

**Lavori di “ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLA DISTRIBUZIONE INTERNA, NELLA NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L’IMPIEGO DI SANLURI, SITA NEL PARCO CULTURALE SCOLOPI”**

Impresa: Ignazio Medda srl

Contratto in data 29.11.2021 rep. n. \_\_\_\_\_ reg. Cagliari il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Importo contrattuale: € 103.137,08

CUP: **D85E20005640001**

CIG: **CIG 8583189F9E**

**VERBALE DI CONSEGNA LAVORI**

[art. 5 comma 2 D.M. 49/2018](#)

L’anno 2021(duemilaventuno) il giorno 9 (nove) del mese di dicembre.

Il sottoscritto Dore Marco, in qualità di direttore dei lavori, previo adeguato preavviso trasmesso a mezzo PEC con la convocazione per la data odierna è convenuto sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori alla presenza dei Signori:

Ignazio Medda ..... per l’Esecutore dei lavori

Ennio Delussu..... per la Stazione appaltante

**VISTI**

- quanto disposto dall’art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018;
- il progetto dei lavori sopra riportato redatto dall’Ing. Salvatorangelo Sanna e dal Geom. Dore Marco, del complessivo importo di € 160.000,00 e relativo a lavori di **“Adeguamento degli impianti e della distribuzione interna nella nuova sede del Centro per l’impiego di Sanluri sita nel parco culturale Scolopi”** da eseguirsi in Sanluri Via Azuni n.96
- il verbale di aggiudicazione della gara di appalto approvato con Determinazione del DG n. 2260 del 09.07.20021 all’Impresa edile Ignazio Medda srl, a seguito di gara d’appalto mediante procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. c) del Dlgs 50/2016, con ribasso del 18,895% sul costo previsto a base d’asta.;

**DISPONE**

la consegna dei lavori medesimi come di seguito specificato:

Sono convenuti sui luoghi interessati dai lavori il Sig. Ignazio Medda in qualità di legale rappresentante dell’Impresa esecutrice dei lavori, il Geom. Dore Marco in qualità di direttore dei lavori il Geom. Ennio Delussu in qualità di RUP.

Alla presenza continua degli interessati, il sottoscritto direttore dei lavori, ha proceduto alla consegna dei lavori indicati in oggetto; ha pertanto verificato, con la scorta del progetto sopra riportato, la corrispondenza tra gli elementi del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti e misure, tracciamenti e ricognizioni, riscontrando, inoltre, in contraddittorio con l’impresa esecutrice, la non presenza di persone, cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori.

In particolare sono stati verificati:

- i limiti del lotto e lo stato generale dell’area;

- la corrispondenza del progetto e dei rilievi effettuati con lo stato dei luoghi;
- la completa accessibilità dell'area di lavoro e l'assenza di impedimenti che possano, per qualsiasi motivo, impedire o ritardare il montaggio del cantiere e l'avvio dei lavori;
- la corretta individuazione delle reti di servizi che attraversano l'area di lavoro;
- le posizioni e i tracciati delle reti di utenze e servizi esistenti nell'area di lavoro e corrispondenti con quanto indicato nel rilievo di progetto;
- l'assenza di persone, cose o altri elementi di impedimento, in coerenza con quanto rappresentato nel rilievo di progetto.

Durante le operazioni di consegna, il direttore dei lavori ha esposto tutti gli elementi e le informazioni necessarie all'Impresa per l'esecuzione delle opere, fornendo adeguati chiarimenti in merito a tutte le questioni poste dall'Impresa stessa che non ha sollevato obiezioni, riserve o ulteriori richieste.

Più specificatamente la suddetta Impresa si impegna a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal contratto di appalto:

- 1) il termine dei lavori viene fissato al giorno 17.01.2022 ;
- 2) l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica ponendo in essere tutte le attività necessarie alla prevenzione infortuni e conformandosi alle istruzioni impartite dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori;
- 3) l'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali e la loro cura e manutenzione ricadono tra gli oneri del datore di lavoro;
- 4) per ogni giorno di ritardo oltre la data fissata per l'ultimazione dei lavori, la penale applicata sarà pari all'1 per mille dell'importo contrattuale in base all'art. 6 c. 1 del contratto di appalto;

Il sig. Ignazio Medda, in qualità di legale rappresentante dell'impresa, dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'Impresa dal Capitolato speciale di appalto e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito in giorni 40 con l'art. 5 c.3 del contratto d'appalto, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il 17.01.2022 .

Le parti dichiarano espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori e che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedire o ritardare il normale svolgimento dei lavori.

Alle ore 10:45 si conclude il sopralluogo di consegna dei lavori in oggetto e le conseguenti operazioni di verifica sopra descritte.

Del che si è redatto il presente verbale in doppio originale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Si allega, copia di modello F 23 del \_\_\_\_\_ di assolvimento dell'imposta di bollo ~~del presente verbale.~~

Il presente verbale viene firmato digitalmente e viene inviato al responsabile del procedimento che ne rilascia, a richiesta, copia conforme all'esecutore.

Sanluri lì 09/12/2021

L'appaltatore

Ignazio Medda

.....

Il Direttore dei Lavori

Marco Dore

.....

Il Responsabile del procedimento

Ennio Delussu

.....