";

VISTA la Legge n. 108 del 29.07.2021 di conversione in legge con modifiche del D.L. n. 77 del 31.05.2021, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

VISTO il D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05.10.2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii. in quanto vigente;

VISTO il Decreto Legislativo n. 81 del 9 aprile 2008 - Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 – Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 3 del 26.10.2016;

RICHIAMATE la Determinazione n. 915/ASPAL del 22.03.2023 che approva il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023/2024 e la Determinazione n. 2963/ASPAL del 08/09/2023 che approva il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025, e dato atto che nei predetti atti di programmazione è prevista l'adesione all'Accordo Quadro relativo all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria degli immobili in uso all'ASPAL;

RICHIAMATO il D.Lgs. 36/2023, in particolare l'art. 226, rubricato "Abrogazioni e disposizioni finali", il quale prevede, ai commi uno e due: "1) Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016, è abrogato dal 1° luglio 2023. 2) A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia: (omissis);

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 9/51 del 22.02.2019 avente ad oggetto "Disciplina degli incentivi tecnici del Sistema regione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e della L.R. n. 8/2018, art. 33" e il relativo Allegato;

CONSIDERATO che con nota prot. 45696/ASPAL del 30/05/2023 la Direzione Generale Centrale di Committenza, ha comunicato l'inizio della Fase 2, relativa all'affidamento degli Appalti Specifici ed ha richiesto alle Stazioni appaltanti, interessate ad aderire alla suddetta fase, di procedere con l'approvazione dei Documenti di Adesione ai "Lotti 1-3-5-7" e dei relativi Quadri Economici e con la nomina di RUP, Direttori Lavori e dei Coordinatori per la sicurezza in fase Progettuale ed Esecutiva;

RICHIAMATE:

- la Determinazione n. 2712/Aspal del 11 08 2023 con la quale si è provveduto: alla conferma della nomina, dell'Ing. Simona Pira quale Responsabile Unico del Procedimento/Responsabile Unico di Progetto, alla designazione del progettista dell'intervento di che trattasi, nella figura dell'Arch. Eleonora Porcu, all'incaricare, per il Lotto in oggetto, delle funzioni di Direttore dei lavori ai sensi dell'art. 101 c.2 del D. Lgs. 50/2016 il Geom. Giuseppe Bertolino, Istruttore Tecnico in forza all'ASPAL e delle funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi dell'art. 101 c. 6 del D. Lgs. 50/2016 e l'articolo 92 comma 1 del decreto legislativo n. 81 del 2008 l'Ing. Cinzia Oggianu, Istruttore Tecnico in forza all'ASPAL;

- la Determinazione 2847/Aspal del 12 09 2023, con la quale si è provveduto ad approvare i Quadri Economici relativo ai Lotti 1, 3, 5 e 7;

- la Determinazione 3347/Aspal del 14.11.2023 di rettifica alla 2847/Aspal, con la quale si è proceduto a modificare i quadri economici dei Lotti 1-3-5-7, a seguito delle note prot. 69177/ASPAL e 69179/ASPAL del 28.09.2023, con le quali la Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, segnalava incongruenza dei plafond richiesti, inferiori al "taglio minimo contrattuale" di € 150.000 oltre alla necessità di adeguare l'importo degli incentivi da destinare alla CRC in misura del 25% del fondo comprensivo della quota innovazione. Con riferimento alla stessa si dà atto che per mero errore materiale si è ripetuto invariato il Quadro economico del Lotto 3, seppur essendo ridefiniti gli importi parziali.

- la Determinazione 3607/Aspal del 06.12.2023, con la quale si è provveduto a sostituire, per sopraggiunte esigenze organizzative, nel ruolo di Coordinatore per la sicurezza del Lotto 7 Nuoro, l'Ing. Cinzia Oggianu con il Geom. Giuseppe Bertolino;

DATO ATTO che con Determinazione n. 884/Aspal del 08.03.2024, con la quale:

- si è approvato il quadro economico revisionato:

QUADRO ECONOMICO - LOTTO 7 NUORO		
LAVORI		IMPORTO
a1	Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso	144.300,00 €
a2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	5.778,42 €
TOTALE A		150.078,42 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	IVA (22% di A)	33.017,25 €
b2	Incentivi Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% A pari a € 3.001,57) €	
b2.1	Quota fondo CRC (25% di b2)	750,39 €

b2.2	Quota fondo innovazione (20% (b2-b2.1))	450,24 €
b2.3	Quota per dipendenti (80% (b2-b2.1))	1.800,94 €
b3	Imprevisti	994,00 €
TOTALE B		37.012,82 €
IMPORTO TOTALE (A + B)		187.091,24 €

- si è approvato il Progetto definitivo e i relativi Documenti di adesione al Lotto 7 Nuoro;
- si è impegnata la quota parte degli incentivi ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 3.001,57;
- si è dato atto che i costi pari a € 183.095,67 trovano copertura finanziaria sul SC01.0084, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 03, Codifica PCF U.1.03.02.09.000, Titolo 1, Macroaggregato 103 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026, Esercizio 2024, a valere sulla prenotazione di impegno n 3160061371, come segue:

PROGRAMMAZIONE BILANCIO			
Lotto 7 Nuoro	2024	2025	2026
	150.000,00 €	30.000,00 €	3.095,67 €

CONSIDERATO che, con la nota prot. 21783 /ASPAL del 08.03.2024, si è provveduto ad inoltrare alla Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, la richiesta di attivazione di appalto specifico Lotto 7;

DATO ATTO che la Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, con nota prot. 22333/ASPAL del 11.03.2024 comunica la conformità della documentazione trasmessa;

CONSIDERATO che l'art. 32, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che i dati richiesti dalla normativa sono i seguenti:

- Oggetto del contratto: "APPALTO SPECIFICO ACCORDO QUADRO, PREDISPOSTO DALLA CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA, PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, SUPERIORI A € 150.000, DA ESEGUIRE IN IMMOBILI IN USO/DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE E DEGLI ENTI DEL SISTEMA REGIONE - LOTTO 7 NUORO";
- Fine da perseguire: l'esecuzione di tutti i lavori urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria, degli immobili in gestione all'ASPAL, siti nella Provincia di Sassari.
- Criterio di selezione degli offerenti e delle offerte: Adesione all'accordo quadro, con diversi operatori economici, suddiviso in 10 lotti, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016 - LOTTO 7 - CIG 9411998275 N. GARA 872940. Il soggetto aggiudicatario dell'appalto specifico verrà individuato a seguito di confronto concorrenziale tra i soggetti aggiudicatari dell'accordo quadro, sulla piattaforma di negoziazione Sardegna CAT, col criterio dell'offerta più vantaggiosa, come da documenti disciplinanti l'accordo quadro cui si aderisce. Il contratto sarà stipulato interamente "a misura", ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera e) e ai sensi dell'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010;
- Forma del contratto e clausole essenziali: Il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata semplice. Le clausole essenziali sono determinate nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto dell'Accordo quadro, nel modello di rinegoziazione e negli elaborati progettuali;

DATO ATTO che è stato acquisito dall'ANAC, mediante portale PCP il seguente codice CIG DERIVATO B0CA54C222;

DETERMINA

1. Di recepire la premessa narrativa come parte integrante del presente atto.
2. Di contrarre ai sensi dell'art. 32, c. 2, del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'"APPALTO SPECIFICO ACCORDO QUADRO, PREDISPOSTO DALLA CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA, PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, SUPERIORI A € 150.000, DA ESEGUIRE IN IMMOBILI IN USO/DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE E DEGLI ENTI DEL SISTEMA REGIONE - LOTTO 7 NUORO".
3. Di dare atto che è stato acquisito dall'ANAC, mediante portale PCP il seguente codice CIG DERIVATO B0CA54C222.
4. Di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'art. 32, c. 2, del D.Lgs. 50/2016, gli elementi indicativi del contratto e della procedura sono quelli descritti in premessa.
5. Di dare atto che la procedura di affidamento verrà espletata dal Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili, settore Appalti di Lavori e che il RUP in veste di seggio monocratico procederà all'apertura della documentazione amministrativa e delle offerte economiche alla presenza di 2 testimoni, individuati nei dipendenti funzionari: Dottoressa Emanuela Sedda e il Geom. Ennio Delussu.
6. Di dare atto che la somma di € 183.095,67, relativa all'importo a base d'asta comprensivo di IVA, trova copertura finanziaria sul SC01.0084, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 03, Codifica PCF U.1.03.02.09.000, Titolo 1,

Macroaggregato 103 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026, Esercizio 2024, a valere sulla prenotazione di impegno n 3160061371:

PROGRAMMAZIONE BILANCIO			
Lotto 7 Nuoro	2024	2025	2026
	150.000,00 €	30.000,00 €	3.095,67 €

7. Di dare atto che della presente Determinazione verrà data notizia in forma sintetica nell'Albo Determinazioni del sito istituzionale ASPAL, ai sensi dell'art. 9 del "Regolamento per l'adozione delle Determinazioni" approvato con Determinazione n. 899 del 05/04/2019;

8. Di dare atto che, per quanto previsto in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni, si provvederà ai sensi delle vigenti disposizioni normative;

9. Di dichiarare di non trovarsi, con riferimento al contenuto del presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di trasparenza.

Il RUP: Ing. Simona Pira

Visto
Del Coordinatore del Settore
ELEONORA PORCU

Visto
di attestazione di copertura finanziaria
Il Funzionario del Servizio Bilancio e Rendicontazione
CARLA LURIDIANA

F.to
Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili
PIETRO DEVITTORIO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate