



UNIONE COMUNI DELLA TREXENTA

Senorbi-Gesico-Guamaggiore-Guasila-Ortacesus-Suelli-Selegas-Siurgus Donigala-Pimentel

Provincia di Cagliari

Via Campiooi n°5, 09040 Senorbi - Tel. 070.9829040 – Fax 070.9809429 – C. F.: 92121000928.

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'AFFIDAMENTO IN ECONOMIA AI SENSI DELL'ART. 125 DEL D.LGS. 163/2006 E S.M.I. DEL SERVIZIO DI: POR FERS 2007-2013 ASSE IV, LINEA DI ATTIVITA' 4.1.2b – INTERVENTO 2 PROMOZIONE DEL RISPARMIO ENERGETICO NEL SETTORE EDILIZIO – ATTIVAZIONE SPORTELLO R.EN.ED."

CUP: G99E12001590002

INDICE SISTEMATICO

1.	Riferimenti Ente appaltante _____	3
2.	R.U.P. _____	3
3.	Oggetto dell'appalto _____	3
4.	Importo a base di gara. _____	3
5.	Luogo di esecuzione. _____	4
6.	Modalità di attuazione del servizio _____	4
7.	Finanziamento _____	4
8.	Durata dell'appalto _____	4
9.	Forma dell'appalto e criterio di aggiudicazione. _____	4
10.	Numero previsto di operatori economici da invitare _____	5
11.	Soggetti ammessi alla gara _____	5
12.	Termini e modalità di presentazione della manifestazione d'interesse _____	7
13.	Termini di presentazione dell'offerta _____	7
14.	cause di esclusione _____	7
15.	Organismo responsabile delle procedure di ricorso _____	8
16.	Trattamento dati _____	8
17.	Accesso agli atti in relazione ai suddetti dati _____	8
18.	Consultazione atti _____	8

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163 “**Codice dei Contratti Pubblici relativi a Lavori Servizi e Forniture**”, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5;

VISTO il D.P.R. N. 207 DEL 05/10/2010 regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/Ce e 2004/18/Ce”;

RENDE NOTO

che l'Unione Comune della Trexenta in esecuzione della Determina del Dirigente dell'Area Tecnica n. _____ del _____ intende espletare un'indagine di mercato, avente ad oggetto l'affidamento dell'esecuzione del servizio di **“POR FERS 2007-2013 Asse IV, Linea di attività 4.1.2b – Intervento 2 Promozione del risparmio energetico nel settore edilizio – ATTIVAZIONE SPORTELLO R.EN.ED.”**

- **CUP: G99E12001590002**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori da invitare alla relativa procedura di affidamento in economia, ai sensi dell'art 125 comma 11 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.

1. RIFERIMENTI ENTE APPALTANTE

Unione Comuni Trexenta – Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici , Via Campiooi, 5, 09040 – Senorbì (CA) - tel. +39 070 9829040 - fax +39 070 9809429;

- indirizzo internet: www.unionecomunitrexenta.ca.it

- Responsabile del servizio: Geom. Lecca Robertino tel. +39 070 9829040 - email : tecnico.trexenta@tiscali.it;

- Posta Elettronica Certificata : ut.trexenta@pec.it;

2. R.U.P.

IL Responsabile Unico del Procedimento è Il Geom. Lecca Robertino, recapito tel. + 39 070 989736 - email : tecnico.trexenta@tiscali.it

3. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'attuazione del servizio di **“POR FERS 2007-2013 ASSE IV, LINEA DI ATTIVITA' 4.1.2b – INTERVENTO 2 PROMOZIONE DEL RISPARMIO ENERGETICO NEL SETTORE EDILIZIO – ATTIVAZIONE SPORTELLO R.EN.ED.”**.

4. IMPORTO A BASE DI GARA.

Importo a base d'asta (soggetto a ribasso)	Corpo	Cifre 42.000,00	Lettere Quarantaduemila/00
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	Corpo	Cifre 420,00	Lettere Quattrocentoventi/00
TOTALI (ai fini della qualificazione)	Corpo	Cifre 42.420,00	Lettere Quarantaduemilaquattrocentoventi /00

5. LUOGO DI ESECUZIONE.

Sede Unione Comuni della Trexenta sita in Senorbì – Via Campiooi, 5

6. MODALITÀ DI ATTUAZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio consiste principalmente nell'attivazione e gestione dello sportello R.EN.ED, con l'obiettivo della promozione del risparmio energetico nel settore edilizio, attraverso la sensibilizzazione alla sostenibilità energetica come connubio tra energia ed ambiente.

Le azioni del R.EN.ED saranno mirate, sia alla riduzione della dipendenza dai combustibili fossili, che alla conoscenza delle procedure operative da mettere in campo per il miglioramento dell'efficientamento energetico in edilizia.

Lo sportello sarà gestito da una figura tecnica esperta in materia di risparmio energetico. L'ubicazione principale sarà presso l'edificio sito in Senorbì nella Via Campiooi 18, attuale sede dell'unione dei Comuni Trexenta.

Lo sportello R.EN.ED. sarà aperto al pubblico 6 giorni alla settimana in orario mattutino, e 2 giorni in orario pomeridiano.

Lo sportello sarà rivolto a tutta la cittadinanza, alle imprese presenti sul territorio, alle scuole di ogni ordine e grado e si interfacerà costantemente con gli uffici comunali.

I servizi offerti spazieranno dalla divulgazione e sensibilizzazione della sostenibilità ambientale - rivolta principalmente alle scuole - alle procedure operative per ottenere un miglioramento dell'efficientamento energetico. In merito a quest'ultimo punto verrà dato risalto agli aspetti tecnici ed economici legati alle ristrutturazioni edilizie ai fini di una riqualificazione energetica e all'utilizzo delle fonti rinnovabili.

Lo sportello si pone come ulteriore obiettivo quello di dare risposte concrete al tessuto economico e produttivo del territorio facendo da anello di congiunzione tra domanda e offerta: verrà infatti creato un database delle imprese che offrono servizi nel settore del risparmio energetico.

È prevista inoltre la creazione di eventi che prevedono, principalmente, il coinvolgimento delle scuole e la realizzazione di un sito internet dedicato.

7. FINANZIAMENTO

Il servizio di cui al presente Bando è finanziato mediante fondi Comunitari.

8. DURATA DELL'APPALTO

La durata del servizio è stabilita in **mesi 6 (sei)** da dicembre 2014 a giugno 2015

9. FORMA DELL'APPALTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

L'appalto è da considerarsi a corpo e sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83, del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, art. 120 d.P.R.. 5 ott.2010 n, 207 e dell'art. 18, comma 1 lett. c), della L.R. 7 AGO 2007 n°5.

Relativamente alla individuazione delle offerte anormalmente basse, si procederà ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio pubblico.

10. NUMERO PREVISTO DI IMPRESE DA INVITARE

L'invito sarà esteso ad un numero di operatori economici pari a 5, per cui, se il numero degli operatori economici che hanno presentato richiesta di selezione e risultate idonee è:

- a. superiore a 5, si procederà al sorteggio con la presenza di testimoni, a cura del R.U.P.;
- b. inferiore a 5 si inviteranno le ditte candidate senza ulteriore indagine, se in possesso dei requisiti richiesti;
- c. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Unione Comuni della Trexenta in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Unione Comuni Trexenta che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163 e successive modificazioni, costituiti da:

- a. imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. N. 207 DEL 05/10/2010 regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- b. imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163 e successive modificazioni;
- c. concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62, del D.P.R. N. 207/2010,

che non si trovino nelle situazioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., in possesso delle seguenti condizioni minime di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale necessarie per la partecipazione:

1. Condizioni e requisiti generali:

Insussistenza delle cause di esclusione dalla gara di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i..

2. Requisiti di idoneità professionale:

Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura – Ufficio Registro Imprese per attività analoghe a quelle in oggetto. Le Ditte con sede in uno degli Stati membri dell'Unione Europea devono provare la propria iscrizione ai registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI-C al D. Lgs. 163/2006, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale sono stabilite.

Gli operatori economici appartenenti a Stati membri che non figurano nei citati allegati attestano, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui sono residenti.

3. Requisiti di capacità tecnico professionale:

A dimostrazione del possesso di adeguata capacità tecnica e professionale, dovrà essere presentata, **a pena di esclusione**, dichiarazione nella quale sia attestato, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., che:

- il soggetto proponente ha eseguito servizi analoghi nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara per un importo complessivo non inferiore a € 42.000,00 al netto dell'IVA;
- il soggetto proponente è in possesso di adeguata attrezzatura tecnica con dotazione minima di due postazioni con pc e collegamento ad internet, telefono, stampante e fotocopiatore;

Si specifica che verranno considerati analoghi i servizi di informazione e assistenza, con riferimento alle tematiche oggetto del presente capitolato, e servizi in genere di front office e back office.

Inoltre, per lo svolgimento dell'incarico la professionalità dei componenti il gruppo di lavoro è elemento cruciale.

Si riportano le caratteristiche minime in termini di composizione ed esperienza professionale del gruppo di lavoro:

- n. 1 referente di progetto, responsabile dell'intero appalto, con esperienza nella gestione di sportello front office e back office non inferiore ad anni 2.
- n. 1 esperto, con comprovata esperienza professionale di almeno 2 anni nelle tematiche oggetto del servizio in oggetto.

Qualora l'appaltatore lo ritenesse opportuno o necessario, il gruppo di lavoro indicato in sede di gara, potrà essere integrato e/o modificato, previa autorizzazione del Responsabile del Procedimento.

In particolare, oltre ai componenti il gruppo di lavoro sopra elencati, l'appaltatore potrà coinvolgere altri esperti con professionalità specifiche su singole tematiche.

L'eventuale sostituzione nel corso dell'appalto, di uno o più componenti il gruppo di lavoro, dovrà essere preventivamente autorizzata dal Responsabile del Procedimento e sarà comunque subordinata alla verifica del possesso, da parte dei nuovi soggetti proposti, di requisiti professionali equivalenti o superiori a quelli posseduti dai soggetti indicati dall'appaltatore in sede di gara, da comprovare mediante la presentazione dei relativi curriculum.

L'esperienza professionale di ciascun componente del gruppo di lavoro dovrà essere documentata con un curriculum sottoscritto dall'interessato, con allegata fotocopia di un proprio documento d'identità. Tale curriculum dovrà altresì contenere l'impegno

dell'esperto a prestare la propria attività per l'esecuzione dei servizi oggetto della presente gara, nel caso di aggiudicazione.

In relazione all'istituto dell'avvalimento, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 49 del D. lgs. 163/2006.

I partecipanti alla gara dovranno inoltre osservare quanto previsto dagli Articoli 108, 109 e 92 del D.P.R. n. 207/2010.

La Stazione Appaltante potrà procedere alle verifiche a campione nei confronti dei soggetti partecipanti alla gara.

La verifica dei suddetti requisiti costituirà requisito di ammissibilità alla successiva fase di gara.

Saranno riconosciuti, sempre ai fini della dimostrazione del requisito della capacità economico-finanziaria specifica chiesta, solo i servizi effettivamente prestati dal dichiarante. Pertanto, qualora la ditta indichi servizi realizzati in RTI, la stessa dovrà indicare la percentuale del servizio da essa effettivamente svolta all'interno del RTI e solo tale importo, debitamente fatturato, verrà riconosciuto utile ai fini della dimostrazione del requisito in argomento.

Per le imprese che hanno iniziato l'attività da meno di 3 anni i requisiti di fatturato devono essere rapportati ai periodi di attività (fatturato richiesto diviso per tre e moltiplicato per numero anni di attività).

In caso di raggruppamento di imprese i requisiti di cui all'art. 38 del D.lgs 163/2006 e s.m.i. devono essere posseduti da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento pena l'esclusione di tutto il RTI.

12. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione d'interesse, dovrà essere presentata compilando il modulo di dichiarazione, disponibile sul sito istituzionale, in lingua italiana, dovrà pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 13.00 del giorno 24.11.2014**, al seguente indirizzo: Unione Comuni della Trexenta – Via Campiooi, 5 – 09040 Senorbì (CA).

La manifestazione d'interesse può essere inoltrata a mezzo del servizio postale all'indirizzo ci cui sopra (è ammessa la consegna a mano) con riportato all'esterno dello stesso l'indicazione del mittente e la seguente scritta - **CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO "POR FERS 2007-2013 ASSE IV, LINEA DI**

ATTIVITA' 4.1.2b - INTERVENTO 2 PROMOZIONE DEL RISPARMIO ENERGETICO NEL SETTORE EDILIZIO - ATTIVAZIONE SPORTELLO R.EN.ED." - CUP: G99E12001590002".

Alla dichiarazione di manifestazione d'interesse dovrà essere allegato un documento di riconoscimento in corso di validità.

L'istanza, realizzata in carta semplice, dovrà contenere, a pena di esclusione:

1. Richiesta di inserimento nell'elenco per le attività in oggetto, con la dichiarazione di disponibilità a effettuare il servizio;
2. Dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità, contenente:
 - 2.1. denominazione e sede dell'operatore economico, rappresentante legale, codice fiscale e partita Iva;
 - 2.2. estremi dell'iscrizione camerale;
 - 2.3. l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
 - 2.4. il divieto, secondo quanto disposto dall'art. 253 del D.P.R. 207/2010 e s. m di partecipazione dell'operatore economico singolarmente o come componente di un raggruppamento, nonché la contemporanea partecipazione a più di un raggruppamento;
 - 2.5. il possesso dei requisiti economico – finanziari e tecnico – organizzativi.

E' preferibile l'utilizzo dell'allegato modello A, contenente istanza di partecipazione di cui al punto 1 e dichiarazioni di cui al punto 2.

L'Unione dei Comuni della Trexenta si riserva di procedere in qualsiasi momento ad una verifica di quanto dichiarato nella documentazione presentata, pena esclusione in caso di accertamento di false dichiarazioni. Nel caso in cui l'accertamento dovesse avvenire in fase successiva all'affidamento dell'incarico all'operatore economico, e le dichiarazioni risultassero false, il contratto verrà considerato immediatamente nullo, con responsabilità dell'affidatario per dichiarazioni mendaci rese, secondo le vigenti norme. La verifica dei requisiti avverrà mediante il servizio di AVCPASS e sarà obbligatorio per gli operatori economici partecipanti alla successiva procedura di gara l'acquisizione della PASS OE.

13. TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta e i documenti richiesti, tutti in lingua italiana, dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro un termine di 7 giorni dall'invio della lettera d'invito.

14. CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le manifestazioni d'interesse:

- non sottoscritte;
- pervenute in ora e data successiva ai termini indicati al punto 13 del presente avviso;
- sprovviste di fotocopia di documento di identità;
- che risultino non in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati al punto 11 del presente avviso;
- contenente dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento.

Le esclusioni verranno comunicate ai soggetti interessati secondo le modalità che ciascun partecipante dichiara e autorizza nella Manifestazione d'interesse.

15. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

T.A.R. Sardegna – Via Sassari, 17 – 09123 Cagliari – Tel 070679751 – fax 07067975230.

16. TRATTAMENTO DATI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30/6/2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente gara verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della gara nonché conservati sino alla conclusione del procedimento presso il Servizio LL.PP e successivamente, presso l'archivio dello stesso Ufficio.

17. ACCESSO AGLI ATTI IN RELAZIONE AI SUDETTI DATI

L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs 196/2003, fatte salve le disposizioni in materia di accesso di cui alla legge 241/1990 e ss.mm.ii, nonché quanto sancito all'art. 13 del Decreto Legislativo 163/06.

18. CONSULTAZIONE ATTI

I modelli per le dichiarazioni, la documentazione progettuale completa, il modello di Dichiarazione unica e gli ulteriori allegati, potranno essere consultati presso il Servizio Tecnico - tutti i giorni feriali precedenti l'appalto, dal Lunedì al Venerdì dalle ore 11,00 alle ore 13,30. I predetti documenti sono altresì consultabili e scaricabili gratuitamente dal sito Internet dell'Unione Comuni della Trexenta all'indirizzo www.unione.comunitrexenta.ca.it e sul sito della Regione Sardegna.

Senorbì, 14.11.2014

**Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Lecca Robertino**

N.B. - È' onere dei concorrenti consultare periodicamente sul sito www.unione.comunitrexenta.ca.it le pagine relative all'avviso in oggetto, con particolare riguardo ad eventuali avvisi, ivi compresi quelli concernenti i differimenti delle date delle sedute di gara, i quali produrranno effetto di notificazione ai concorrenti, delle informazioni in essi contenute.