



**CONSORZIO DI GESTIONE
DEL PARCO NATURALE REGIONALE DEL MONTE ARCI**

Via Roma, snc – 09090 Morgongiori (OR)

Codice fiscale e Partita IVA: 00735200958

Telefono e fax: 0783 928014 ; e-mail: info@parcomontearci.it

Comuni consorziati:

Ales, Marrubiu, Masullas, Morgongiori, Palmas Arborea, Pau, Santa Giusta, Siris, Usellus, Villaurbana

Prot. n. 1190 del 04/12/2014

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: Programma di tutela e valorizzazione del parco del Monte Arci ai sensi della deliberazione G.R. n. 55/14 del 16/12/2009. Procedura aperta per l'appalto dei servizi di pianificazione e gestione: creazione, aggiornamento e adeguamento degli strumenti di gestione del Parco, individuazione di aree di massima tutela e predisposizione di progetti di sostenibilità ambientale. CUP: F88C09000160002 - CIG: 60482093F5

IL SEGRETARIO DEL CONSORZIO

in esecuzione della deliberazione del C.d.A. n. 18 del 03/11/2014 e della propria determinazione a contrarre n. 118 del 01/12/2014,

RENDE NOTO

che è indetta una procedura aperta per l'appalto dei servizi inerenti la creazione, l'aggiornamento e l'adeguamento degli strumenti di gestione del Parco, l'individuazione di aree di massima tutela e la predisposizione di progetti di sostenibilità ambientale, in attuazione dell'Accordo di programma siglato il 19/05/2010 tra l'Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente, il Presidente di questo Consorzio, il Sindaco del Comune di Villa Verde e l'Ente Foreste della Sardegna, ai sensi della deliberazione G.R. 55/14 del 16/12/2009 e del relativo piano di dettaglio degli interventi.

A tal fine, fornisce le seguenti informazioni.

1. Amministrazione aggiudicatrice

Consorzio di gestione del Parco naturale regionale del Monte Arci, con sede legale in via Roma, snc – 09090 Morgongiori (OR) - Codice fiscale e Partita IVA: 00735200958 - Telefono e fax: 0783928014 ; e-mail: tecnico@parcomontearci.it – Responsabile del procedimento: dott. Francesco Cossu, segretario – direttore.

2. Oggetto dell'appalto

Trattasi di appalto di servizi integrati di gestione di progetti (CPV: 79421000-1), consistente nelle seguenti prestazioni specifiche:

- aggiornamento del piano di gestione del parco con individuazione di forme e modalità economicamente compatibili;
- inserimento nella piattaforma webGIS del Consorzio delle nuove modalità di gestione e raccordo con gli strumenti urbanistici comunali;
- individuazione degli habitat previsti nelle direttive comunitarie, delle forme di massima tutela con le aree considerate a rischio e delle possibili modalità di acquisizione;
- ideazione e predisposizione di programmi e/o progetti innovativi per la sostenibilità ambientale.



3. Importo dell'appalto

L'importo totale a base di gara e soggetto a ribasso d'asta ammonta a € **132.979,51** oltre all'IVA di Legge. Gli oneri per la sicurezza sono pari a zero.

4. Criterio di aggiudicazione

La gara sarà espletata mediante procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83 del D. Lgs. 163/2006.

5. Finanziamento

L'intervento è interamente finanziato con le risorse di cui all'accordo di programma sottoscritto in data 19/05/2010, ai sensi della deliberazione G.R. 55/14 del 16/12/2009.

6. Luogo di esecuzione dei servizi

Territorio del Parco del Monte Arci (Comuni di Ales, Marrubiu, Masullas, Morgongiori, Palmas Arborea, Pau, Santa Giusta, Siris, Usellus, Villaurbana e Villa Verde), Provincia di Oristano.

7. Tempi di esecuzione della prestazione

I tempi di esecuzione del servizio sono fissati in dodici mesi consecutivi, decorrenti dalla data di stipula del contratto.

8. Termine ultimo per la ricezione delle offerte.

Le offerte devono pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 23 gennaio 2015**. Il recapito tempestivo della documentazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. Il termine sopra indicato è perentorio. La mancata presentazione delle offerte nei termini e secondo le modalità indicate nel presente bando comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara. Non farà fede il timbro postale.

9. Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte e modalità di trasmissione

Le offerte dovranno pervenire in plico chiuso e sigillato, recante all'esterno l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara, al seguente indirizzo: **Consorzio di gestione del Parco naturale regionale del Monte Arci, via Monte Arci** (Strada di circonvallazione - zona impianti sportivi) - **09090 Morgongiori (OR)**, preferibilmente a mezzo di posta raccomandata, agenzie di recapito autorizzate oppure corriere espresso. In caso di consegna diretta a mano, si raccomanda di concordare preventivamente un appuntamento al numero telefonico 0783 928014 e munirsi di una fotocopia del frontespizio del plico su cui apporre il timbro di ricezione da parte dell'Ufficio (ubicazione da Google maps: <http://goo.gl/maps/zF5pE>). **Gli Uffici saranno aperti a partire dal 7 gennaio 2015.**

10. Condizioni a cui è soggetto il servizio

Si rimanda al progetto di servizio e in particolare al capitolato speciale d'appalto allegato al presente avviso.



11. Svolgimento della gara

La gara verrà esperita, in seduta pubblica, **alle ore 11.00 del giorno 2 febbraio 2015** presso la sede del Consorzio, in Morgongiori. In tale seduta si procederà all'apertura dei plichi pervenuti nei termini stabiliti e all'esame della documentazione amministrativa e, per i concorrenti ammessi, al riscontro della documentazione contenuta nella busta A. Successivamente, in una o più sedute riservate, si procederà all'esame dell'offerta tecnica contenuta nella busta A da parte della commissione che sarà nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte. In seconda seduta pubblica, per la quale verrà data tempestiva comunicazione ai concorrenti ammessi, verrà aperta la busta contenente l'offerta economica (busta B) e si procederà all'aggiudicazione provvisoria. L'aggiudicazione definitiva verrà disposta a seguito dell'eventuale verifica dell'anomalia e dell'approvazione degli atti di gara da parte della Stazione appaltante.

12. Garanzie

Ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., il concorrente dovrà corredare l'offerta di una cauzione di € **2.659,59** (Euro duemilaseicentocinquantanove/59), pari al 2% dell'importo dell'appalto, da prestare mediante fideiussione bancaria o assicurativa ovvero nelle forme alternative previste dalla medesima disposizione di legge. Ove la cauzione venga prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa dovrà prevedere espressamente tutte le condizioni specificate dalla legge. Tali condizioni si intendono soddisfatte qualora la cauzione sia prestata con la scheda tecnica di cui al modello 1.1 del D.M.A.P. 12/03/2004 n. 123, integrata con la clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 C.C. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per i raggruppamenti temporanei, i consorzi ordinari e i GEIE la riduzione è accordata soltanto nell'ipotesi di possesso di certificazione da parte di tutti i soggetti associati o consorziati. L'aggiudicatario è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10% la garanzia fideiussoria è aumentata con le modalità previste dall'art. 113, comma 1, del D. Lgs.163/2006 e s. m. i.

13. Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti individuati dall'art. 34, comma 1, lettere a-b-c-d-e-f-fbis del D.Lgs. 163/2006 e s. m. i. che siano in possesso di tutti i requisiti di ordine generale previsti dal successivo art. 38. I consorzi di cui alla lettera b) e c) dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla gara. E' consentita la presentazione di offerte da parte di soggetti di cui alle lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta e la connessa dichiarazione devono essere sottoscritte da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi. Le medesime imprese dovranno specificare nel dettaglio le parti dei servizi e dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti e dovranno assumere



l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione della Associazioni Temporanee e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

E' consentito l'avvalimento alle condizioni previste dall'art. 49 del D. Lgs 163/2006. A tal fine il concorrente allega la documentazione espressamente indicata nella succitata disposizione di legge.

14. Requisiti specifici

I concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti minimi di idoneità tecnica ed economica di seguito indicati:

- a) Iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A. o registro equivalente per le imprese aventi sede in altri stati europei;
- b) aver redatto, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, almeno un piano di gestione di aree naturali tutelate e/o un'analisi di valutazione ambientale su strumenti di pianificazione/gestione del territorio;
- c) aver eseguito, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, servizi attinenti i settori della pianificazione e organizzazione territoriale, della pianificazione e progettazione ambientale, dei sistemi informativi geografici per pubbliche amministrazioni per un fatturato complessivo pari o superiore a € 398.938,00;
- d) aver eseguito, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, almeno un servizio relativo a strumenti di pianificazione o alla realizzazione di sistemi informativi geografici per un importo non inferiore a quello posto a base di gara.

I predetti requisiti devono essere dichiarati con le modalità di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

Per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., i requisiti di cui ai punti b), c) e d) devono essere posseduti dalla mandataria nella misura minima del 60%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti, ciascuna nella misura minima del 20%. La mandataria, in ogni caso, deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), i requisiti tecnici e finanziari devono essere comprovati dal consorzio secondo quanto previsto dagli artt. 35 e 36 del D.Lgs. 163/2006.

I requisiti richiesti per l'accesso alla gara verranno verificati attraverso il sistema AVCPASS; i soggetti interessati a partecipare sono pertanto tenuti obbligatoriamente a registrarsi accedendo all'apposito link sul portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.



15. Validità dell'offerta

Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data di apertura delle offerte economiche.

16. Subappalto

E' consentito il subappalto nella misura massima del 30% dell'importo di aggiudicazione del servizio, previa dichiarazione obbligatoria da rendersi a cura del partecipante in sede di offerta. Il subappalto è regolato dalla vigente normativa, e in particolare dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006.

17. Modalità di partecipazione

I soggetti interessati alla presente gara dovranno far pervenire la propria proposta entro il termine ed al recapito indicati nel presente avviso. La proposta dell'offerta dovrà essere contenuta in un plico debitamente sigillato (con ceralacca o altre modalità di chiusura ermetica atte a garantire integrità e la non manomissione) e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, nel quale dovrà indicarsi la denominazione e l'esatto indirizzo dell'impresa e dovrà apporsi la seguente dicitura: «**Appalto dei servizi di pianificazione e gestione (CUP: F88C09000160002 - CIG: 60482093F5)**». Il plico dovrà contenere la documentazione amministrativa appresso indicata nonché due buste separate, singolarmente sigillate (con ceralacca o con altre modalità di chiusura ermetica atte a garantire integrità e la non manomissione) e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recanti ciascuna l'indicazione del contenuto secondo le seguenti diciture: «**Busta A: offerta tecnica**»; «**Busta B: offerta economica**».

17.1. Documentazione amministrativa

La busta dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1. Istanza - dichiarazione sostitutiva unica (modello A) circa la non sussistenza delle cause di esclusione, resa ai sensi della normativa vigente, art. 38 del D.Lgs. 163/2006. Le dichiarazioni devono essere rese da tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, e in particolare: dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico e dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.
2. Dichiarazione della quota di servizio che si intende subappaltare in caso di aggiudicazione, nella misura massima del 30% dell'importo complessivo del servizio (contenuta nel modello A);
3. Cauzione provvisoria, come specificato al punto 12) del presente Bando, costituita in conformità con le disposizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, corredata, a pena di



**CONSORZIO DI GESTIONE
DEL PARCO NATURALE REGIONALE DEL MONTE ARCI**

09090 Morgongiori (OR)

esclusione, dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui del D.Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario.

4. PASS-OE acquisito dal concorrente attraverso la registrazione al sistema telematico AVCPASS, obbligatorio per la verifica dei requisiti di gara a partire dal 1° luglio 2014 (per informazioni, consultare il sito web dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC all'indirizzo www.avcp.it).
5. Documentazione dimostrativa del possesso dei requisiti (in originale o copia conforme ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445), e in particolare copie di determinazioni di approvazione, certificati di regolare esecuzione rilasciati dagli Enti committenti, fatture debitamente quietanzate recanti gli estremi del pagamento ricevuto, purché chiaramente attestanti:
 - l'avvenuta redazione, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, di almeno un piano di gestione di aree naturali tutelate e/o un'analisi di valutazione ambientale su strumenti di pianificazione/gestione del territorio;
 - l'avvenuta esecuzione, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, di servizi attinenti i settori della pianificazione e organizzazione territoriale, della pianificazione e progettazione ambientale, dei sistemi informativi geografici per pubbliche amministrazioni per un fatturato complessivo pari o superiore a € 398.000,00;
 - l'avvenuta esecuzione, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, di almeno un servizio relativo a strumenti di pianificazione o alla realizzazione di sistemi informativi geografici per un importo non inferiore a quello posto a base di gara.

Nel caso di consorzi e raggruppamenti non ancora costituiti, l'offerta e le relative dichiarazioni dovranno essere sottoscritte dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

Le dichiarazioni dovranno essere accompagnate da una fotocopia del documento d'identità dei sottoscrittori delle stesse, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000. *E' sufficiente inserire una copia del documento d'identità di ciascun sottoscrittore all'interno del plico principale; non è quindi necessario allegare una copia del documento d'identità ad ogni modulo sottoscritto, anche se contenuto in altre buste all'interno del plico principale.*

Le cooperative di lavoro ed i loro consorzi, in aggiunta agli elementi sopra indicati, dovranno dichiarare di essere iscritte all'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi indicando la sezione ed il numero di iscrizione.

Ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, le dichiarazioni richieste possono essere rese in carta semplice con la sottoscrizione non autenticata ove alle stesse sia allegata copia fotostatica di un documento di identità di chi le ha sottoscritte. Le dichiarazioni possono essere prodotte sui facsimili allegati al presente bando.



In caso di avvalimento, le dichiarazioni (limitatamente alle parti che interessano) dovranno essere prodotte sia dal concorrente che dall'impresa ausiliaria. Dovrà inoltre essere allegato il contratto di avvalimento e tutta la documentazione prevista dalla Legge.

Nel caso di partecipazione in A.T.I. la documentazione deve essere prodotta da ciascuna delle imprese associate. Ove l'A.T.I. sia già costituita, l'impresa capogruppo dovrà inoltre presentare la scrittura con la quale viene conferito il mandato collettivo speciale da parte delle imprese mandanti con la relativa procura a chi legalmente rappresenta la stessa impresa capogruppo.

Nel caso di consorzio, i consorziati per conto dei quali il consorzio concorre dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alla gara. A tal fine i medesimi consorziati dovranno produrre le dichiarazioni richieste limitatamente alle parti di propria competenza.

17.2. Busta A: offerta tecnica

La busta dovrà contenere una relazione tecnico-metodologica, finalizzata ad illustrare, con la dovuta precisione e concretezza:

- l'impostazione concettuale,
- la proposta metodologica,
- l'individuazione delle eventuali problematiche che dovessero emergere dalla realizzazione della prestazione richiesta,
- le soluzioni ipotizzate per ognuno dei servizi richiesti,
- le modalità organizzative e realizzative delle prestazioni da effettuare,
- la tipologia e il modello gestionale dell'area proposto anche in riferimento alle attività/esigenze dei Comuni interessati.

Dovrà emergere il filo conduttore che lega la pianificazione alla tutela e alla gestione, tenendo conto che i servizi devono costituire un *unicum* integrato tra tutela, valorizzazione, gestione e raccordo tra proposte del parco e comuni. La relazione dovrà avere specifico riferimento:

- a) ai servizi oggetto di appalto
- b) ai documenti allegati al presente bando e al Web GIS del Consorzio
- c) all'area del parco del Monte Arci e dei Comuni interessati dall'appalto (Ales, Marrubiu, Masullas, Morgongiori, Palmas Arborea, Pau, Santa Giusta, Siris, Usellus, Villaurbana e Villa Verde) e dovrà indicare le professionalità impegnate, nonché le modalità di coordinamento tra aggiudicatario e stazione appaltante, tenendo conto dei servizi richiesti, della loro eventuale interconnessione e dell'interazione con i diversi apporti settoriali e/o interdisciplinari.

La relazione deve essere contenuta in massimo 30 pagine formato A4 (interlinea 1, carattere Arial 11) e deve essere sottoscritta dal professionista singolo, da tutti i componenti dello studio associato (o dal legale rappresentante dello studio associato che dichiara di averne i poteri), dal legale rappresentante della società, della società di professionisti o d'ingegneria, dal capogruppo mandatario di raggruppamenti temporanei già formalmente costituiti o da ciascuno dei concorrenti



che intendono raggrupparsi temporaneamente per i raggruppamenti non ancora costituiti formalmente. I documenti fascicolati dovranno essere sottoscritti sul frontespizio e in calce. Nei limiti sopra evidenziati la relazione potrà comprendere grafici, illustrazioni e tabelle.

I testi potranno essere supportati da grafici, immagini e modelli o carte atti a descrivere la proposta progettuale, fatti salvi i limiti di cui sopra. Qualora si utilizzi il formato A3, una pagina varrà per due in formato A4. La parte della relazione eccedente i limiti sopra imposti non sarà presa in considerazione all'atto della valutazione dell'offerta.

La relazione di cui sopra deve essere prodotta anche in supporto digitale su cd-rom, in formato PDF, da inserire nella busta "A".

17.3. Busta B: offerta economica

La busta dovrà contenere l'offerta economica, **in bollo da € 16,00**, datata e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente (o dai legali rappresentanti di tutti i soggetti costituenti un raggruppamento non ancora formalmente costituito), redatta sul fac-simile allegato al presente bando (modello B), indicante la percentuale di ribasso espressa in cifre ed in lettere, da applicarsi sul prezzo a corpo posto a base di gara che ricomprende tutto ciò che necessita per lo svolgimento del servizio. Non sono ammesse offerte in aumento. Nel medesimo documento, il concorrente dovrà dichiarare:

- a) di aver esaminato approfonditamente tutti i documenti di gara;
- b) di aver tenuto conto, nel formulare l'offerta medesima, degli obblighi relativi alle disposizioni attualmente in vigore in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza;
- c) di essersi recato sul luogo di espletato il servizio, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato la capacità e la disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e di aver giudicato il servizio medesimo realizzabile ed il prezzo nel complesso remunerativo e tale da consentire il ribasso offerto.

La mancanza delle dichiarazioni e della sottoscrizione comporterà la nullità dell'offerta.

18. Valutazione delle offerte

Le offerte saranno valutate secondo quanto previsto dagli articoli 81, 83 e 125 del D.Lgs. 163/2006, trattandosi di affidamento di pubblico servizio di importo inferiore alla soglia di € 200.000,00.

La valutazione sarà demandata ad una commissione giudicatrice, in conformità con le norme stabilite dalla legislazione vigente, ed in particolare l'art. 84 del D.Lgs. 163/2006 e l'art. 120 del d.P.R. 207/2010.



A ciascun criterio sono associati i relativi punteggi secondo il prospetto seguente.

1) Valutazione offerta tecnica: massimo 90 punti, così suddivisi:

1.a. Approccio metodologico e impostazione concettuale e tecnico operativa Punti 20

Verranno valutati la coerenza e il rigore metodologico seguiti nel delineare la corretta impostazione della proposta, la coerenza tra questa e gli obiettivi da perseguire e i risultati attesi.

1.b. Analisi e valutazione delle problematiche Punti 10

Verrà valutato il grado di approfondimento delle problematiche, dei vincoli e delle condizioni che incidono sulle scelte di realizzazione del servizio in appalto.

1.c. Modalità organizzative e di svolgimento dei servizi Punti 20

Verranno valutate le modalità di espletamento delle attività con riferimento alla loro interconnessione e coordinamento, agli strumenti e risorse impiegate e alle soluzioni proposte.

1.d. Contenuti proposti per i servizi in gara Punti 20

Verrà valutata l'articolazione e la qualità dei servizi di cui si prevede lo svolgimento con riferimento ai contenuti e agli effetti che gli stessi potranno sortire sulla gestione, tutela e valorizzazione dell'area Parco.

1.e. Modello di gestione proposto e raccordo con i Comuni Punti 20

Verranno esaminati i modelli di organizzazione e gestione delle risorse e di delimitazione complessiva e argomentata dell'area protetta e degli spazi contermini, in riferimento al modello di funzionamento proposto e al raccordo tra pianificazione del Parco e attività delle amministrazioni comunali coinvolte

2) Valutazione dell'offerta economica: massimo 10 punti. L'offerta verrà valutata attraverso la seguente formula: $Pe_i = 20 \times R_i/R_{max}$, dove:

Pe_i = punteggio del concorrente in esame

R_i = differenza tra prezzo a base d'asta (pb) e prezzo offerto dal concorrente in esame (pi)

R_{max} = differenza tra prezzo a base d'asta e prezzo minimo offerto tra tutti i concorrenti

19. Stipula del contratto

Il contratto verrà stipulato trascorsi 35 giorni dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 79 del D. Lgs. 163/2006 e s. m. i. La stipula del contratto resta comunque subordinata alla verifica dei requisiti tecnico - economici richiesti dal bando di gara e all'accertamento dell'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara.

Il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice, con spese interamente a carico dell'aggiudicatario. Si applica l'art. 11 del D.Lgs. 163/2006.

20. Cause di esclusione



Saranno automaticamente escluse le offerte pervenute oltre il termine perentorio fissato per la presentazione.

Ai sensi dell'art. 46 c. 1-bis del D.Lgs. 163/2006, la stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni di Legge, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza della candidatura, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente la domanda di partecipazione.

In particolare, costituiscono cause di esclusione automatica:

- a) la mancata produzione delle dichiarazioni da parte di tutti i soggetti che per Legge vi sono tenuti; saranno escluse le associazioni o i consorzi o i GEIE già costituiti o da costituirsi per i quali anche una sola delle imprese non abbia presentato le predette dichiarazioni;
- b) la mancata produzione della cauzione provvisoria nei termini e nei modi previsti o produzione di importo inferiore a quello richiesto;
- c) la mancata produzione del PASS-OE richiesto per la verifica dei requisiti mediante il sistema AVCPASS entro i termini fissati dalla Stazione appaltante;
- d) saranno altresì esclusi i soggetti che intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e non presentino la documentazione e le dichiarazioni previste dal comma 2, punto 1 e lettere da a) a g) dell'articolo succitato;
- e) costituirà altresì motivo di esclusione (nelle ipotesi previste), la mancata presentazione dei documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo ex art. 2359 del codice civile non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di appalti affidati da diverse stazioni appaltanti. Comporterà altresì l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dal Responsabile del procedimento, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dal medesimo RUP.

21. Condizioni e norme di riferimento

Con la semplice partecipazione alla presente procedura, ogni concorrente implicitamente ammette, assumendosene la relativa conseguente responsabilità:

- a) Di aver preso conoscenza del presente bando di gara.
- b) Di avere accertato la possibilità di realizzare tutte le prestazioni previste nell'appalto nei tempi stabiliti.
- c) Di aver valutato nell'offerta tutte le circostanze e gli elementi che possono influire sulla realizzazione dell'intervento.
- d) Di avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle



disposizioni di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza.

- e) Di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle possibili condizioni di rischio dell'area oggetto dei servizi.

L'esecuzione del contratto è regolata:

- a) dal presente bando di gara;
- b) dall'offerta tecnica ed economica presentata dal concorrente;
- a) dalle norme del Codice Civile.

22. Riserve

L'Ente si riserva l'insindacabile facoltà di non dare corso all'aggiudicazione, sia provvisoria che definitiva, senza che i soggetti partecipanti abbiano nulla a pretendere; procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua per l'Ente; nel caso in cui venisse revocata l'aggiudicazione al primo classificato, l'Ente si riserva la facoltà di aggiudicare scorrendo la graduatoria definitiva, anche negoziando l'offerta.

Resta inteso che l'Ente non è tenuto a corrispondere compenso alcuno, né rimborso spese, ai soggetti concorrenti per la documentazione presentata in sede di gara, né per la progettazione eseguita ai fini della partecipazione alla procedura. Tutta la documentazione e gli elaborati progettuali presentati a corredo dell'offerta rimarranno in possesso dell'Ente e non saranno restituiti ai concorrenti.

In caso di disservizio del sistema AVCPASS, la Stazione appaltante procederà comunque alla verifica dei requisiti di Legge mediante acquisizione della documentazione necessaria presso gli Enti competenti, essendo interesse primario quello di procedere all'appalto dei servizi in oggetto.

23. Oneri e obblighi a carico dell'aggiudicatario

Oltre agli oneri di cui al presente bando, sono a carico dell'aggiudicatario gli oneri e gli obblighi seguenti: rispettare la normativa in materia fiscale, previdenziale e in materia di sicurezza dei lavoratori impegnati in tutte le attività oggetto dell'appalto; assicurare la conformità dello sviluppo delle attività al progetto; predisporre tutta la documentazione necessaria alle verifiche di competenza della Stazione appaltante e degli Enti preposti (Regione Sardegna, Comuni interessati, ecc.) per quanto di rispettiva competenza.

Ai sensi dell'art. 66, comma 7-bis del D.Lgs. 163/2006, le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, degli avvisi, dei bandi di gara e delle informazioni di cui all'allegato IX A sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

24. Definizione delle controversie

Per la risoluzione delle eventuali controversie che potessero sorgere tra le parti e che non sia possibile comporre in via amministrativa, si ricorrerà esclusivamente al giudice



competente per territorio, con esclusione di ogni qualsivoglia competenza arbitrale. Foro competente è quello di Oristano.

25. Riferimenti e recapiti per ulteriori informazioni

Per informazioni e chiarimenti e/o formulare quesiti in merito al presente bando, è possibile contattare l'Ufficio Tecnico del Consorzio mediante il seguente indirizzo di posta elettronica: tecnico@parcomontearci.it a partire dal 7 gennaio 2015 e fino al giorno precedente la scadenza per la presentazione delle offerte.

26. Pubblicità

Il presente bando di gara è pubblicato ai sensi dell'art. 124, comma 5 del D.Lgs. 163/2006 per almeno quindici giorni consecutivi (come disposto dall'art. 124, comma 6, lettera a) del D.Lgs. 163/2006. Gli avvisi di aggiudicazione saranno pubblicati con le modalità previste dal D.Lgs. 163/2006 sul sito web istituzionale del Consorzio di gestione del Parco naturale regionale del Monte Arci, all'indirizzo www.parcomontearci.it, sul sito web istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna, e saranno trasmessi ai Comuni aderenti al Consorzio medesimo.

27. Documentazione allegata

La documentazione di gara, oltre che dal presente bando e dai relativi moduli allegati, è costituita dai seguenti atti, disponibili on-line all'indirizzo www.parcomontearci.it > albo pretorio > bandi:

- 1) Relazione tecnico illustrativa e stima dei costi;
- 2) Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- 3) Schema di contratto.

Altri documenti e informazioni utili all'espletamento della gara sono reperibili sul Web-GIS del Consorzio, cui si accede direttamente dal portale all'indirizzo www.parcomontearci.it/maps/

Il Piano di dettaglio degli interventi di cui all'Accordo di Programma per la tutela e la valorizzazione del Parco del Monte Arci è consultabile attraverso il seguente indirizzo internet:

<https://drive.google.com/file/d/0B8qLNZHcGf39Smo0U2E1SUtflW8/view?usp=sharing>

Morgongiori, dicembre 2014

Il Segretario del Consorzio

f.to Dott. Francesco Cossu