



Servizio: Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili

Settore: PATRIMONIO BENI MOBILI ED IMMOBILI, APPALTI DI LAVORI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO N 799 del 29-02-2024

Adottata ai sensi del regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con la Determina D.G. n 899 del 05.04.2019.

OGGETTO:	APPALTO SPECIFICO ACCORDO QUADRO, PREDISPOSTO DALLA CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA, PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, SUPERIORI A € 150.000, DA ESEGUIRE IN IMMOBILI IN USO/DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE E DEGLI ENTI DEL SISTEMA REGIONE - LOTTO 7 "SASSARI" – DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE - CUP D71G23000130002 CIG A02FD0F979
-----------------	---

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge regionale 17 maggio 2016, n. 9, in particolare l'art. 10 che istituisce l'Agenzia sarda per le politiche attive per il lavoro (ASPAL), con sede a Cagliari, quale organismo tecnico della Regione dotato di personalità giuridica, di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 36/5 del 16.06.2016 recante "Approvazione preliminare Statuto Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro", approvato in via definitiva con Deliberazione della Giunta Regionale n. 37/11 del 21.06.2016;

VISTO l'art. 11 dello Statuto che prevede che l'ASPAL sia organizzata in Direzione generale e Servizi, così come regolamentato dal Titolo II della L.R. n. 31/1998 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione ASPAL n. 2241 del 07.07.2021 che conferisce l'incarico, a tempo determinato, di Direttore Generale dell'Agenzia Sarda per le politiche del lavoro (ASPAL) alla Dott.ssa Maika Aversano;

VISTA la Determinazioni ASPAL n. 3 del 02.01.2024, con le quali sono stati conferiti gli incarichi di unità organizzativa di livello non dirigenziale (Settori) dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro ex articolo 13 L.R. 31/1998 come modificato dalla L.R. 24/2014;

VISTA la determinazione ASPAL 84/ASPAL 12.01.2024, con la quale è stato conferito all'Arch. Pietro De Vittorio l'incarico di Direttore del servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili;

VISTO l'art. 25, lett. b) della L.R. n. 31/1998, Compiti del Direttore di servizio;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la Determinazione n. 2009/ASPAL del 29.12.2017 di approvazione del Regolamento di contabilità dell'ASPAL integrata dalla Determinazione n. 2913/ASPAL del 28.12.2018, convalidata dalla Determinazione n. 887/ASPAL del 04.04.2019;

VISTA la Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 18 – Legge di Stabilità 2024;

VISTA la Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 19 – Bilancio di previsione 2024-2026;

VISTA la Determinazione n. 870/ASPAL del 20.03.2023 "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art.3, quarto comma, del D.LGS 118/2011 esercizio finanziario 2022";

VISTA la Determinazione n. 539/ASPAL del 12 febbraio 2024 avente ad oggetto "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2024 - 2026 DELL'AGENZIA SARDA PER LE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO E DEGLI ALLEGATI TECNICI - Articolo 14, comma 1, lettere b) e d) della L.R. 9/2016";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/37 del 15 febbraio 2024 avente ad oggetto "Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL). Bilancio di previsione 2024-2026. Approvazione ex art. 17 della L.R. n. 9/2016 e art. 3 della L.R. n. 14/1995. Nulla osta all'immediata esecutività".

VISTO il Piano Integrato di Attività e Integrazione (PIAO) 2023/2025 approvato con Determinazione della Direttrice Generale n. 2572/ASPAL del 28.07.2023;

VISTA la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi, e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti" così come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge n. 120 del 11.09.2020 di conversione in legge del D.L. n. 76 del 16.07.2020, cd. "Semplificazioni";

VISTA la Legge n. 108 del 29.07.2021 di conversione in legge con modifiche del D.L. n. 77 del 31.05.2021, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

VISTO il D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05.10.2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii. in quanto vigente;

VISTO il Decreto Legislativo n. 81 del 9 aprile 2008 - Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 – Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 3 del 26.10.2016;

VISTO il Regolamento per l'organizzazione, l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici di servizi, forniture e lavori, adottato con Determinazione n. 3798/ASPAL del 29.12.2021, divenuto esecutivo in data 20.01.2022;

RICHIAMATE la Determinazione n. 915/ASPAL del 22.03.2023 che approva il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023/2024 e la Determinazione n. 2963/ASPAL del 08/09/2023 che approva il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025, e dato atto che nei predetti atti di programmazione è prevista l'adesione all'Accordo Quadro relativo all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria degli immobili in uso all'ASPAL;

RICHIAMATO il D.Lgs.36/2023, in particolare l'art. 226, rubricato "Abrogazioni e disposizioni finali", il quale prevede, ai commi uno e due: "1) Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016, è abrogato dal 1° luglio 2023. 2) A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia:(omissis);

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 9/51 del 22.02.2019 avente ad oggetto "Disciplina degli incentivi tecnici del Sistema regione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e della L.R. n. 8/2018, art. 33" e il relativo Allegato;

VISTE le note:

prot. 108207/ASPAL del 24.11.2021 con la quale la Centrale Regionale di Committenza (di seguito CRC), attraverso il Servizio Lavori, ha manifestato l'intenzione di predisporre anche per il biennio 2022-2024 una procedura informatizzata per aggiudicare un Accordo Quadro con più operatori economici ai quali affidare lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di categoria OG1 e la richiesta di riscontro indicando il fabbisogno di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria che si intendono avviare nel biennio 2022-2024;

prot. 142276/ASPAL del 10.12.2021 con la quale l'ASPAL ha comunicato alla CRC il fabbisogno degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria Categoria OG1 e OG11 per l'annualità 2023-2024, successivamente aggiornato con nota prot. 16200/ASPAL del 29/03/2022;

prot. 87046/ASPAL del 28.11.2022 con la quale la CRC, comunica che "la richiesta di fabbisogno complessiva, pari a € 1.070.000,00, formalizzata con la nota n 1641 del 09/03/2022, è stata soddisfatta con l'inserimento nel lotto 1 "Città Metropolitana di Cagliari " di categoria OG1 I di un appalto specifico dell'importo di € 305.000, nel lotto 3 Sud Sardegna di categoria OG1 I di un appalto specifico di € 190.000, nel lotto 5 Oristano di categoria OG1 I di un appalto specifico di € 175.000 ed infine nel lotto 7 "Nuoro e Sassari" di categoria OG1 I trovano capienza due appalti specifici, uno da € 195.000 e uno da € 205.000";

prot. 64176/ASPAL del 06.10.2022 con la quale la CRC comunica che l'Accordo Quadro per la selezione degli operatori economici ai quali affidare lavori di manutenzione, e per il quale l'ASPAL ha manifestato il fabbisogno, è stato pubblicato;

ATTESO che, con Determinazione n. 2130/ASPAL del 01.08.2019, è stata aggiudicata e risulta in essere la gara per la conclusione di un Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e messa in sicurezza degli immobili in uso all'Aspal per il Lotto 1_Cagliari, Lotto 3_Nuoro e Lotto 4_Sassari e con Determinazione n.1623/ASPAL del 14/05/2021 per il Lotto 2_Oristano;

VERIFICATO che i relativi contratti, riguardanti le aggiudicazioni verso gli operatori economici individuati per i singoli lotti, sono prossimi alla scadenza, secondo il seguente calendario: Lotto 1 (02/08/2023), Lotto 4 (23/10/2023), Lotto 3 (10/12/2023) e Lotto 2 (30/07/2024);

LOTTO	DENOMINAZIONE	CIG
LOTTO 1	Città Metropolitana di Cagliari	94119044E2
LOTTO 3	Sud Sardegna	9411950AD6
LOTTO 5	Oristano	9411975F76
LOTTO 7	Nuoro	9411998275
LOTTO 7	Sassari	9411998275

CONSIDERATO CHE, con nota prot. 45696/ASPAL del 30.05.2023, la CRC ha comunicato l'inizio della Fase 2, relativa

all'affidamento degli Appalti Specifici e con la quale, le Stazioni Appaltanti che hanno manifestato il proprio fabbisogno in fase di progettazione dello strumento, possono avviare la fase operativa;

RICHIAMATA la Determinazione 2712/ASPAL del 11.08.2023 con la quale si è provveduto alla conferma della nomina, dell'Ing. Simona Pira quale Responsabile Unico del Procedimento/Responsabile Unico di Progetto, alla designazione del progettista dell'intervento di che trattasi, nella figura dell'Arch. Eleonora Porcu, all'individuazione dei dipendenti del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili, che concorrono a formare il gruppo di lavoro,

RICHIAMATA la Determinazione n. 2847 del 12.09.2023, con la quale si dava atto che la spesa complessiva, pari ad €. 1.070.000,00 trovava copertura finanziaria sul capitolo SC01.0084, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 03, Codifica PCF U.1.03.02.09.000, Titolo 1, Macroaggregato 103 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2023-2025, si approvavano i Documenti di adesione per i Lotti 1-3-5-7, e i relativi Quadri economici;

VISTA la nota prot. 69177/ASPAL del 28.09.2023, con la quale la Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, a seguito dell'istruttoria sui documenti inoltrati, segnalava la necessità di adeguare l'importo degli incentivi da destinare alla CRC in misura del 25% del fondo comprensivo della quota innovazione, nonché l'incongruenza dei plafond richiesti al "taglio minimo contrattuale di 150.000,00 €;

DATO ATTO che con Det. 3144/ASPAL del 18.10.2023 si è provveduto a rettificare i quadri economici dei Lotti 1-3-5-7, intervenendo a revisionare le voci dei quadri A e B, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO - LOTTO 7 SASSARI		
LAVORI		IMPORTO
a1	Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso	155.000,00 €
a2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.200,00 €
TOTALE A		161.200,00 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	IVA (22% di A)	35.646,00 €
b2	Incentivi Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di A pari a 3.224,00 €):	
b2.1	Quota fondo CRC (25% di b2)	806,00 €
b2.2	Quota fondo innovazione (20% b2-b2.1)	483,60 €
b2.3	Quota per dipendenti (80% b2-b2.1)	1.934,40 €
b3	Imprevisti	994,00 €
TOTALE B		39.682,00 €
IMPORTO TOTALE (A + B)		200.882,00 €

RICHIAMATA la Determinazione n. 3446/ASPAL del 23.10.2023, con la quale si è proceduto:

- all'Approvazione dei documenti tecnici e moduli di adesione al Lotto 7 "SASSARI" e impegno quota parte degli incentivi, e base d'asta comprensiva di IVA, relativi all'Adesione all'Accordo Quadro predisposto dalla CRC per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili in uso all'Aspal nel seguente modo:
- all'impegno di quota parte degli incentivi ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016, con copertura al capitolo SC01.0084, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 03, Codifica PCF U.1.03.02.09.000, Titolo 1, Macroaggregato 103 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2023-2025, Esercizio 2023, come segue:
 - o € 806,00 destinati alla CRC della Regione Sardegna, fornitore Regione Sardegna - CRC 2101, n. prenotazione 3160059128;
 - o € 483,60 per la quota fondo Innovazione, Codice fornitore 800009 - ASPAL quadro economico 20%, n. prenotazione 3160059129;
 - o € 1.934,40 in favore del gruppo di lavoro, Codice fornitore n. 800008 - ASPAL incentivi n. prenotazione 3160059130;
- A dare atto che la spesa pari ad € 196.664,00, relativa all'importo a base d'asta comprensivo di IVA, trovava copertura finanziaria sul capitolo SC01.0084, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 03, Codifica PCF U.1.03.02.09.000, Titolo 1, Macroaggregato 103 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2023-2025 a valere sulla prenotazione di impegno n. 3160059131, destinata a Fornitore Generico 800001 così suddivisa:

PROGRAMMAZIONE BILANCIO				
	2023	2024	2025	2026
Lotto 7 Sassari	40.000,00 €	140.000,00 €	12.000,00 €	4.664,00 €

DATO ATTO che in scadenza della annualità di bilancio 2023, l'appalto in oggetto non era ancora stato aggiudicato, e si è pertanto provveduto a prenotare nuovamente gli impegni come di seguito:

- quota parte degli incentivi ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016, trova copertura al capitolo SC01.0084, CDR

DETERMINAZIONE N. 799/ASPAL DEL 29-02-2024 - PROPOSTA N. 196 DEL 18-01-2024

00.00.01.02, Missione 01, Programma 03, Codifica PCF U.1.03.02.09.000, Titolo 1, Macroaggregato 103 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026, Esercizio 2024, come segue:

- o € 806,00 destinati alla CRC della Regione Sardegna, fornitore Regione Sardegna - CRC 2101, n.

prenotazione 3160061305;

- o € 483,60 per la quota fondo Innovazione, Codice fornitore 800009 - ASPAL quadro economico 20%, n. prenotazione 3160061303;

- o € 1.934,40 in favore del gruppo di lavoro, Codice fornitore n. 800008 - ASPAL incentivi n. prenotazione 316006061304;

- La spesa pari ad € 196.664,00, relativa all'importo a base d'asta comprensivo di IVA, trova copertura finanziaria sul capitolo SC01.0084, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 03, Codifica PCF U.1.03.02.09.000, Titolo 1, Macroaggregato 103 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026 a valere sulla prenotazione di impegno n. 3160061306, destinata a Fornitore Generico 800001 così suddivisa:

PROGRAMMAZIONE BILANCIO			
Lotto 7 Sassari	2024	2025	2026
	180.000,00 €	12.000,00 €	4.664,00 €

DATO ATTO che con la nota prot. 82073/ASPAL del 24.11.2023, si è provveduto ad inoltrare alla Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, la richiesta di attivazione di appalto specifico Lotto 7, e la stessa con nota prot. 9789/RAS del 27.11.2023 comunicava la conformità della documentazione trasmessa;

RICHIAMATA la Determinazione n. 3634 Aspal del 18.12.2023 con la quale sono stati individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, in coerenza e nel rispetto delle prescrizioni del Capitolato Speciale di appalto parte Amministrativa e del Disciplinare di gara predisposti dalla CRC per la Gara n 8729240, e si procedeva alla nomina dei componenti del seggio di gara: il RUP in veste di seggio monocratico, con la presenza dei due testimoni, la Dottoressa Emanuela Sedda e il Geom Ennio Delusso;

PRESO ATTO che in data 20.12.2023 il Seggio ha proceduto a:

- Verificare le istanze pervenute entro i termini;
- Prendere atto che tutti gli Operatori invitati hanno partecipato;
- Aprire le buste tecniche ed economiche;
- Verificare la presenza di eventuali offerte anomale e della correttezza e completezza dei documenti e dei dati caricati dall'operatore;
- Prendere atto della graduatoria stilata dal Sistema, secondo i calcoli preimpostati dal buyer per l'attribuzione dei punteggi dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa:

CLASSIFICA	FORNITORE	ANOMALIA S/N	PUNTEGGIO TECNICO CORRENTE	PUNTEGGIO ECONOMICO CORRENTE	PUNTEGGIO TOTALE
1	Tilocca srl	N	64,17	20,038	84,208
2	C. e P. srl	N	53,42	30,00	83,42
3	CEIET srl	N	53,75	26,927	80,677

- Predisporre il verbale;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile unico del progetto della procedura di cui al presente atto è l'Ing. Simona Pira, dipendente a tempo indeterminato dell'ASPAL in possesso dei requisiti e delle competenze professionali adeguate in relazione ai compiti affidati;

VISTA la determina del RUP del 22.12.2023 da cui si evincono, le fasi del procedimento, la valutazione della documentazione presentata, la presa d'atto dell'offerta economicamente più vantaggiosa, le verifiche effettuate e la proposta di procedere all'aggiudicazione dell'Appalto Specifico in oggetto all'operatore economico "TILOCCA Srl" il cui importo contrattuale è così determinato:

a1. categoria lavori OG1:	€ 139.486,05
per l'importo offerto presentata dall'Impresa, al netto del ribasso	
a2. Importo sicurezza non soggetto a ribasso:	€ 6.200,00
Totale imponibile:	€ 145.686,05

PRESO ATTO del Nulla osta alla stipula, comunicato con nota prot. 88947 del 29.12.2023 dalla Direzione Generale Centrale di committenza Servizio Lavori, con l'operatore economico Tilocca Srl, relativamente alla rinegoziazione richiamata all'oggetto;

DATO ATTO che a seguito del ribasso offerto il Quadro Economico è modificato come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO - LOTTO 7 SASSARI	
LAVORI	IMPORTO
a1 Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso	155.000,00 €
a2 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.200,00 €

a3	Ribasso d'asta (10,009%)	-15.513,95 €
TOTALE A		145.686,05 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	IVA (22% di A+B)	32.050,93 €
b2	Incentivi Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% A) pari a € 3224,00:	
b2.1	Quota fondo CRC (25% di b2)	806,00 €
b2.2	Quota fondo innovazione (20% b2-b2.1)	483,60 €
b2.3	Quota per dipendenti (80% b2-b2.1)	1.934,40 €
b3	Imprevisti	994,00 €
b4	Economie	18.927,02 €
TOTALE B		55.195,95 €
IMPORTO TOTALE (A + B)		200.882,00 €

RITENUTO di impegnare:

- la somma di € 177.736,98, relativa all'importo dei lavori ribassato comprensivo di IVA e sicurezza, la quale trova copertura finanziaria sul capitolo SC01.0084, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 03, Codifica PCF U.1.03.02.09.000, Titolo 1, Macroaggregato 103 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026 a valere sulla prenotazione di impegno n. 3160061306, da destinare al Fornitore "ATI Tilocca Srl (mandataria) e ICORT srl (mandante), in virtù del contratto stipulato in data 17/05/2023 (rep. 2742 Sassari), con sede in Via Gramsci, n. 3 Cap 07010 a Burgos (SS), P.I. 02256690906;

- la quota parte degli incentivi ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016, che trova copertura al capitolo SC01.0084, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 03, Codifica PCF U.1.03.02.09.000, Titolo 1, Macroaggregato 103 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026, Esercizio 2024, come segue:

- o € 806,00 destinati alla CRC della Regione Sardegna, fornitore Regione Sardegna - CRC 2101, n. prenotazione 3160061305;
- o € 483,60 per la quota fondo Innovazione, Codice fornitore 800009 - ASPAL quadro economico 20%, n. prenotazione 3160061303;
- o € 1.934,40 in favore del gruppo di lavoro, Codice fornitore n. 800008 - ASPAL incentivi n. prenotazione 316006061304;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate.

DATO ATTO che il RUP non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e che non sussistono in capo allo stesso situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto ai sensi della l. 190 del 6/11/2012 e norme collegate, come da dichiarazione resa il 24.10.2023 con prot.n. 74644 e agli atti del servizio.

DETERMINA

- 1) Di recepire la premessa narrativa come parte integrante del presente atto.
- 2) Di prendere atto della procedura di affidamento adottata dal RUP, compresa tutta la documentazione trasmessa con la RdO Codice: rfq_424257, in adesione all'Accordo quadro predisposto dalla CRC, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili in uso all'ASPAL – Lotto 7 Sassari, sulla piattaforma SardegnaCAT.
- 3) Di prendere atto della determinazione del RUP del 22.12.2023 con la quale lo stesso propone di procedere all'aggiudicazione dell'Appalto Specifico in oggetto all'operatore economico costituito in ATI: "ATI Tilocca Srl (mandataria) e ICORT srl (mandante)", con sede in Via Gramsci, n. 3 Cap 07010 a Burgos (SS), P.I. 02256690906, il cui importo contrattuale è così determinato:

a1. categoria lavori OG1:	€ 139.486,05
per l'importo offerto presentata dall'Impresa, al netto del ribasso	
a2. Importo sicurezza non soggetto a ribasso:	€ 6.200,00
Totale imponibile:	€ 145.686,05
- 4) Di aggiudicare con immediata efficacia, ai sensi dell'art. 32, commi 5 e 8 del D.Lgs. 50/2016, l'Appalto specifico in adesione all'accordo quadro predisposto dalla CRC "LOTTO 7 SASSARI - CUP D71G23000130002 CIG A02FD0F979", ATI Tilocca Srl (mandataria) e ICORT srl (mandante)", con sede in Via Gramsci, n. 3 Cap 07010 a Burgos (SS), P.I. 02256690906.
- 5) Di dare atto che il Quadro Economico, a seguito delle risultanze degli atti di gara, risulta così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO - LOTTO 7 SASSARI

LAVORI		IMPORTO
a1	Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso	155.000,00 €
a2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.200,00 €
a3	Ribasso d'asta (10,009%)	-15.513,95 €
TOTALE A		145.686,05 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	IVA (22% di A+B)	32.050,93 €
b2	Incentivi Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% A) pari a € 3224,00:	
b2.1	Quota fondo CRC (25% di b2)	806,00 €
b2.2	Quota fondo innovazione (20% b2-b2.1)	483,60 €
b2.3	Quota per dipendenti (80% b2-b2.1)	1.934,40 €
b3	Imprevisti	994,00 €
b4	Economie	18.927,02 €
TOTALE B		55.195,95 €
IMPORTO TOTALE (A + B)		200.882,00 €

6) Di impegnare:

- la somma di € 177.736,98, relativa all'importo dei lavori ribassato comprensivo di IVA e sicurezza, la quale trova copertura finanziaria sul capitolo SC01.0084, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 03, Codifica PCF U.1.03.02.09.000, Titolo 1, Macroaggregato 103 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026 a valere sulla prenotazione di impegno n. 3160061306, da destinare al Fornitore "ATI Tilocca Srl (mandataria) e ICORT srl (mandante), in virtù del contratto stipulato in data 17/05/2023 (rep. 2742 Sassari), con sede in Via Gramsci, n. 3 Cap 07010 a Burgos (SS), P.I. 02256690906;

- la quota parte degli incentivi ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016, che trova copertura al capitolo SC01.0084, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 03, Codifica PCF U.1.03.02.09.000, Titolo 1, Macroaggregato 103 del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026, Esercizio 2024, come segue:

- o € 806,00 destinati alla CRC della Regione Sardegna, fornitore Regione Sardegna - CRC 2101, n. prenotazione 3160061305;
- o € 483,60 per la quota fondo Innovazione, Codice fornitore 800009 - ASPAL quadro economico 20%, n. prenotazione 3160061303;
- o € 1.934,40 in favore del gruppo di lavoro, Codice fornitore n. 800008 - ASPAL incentivi n. prenotazione 316006061304;

7) Di dare atto che le clausole essenziali del contratto e i documenti che ne fanno parte sono quelli condivisi in fase di gara e contenuti nell'Allegato C Schema di contratto.

8) Di dare atto che il contratto è condizionato alla positiva verifica del rispetto delle prescrizioni all'art. 27.3 punto 9 del Disciplinare di gara, e si concluderà mediante scambio di corrispondenza.

9) Di dare atto che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate.

10) Di dare atto che il RUP non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e che non sussistono in capo allo stesso situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto ai sensi della l. 190 del 6/11/2012 e norme collegate, come da dichiarazione resa il 24.10.2023 con prot.n. 74644 e agli atti del servizio.

11) Di dare pubblicità della presente procedura mediante piattaforma SIMOG, secondo quanto previsto dalla Delibera n. 582 del 13 dicembre 2023, trattandosi di contratto con bando pubblicato prima del 1°luglio 2023 ma non ancora concluso alla data del 31 dicembre 2023;

Allegati:

1. Verbale del Seggio n. 1 del 20.12.2023 Lotto 7 SS
2. Determina del Rup del 22.12.2023

Il Responsabile Unico del Progetto: Ing. Simona Pira

Visto
Del Coordinatore del Settore
ELEONORA PORCU

Visto
di attestazione di copertura finanziaria
Il Funzionario del Servizio Bilancio e Rendicontazione
CARLA LURIDIANA

F.to
Il Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili
PIETRO DEVITTORIO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

APPALTO SPECIFICO ACCORDO QUADRO, PREDISPOSTO DALLA CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA, PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, SUPERIORI A € 150.000, DA ESEGUIRE IN IMMOBILI IN USO/DI PROPRIETÀ DELL’AMMINISTRAZIONE E DEGLI ENTI DEL SISTEMA REGIONE - LOTTO 7 “SASSARI” – CUP D71G23000130002 CIG A02FD0F979 – PROPOSTA AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile Unico del Procedimento

L’anno duemilaventitre il giorno 22 del mese di dicembre

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- con Determinazione n. 3446/ASPAL del 23.10.2023 si è proceduto all’Approvazione dei documenti tecnici e moduli di adesione al Lotto 7 “SASSARI” e impegno quota parte degli incentivi, e base d’asta comprensiva di IVA, relativi all’Adesione all’Accordo Quadro predisposto dalla CRC per l’affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili in uso all’Aspal;
- con la nota prot. 82073/ASPAL del 24.11.2023, si è provveduto ad inoltrare alla Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, la richiesta di attivazione di appalto specifico Lotto 7;
- la Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, con nota prot. 9789/RAS del 27.11.2023 comunica la conformità della documentazione trasmessa;
- che, mediante Determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 3634/ASPAL del 18.12.2023, regolarmente pubblicata nel sito internet alla sezione Bandi e Gare, l’ASPAL ha individuato gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, in coerenza e nel rispetto delle prescrizione del Capitolato Speciale di appalto parte Amministrativa e del Disciplinare di gara predisposti dalla CRC per la Gara n 8729240;

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

- I singoli Appalti Specifici, così come già l'Accordo quadro, saranno aggiudicati secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, il tutto mediante l'utilizzo del punteggio dell'offerta tecnica ottenuto in fase di aggiudicazione dell'Accordo quadro. Sarà pertanto assegnato un nuovo punteggio solo per l'offerta economica (massimo 30 punti) che sarà sommato al punteggio tecnico ottenuto in fase di Accordo Quadro per determinare l'aggiudicatario, non saranno pertanto effettuate valutazioni discrezionali di ordine tecnico. Il ribasso che l'operatore economico deve presentare deve essere migliorativo rispetto a quello presentato in sede di Accordo Quadro.
- che la CRC mediante l'invio dei contratti di Accordo quadro stipulati con gli Operatori economici ha comunicato i nominati degli operatori che possono essere invitati a partecipare alla procedura di rilancio competitivo contenenti le seguenti informazioni:

NOMINATIVO OPERATORE INVITARE	DA	PUNTEGGIO ATTRIBUITO ALL'OFFERTA TECNICA IN SEDE DI AGGIUDICAZIONE AQ	RIBASSO OFFERTO DALL'OPERATORE IN SEDE DI AGGIUDICAZIONE AQ
C & P SRLs		53,42/70	16,668%
IMPRESA C.E.I.E.T. SRL		53,75/70	13,4%
ATI TILOCCA Srl		64,17/70	10%

- in data 06.12.2023 è stata pubblicata su Sardegna Cat la Gara in busta chiusa (RDO): - Codice: rfq_424257, Oggetto: APPALTO SPECIFICO - Accordo quadro, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili in uso all'ASPAL – Lotto 7;
- la data e l'orario di scadenza di presentazione delle offerte è stata fissata per il 19.12.2023, ore 20:00;
- che l'importo a base d'asta dell'affidamento è di € 161.200,00, di cui € 155.000,00 di lavori e € 6.200,00 relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il CUP è D71G23000130002 e il CIG è A02FD0F979;
- che non risultano pervenute richieste di chiarimenti;
- che mediante Determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 3634/ASPAL del 18.12.2023 è stato nominato il Seggio monocratico preposto alla valutazione

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

della RDO, costituito dal RUP, Ing. Simona Pira in veste di presidente e i due testimoni: Geom. Ennio Delussu, Funzionario Tecnico del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili quale testimone con funzioni di Segretario, e la Dott.ssa Sedda Emanuela, Funzionario Amministrativo del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili quale testimone.

- in data 20.12.2023 il Seggio si è riunito e ha proceduto a :
 - Verificare le istanze pervenute entro i termini;
 - Prendere atto che tutti gli Operatori invitati hanno partecipato;
 - Aprire le buste tecnica ed economica;
 - Verificare la presenza di eventuali offerte anomale e della correttezza e completezza dei documenti e dei dati caricati dall'operatore;
 - Prendere atto della graduatoria stilata dal Sistema, secondo i calcoli preimpostati dal buyer per l'attribuzione dei punteggi dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa:

CLASSIFIC A	FORNITOR E	ANOMALI A S/N	PUNTEGGI O TECNICO CORRENT E	PUNTEGGI O ECONOMIC O CORRENTE	PUNTEGGI O TOTALE
1	Tilocca srl	N	64,17	20,038	84,208
2	C. e P. srl	N	53,42	30,00	83,42
3	CEIET srl	N	53,75	26,927	80.677

- Predisporre il verbale, che si allega in calce alla presente Determinazione per farne parte sostanziale, nel quale sono inoltre riportati i ribassi percentuali offerti da ciascun operatore;
- il sistema non ha restituito offerte anomale;
- l'importo offerto dall'Operatore Economico Tilocca srl che ha conseguito il miglior punteggio pari a 84,208 per l'importo offerto, al netto del ribasso del 10,009%, pari ad € 139.486,05 (centotrentanovemilaquattrocentoottantasei/05), e sono stati riportati i costi della sicurezza aziendale nell'importo di € 1.400,00 e i costi della manodopera pari ad € 62.000,00;
- ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del decreto legislativo 50 del 2016, relativamente ai costi della manodopera, valutato quanto indicato dall'impresa in sede di offerta, nella quota di € 62.000,00, il RUP, ritiene suddetto costo congruo, in relazione alla tipologia dei lavori da svolgere e coerente con quanto indicato nell'Allegato B, documento di gara;

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

- non sono previste verifiche, da parte della Stazione Appaltante, sui requisiti dell'operatore, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara predisposto dalla CRC al paragrafo 27.3: *"(..) All'Operatore economico non sarà richiesta ulteriore documentazione amministrativa in quanto la CRC si assume l'onere di verificare i requisiti dell'Operatore economico per tutta la durata dell'Accordo quadro a cadenza semestrale(..)";*
- che il sottoscritto RUP prende atto che, ai fini della efficacia della aggiudicazione dovrà procedere alla richiesta del Nulla Osta alla stipula alla Centrale Regionale di Committenza ai sensi dell'Art. 27.3 del Disciplinare di gara predisposto dalla CRC.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. Di approvare il Verbale n. 1 del 20.12.2023, allegato in calce alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
1. Di dare atto che l'operatore economico "Tilocca Srl in qualità di mandataria, dell'ATI costituita con ICORT srl (mandante), in virtù del contratto stipulato in data 17/05/2023 (rep. 2742 Sassari), con sede in Via Gramsci, n. 3 Cap 07010 a Burgos (SS), P.I. 02256690906" ha fornito l'autodichiarazione, resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, attraverso la compilazione e sottoscrizione dell'"Allegato B1 Accettazione rinegoziazione", dalla quale risulta accettare gli elementi indicati dalla Stazione appaltante e che caratterizzano questo appalto;
2. Di dare atto che il sottoscritto RUP ha effettuato le verifiche ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del decreto legislativo 50 del 2016, relativamente ai costi della manodopera, e ritenuto suddetto costo congruo, come indicato in premessa e che le suddette sono le uniche in capo alla Stazione Appaltante in fase di affidamento, per quanto descritto in premessa;
3. Di proporre l'aggiudicazione ai sensi dell'Art. 33 comma 1 del Dlgs. 50/2016 all'operatore economico costituito in ATI: "ATI Tilocca Srl (mandataria) e ICORT srl (mandante)";
4. Di dare atto che l'importo contrattuale è così determinato:

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

- a1. categoria lavori OG1 : € 139.486,05;
per l'importo offerto presentata dall'Impresa Del Piano, al netto del ribasso;
- a2. Importo sicurezza non soggetto a ribasso: € 6.200,00.
- A. Totale imponibile: € 145.686,05
5. Di dare atto che ai fini della efficacia della aggiudicazione, l'Amministrazione dovrà procedere alla richiesta del Nulla Osta alla stipula alla Centrale Regionale di Committenza ai sensi dell'Art. 27.3 del Disciplinare di gara predisposto dalla CRC.
6. Di dare atto che il modello di contratto "Allegato C" e i documenti che ne fanno parte sono stati condivisi e sottoscritti dall'Operatore in fase di gara.
7. Di proporre al Direttore del Servizio l'adozione della propria Determinazione di Aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 co. 5 del Dlgs. 50/2016.
8. Di dare atto che non sussistono in capo al sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento alcuna delle cause di incompatibilità, inconfiribilità e conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i. e dalla ulteriore normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento del personale della Regione Sardegna, dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e dalla normativa anticorruzione.

Allegato: Verbale di gara n. 1 Lotto 7 Sassari

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Simona Pira

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

VERBALE N° 1 DEL SEGGIO DI VALUTAZIONE DEL 20.12.2023

**APPALTO SPECIFICO ACCORDO QUADRO, PREDISPOSTO DALLA CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA, PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, SUPERIORI A € 150.000, DA ESEGUIRE IN IMMOBILI IN USO/DI PROPRIETÀ DELL’AMMINISTRAZIONE E DEGLI ENTI DEL SISTEMA REGIONE - LOTTO 7 “SASSARI” –
CUP D71G23000130002 CIG A02FD0F979**

L'anno 2023 il giorno 20 del mese di Dicembre alle ore 09:48 presso gli uffici dell'ASPAL – Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro – Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili si è riunito il Seggio preposto alla valutazione dell'affidamento di "APPALTO SPECIFICO ACCORDO QUADRO, PREDISPOSTO DALLA CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA, PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, SUPERIORI A € 150.000, DA ESEGUIRE IN IMMOBILI IN USO/DI PROPRIETÀ DELL’AMMINISTRAZIONE E DEGLI ENTI DEL SISTEMA REGIONE – LOTTO 7 SASSARI”.

Sono presenti i Signori:

- Ing. Simona Pira Istruttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili – Presidente e RUP;
- Geom. Ennio Delussu – Funzionario Tecnico del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili – Testimone con funzioni di Segretario;
- Dott.ssa Emanuela Sedda – Funzionario Amministrativo del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili – Testimone;

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- con Determinazione n. 3446/ASPAL del 23.10.2023 si è proceduto all’Approvazione dei documenti tecnici e moduli di adesione al Lotto 7 “SASSARI” e impegno quota parte degli incentivi, e base d’asta comprensiva di IVA, relativi all’Adesione all’Accordo Quadro predisposto dalla CRC per l’affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili in uso all’Aspal;
- con la nota prot. 82073/ASPAL del 24.11.2023, si è provveduto ad inoltrare alla Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, la richiesta di attivazione di appalto specifico Lotto 7;
- la Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, con nota prot. 9789/RAS del 27.11.2023 comunica la conformità della documentazione trasmessa;
- che, mediante Determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 3634/ASPAL del 18.12.2023, regolarmente pubblicata nel sito internet alla



**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

sezione Bandi e Gare, l'ASPAL ha individuato gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, in coerenza e nel rispetto delle prescrizioni del Capitolato Speciale di appalto parte Amministrativa e del Disciplinare di gara predisposti dalla CRC per la Gara n 8729240;

- I singoli Appalti Specifici, così come già l'Accordo quadro, saranno aggiudicati secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, il tutto mediante l'utilizzo del punteggio dell'offerta tecnica ottenuto in fase di aggiudicazione dell'Accordo quadro. Sarà pertanto assegnato un nuovo punteggio solo per l'offerta economica (massimo 30 punti) che sarà sommato al punteggio tecnico ottenuto in fase di Accordo Quadro per determinare l'aggiudicatario, non saranno pertanto effettuate valutazioni discrezionali di ordine tecnico. Il ribasso che l'operatore economico deve presentare deve essere migliorativo rispetto a quello presentato in sede di Accordo Quadro.
- che la CRC mediante l'invio dei contratti di Accordo quadro stipulati con gli Operatori economici ha comunicato i nominati degli operatori che possono essere invitati a partecipare alla procedura di rilancio competitivo contenenti le seguenti informazioni:

NOMINATIVO INVITARE	OPERATORE DA	PUNTEGGIO ALL'OFFERTA TECNICA IN SEDE DI AGGIUDICAZIONE AQ	ATTRIBUITO	RIBASSO DALL'OPERATORE IN SEDE DI AGGIUDICAZIONE AQ	OFFERTO
	C & P SRLs		53,42/70		16,668%
	IMPRESA C.E.I.E.T. SRL		53,75/70		13,4%
	ATI TILOCCA Srl		64,17/70		10%

- in data 06.12.2023 è stata pubblicata su Sardegna Cat la Gara in busta chiusa (RDO): - Codice: rfq_424257, Oggetto: APPALTO SPECIFICO - Accordo quadro, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili in uso all'ASPAL – Lotto 7;
- la data e l'orario di scadenza di presentazione delle offerte è stata fissata per il 19.12.2023, ore 20:00;
- che l'importo a base d'asta dell'affidamento è di € 161.200,00, di cui € 155.000,00 di lavori e € 6.200,00 relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il CUP è D71G23000130002 e il CIG è A02FD0F979;
- che non risultano pervenute richieste di chiarimenti;
- che mediante Determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 3634/ASPAL del 18.12.2023 è stato nominato il Seggio monocratico preposto alla valutazione della RDO, costituito dal RUP, Ing. Simona Pira in veste di presidente e i due testimoni: Geom. Ennio Delussu, Funzionario Tecnico del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili quale testimone con funzioni di Segretario, e la Dott.ssa Sedda Emanuela, Funzionario Amministrativo del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni di beni mobili e immobili quale testimone.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, dopo aver verificato la regolarità delle convocazioni e la presenza delle persone sopra menzionate, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente del Seggio avvia le operazioni accedendo al portale www.sardegncat.it.



**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Il Seggio di valutazione procede all'accesso per verificare le offerte utilmente caricate a sistema entro i termini di scadenza previsti (19.12.2023 ore 20:00) e da atto che risultano utilmente inserite a sistema n. 3 offerte telematiche, tutte pervenute entro i termini stabiliti:

1. ATI TILOCCA Srl
2. C & P SRLs
3. IMPRESA C.E.I.E.T. SRL

Il Presidente procede:

- al congelamento della fase di pre-valutazione e alla successiva conferma.

Il Seggio, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara paragrafo 27.3, non deve effettuare apertura di busta amministrativa, poiché: "(...) All'Operatore economico non sarà richiesta ulteriore documentazione amministrativa in quanto la CRC si assume l'onere di verificare i requisiti dell'Operatore economico per tutta la durata dell'Accordo quadro a cadenza semestrale (...)";

Il Seggio, secondo quanto previsto dalla Fase 5 del Manuale Appalti specifici, procede alla apertura della Busta tecnica, inserendo il punteggio dell'Offerta tecnica attribuito all'Operatore nella precedente fase e verificando la rispondenza di quello riportato dall'operatore.

NOMINATIVO OPERATORE DA INVITARE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO ALL'OFFERTA TECNICA IN SEDE DI AGGIUDICAZIONE AQ
ATI TILOCCA Srl	64,17/70
C & P SRLs	53,42/70
IMPRESA C.E.I.E.T. SRL	53,75/70

A causa di un problema tecnico che sta impedendo il funzionamento della piattaforma Sardegna CAT il seggio sospende le operazioni di gara alle ore 9.58.

Alle ore 10.36 il seggio preso atto che i sistemi di Sardegna CAT hanno ripreso il regolare funzionamento, riprendono le operazioni interrotte.

Il Seggio da atto che tutti gli operatori economici hanno riportato i punteggi tecnici come attribuiti nell'offerta tecnica in sede di aggiudicazione dell'Accordo Quadro e procede all'inserimento nel campo prestabilito dal sistema dei medesimi valori, quindi confermando i punteggi riportati dagli operatori:

NOMINATIVO OPERATORE DA INVITARE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO ALL'OFFERTA TECNICA IN SEDE DI AGGIUDICAZIONE AQ	PUNTEGGIO RIPORTATO DALL'OPERATORE IN FASE DI RDO
C & P SRLs	53,42/70	53,42/70
IMPRESA C.E.I.E.T. SRL	53,75/70	53,75/70
ATI TILOCCA Srl	64,17/70	64,17/70



SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

Il Seggio procede a congelare l'offerta tecnica disponendo di non ricalcolare il punteggio totale.

Il Seggio si accinge all'apertura delle buste economiche dei fornitori, ed effettuare le verifiche e l'esame dell'offerta e della documentazione allegata e da atto che gli operatori debbono allegare all'offerta economica i seguenti documenti:

- All B_Modello di rinegoziazione_Lotto 7;
- All B1 Accettazione rinegoziazione OE;
- All C_Schema di contratto_Lotto 7;

Il seggio da atto che saranno esclusi dall'aggiudicazione dell'Appalto specifico:

- i concorrenti che offrono un ribasso inferiore o uguale rispetto a quello offerto in fase di partecipazione all'Accordo quadro;
- che non recano l'indicazione dell'incidenza o dell'importo dei costi della sicurezza aziendali propri dell'offerente e, sempre ai sensi dell'articolo 95 comma 10 del Codice, quelli relativi alla manodopera;

Il seggio procede secondo l'ordine riportato sul sistema Sardegna CAT:

1. C & P SRLs

Durante il download dei documenti del presente operatore, i sistemi Sardegna Cat smettono di funzionare, pertanto il seggio sospende nuovamente le operazioni di gara alle ore 10.55.

Alle ore 13.00 il seggio, preso atto che i sistemi di Sardegna Cat hanno ripreso a funzionare riprende le operazioni.

Nel proseguire con le operazioni di download dei documenti dell'operatore C & P SRLs il presidente rileva la presenza dei seguenti documenti:

- All.B modello di rinegoziazione firmato digitalmente da Francesco Paolo Piancazzo;
- All. B1 accettazione rinegoziazione firmato digitalmente da Francesco Paolo Piancazzo;
- All. C schema di contratto firmato digitalmente da Francesco Paolo Piancazzo;
- Dichiarazione sostitutiva con allegato documento di identità di Francesco Paolo Piancazzo attestante la conformità all'originale della certificazione di qualità dell'O.E;
- Dichiarazione sostitutiva con allegato documento di identità di Francesco Paolo Piancazzo attestante la conformità all'originale della certificazione SOA dell'O.E;
- Copia documento identità e tessera sanitaria del sig. Francesco Paolo Piancazzo;

da atto che la suddetta documentazione risulta regolare e che sono stati riportati i costi della sicurezza aziendale nell'importo di € 3.000 e i costi della manod'opera pari ad € 60.000. Il presidente legge a voce alta il ribasso offerto che risulta pari al 17,00%, quindi migliorativo rispetto al ribasso offerto in sede di aggiudicazione dell'Accordo Quadro e da atto che non si rilevano motivi di esclusione.

2. IMPRESA C.E.I.E.T. SRL

Il presidente rileva la presenza dei seguenti documenti:

- All.B modello di rinegoziazione firmato digitalmente da Emilio Cogoni;
- All. B1 accettazione rinegoziazione firmato digitalmente da Emilio Cogoni;
- All. C schema di contratto firmato digitalmente da Emilio Cogoni;

da atto che la suddetta documentazione risulta regolare e che sono stati riportati i costi della sicurezza aziendale nell'importo di € 2.150,00 e i costi della manod'opera pari ad € 48.360,00. Il presidente legge a voce alta il ribasso offerto che risulta pari



SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

al 13,45%, quindi migliorativo rispetto al ribasso offerto in sede di aggiudicazione dell'Accordo Quadro e da atto che non si rilevano motivi di esclusione.

3. ATI TILOCCA Srl

Il presidente rileva la presenza dei seguenti documenti:

- All.B modello di rinegoziazione firmato digitalmente da Tilocca Raimondo e Tilocca Pierpaolo;
- All. B1 accettazione rinegoziazione firmato digitalmente da Tilocca Raimondo e Tilocca Pierpaolo;
- All. C schema di contratto firmato digitalmente da Tilocca Raimondo Tilocca Pierpaolo;

da atto che la suddetta documentazione risulta regolare e che sono stati riportati i costi della sicurezza aziendale nell'importo di € 1.400,00 e i costi della manod'opera pari ad € 62.000,00. Il presidente legge a voce alta il ribasso offerto che risulta pari al 10,009%, quindi migliorativo rispetto al ribasso offerto in sede di aggiudicazione dell'Accordo Quadro e da atto che non si rilevano motivi di esclusione.

Completate le attività sopra riportate per ogni concorrente si prosegue con "Congela Valutazione Economica" e cliccare il tasto "Conferma" per ciascun operatore e a congelare la Valutazione Economica;

NOMINATIVO OPERATORE DA INVITARE	RIBASSO DALL'OPERATORE AGGIUDICAZIONE AQ	OFFERTO IN SEDE DI	RIBASSO OFFERTO DALL'OPERATORE IN SEDE DI AGGIUDICAZIONE AQ
ATI TILOCCA Srl	10%		10,009%
C & P SRLs	16,668%		17,00%
IMPRESA C.E.I.E.T. SRL	13,4%		13,45%

Il presidente procede al congelamento dell'offerta economica e di conseguenza visualizza la classifica finale della gara come segue:

CLASSIFICA	FORNITORE	ANOMALIA S/N	PUNTEGGIO TECNICO CORRENTE	PUNTEGGIO ECONOMICO CORRENTE	PUNTEGGIO TOTALE
1	Tilocca srl	N	64,17	20,038	84,208
2	C. e P. srl	N	53,42	30,00	83,42
3	CEIET srl	N	53,75	26,927	80.677

Il seggio da atto che il Sistema non ha restituito offerte Anomale secondo la regola dei 4/5 e che non si rilevano cause di esclusione.

Considerato che ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del decreto legislativo 50 del 2016, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione, si rende necessario procedere alla verifica del rispetto di quanto previsto dall'articolo 97, comma 5, lettera d), del codice dei contratti pubblici, il Presidente rimanda agli atti successivi alle suddette verifiche, l'efficacia dell'aggiudicazione.



**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO,
FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Il Seggio da atto che il primo classificato risulta l'Operatore Economico Tilocca srl che ha conseguito il miglior punteggio pari a 84,208 per l'importo offerto, al netto del ribasso del 10,009%, pari ad € 139.486,05 (centotrentanovemilaquattrocentottantasei/05)) si evidenzia che l'aggiudicazione sarà disposta dal RUP negli atti successivi.

Il Seggio infine da atto che il presente verbale verrà pubblicato ai sensi di legge ed inserito nella piattaforma Sardegna Cat.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 13.27 del 20.12.2023.

Del che si è redatto il presente verbale che, salvo errori ed omissioni, viene sottoscritto come segue:

Il Testimone

Dott.ssa Sedda Emanuela

Il Presidente del Seggio

Ing. Simona Pira

Il Testimone

Con funzioni di Segretario

Geom. Ennio Delussu

