

SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE  
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5 - COMPONENTE 1 (M5C1) -  
INVESTIMENTO 1.1. "POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO" PIANO DI POTENZIAMENTO CPI  
INTERVENTO 3.4. LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI NELLA NUOVA SEDE DEL CENTRO PER  
L'IMPIEGO DI ALES, IN CORSO CATTEDRALE.**

**APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E CONFERMA DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.  
(art. 31 D.Lgs. 50/2016, art. 48 comma 2 DL 77/2021, art. 237 comma 2 DPR 207/2010, art. 6 lett. t) e v)  
Linee Guida ANAC n. 3)**

**CUP: D36E19000160001 - CIG: 8582429C73**

## **Il Responsabile Unico del Procedimento**

L'anno duemilaventitre il giorno 12 del mese di dicembre

### **PREMESSO E CONSIDERATO**

- Che mediante e-mail del 29.10.2018 del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili è stato affidato l'incarico di Rup per l'intervento di cui all'oggetto all'Arch. Giorgio Spiga;
- che mediante Determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 3185/ASPAL del 17.12.2019 è stato revocato l'incarico di RUP all'Arch. Giorgio Spiga a seguito dello spostamento dello stesso ad altro settore e si è proceduto alla nomina di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto il Geom. Ennio Delussu;
- che, mediante determinazione del Direttore Generale n. 3260 del 23.12.2019 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento degli impianti nella nuova sede del centro per l'impiego di Ales, redatto dall'Arch. Giorgio Spiga, Funzionario Tecnico dell'ASPAL, dell'importo complessivo di € 71.000,00.
- che, mediante determinazione del Direttore Generale n. 2265 del 21.12.2020 si è proceduto alla rettifica della determinazione n.3260 del 23.12.2019, in conseguenza alle integrazioni e rettifiche apportate al progetto a causa dell'emergenza sanitaria Covid-19 e pertanto, con la sopra citata determinazione n. 2265 del 21.12.2020, si è proceduto alla nuova approvazione del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento degli impianti nella nuova sede del centro

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE  
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

per l'impiego di Ales, avente un importo complessivo di € 71.000,00, dei quali € 56.824,79 per lavori ed oneri di sicurezza ed € 12.501,45 per somme a disposizione, secondo il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>LAVORI</b>		<b>IMPORTO</b>
a1	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	54.069,66
a3	Oneri sicurezza	1.106,03
a4	Oneri sicurezza Covid-19	1.649,10
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>56.824,79</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b1	IVA (22% di A)	12.501,45
b2	Accantonamento incentivi ex art. 113 (2% di A)	1.136,50
b3	Imprevisti	537,26
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME</b>	<b>14.175,21</b>
<b>IMPORTO TOTALE A+B</b>		<b>71.000,00</b>

- che, mediante Determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 2379/ASPAL del 31.12.2020, regolarmente pubblicata nel sito internet alla sezione Bandi e Gare, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico delle sedi dei CPI di Ales, Oristano, Quartu S. Elena, Sanluri, ripartendo l'appalto in n. 4 lotti funzionali, di cui l'intervento in oggetto forma il lotto n. 1;
- che, mediante la suddetta determinazione si è altresì autorizzato il ricorso alla Procedura Negoziata, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, da espletarsi in modalità telematica mediante la piattaforma Sardegna CAT, previo invito di un numero di 10 operatori, da selezionare mediante preliminare manifestazione d'interesse (RDI), da espletare mediante la medesima piattaforma;
- che mediante il suddetto provvedimento è stato disposto di procedere alla selezione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata mediante sorteggio da espletarsi tra gli operatori manifestanti interesse, in base ai criteri stabiliti nell'avviso pubblicato.
- che l'importo a base di gara dell'affidamento dei lavori, il CUP, il CIG di ogni singolo lotto di gara sono riportati nella seguente tabella:

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE  
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Lotti	CUP	CIG	Categoria prevalente	Importo lavori soggetto a ribasso	Oneri per la sicurezza e oneri covid non soggetti a ribasso	Importo complessivo appalto
Lotto 1	D36E19000160001	8582429C73	OG11/OS30	€ 54.069,66	2.755,13	€ 56.824,79
Lotto 2	D15E20005440001	8583146C23	OG11/OS30	€ 48.165,13	2.704,30	€ 50.869,43
Lotto 3	D85E20005630001	8583164AFE	OG11/OS30	€ 73.161,42	3.177,98	€ 76.339,40
Lotto 4	D85E20005640001	8583189F9E	OG1	€ 122.153,22	4.064,71	€ 126.217,93

- che in dipendenza della suddetta determinazione a contrarre si è proceduto ad indire la manifestazione d'interesse, giusto l'avviso prot. 667/2021 del 11.01.2021 ed i suoi allegati, sulla piattaforma Sardegna CAT, la quale ha generato la RDI n. rfi \_4469;
- che nell'avviso di manifestazione di interesse sono state individuate le categorie di lavori da eseguire, come risulta dalla seguente tabella:

Descrizione della categoria	Categoria	Classe	Qualificazione obbligatoria si/no	Importo	%	Altre indicazioni		Avvalimento
Impianti tecnologici	OG11/OS30	I oppure art. 90 DPR 207/2010	SI	€ 39.136,13	72,38%	Prev.	Subapp max 30%.	NO
Edifici civili e industriali	OG1	I oppure art. 90 DPR 207/2010	SI	€ 14.933,53	27,62%	Scorp.	Subapp.	SI

- che mediante Determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 761/ASPAL del 15.03.2021 si è proceduto ad approvare i suddetti verbali di valutazione delle manifestazioni d'interesse e selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- che in dipendenza della suddetta determinazione n. 761/2021 del 15.03.2021, mediante lettera d'invito prot. 21160/2021 del 16.03.2021, si è proceduto ad indire la gara, suddivisa in n. 4 lotti, da tenersi mediante Procedura Negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 c. 2 lett. c) del medesimo D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 1 c. 2 lett. b) della L. 120/2020, da espletarsi in modalità telematica mediante la piattaforma Sardegna CAT, secondo quanto disposto dalla determinazione a contrarre;
- che l'esperimento della gara di che trattasi è avvenuto regolarmente nelle sedute tenutesi in data 08.04.2021, 15.04.2021, come dai rispettivi Verbali 1 e 2 in pari data;
- che mediante Determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 2260 del 09.07.2021 si è proceduto ad approvare gli atti di gara di tutti i lotti, compreso quello relativo al lotto n. 1, oggetto della presente, inerente i lavori di adeguamento degli impianti nella nuova sede del centro per l'impiego di

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE  
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

Ales, aggiudicandolo all'operatore Itek srl – via Bruxelles snc – Oristano – partita IVA 01198040956, che ha offerto il ribasso del 25,55% sull'importo a base di gara di € 54.069,66, quindi per l'importo netto di aggiudicazione di € 40.254,86 oltre ad € 2.755,13 per oneri della sicurezza/oneri Covid ed IVA al 22%;

- che, conseguentemente all'aggiudicazione, il quadro economico dell'intervento risultava essere aggiornato come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>LAVORI</b>		<b>IMPORTO</b>
a1	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	54.069,66
a2	Ribasso d'asta (26,55% di a1)	-13.814,80
a3	Oneri sicurezza	1.106,03
a4	Oneri sicurezza Covid-19	1.649,10
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>43.009,99</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b1	IVA (22% di A)	9.462,20
b2	Accantonamento incentivi ex art. 113 (2% di A)	1.136,50
b3	Imprevisti	537,26
b4	Somme a disposizione da ribasso	16.854,05
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME</b>	<b>27.990,01</b>
<b>IMPORTO TOTALE A+B</b>		<b>71.000,00</b>

- che mediante contratto stipulato in data 09.02.2022 e registrato all'Agenzia delle Entrate al n. 275 del 23.02.2022, i lavori di che trattasi sono stati affidati all'operatore Itek srl – via Bruxelles snc – Oristano – partita IVA 01198040956, per l'importo di € 43.009,99 oltre IVA 22%, quindi per un importo complessivo di € 52.472,19;
- che i lavori hanno avuto inizio in data 16.02.2022;
- che i lavori dovevano essere conclusi in 25 giorni naturali e consecutivi e quindi entro il 13.03.2022;
- che con determinazione del RUP è stata concessa una proroga di 15 giorni sul termine contrattuale, che risultava pertanto differito al 27.03.2022;
- che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di redigere una perizia suppletiva e di variante per apportare delle migliorie all'opera e risolvere problematiche verificatesi successivamente alla fase progettuale, inerenti il degrado igienico sanitario dei paramenti

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

- murari interni che presentano ammaloramenti vari, comportanti la necessità di dover procedere al loro risanamento e all'igienizzazione degli ambienti;
- che il direttore dei lavori Arch. Giorgio Spiga, in accordo con il RUP, nel mese di marzo 2022 ha proceduto alla redazione della perizia suppletiva e di variante dei lavori di che trattasi;
  - che l'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 consente la modifica dei contratti durante il periodo di efficacia nel rispetto della duplice condizione che a seguito delle modifiche non vengano superati gli importi di cui all'art. 35 del medesimo decreto ed il 15% dell'importo del contratto originario e che in ogni caso non venga alterata la natura complessiva dell'intervento;
  - che la perizia suppletiva e di variante dei Adeguamento degli impianti nella nuova sede del Centro Per l'Impiego di Ales, sita in Corso Cattedrale, predisposta dal D.L. Arch. Giorgio Spiga dipendente tecnico dell'ASPAL, dell'importo complessivo di € 71.000,00, pari all'importo originario di progetto, dei quali € 45.781,29 per lavori al netto del ribasso d'asta del 25,55% offerto dall'aggiudicatario, oltre € 3.133,37 per oneri di sicurezza e covid, comportante un importo suppletivo di € 5.904,67 compresi gli oneri della sicurezza, oltre l'IVA di legge, pari al 13,73% dell'importo di contratto, trovante copertura nelle economie d'asta presenti nelle somme a disposizione dell'intervento;
  - che con propria determinazione, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, il RUP ha autorizzato la perizia suppletiva e di variante di cui sopra;
  - che la perizia di variante è stata approvata, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 8/2018, con determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 1180/ASPAL del 13.05.2022;
  - che, a seguito dell'approvazione della perizia di variante, il quadro economico risultava aggiornato come segue:

QUADRO ECONOMICO		
<b>LAVORI</b>		<b>IMPORTO</b>
a1	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	61.492,66
a2	Ribasso d'asta (25,55% di a1)	-15.711,37
a3	Oneri sicurezza	3.133,37
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>48.914,66</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b1	IVA (22% di A)	10.761,23
b2	Accantonamento incentivi ex art. 113 (2% di A)	1.292,52
b3	Imprevisti	537,26

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE  
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

b4	Somme a disposizione da ribasso	9.494,33
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME</b>	<b>22.085,34</b>
<b>IMPORTO TOTALE A+B</b>		<b>71.000,00</b>

- che, a seguito dell'approvazione della perizia di variante la suddivisione delle categorie di lavorazioni risultava essere la seguente:

Descrizione della categoria	Categoria	Classe	Qualificazione obbligatoria s/no	Importo	%	Altre indicazioni		Avvalimento	Importo contrattuale
Impianti tecnologici	OG11/OS30	I oppure art. 90 DPR 207/2010	SI	€ 39.136,13	63,64 %	Prev.	Subapp max 30%..	SI	€ 29.136,85
Edifici civili e industriali	OG1	I oppure art. 90 DPR 207/2010	SI	€ 22.356,53	36,36 %	Scorp.	Subapp.	NO	€ 16.644,44

- che per l'esecuzione dei lavori di perizia sono stati concessi ulteriori 10 giorni naturali e consecutivi;
- che per la redazione della perizia di variante i lavori sono stati sospesi in data 25.03.2022 e sono ripresi in data 25.05.2022, per un totale di 61 giorni di sospensione;
- che per effetto degli ulteriori giorni previsti per l'esecuzione dei lavori di perizia il nuovo termine per la conclusione dei lavori risultava essere fissato al 07.06.2022;
- che i lavori risultano essere stati ultimati in data 31.05.2022, come da apposito verbale del Direttore dei Lavori, Arch. Giorgio Spiga;
- che l'impresa non ha richiesto anticipazioni sull'importo contrattuale;
- che durante l'esecuzione dei lavori è stato emesso n. 1 Stato d'Avanzamento Lavori per un totale di € 43.009,99, compresi gli Oneri della Sicurezza, pari a € 2.755,13;
- che durante l'esecuzione dei lavori è stato emesso n. 1 Certificato di Pagamento, per un totale netto di € 42.794,94;
- che l'impresa esecutrice ha emesso la fattura:
  - o n. 29/PA in data 29.04.2022, per un importo netto pari a € 42.794,94 oltre a € 9.414,89 per IVA 22%, per un totale di € 52.209,94 liquidata con determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 1248/ASPAL del 19.05.2022;
- che il Direttore dei Lavori ha emesso il conto finale in data 06.06.2022 a tutto il 01.06.2022, dal quale risulta un credito netto, a favore dell'impresa, di € 6.119,72 oltre IVA al 22% pari a € 1.346,34;

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

- che l'appaltatore ha firmato senza riserve il conto finale;
- che in data 01.06.2022 il Direttore dei Lavori ha emesso il Certificato di Regolare Esecuzione, confermando il credito dell'impresa risultante dal conto finale;
- che l'appaltatore ha firmato senza riserve il Certificato di Regolare Esecuzione;
- che successivamente all'emissione del CRE sono state effettuate ulteriori approfondimenti relativi al rispetto del DNSH;
- che le verifiche di cui sopra si sono concluse in data 14.11.2023 con l'emissione dei seguenti documenti da parte del direttore dei lavori:
  - o Relazione CAM;
  - o Piano per la gestione sostenibile;
  - o Piano Disassemblaggio Rifiuti;
  - o Relazione DNSH;
  - o Relazione Adattamento Climatico;
  - o Asseverazione DNSH del progetto;
- che è stata acquisita la seguente documentazione:
  - o Attestazione di congruità del costo della manodopera sostenuto nel cantiere, prot. 202300374CA02/3 del 05.05.2023, emesso dalla CA02- EdilCassa della Regione Sardegna ai sensi dell'art. 8 comma 10-bis del DL 76/2020, convertito con L 120/2020, e del Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali 25 giugno 2021 n. 143;
  - o polizza sulla rata di saldo, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, n. 10050610000157 del 05.12.2023 dell'importo di € 6.119,72, comprensivo degli interessi legali, rilasciata dalla Bene Assicurazioni – Agenzia di Oristano.
- che con Determinazione del Direttore ad Interim del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 304/ASPAL del 01.02.2023 la sottoscritta Ing. Silvia Olla è subentrata al Geom. Ennio Delussu in qualità di Responsabile Unico del Procedimento / Responsabile di Progetto di cui all'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e all'art. 34 della L.R. 8/2018;
- che nulla osta alla liquidazione della rata di saldo, previa trasmissione, da parte dell'appaltatore della seguente documentazione:
  - o della fattura elettronica per il corrispondente importo;

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

- che i lavori si sono svolti interamente all'interno del CPI di Ales e durante la loro esecuzione non sono state occupate aree né sono stati arrecati danni a terzi, per cui non è stato necessario richiedere la pubblicazione dell'avviso ai creditori di cui all'art. 218 del DPR 207/2010;

### RICHIAMATI

- l'art. 226 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 che dispone: *“A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:*
  - b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte”;*
- l'art. 225 comma 8 del D.Lgs. 36/2023 che dispone: *“In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018.”;*
- l'art. 48 comma 2 del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla L. 108/2021, che dispone: *“È nominato, per ogni procedura, un responsabile unico del procedimento che, con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26, comma 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.”;*
- l'art. 102 (Collaudo e verifica di conformità) del D.Lgs. 50/2016, che al comma 2 terzo periodo stabilisce: *“Per i lavori di importo pari o inferiore a 1 milione di euro e per forniture e servizi di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, è sempre facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità con il certificato di*

## SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI

- regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori e per forniture e servizi dal responsabile unico del procedimento.”;*
- l'art. 237 - Certificato di regolare esecuzione – del DPR 207/2010, in particolare i commi 2 e 4 che dispongono:  
*“2. Il certificato di regolare esecuzione è emesso dal direttore dei lavori ed è confermato dal responsabile del procedimento.*  
*4. Per il certificato di regolare esecuzione si applicano le disposizioni previste dagli articoli 229, comma 3, 234, commi 2, 3 e 4, e 235.”;*
  - l'art. 6 - Compiti del RUP per i lavori nella fase di esecuzione - delle Linee Guida Anac n. 3 approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, e in particolare le lettere:  
*“t) all'esito positivo del collaudo o della verifica di conformità rilascia il certificato di pagamento ai sensi dell'art. 113-bis, comma 3, del codice;*  
*v) conferma il certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori nei casi in cui la stazione appaltante non abbia conferito l'incarico di collaudo ai sensi dell'art. 102, comma 2, del Codice;”;*
  - l'art. 234 - Ulteriori provvedimenti amministrativi – del DPR 207/2010, il quale al comma 2 dispone: *“La stazione appaltante - preso in esame l'operato e le deduzioni dell'organo di collaudo e richiesto, quando ne sia il caso in relazione all'ammontare o alla specificità dell'intervento, i pareri ritenuti necessari all'esame - effettua la revisione contabile degli atti e delibera, entro sessanta giorni dalla data di ricevimento degli atti di collaudo, sull'ammissibilità del certificato di collaudo, sulle domande dell'esecutore e sui risultati degli avvisi ai creditori. In caso di iscrizione di riserve sul certificato di collaudo per le quali sia attivata la procedura di accordo bonario, il termine di cui al precedente periodo decorre dalla scadenza del termine di cui all'articolo 240, comma 12, del codice. Le deliberazioni della stazione appaltante sono notificate all'esecutore.”;*
  - l'art. 235 - Svincolo della cauzione e pagamento della rata di saldo – del DPR 207/2010;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE  
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

1. Di approvare, per quanto di propria competenza, la contabilità finale dei “lavori di adeguamento degli impianti nella nuova sede del centro per l'impiego di Ales” CUP: D36E19000160001 - CIG: 8582429C73, predisposta dal Direttore dei Lavori Arch. Giorgio Spiga, dal quale risulta un credito netto, a favore dell'appaltatore, pari a € 4.461,25 oltre IVA al 22% pari a € 981,48.
2. Di confermare, ai sensi dell'art. 237 comma 2 del DPR 207/2010, il Certificato di Regolare Esecuzione, relativo al medesimo intervento, emesso dal Direttore dei Lavori in data 01.09.2022, dal quale risulta un credito netto, a favore dell'appaltatore, pari a € 6.119,72 oltre IVA al 22% pari a € 1.346,34.
3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 102 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, il Certificato di Regolare Esecuzione acquisterà carattere definitivo trascorsi due anni dalla sua emissione, e quindi il 01.09.2024.
4. Di prendere atto dei documenti di approfondimento, elaborati dal direttore dei lavori in data 14.11.2023, in merito alle verifiche del rispetto dei principi del DNSH.
5. Di dare atto che l'appaltatore potrà emettere la fattura, per l'importo della rata di saldo, dalla ricezione della Determina della Direttrice ad interim del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili con la quale viene approvato il Certificato di Regolare Esecuzione.
6. Di dare atto che l'appaltatore ha trasmesso la seguente documentazione:
  - a. attestazione di congruità del costo della manodopera sostenuto nel cantiere, prot. 202300374CA02/3 del 05.05.2023, emesso dalla CA02- EdilCassa della Regione Sardegna ai sensi dell'art. 8 comma 10-bis del DL 76/2020, convertito con L 120/2020, e del Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali 25 giugno 2021 n. 143.
  - b. polizza sulla rata di saldo, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, n. 10050610000157 del 05.12.2023 dell'importo di € 6.119,72, comprensivo degli interessi legali, rilasciata dalla Bene Assicurazioni – Agenzia di Oristano.
7. Di dare atto che, fatte salve le ulteriori verifiche sulla regolarità contributiva dell'appaltatore, nulla osta alla liquidazione della rata di saldo previa trasmissione, da parte dell'appaltatore, della seguente documentazione:
  - a. fattura elettronica per il corrispondente importo;
8. Di aggiornare come segue il quadro economico dell'intervento:

**SERVIZIO SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, FORNITURE  
E MANUTENZIONI DEI BENI MOBILI E IMMOBILI**

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>LAVORI</b>		<b>IMPORTO</b>
a1	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	61.492,66
a2	Ribasso d'asta (25,55% di a1)	-15.711,37
a3	Oneri sicurezza	3.133,37
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>48.914,66</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b1	IVA (22% di A)	10.761,23
b2	Accantonamento incentivi ex art. 113 (2% di A)	1.292,52
b3	Contributo ANAC	56,25
b4	Economie	9.975,34
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME</b>	<b>22.085,34</b>
<b>IMPORTO TOTALE A+B</b>		<b>71.000,00</b>

9. Di trasmettere il presente atto, unitamente al Certificato di Regolare Esecuzione, alla Direttrice ad interim del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili, per l'adozione della determina di approvazione, ai sensi dell'art. 234 comma 2 del DPR 207/2010, del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di adeguamento degli impianti nella nuova sede del centro per l'impiego di Ales" CUP: D36E19000160001 - CIG: 8582429C73.
10. Di dare atto che con successivi provvedimenti si procederà alla quantificazione e liquidazione degli incentivi spettanti al RUP e al personale a vario titolo avente diritto, ai sensi della "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016" contenuta nell'Allegato alla D.G. R. n. 9/51 del 22.2.2019.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Silvia Olla

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.