

**GREEN ENERGY SARDEGNA s.r.l.**  
**Via S.Eulalia N.1 09124 Cagliari**

**AVVISO AL PUBBLICO**

**Avviso pubblico di avvio del procedimento diretto all'opposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti degli artt.11 comma 2 e 52-quater del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., dell'art. 1-sexsies, comma 3 del D.L. 239/2003 e s.m.i., dell'art.12 del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i. e della D.G.R. 27/16 del 1.6.2011**

**PREMESSO CHE**

- La società GREEN ENERGY SARDEGNA s.r.l. Con sede legale in via S.Eulalia N.1 – 09124 Cagliari, iscritta al registro delle imprese di Cagliari, P.IVA 03072470929, ha presentato alla competente Regione Autonoma della Sardegna il progetto definitivo di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica e delle relative opere ed infrastrutture connesse, localizzato nei comuni di Villacidro (VS) e San Gavino Monreale (VS), rispettivamente in area industriale e in località "Figu Niedda", di potenza nominale pari a 43,04 MW, conseguendo l'Autorizzazione Unica con determinazione n.17160 rep.335 del 24/06/2014 dell'Ass. Regionale all'Industria, per la costruzione e l'esercizio dell'impianto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i. E della D.G.R. 27/16 del 1.6.2011;

- Il progetto approvato prevede la realizzazione di un impianto eolico composto da 14 aerogeneratori aventi ciascuno la potenza di 3,075 MW, con energia prodotta recapitata, attraverso nuove linee MT interrate, posate prevalentemente in adiacenza alla viabilità esistente e a quella di nuova realizzazione, alla stazione di trasformazione MT/AT kV di nuova costruzione, da cui l'energia verrà convogliata mediante collegamento in antenna a 150 kV alla adiacente cabina primaria di Villacidro di proprietà di ENEL Distribuzione s.p.a.

- Rispetto all'Autorizzazione Unica rilasciata si rende necessaria l'integrazione di alcune aree nel piano particolare di esproprio in conformità alle opere previste nel progetto approvato.

Tutto ciò premesso, a seguito del deposito dei nuovi atti in data 18/12/2014, la Regione Autonoma della Sardegna, nella qualità di Autorità Espropriante delle aree occorrenti alla realizzazione dei lavori di cui sopra.

**AVVISA**

Dell'avvio del procedimento diretto all'opposizione del vincolo preordinato all'esproprio e asservimento sulle particelle catastali coinvolte dalla presente procedura ed alla dichiarazione di Pubblica utilità dell'opera sopra citata.

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Stefano Piras, Dirigente del Servizio Energia dell'Assessorato dell'Industria della Regione Autonoma della Sardegna, viale Trento 69, tel 070 6067366, fax 070 6062338, e-mail ind.energia@regione.sardegna.it

Tutti gli atti progettuali, unitamente ad una relazione descrittiva delle opere da sottoporre al vincolo sono depositati per essere visionati presso i seguenti uffici:

- Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato all'Industria – Servizio Energia, Viale Trento 69 - 09123 Cagliari;
- Comune di Villacidro - Ufficio tecnico Comunale, Piazza Municipio 1 , 09039 Villacidro (VS)
- Comune di San Gavino Monreale - Ufficio Tecnico Comunale, via Trento 2 , 09037 San Gavino Monreale

Il presente avviso rimarrà affisso all'albo pretorio dei comuni di Villacidro e San Gavino Monreale per un periodo di 30 (trenta) giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione dello stesso, nonché pubblicato su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e sul sito informatico della Regione Sardegna ( <http://www.regione.sardegna.it>).

I proprietari interessati, secondo le risultanze catastali di seguito elencate, e gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, nei 30 giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, potranno prendere visione degli atti relativi al progetto e formulare osservazioni e memorie in forma scritta, facendole pervenire a mezzo raccomandata A.R. al Responsabile del Procedimento, con l'avvertenza che quelle pervenute oltre il suddetto termine non saranno prese in considerazione.

Nel formulare le proprie osservazioni, il proprietario delle aree può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue di non rilevante entità dei suoi beni la cui utilizzazione risulti particolarmente disagiata, ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione.

Tutti gli atti della procedura espropriativa sono disposti nei confronti dei soggetti interessati di seguito indicati e riportati pure nell'elenco beni facente parte integrante della documentazione progettuale, e risultanti come tali secondo i registri catastali. Qualora gli intestatari non siano più proprietari degli immobili in parola sono tenuti ai sensi dell'art.3, comma 3 del citato D.P.R. 327/2001, a comunicarlo all'Amministrazione procedente entro 30 giorni, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o fornire comunque la documentazione utile a ricostruire la vicenda degli immobili interessati.

La presente comunicazione sostituisce a tutti gli effetti quella personale, poiché nella fattispecie il numero degli interessati dalla procedura è superiore a 50 come risulta dall'elenco delle ditte di seguito riportato riportato.

**GREEN ENERGY SARDEGNA s.r.l**

**COMUNE DI SAN GAVINO MONREALE**

**ELENCO DITTE E AREE DA ESPROPRIARE PER L'IMPIANTO EOLICO**

**Fg. 70 mapp. 118, 133:** Busonera Dolores nata a Cagliari il 15/09/1940; Corrias Alessandro nato a Cagliari il 01/10/1969; Corrias Antonio nato a Serramanna il 14/10/1928; Corrias Gabriella nata a Cagliari il 05/07/1936; Corrias Ileana nata a Cagliari il 07/04/1933; Corrias M.Teresa nata a Serramanna il 04/11/1929; Corrias Roberta nata a Cagliari il 05/11/1974; Corrias Sabrina nata a Cagliari il 13/01/1968. **Fg. 70 mapp. 154:** PREVIDENZA S.R.L. con sede in San Gavino M. **Fg. 70 mapp. 179:** Società Zooagricola Nuraxi Arrubiu di Mamusa e Fodde. **Fg. 72 mapp. 14:** Canargiu Mauro nato a San Gavino M. il 30/05/1938. **Fg. 72 mapp. 597:** PIA Antonina nata San Gavino M. il 24/09/1940; PIRAS Emilio nato a Villacidro il 19/10/1930. **Fg. 72 mapp. 604:** Busonera Dolores nata a Cagliari il 15/09/1940; Corrias Alessandro nato a Cagliari il 01/10/1969; Corrias Antonio nato a Serramanna il 14/10/1928; Corrias Gabriella nata a Cagliari il 05/07/1936; Corrias Ileana nata a Cagliari il 07/04/1933; Corrias M.Teresa nata a Serramanna il 04/11/1929; Corrias Roberta nata a Cagliari il 05/11/1974; Corrias Sabrina nata a Cagliari il 13/01/1968.

**ELENCO DITTE AREE DA ASSERVIRE PER TRANSITO LINEA ELETTRICA INTERRATA 30 KV**

**Fg. 73 mapp. 34, 36, 74:** Canargiu Angela nata a SAN GAVINO MONREALE il 03/04/1959, Canargiu Ignazio nato a San Gavino M. il 28/01/1961, Canargiu Luciana nata a San Gavino M. il 02/04/1964, Canargiu Paolo nato a San Gavino M il 27/01/1958, Canargiu Sandrina nata a San Gavino M il 02/04/1967.

**ELENCO DITTE AREE DA ASSERVIRE PER OCCUPAZIONI TEMPORANEE VIABILITÀ**

**Fg. 70 mapp. 55, 57:** Società Zooagricola Nuraxi Arrubiu di Mamusa e Fodde. **Fg. 72 mapp. 41, 597:** PIA Antonina nata San Gavino M. il 24/09/1940; PIRAS Emilio nato a Villacidro il 19/10/1930.

**COMUNE DI VILLACIDRO**

**ELENCO DITTE AREE DA ESPROPRIARE PER L'IMPIANTO EOLICO**

**Fg. 101 mapp. 39, 87:** Piras Emilio nato a Villacidro il 19/10/1930, Piras Francesco nato a Villacidro il 08/11/1926, Piras Giuseppe nato a Villacidro il 04/09/1928. **Fg. 103 mapp. 878:** Piras Salvatore nato a Cagliari il 30/09/1974. **Fg. 104 mapp. 156, 159:** Melas Edistia nata a S.Gavino M. il 08/02/1920, Melas Fedele nato a Cagliari il 18/07/1950, Melas Francesco nato a S.Gavino M. il 17/02/1944, Melas Gabriella nata a Cagliari il 08/12/1946, Melas Giovanna nata a S.Gavino M. il 18/12/1962, Melas Marco nato a S.Gavino M. il 26/11/1956, Melas Mariangela nata a Roma il 02/01/1944, Melas Mariella nata a S.Gavino M. il 20/02/1940, Melas Mauro nato a Cagliari il 23/02/53, Melas Patrizia nata a S.Gavino M. il 24/08/1959, Melas Silvana nata a S.Gavino M. il 13/02/1942, Melas Zemiro nato a S.Gavino M. il 07/10/1961. **Fg. 104 mapp. 3, 29, 33:** Melas Edistia nata a S.Gavino M. il 08/02/1920. **Fg. 105 mapp. 1, 2, 3:** CANARGIU Mauro nato a S.Gavino M. il 30/05/1938. **Fg. 105 mapp. 4:** Melas Edistia;FU FEDELE Melas Erissena;FU FEDELE Melas Ettorina;FU FEDELE Melas Eulalia;FU FEDELE Melas Zemiro;FU FEDELE Melas Zenia;FU FEDELE Melas Zenone;FU FEDELE Melas Zeroastro;FU FEDELE **Fg. 110 mapp. 568, 575:** Melas Edistia nata a S.Gavino M. il 08/02/1920, Melas Fedele nato a CAGLIARI il 18/07/1950, Melas Francesco nato a S.Gavino M. il 17/02/1944, Melas Gabriella nata a CAGLIARI il 08/12/1946, Melas Giovanna nata a S.Gavino M. il 18/12/1962, Melas Marco nato a S.Gavino M. il 26/11/1956, Melas Mariangela nata a ROMA il 02/01/1944, Melas Mariella nata a S.Gavino M. il 20/02/1940, Melas Mauro nato a CAGLIARI il 23/02/1953, Melas Patrizia nata a S.Gavino M. il 24/08/1959, Melas Silvana nata a S.Gavino M. il 13/02/1942, Melas Zemiro nato a S.Gavino M. il 07/10/1961. **Fg. 110 mapp. 1435:** SOLLAI EMILIO & FIGLI S.R.L. con sede in CAGLIARI.

**DITTE AREE DA ASSERVIRE PER IL TRANSITO LINEA ELETTRICA INTERRATA 30 KV**

**Fg. 103 mapp. 942:** PIRAS Emilio nato a Villacidro il 19/10/1930. **Fg. 104 mapp. 39, 40:** Melas Edistia nata a S.Gavino M. il 08/02/1920, Melas Fedele nato a CAGLIARI il 18/07/1950, Melas Francesco nato a S.Gavino M. il 17/02/1944, Melas Gabriella nata a CAGLIARI il 08/12/1946, Melas Giovanna nata a S.Gavino M. il 18/12/1962, Melas Marco nato a S.Gavino M. Melas Mariangela nata a ROMA il 02/01/1944, Melas Mariella nata a S.Gavino M. il 20/02/1940, Melas Mauro nato a CAGLIARI il 23/02/1953, Melas Patrizia nata a S.Gavino M. il 24/08/1959, Melas Silvana nata a S.Gavino M. il 13/02/1942, Melas Zemiro nato a S.Gavino M. il 07/10/1961.

**ELENCO DITTE AREE DA ASSERVIRE PER OCCUPAZIONI TEMPORANEE VIABILITÀ**

**Fg. 101 mapp. 39, 87:** Piras Emilio nato a Villacidro il 19/10/1930, Piras Francesco nato a Villacidro il 08/11/1926, Piras Giuseppe nato a Villacidro il 04/09/1928. **Fg. 103 mapp. 1152, 111b:** non riscontrati al catasto. **Fg. 103 mapp. 823(ex 11e):** Melas Edistia; Fu Fedele, Melas Erissena;Fu Fedele, Melas Ettorina;Fu Fedele, Melas Eulalia; Fu Fedele, Melas Zemiro;Fu Fedele, Melas Zenia;Fu Fedele, Melas Zenone;Fu Fedele, Melas Zeroastro;Fu Fedele. **Fg. 103 mapp. 835, 940:** VARGA s.r.l. Sede a PARMA. **Fg. 104 mapp. 1:** PIRAS Salvatore nato a Cagliari il 30/09/1974. **Fg. 104 mapp. 34, 38:** Melas Edistia nata a S.Gavino M. il 08/02/1920. **Fg. 104 mapp. 158:** Melas Edistia nata a S.Gavino M. il 08/02/1920, Melas Fedele nato a Cagliari il 18/07/1950, Melas Francesco nato a S.Gavino M. il 17/02/1944, Melas Gabriella nata a Cagliari il 08/12/1946, Melas Giovanna nata a S.Gavino M. il 18/12/1962, Melas Marco nato a S.Gavino M. il 26/11/1956, Melas Mariangela nata a Roma il 02/01/1944, Melas Mariella nata a S.Gavino M. il 20/02/1940, Melas Mauro nato a Cagliari il 23/02/53, Melas Patrizia nata a S.Gavino M. il 24/08/1959, Melas Silvana nata a S.Gavino M. il 13/02/1942, Melas Zemiro nata a S.Gavino M. il 07/10/1961. **Fg. 110 mapp. 1291:** KELLER ELETTROMECCANICA SPA.