

AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA (A.R.E.A.)

SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA

Via C. Battisti 6 – 09123 Cagliari (CA) - P.IVA 03077790925

Bando di gara per l'affidamento dei lavori di recupero delle strutture esistenti per il completamento di n. 8 alloggi ERP nel PEEP 167 di Santadi Basso (CI)

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione: Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) -

Via C. Battisti 6, 09123 Cagliari; Indirizzo mail: centrale.committenza@area.sardegna.it; Indirizzo PEC:

area@pec.area.sardegna.it - I.2) Punti di contatto per la procedura di gara:

Servizio Centrale di Committenza (Tel. 0702007208, fax 070271066) I.3)

Punti di contatto per chiarimenti di natura tecnica: Servizio Gestione

Immobili di Carbonia (Tel. 0781672929/Fax 0781672943); documenti di

gara disponibili sul sito www.area.sardegna.it, sezione Bandi e Gare. Offerte

da inviare a: A.R.E.A. Direzione Generale - Ufficio Protocollo - Via C. Battisti 6, 09123 Cagliari (CA).

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Tipo di appalto: Lavori, art. 53, c. 2, lett. a) D. Lgs. 163/2006, CUP

J73J03000030002 CIG 66428827A3 II.2) Luogo di esecuzione: PEEP 167 di

Santadi Basso (CI); codice NUTS ITG2C II.3) CPV: 45211300-2 II.4)

Suddivisione in lotti: NO. II.5) Ammissibilità di varianti: no II.6) Entità

appalto: importo complessivo dei lavori € 1.050.000,00 soggetti a ribasso;

oneri sicurezza € 50.000,00 non soggetti a ribasso; totale appalto €

1.100.000,00 IVA esclusa II.7) Cat.lavori: OG1 IIIbis € 1.050.000,00 II.8)

Durata appalto: 365 naturali e consecutivi.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Finanziamento: Programma DGR Sardegna n° 39/97 del 10/12/2002 - Programma straordinario di Edilizia Residenziale Pubblica DCA 2747/8 del 13/02/2003 III.2) Cauzioni e garanzie richieste: come da disciplinare di gara III.3) Concorrenti ammessi e requisiti di partecipazione: come da disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Procedura aperta IV.2) Contratto a corpo IV.3) Aggiudicazione: Prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, art. 82 D.Lgs. n. 163/2006 IV.4) Termine ricezione offerte: ore 12 del 17/06/2016 IV.5) Apertura dei plichi: ore 10 del 22/06/2016 in seduta pubblica presso Servizio Centrale di Committenza, Via C. Battisti 6, 09123 Cagliari; possono assistere alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti o soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti IV.6) Gli offerenti sono vincolati alla propria offerta per 180 giorni. La Stazione Appaltante si riserva di richiedere il differimento del suddetto termine IV.7) Lingua utilizzabile: italiano.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Obbligo di sopralluogo sull'area V.2) Non saranno restituiti i documenti presentati V.3) Responsabile unico del procedimento: Geom. Massimiliano Saiu V.4) Responsabile della procedura di gara: Dott.ssa Roberta Kappler V.5) Ricorsi: T.A.R. Sardegna, via Sassari 17, 09124 Cagliari. V.6) Pubblicato in GURI del 13/04/2016

Il Direttore del Servizio Ing. Sebastiano Bitti