



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Oggetto: Legge regionale 14 marzo 1994, n. 12. Approvazione del piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche del comune di Dolianova.

IL PRESIDENTE

- VISTI lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la legge regionale 7 gennaio 1977 n. 1, che detta norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali;
- VISTA la legge regionale 14 marzo 1994 n. 12, "Norme in materia di usi civici. Modifica della legge regionale 7 gennaio 1977, n.1, concernente l'organizzazione amministrativa della Regione sarda";
- VISTI in particolare, gli articoli 8, 9 e 10 della sopra citata legge regionale n.12 del 1994;
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 48/15 del 10 dicembre 2021, con la quale sono stati dettati indirizzi interpretativi e applicativi per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla legge regionale n. 12 del 1994, alla legge n. 1766 del 1927 e alla legge n. 168 del 2017;
- VISTA la deliberazione n. 18/81 del 10 giugno 2022, adottata su proposta dell'Assessore dell'agricoltura e riforma agro-pastorale, con la quale la Giunta regionale ha disposto:
- di approvare il Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche del comune di Dolianova, adottato con la deliberazione del Consiglio comunale n. 56 del 21 dicembre 2021, avente ad oggetto "Adozione del piano di valorizzazione e recupero degli usi civici del comune di Dolianova", in merito al quale il Direttore del Servizio territorio rurale agro-ambiente e infrastrutture della Direzione generale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, con la determinazione n. 265, prot. 9176, del 9 maggio 2022, ha espresso il proprio parere positivo;
 - che l'approvazione del Piano di valorizzazione di che trattasi non costituisce titolo autorizzativo per gli usi futuri previsti e in particolare per gli usi non tradizionali. Gli usi futuri previsti nel Piano potranno essere attuati esclusivamente attraverso gli atti di disposizione di cui agli artt. 15 e seguenti della legge regionale n. 12/1994, se ricadenti nelle rispettive fattispecie, e tali atti potranno essere adottati solo successivamente all'approvazione del Piano stesso e previo avvio e completamento dei procedimenti autorizzatori, anche in considerazione del fatto che solo idonei livelli di progettazione



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

consentiranno la verifica dei presupposti e delle condizioni di attuabilità degli interventi pianificati, in coerenza con le vigenti disposizioni normative e regolamentari;

- che l'eventuale trasferimento del diritto di uso civico dai terreni nei quali l'esercizio dello stesso risulta essere irrimediabilmente compromesso e non esercitabile, ad altri terreni comunali, potrà avvenire, sempre che ne ricorrano le condizioni, con l'applicazione dell'art. 63-bis della legge 29 luglio 2021, n. 108, così come occorrerà verificare i presupposti e la fattibilità per le revisioni di accertamento previste;
- che per le concessioni future delle aree e gli interventi di trasformazione previsti nel Piano è prescritta la verifica presso gli Enti regionali e nazionali competenti in materia ambientale, paesaggistica e urbanistica della coerenza tra quanto previsto dalle norme che regolano tali materie e quanto proposto nel presente Piano. Tutti gli atti di disposizione e le azioni di recupero individuate nel Piano saranno in ogni caso vincolati agli effetti della sentenza della Corte Costituzionale n. 178/2018 ed ai principi della legge n. 168/2017 (Norme in materia di domini collettivi);

RITENUTO di dover provvedere in merito,

DECRETA

- ART. 1 E' approvato, con le raccomandazioni di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 18/81 del 10 giugno 2022, il Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche del comune di Dolianova, composto dagli elaborati indicati nelle premesse della stessa deliberazione, adottato con la deliberazione del Consiglio comunale n. 56 del 21 dicembre 2021, avente ad oggetto "Adozione del piano di valorizzazione e recupero degli usi civici del Comune di Dolianova", in merito al quale il Direttore del Servizio territorio rurale agro-ambiente e infrastrutture della Direzione generale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, con la determinazione n. 265, prot. 9176, del 9 maggio 2022, ha espresso il proprio parere positivo.
- ART. 2 Il presente decreto è pubblicato nell'albo del Comune interessato per la durata di trenta giorni, decorso tale termine, senza che siano proposte opposizioni, è pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Il Presidente
f.to Christian Solinas