



Unione dei Comuni dell'Anglona e della bassa valle del Coghinas

Chiaramonti – Erula – Laerru – Martis – Perfugas – S.M. Coghinas – Tergu - Valledoria - Viddalba
sede legale: Via E. Toti, 20– Perfugas (SS) – C.F. 91035150902
Tel. 079564500 fax 079563156
e-mail unione.anglona@tiscali.it pec unionecomunianglona@legalmail.it web www.unioneanglona.it

VERBALE DI GARA

lavori di **PIA SS 09 –II ATTO AGGIUNTIVO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA INETRCOMUNALE (NULVI- CHIARAMONTI-PLOAGHE) DENOMINATA "SANTA GIUSTA". CUP HE57H14002040002 – CIG 6073522CE5 PROCEDURA NEGOZIATA senza previa pubblicazione di un bando di gara -artt. 57 e 122, comma 7, del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.**

VERBALE del 22/01/2015

Verbale di aggiudicazione provvisoria della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi degli artt. 57 e 122, c. 7, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. Importo complessivo progetto €. 480.000,00.

L'anno **duemilaquindici**, alle ore **11:00** del giorno **ventidue** del mese di **gennaio** in Perfugas, nella Residenza dell'Unione dei Comuni «Anglona e della Bassa Valle del Coghinas», il Responsabile del Servizio Tecnico del seggio di gara **Arch. Giuseppe Tavera**, alla presenza dal **Sig. Madau Andrea Lucio** dipendente dell'Ente e del **Rag. Serra Giovanni Antonio** Responsabile del Servizio finanziario, noti e idonei, dichiara aperta la procedura di gara.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso

che con atto rep. n. 264 in data 22.04.2013 registrato a Tempio Pausania il 26.04.2013 al n. 67 serie I, è stata trasferita la proprietà dell'asse viario di collegamento stradale denominato "di collegamento fra la S.S. 127 e la scorrimento veloce Sassari Tempio S.P. 472" che congiunge precisamente la S.P.68 alla S.S.127 per una lunghezza di circa 6,5 km, come meglio indicata nella planimetria di riferimento individuata al catasto terreni del Comune di Nulvi, del Comune di Chiaramonti e del Comune di Ploaghe;

che con Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 31 del 26 luglio 2013, avente per oggetto: "rimodulazione PIA.SS.09- Il atto agg.- delega d.p.g.r. n. 112 del 01/10/2003 - cod. interv. 09.10.aa - interv. compl. strada S. Giusta - Nulvi e valle dell'Inferno-Tergu e per migliorare la fruibilità e l'accesso alla Chiesa e all'abitato di Tergu", con la quale è stato modificato il programma di interventi di cui alla deliberazione n. 49 del 13/05/2004 della Giunta Esecutiva della soppressa Comunità Montana n. 2, relativa al PIA.SS.09 – Il atto aggiuntivo – codice intervento 09.10.aa - "attività di promozione del territorio dell'Anglona – fruibilità e funzionamento delle strutture a completamento interventi attuati con il PIA.SS.09" - per l'importo complessivo di € 1.700.000;

che con la delibera su richiamata si modifica la tabella delle risorse finanziarie destinata ai vari interventi da attuare nel territorio, tra i quali al n. 4 della Tabella, l'Intervento di completamento della strada Santa Giusta nei comuni di Nulvi e Chiaramonti, destinando per fare ciò la somma di € 480.000,00;

che sul relativo Capitolo di spesa n. 2010 sono disponibili € 459.743,23 e che la differenza pari a € 20.256,77 può essere reperita dai fondi disponibili al Capitolo di spesa n. 2029;

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 35 del 04.12.2014 è stato approvato il **progetto esecutivo** dei lavori in oggetto per un'importo complessivo di € 480.000,00, finanziato interamente con fondi R.A.S., redatto a firma del dott. Ing. Sergio Bacchiddu, regolarmente incaricato con Determinazione del Servizio Tecnico n. 67 del 13 novembre 2014, per un importo dei lavori a base di appalto stimato in **€ 321.906,97 compresi oneri della sicurezza (€6.311,90)**, oltre iva di legge (**BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO: € 315.595,07**).

che con Determinazione a contrarre del servizio Tecnico n. **73 del 21/12/2014** è stata approvata la documentazione per la manifestazione di interesse, utile a formare un elenco da cui estrarre, attraverso un sorteggio, dieci operatori idonei da invitare per la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ex art. 122 comma 7 d.Lgs. 163/2006 per i lavori di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA INTERCOMUNALE (NULVI- CHIARAMONTI-PLOGAGHE) DENOMINATA "SANTA GIUSTA"** - .C.U.P.: E57H14002040002 CIG 6073522CE5;

che con Determinazione del Servizio Tecnico n. 74 del 05/01/2015, n. 104 del Registro Generale, si approvava il verbale in data 05/01/2015, riportante l'esito delle operazioni relative all'esame della MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO CUI AFFIDARE L'APPALTO **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA INTERCOMUNALE (NULVI-CHIARAMONTI-PLOGAGHE) DENOMINATA "SANTA GIUSTA"** - .C.U.P.: E57H14002040002 CIG 6073522CE5";

Che, come da verbale su citato, sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dall'art. 122, comma 7, del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per l'appalto dei Lavori di **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA INTERCOMUNALE (NULVI-CHIARAMONTI-PLOGAGHE) DENOMINATA "SANTA GIUSTA"** - .C.U.P.: E57H14002040002 CIG 6073522CE5", n. 10 operatori;

- la gara si sarebbe svolta attraverso procedura negoziata con modalità di determinazione del corrispettivo a corpo ai sensi dell'articolo 16 comma 7 della L.R. 7 agosto 2007 n. 5, da esperirsi ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lett. a), punto 3 della L.R. Sardegna 7 agosto 2007, n. 5 mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori ex art. 118 comma 1 lett. b) del D.P.R. 207/2010, al netto degli oneri per la manodopera e degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con divieto di offerte in aumento;

- che l'aggiudicazione sarebbe stata affidata a quella impresa che avesse offerto il miglior ribasso sul prezzo base d'asta di **€ 321.906,97** inclusi gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso **€6.311,90**, per un importo soggetto a ribasso di **€ 315.595,07** ed oltre IVA come di legge.

- che la gara sarebbe stata valida anche con l'intervento di un solo concorrente;

Il Responsabile del Servizio Tecnico da atto che si applicheranno le disposizioni del «Codice degli appalti» approvato con Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni e, per le parti non disciplinate da esso si applicheranno le disposizioni regionali della L.R. 7 agosto 2007, n. 5, non censurate dalle Sentenze della Corte Costituzionale.

Il responsabile del Servizio Tecnico prende atto che alle ore 10:00, ora indicata per l'apertura delle offerte non era presente nessun operatore, neanche ora, al momento dell'apertura delle offerte e della redazione del presente verbale; si da atto che sono pervenute, per la partecipazione alla procedura negoziata in oggetto, n. **5 plichi**, in orario consentito.

Il responsabile del Servizio Tecnico, dispone di procedere alla presa d'atto delle offerte presentate ed alla verifica della ammissibilità, per quanto riguarda il rispetto dei tempi, delle modalità di inoltro e della regolarità della documentazione presentata per la partecipazione.

Acquisisce apposito elenco dell'Ufficio protocollo in cui sono indicate le domande pervenute, le modalità di consegna all'Ente, la data e l'ora da cui risulta che hanno presentato offerta 5 Ditte.

Dà atto del termine finale di scadenza della presentazione delle offerte: **21/01/2015 ore 12,00 (come riportato sulla lettera di invito)**.

Seguendo le indicazioni del disciplinare di gara nella parte in cui disciplina il TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE da intendersi

evidentemente di rigorosa interpretazione sia rispetto ai termini previsti sia rispetto alle formalità sostanziali per garantire parità di condizioni a tutti i concorrenti.

Tale accertamento porta a rilevare che, hanno presentato offerta **n. 5 ditte, tutte pervenute regolarmente**;

n. ord.	prot. n.	data	impresa
1	63	20/01/2015	COCCO FRANCESCO
2	64	21/01/2015	IMPR. COSTR. GEOM G. POSADINU
3	65	21/01/2015	SARDA COGE SRL
4	66	21/01/2015	GP COSTRUZIONI STRADALI SRL
5	67	21/01/2015	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZ. SRL

Vengono di conseguenza ammesse alla gara **n. 5 ditte**.

Il Responsabile del Servizio seguendo le indicazioni della lettera d'invito, del disciplinare di gara verifica delle lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Classificazione dei lavori: i lavori ricompresi nell'appalto di cui trattasi sono riconducibili **alle categorie** (ex all. "A" al D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., subappaltabili nei limiti di legge)

- Categoria Prevalente **OG3** (Strade) **€ 315.595,07** (al netto della sicurezza);

Il Presidente ricorda che per partecipare alla gara è necessario possedere per intero, secondo le forme previste dal Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, i requisiti per eseguire l'appalto.

Ai sensi disciplinare di gara, è richiesto il possesso, **a pena di esclusione**, dell'attestazione rilasciata da Società di Attestazione (**SOA**) di cui all'art. 40 del Decreto Legislativo **12 aprile 2006, n. 163** e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione alle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere per **Categoria OG3** a qualificazione obbligatoria ai sensi dell'Allegato "A" al **D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207**.

Procede quindi all'apertura dei plichi ricevuti nei termini, li contrassegna numerandoli in ordine di arrivo al protocollo, rimuove i sigilli e accerta che la documentazione presentata dalle ditte partecipanti e il possesso dei requisiti di qualificazione risultino conformi al dettato normativo, con il seguente risultato:

Tutti i concorrenti ammessi, hanno attestato e dimostrato il possesso dei requisiti di partecipazione producendo la certificazione richiesta ovvero le dichiarazioni sostitutive in conformità alla previsione del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 come previsto nei documenti di gara.

Pertanto il Responsabile del Servizio Tecnico, accertata la corrispondenza del contenuto dei documenti inseriti nella busta "A" al dettato dai documenti di gara, dà atto che risultano ammesse alla fase successiva di apertura delle buste contenenti le offerte economiche n. **5 ditte**.

Non si procede al sorteggio pubblico finalizzato ad individuare le imprese cui chiedere la dimostrazione dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa in quanto il disciplinare prevede la partecipazione di imprese in possesso della certificazione SOA per la categoria OG3, di cui si è richiesta l'allegazione in copia conforme all'originale nelle forme previste dall'art. 41 del DPR. 28 dicembre 2000, n. 445.

Non si procederà alla seconda seduta in applicazione delle disposizioni sopra citate.

Ritenuto pertanto di potere procedere alle ulteriori operazioni che si rendono necessarie per il completamento del procedimento di aggiudicazione, il Responsabile del Servizio Tecnico dispone di dar luogo alla apertura delle buste contenente la parte economica delle offerte ammesse.

Pertanto il Responsabile del Servizio Tecnico, presa cognizione del rispetto delle condizioni per la formulazioni delle offerte previste dal bando di gara e constatata l'integrità dei sigilli, apre i plichi contenenti le offerte economiche e appone sulle stesse la propria firma.

Legge quindi, ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente.

Rende noto il ribasso percentuale proposto dalle n. 5 ditte in gara che porta al seguente risultato:

n. ord.	impresa	ribasso
1	COCCO FRANCESCO	19,60
2	IMPR. COSTR. GEOM G. POSADINU	15,73
3	SARDA COGE SRL	27,346
4	GP COSTRUZIONI STRADALI SRL	9,99
5	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZ. SRL	28,00

Il Presidente, preso atto di tale risultato, procede ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto, ai sensi dell'articolo 12 del **Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163** alla ditta GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZ. SRL con sede in via S.S.131 KM. 224+300, per un importo contrattuale di **€ 233.540,35** di cui **€ 227.228,45** in conto lavori e **€ 6.311,90** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente al ribasso del **28,00 %** sul prezzo base d'asta (**€ 321.906,97**).

Si da inoltre atto che le offerte relative alle imprese sottoelencate sono risultate prive di marca da bollo e si procederà alla segnalazione alla Agenzia delle Entrate:

4	GP COSTRUZIONI STRADALI SRL
---	-----------------------------

In chiusura di seduta si dà atto che:

- l'aggiudicazione stessa è condizionata alle definitive determinazioni dirigenziali, ed all'accertamento sulla veridicità delle dichiarazioni effettuate in sede di gara;
- ai sensi dell'articolo 12 del **Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163**, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ed effettuate con esito positivo le verifiche e i controlli amministrativi, si procederà all'aggiudicazione definitiva e alla stipulazione del contratto previa verifica sulla insussistenza, a carico del legale rappresentante e degli Amministratori della ditta di cui sopra, di provvedimenti e/o di procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni.

Del che viene redatto il presente verbale che, composto di numero **4** facciate inclusa la presente, letto ed approvato, chiuso alle ore 12:40 del 22/01/2015, viene sottoscritto come appresso unitamente alla documentazione di gara che pur non essendo materialmente allegata al presente ne forma parte integrante e sostanziale.

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Giuseppe Tavera

I Testimoni
F.to A. Lucio Madau
F.to Giovanni Antonio Serra

(Firme autografe sostituite dall'indicazione a stampa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs.39/1993)